

Пользователь, Пользователь
89251234567

🕒 Создано: 13.03.2026 в 01:49

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 01:51

**Санкт-Петербург, Комендантский пр-т,
66к3**

35 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский пр-т, 66к3

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

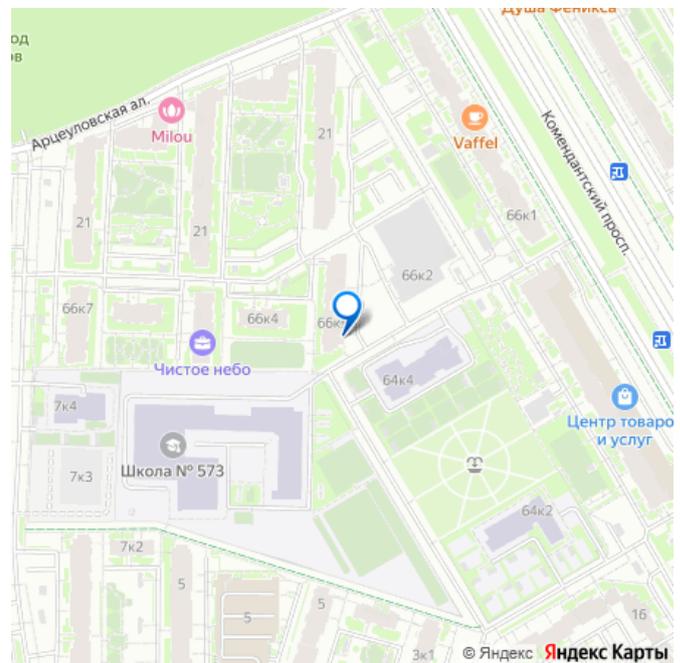
Уютная студия на Комендантском проспекте, 66к3. Квартира 25 м² с продуманной планировкой. 12 этаж, 2021 год постройки, застройщик Setl Group. О квартире: Квартира полностью готова к проживанию: оборудованная кухня с плитой, холодильником и достаточным количеством мест для хранения, санузел со стиральной машиной, высокоскоростной Wi-Fi. Мебель Икеа и Леруа, всё в отличном состоянии. Удобный раскладной диван, есть

для заметок

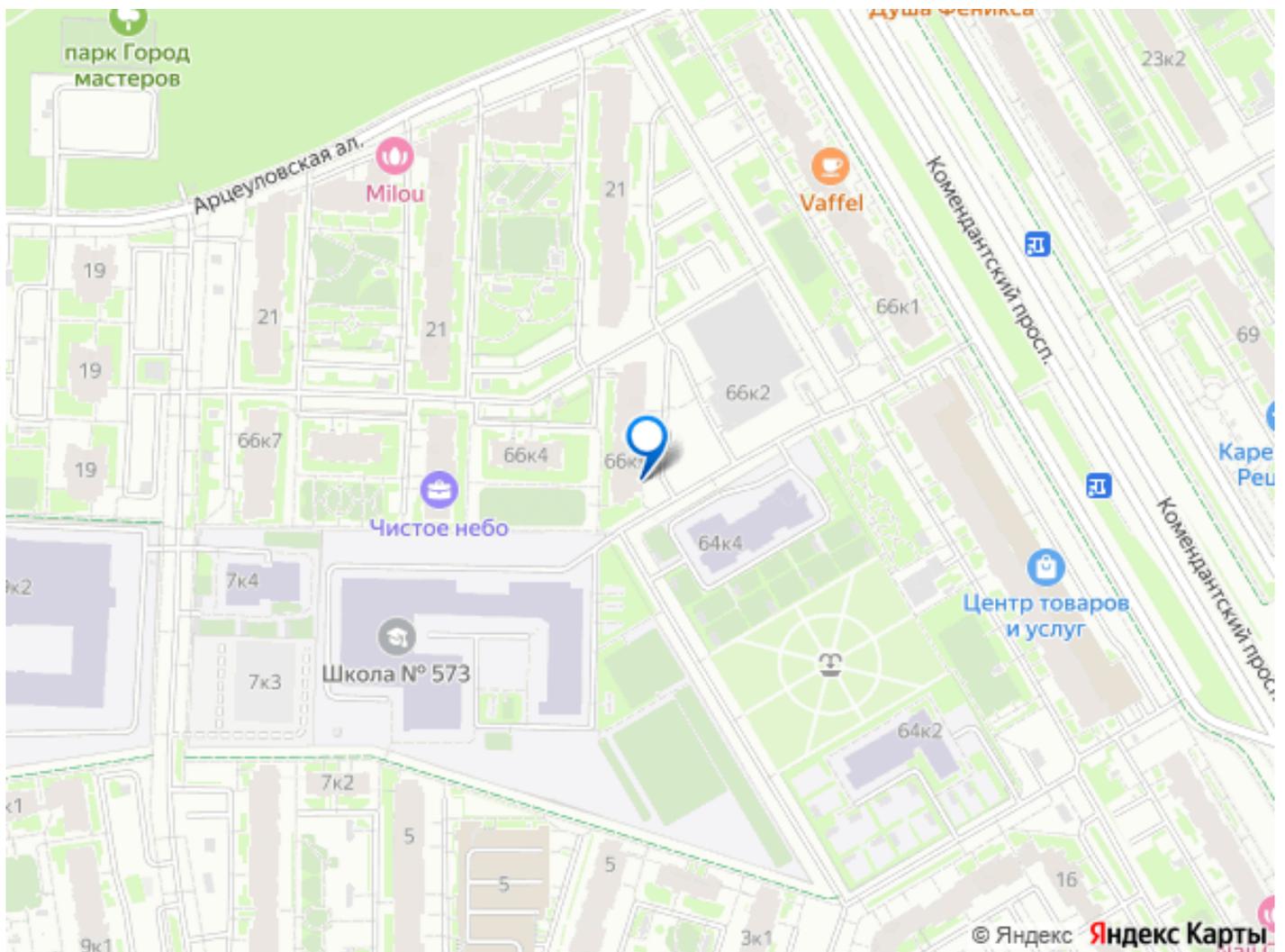


специальный матрас чтобы класть сверху для комфортного сна. По вашему желанию можем заменить его на обычную кровать.

Отдельным плюсом является просторный балкон с видом на уютный зелёный двор и парк — и ни одного соседского окна напротив. Интерьер можно адаптировать под себя — все изменения обсуждаются индивидуально. Инфраструктура: Жилой комплекс Чистое небо с отличной инфраструктурой: напротив дома супермаркет «Перекрёсток» (работает круглосуточно), аптеки, кофейни, пункты выдачи заказов, популярные магазины продуктов. Прямо в доме расположена хорошая пекарня. До метро — 10 минут на экспрессе, остановка в 5 минутах ходьбы пешком. Рядом с домом новый парк, где жители собираются играть в баскетбол и волейбол, гуляют с собаками, отдыхают. Чуть подальше есть карьер и еще один парк с церковью. Условия аренды: • Арендная плата: 35 000 ?/мес. • Коммунальные платежи: ~3 000 ? (если живут два человека, то цена может быть чуть выше) • Залог: 35 000 ? (возможно разделить на 2 месяца) • Официальный договор аренды • Сдаётся от собственника — без агентов и комиссий • Только долгосрочная аренда • Для одного, максимум двух человек, без детей • Можно с животными Звоните или пишите — отвечу быстро, договоримся о показе!







Move.ru - вся недвижимость России