

🕒 Создано: 22.01.2026 в 14:05

Обновлено: 22.01.2026 в 15:04

<https://spb.move.ru/objects/9288201910>

Алла Фокша, ЭВО

79112764318

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
5к1**

34 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 5к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

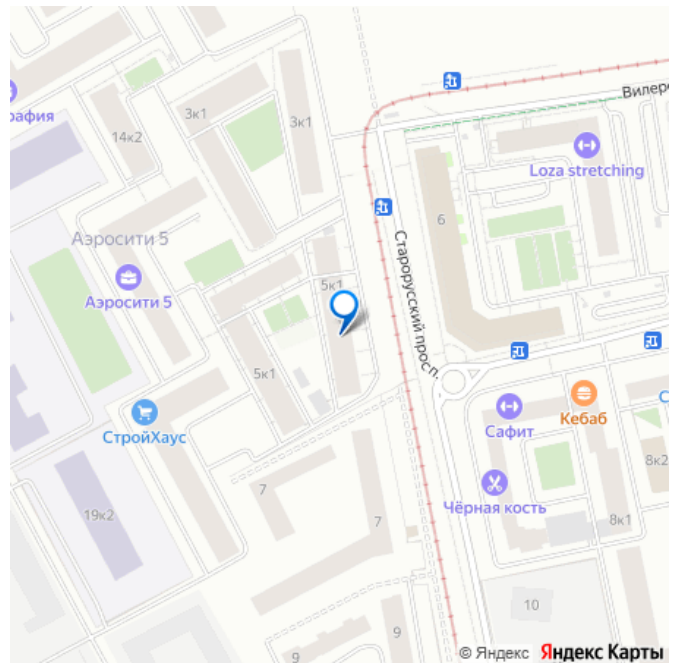
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт, парковка

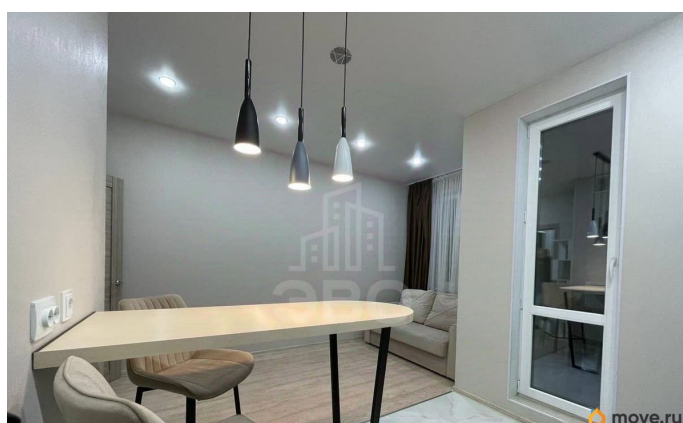
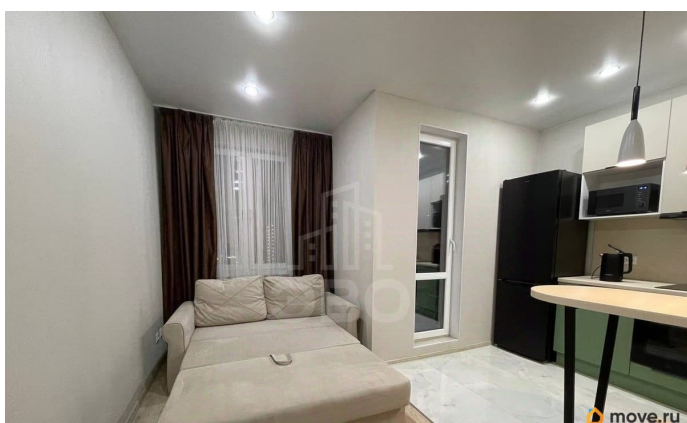
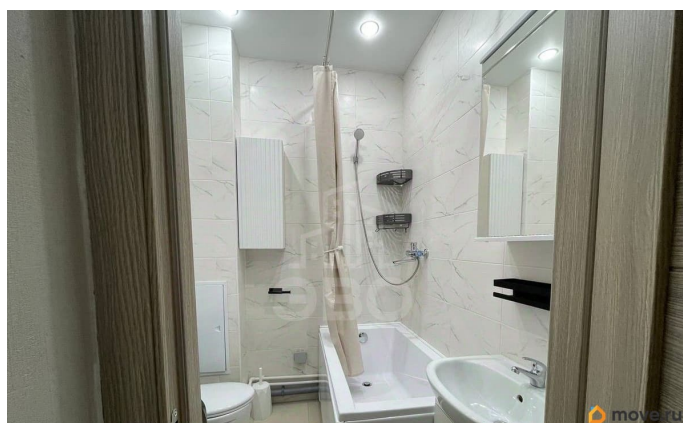
Описание

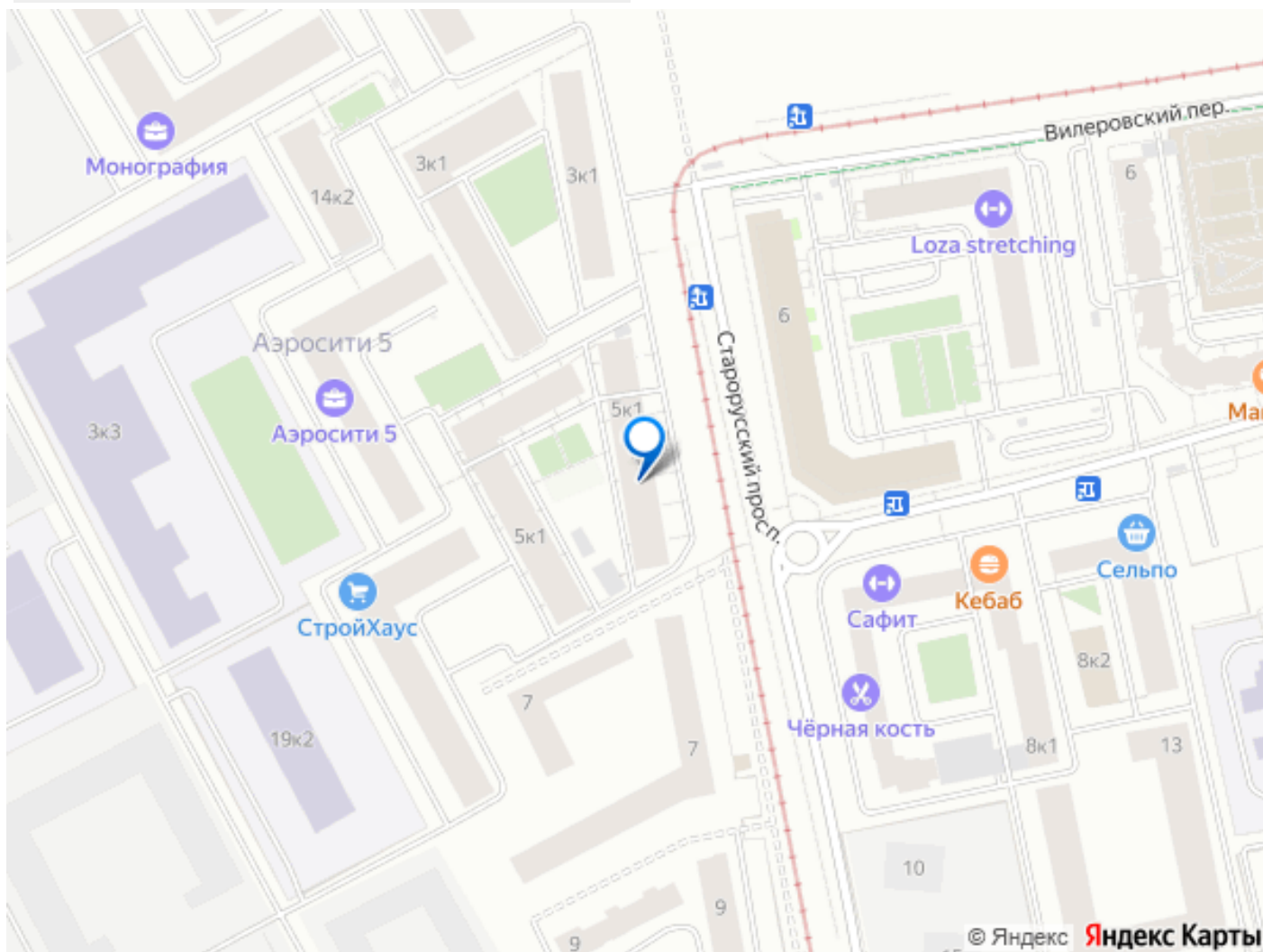
Арт. 128981477 Сдаётся на длительный срок уютная студия для одного человека или пары. Квартира с стеклянной лоджией и красивыми видом на город. Ремонт свежий, есть вся необходимая мебель, посуда, техника, гладильная доска, сушилка.

Квартира в идеальном состоянии, вся мебель и техника — новые. Дом новый, в отличном состоянии. Парадные и общие помещения всегда содержаться в частоте, стильные и аккуратные, лифты всегда в рабочем состоянии: 1 пассажирских и 1 грузовой. В доме находится продуктовый Дикси, Магнит, WB, OZON. В районе, в радиусе 100-500 метров, есть все необходимое для жизни: школа, детские сады, Яндекс М., спортивный зал «ПроСпорт», мини- и супер-Лента, Пятерочка, Красно&белое, БургерКинг, Теремок, 3 мини-ТЦ, Строительный, кафе Цех и Булочные Ф. Вольчека, магазины ВкусВилл, фитнес клуб с бассейном Pro Telo, поликлиники, почта, и многое другое.

Транспортная развязка очень удобная, в шаговой доступности до 5 мин. Автобусная остановка в 5 минутах от дома. До метро Купчино / Звездная можно добраться за 20 мин на общественном транспорте, интервал автобусов 8-12 мин. 20 минут на наземном транспорте до железнодорожной станции Шушары, электричка - удобный путь до Витебского вокзала или Пушкина. В январе запустили скоростной трамвай до метро Купчино. До ближайшей трамвайной остановки 5 мин пешком, трамвай доезжает до метро Купчино за 10 мин, без остановок.

Оплата аренды (31000)+ КУ (около 3500 в отопительный сезон). Возвратный залог-плата за 1 месяц (31000). Заключение договора. Буду очень рады аккуратным и доброжелательным квартирантам! :)





Move.ru - вся недвижимость России