

🕒 Создано: 06.04.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 16:50

**Собственник**

**79118207004,7911824  
5970**

**Санкт-Петербург, улица Типанова, 22**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

### Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

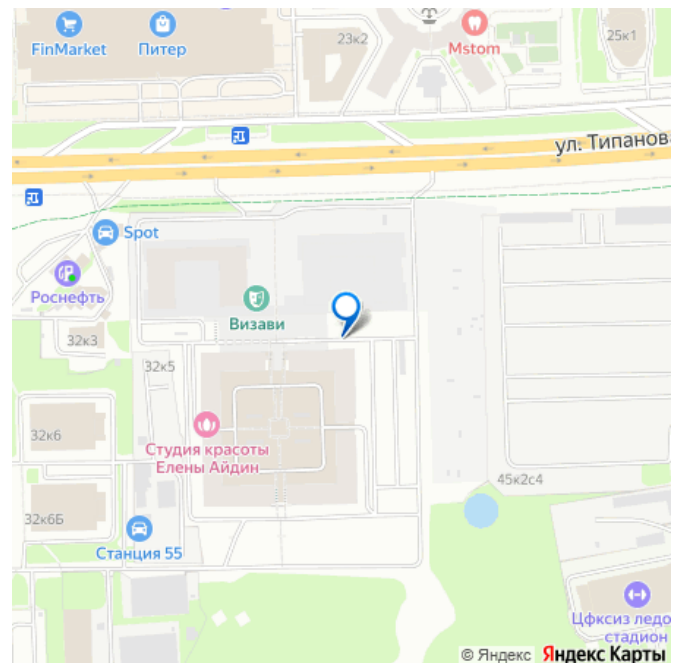
Год сдачи

2026 г.

лифт, парковка

### Описание

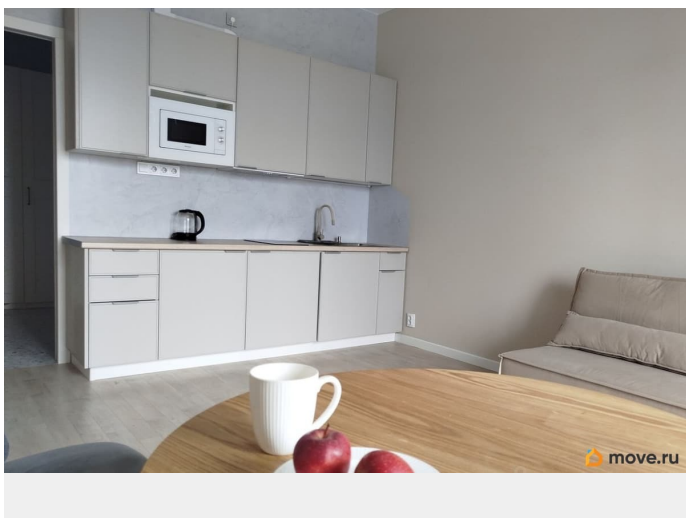
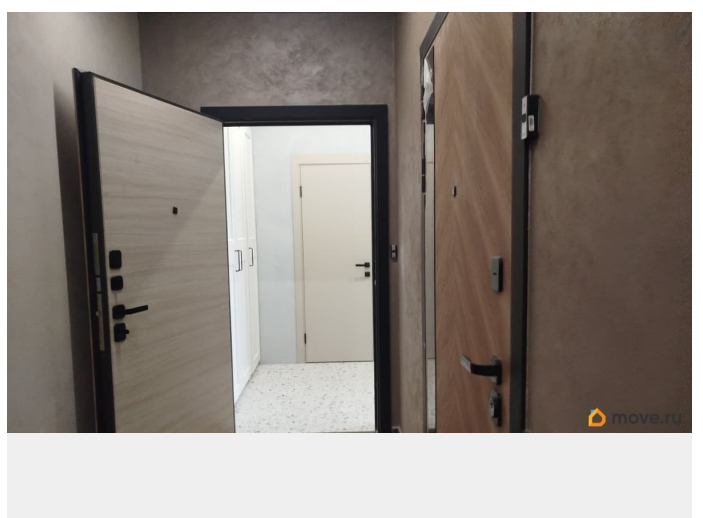
для заметок

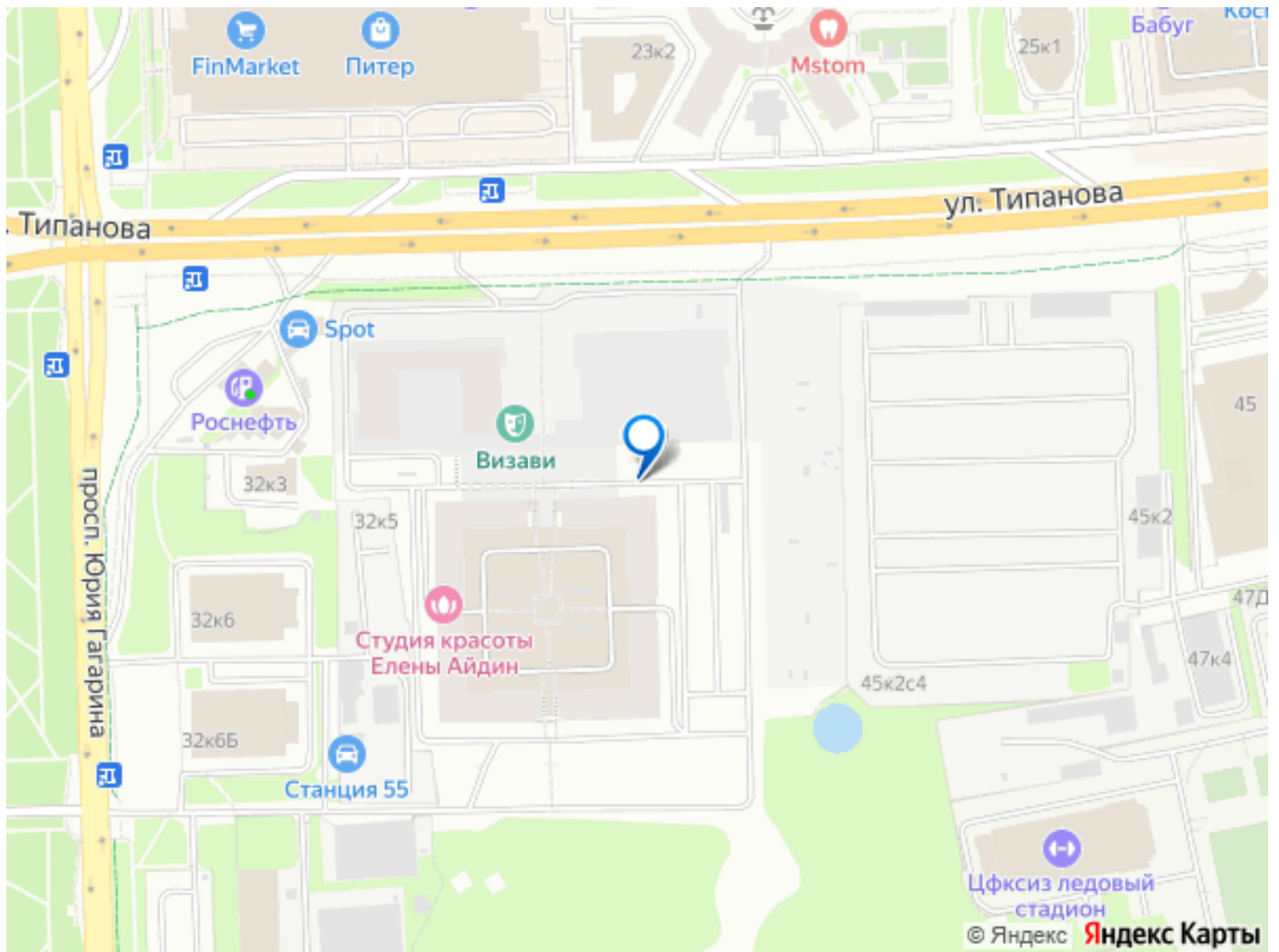


Новая студия в современном благоустроенном жилом комплексе бизнес-класса Дефанс. Светлая, уютная и продуманная для комфортной жизни одного человека или пары. Вы будете первым жильцом. \* вместительная система хранения в коридоре, на балконе \* холодильник \* стиральная машина \* варочная панель на 2 конфорки \* микроволновая печь \* электрический чайник \* базовый комплект посуды

О территории ЖК - чистая, озелененная, безопасная среда с охраной, видеонаблюдением. \* зоны отдыха, фонтан \* театр «Визави» \* отделение поликлиники 51 \* открыты ПВЗ \* два выхода из подъезда: во двор со второго этажа и на улицу и парковку с первого. Примерно 20 минут спокойным шагом до метро Московская по тихой зелёной улице или 2 остановки общественного транспорта. Поблизости гипермаркет О'Кей, ТК «Космос» и «Питер» со спортклубами - 10 минут, не более. Парк Победы, СКК, музей «Россия моя история» спокойным шагом по зелёной улице с бульваром не более 20 минут. Удобный съезд на скоростные дороги и выезды за город. Условия аренды: \* стоимость: 45 000 руб./мес. + к/у по счетчикам (сейчас 5000) \* залог 100% оплаты за месяц \* сдаётся аккуратным людям (рассматриваем семью или пару) без вредных привычек, без животных \* только на длительный срок, от 11 месяцев с возможностью продления договора. \* курение в квартире и на балконе запрещено

Связь через сообщения. Услуги агентов, посредников не интересуют





Move.ru - вся недвижимость России