

🕒 Создано: 18.03.2026 в 17:56

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 16:59

**Собственник**

**79818489404**

**Санкт-Петербург, улица Новокузнецкая, 8**

**31 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новокузнецкая, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

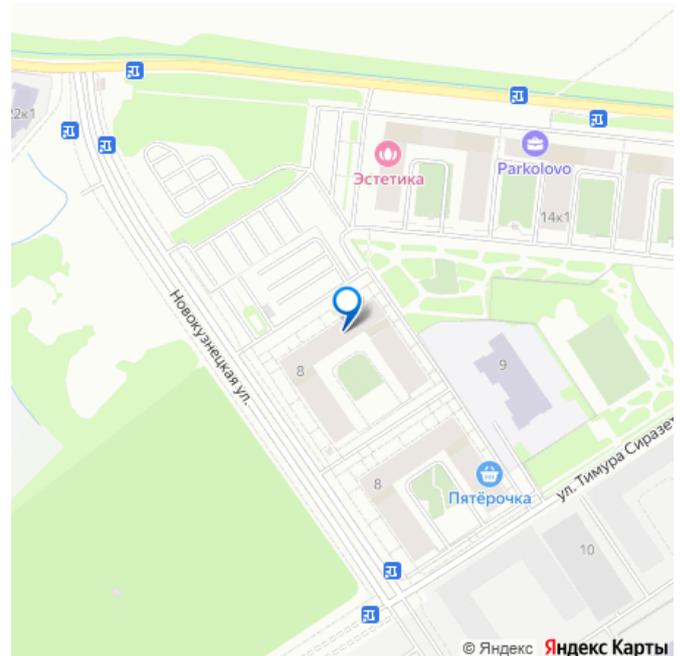
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

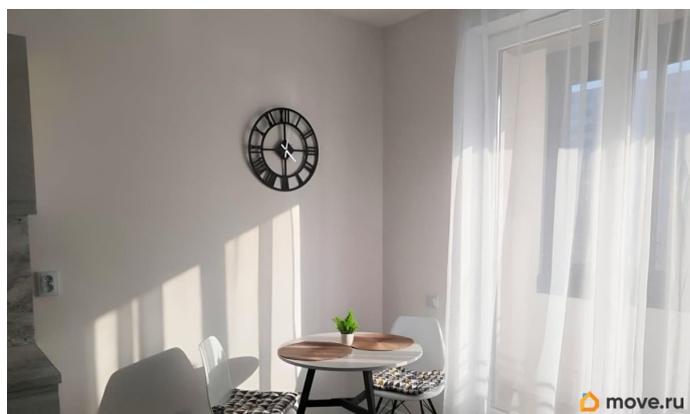
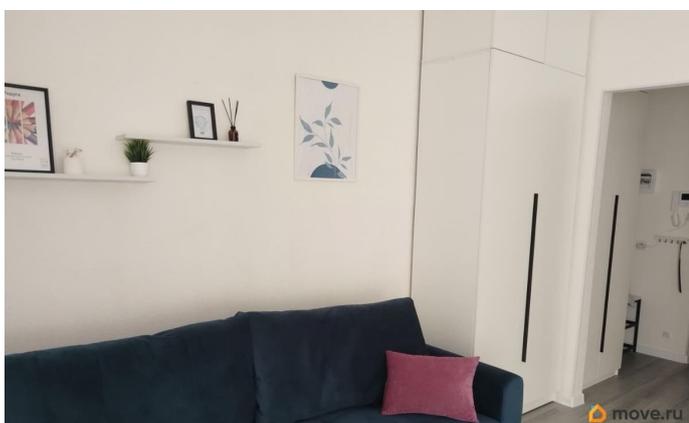
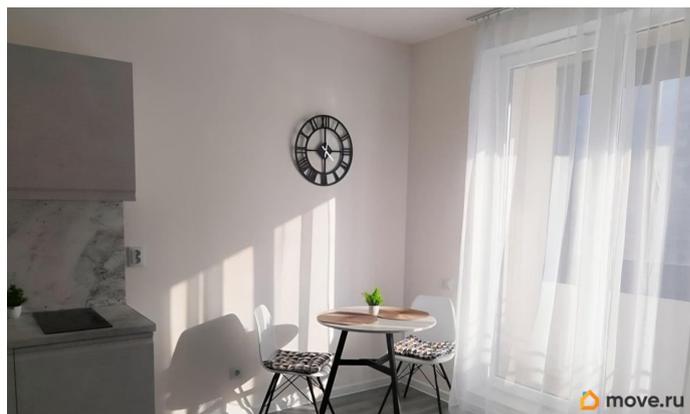


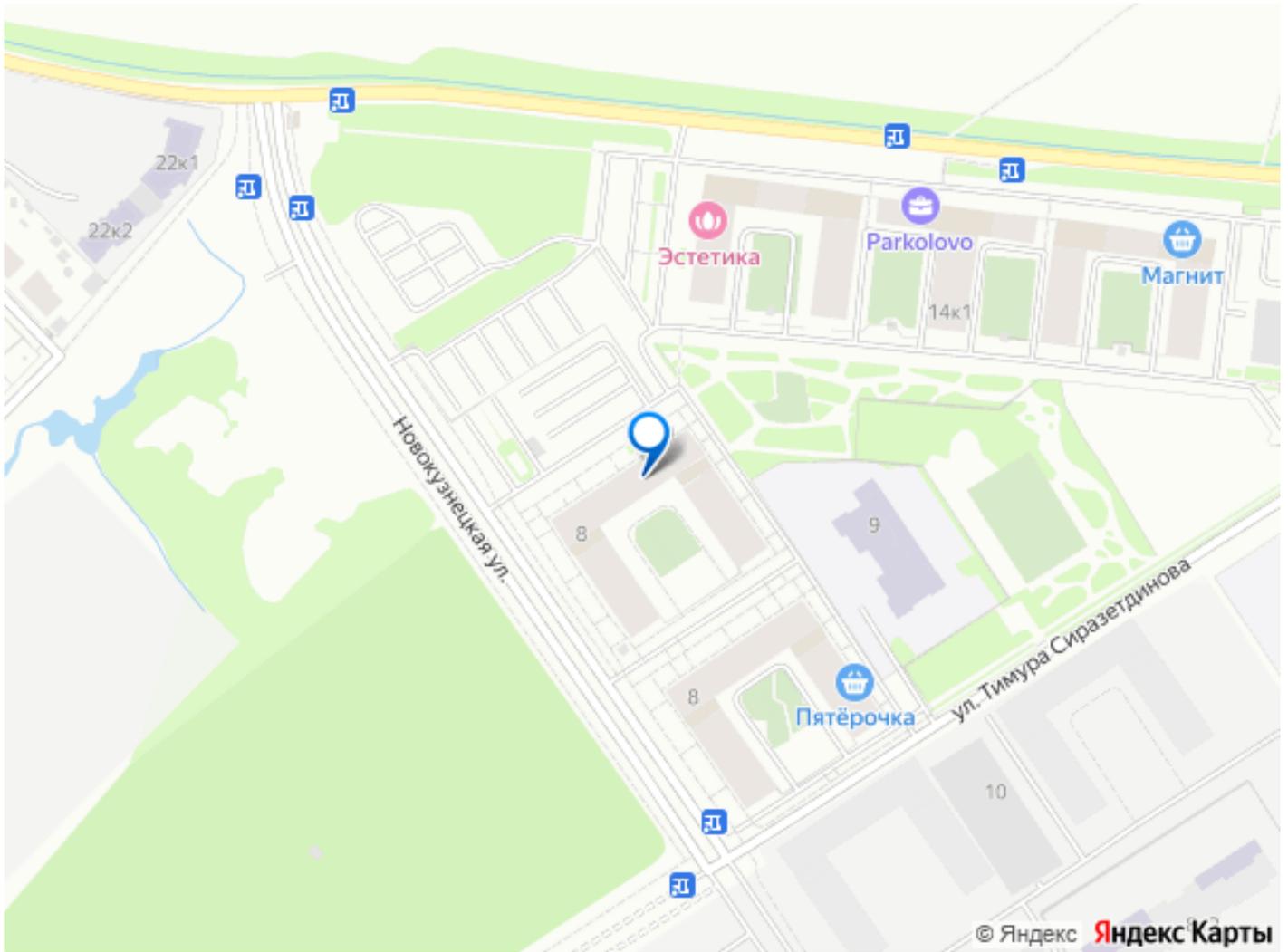
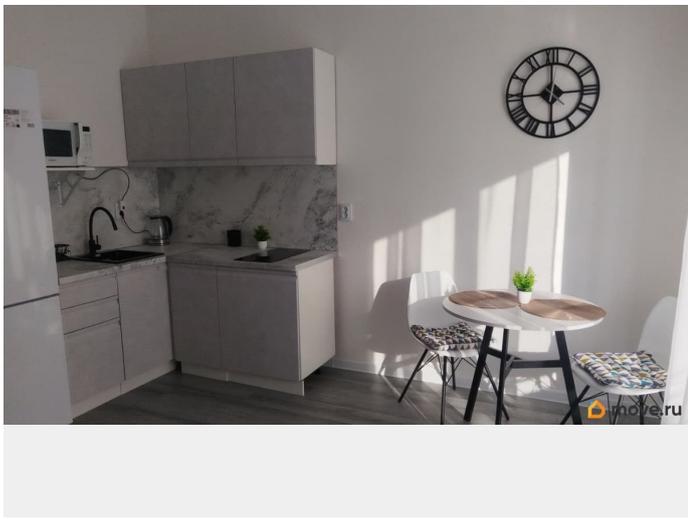
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые ищет своего хорошего человека уютная студия в ЖК Парголово, по адресу п. Парголово, Новокузнецкая улица дом 8, от собственника. Квартира оснащена всем необходимым для комфортного проживания, включая посуду и технику. Вся мебель абсолютно новая. В доме имеется удобная колясочная на первом этаже, пассажирский и грузовой лифт, закрытый двор с детской площадкой. Рядом с домом находится большая парковка, где при наличии автомобиля Вы всегда найдёте себе парковочное место. В доме находится пункты выдачи WB, Ozon, Хлебник, аптека. В соседнем доме расположен Магнит и другая инфраструктура. Совсем рядом с домом расположены школа, детский сад. Остановка общественного транспорта также находится на расстоянии не более 300 м. от ЖК, откуда можно доехать до ст. м. Проспект Просвещения . Комендантский пр., Пионерская. В пешей доступности ж/д станция Парголово(примерно 20-25 минут),откуда можно за 20 минут доехать до Финляндского вокзала, ст. м. площадь Ленина. (а это практически центр). Данная локация относится к Выборгскому району Санкт-Петербурга( не Ленинградская область).Удобный выезд на КАД и загород, Охта парк в 15 минутах на авто. Интернет подключаем при заселении. Немного о себе. Супер адекватный арендодатель, который всегда на связи, но абсолютно не нарушает Ваши личные границы при соблюдении условий договора) Арендная плата 27000 /месяц+КУ(около 4000-5000 в зимний период,

летом меньше), залог равен стоимости  
аренды за месяц, можно разбить на 2 части.  
Пишите, звоните, договоримся о встрече)





Move.ru - вся недвижимость России