

Татьяна, 50 Оттенков Питера

**89251234567**

🕒 Создано: 22.02.2026 в 01:18

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 01:16

**Санкт-Петербург, Манчестерская ул, 3**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Манчестерская ул, 3

Улица

[улица Манчестерская](#)

### Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

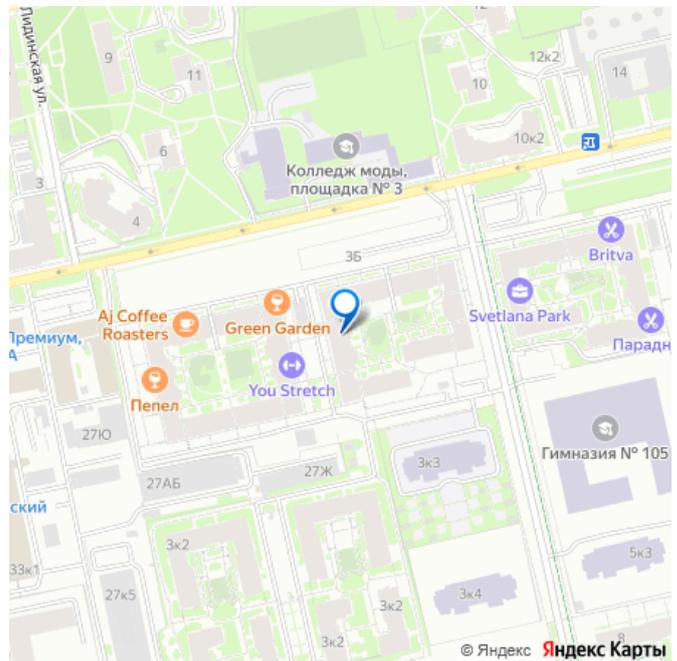
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

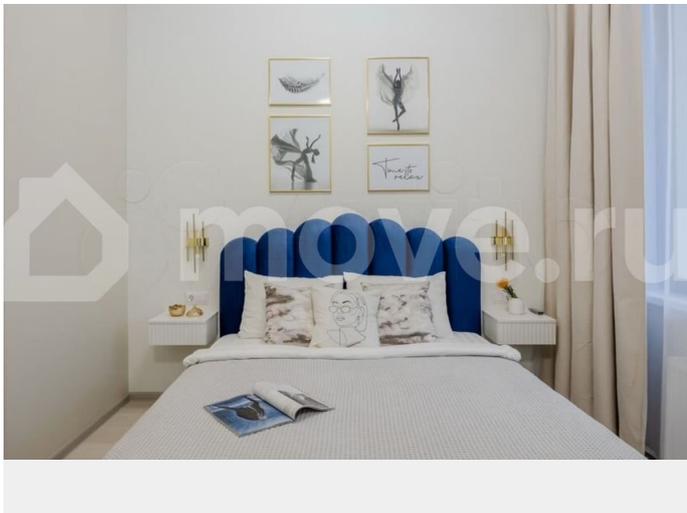
Без комиссии! Сдается светлая и уютная студия, с дизайнерским интерьером, с потолками 3 метра и огромной видовой лоджией, застеклённой в пол. Рядом в пешей доступности метро Удельная и два зеленых парка. Студия находится в малоэтажном ЖК бизнес-класса Svetlana Park. Вас ждут - великолепная архитектура, большие панорамные окна, красивые зелёные скандинавские дворы с потрясающими детскими площадками и местами для отдыха, подземный паркинг и закрытый двор без

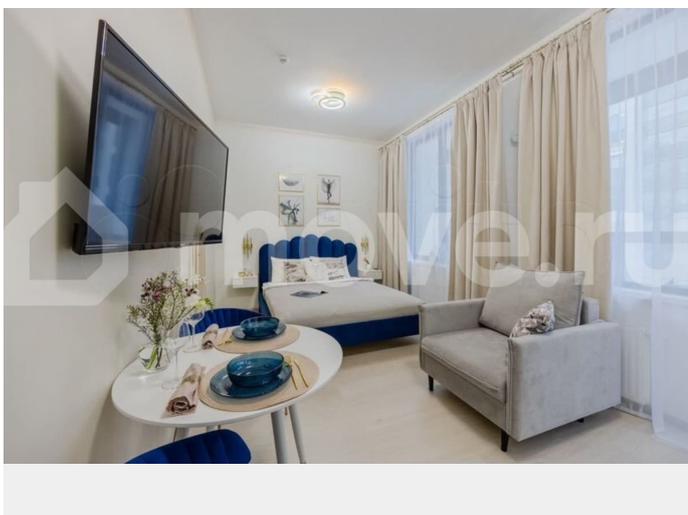
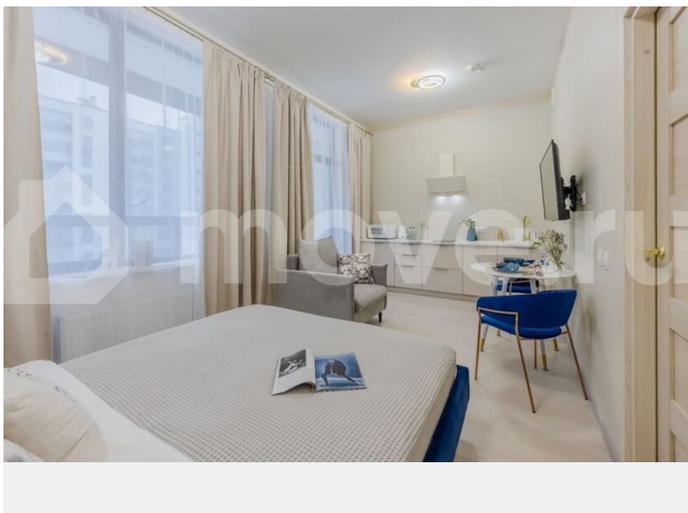
для заметок

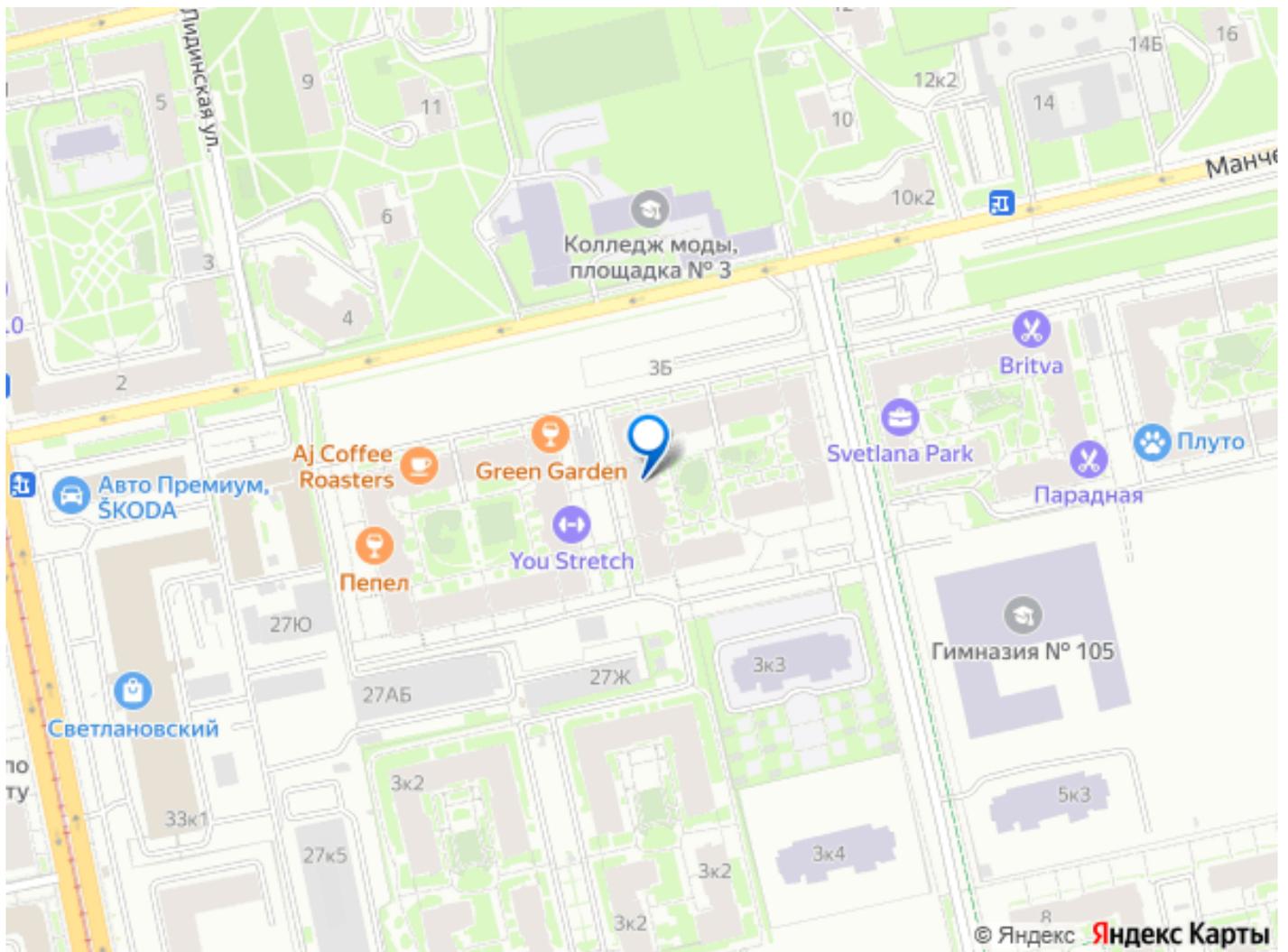


машин, большая лифтовая зона с диванами. Удобное местоположение: - В 2 минутах пешком 2 больших парка - Удельный и Сосновка. Метро Удельная в 10 минутах пешком, через Удельный парк можно дойти до метро Пионерская, 20 минут на метро до Невского по прямой ветке, 2 больших проспекта рядом - Энгельса и Тореца, близкий выезд на КАД. - В шаговой доступности вся инфраструктура - кафе, магазины, супермаркеты, современный торговый центр, фитнес клуб с бассейном, детский сад, школа, ПВЗ. - В пешей доступности Клиническая больница РАН и Федеральный Центр им.Алмазова, ДГБ им. Святой Ольги, Мед.Центры Медика и Энергия Здоровья. ? В студии есть все необходимое для комфортного проживания: - большая двуспальная кровать 160\*200 с ортопедическим матрасом - полностью оборудованная кухня с современной бытовой техникой (холодильник, варочная панель, вытяжка, микроволновка, электрический чайник, посудомойка!). Гостям предоставляется полный комплект посуды, столовые приборы, фильтр для питьевой воды, кухонные принадлежности; - уютная обеденная зона предлагает идеальное пространство для разных видов деятельности - в распоряжении гостей многоканальное цифровое ТВ на большом экране и Wi-Fi; - удобное раскладное кресло отлично подойдет как для работы и отдыха, так и в качестве дополнительного спального места; - ванная комната с просторной душевой кабиной, стиральная машина; - для вашего удобства вместительные шкафы с системой хранения, гладильная доска, сушилка и уютг. Правила бронирования: При бронировании заключается договор. Бронирование осуществляется при внесении предоплаты.

Возможно оформление отчетных документов!  
Дополнительно оплачивается возвратный депозит в размере стоимости 1 месяца проживания, который возвращается в течение дня выезда, после уборки и проверки квартиры. В цену НЕ включены коммунальные услуги (около 5-6 тр в месяц в зависимости от счетчиков и сезона). В цену включена комплексная уборка 1 раз в месяц! Постельное белье и полотенца не предоставляются, либо возможно предоставить за отдельную плату! Квартира сдаётся в аренду до мая 2026 г включительно. Возможно заключение долгосрочного договора с удорожанием стоимости на летние месяцы, обсуждается индивидуально. Правила проживания и условия сдачи ежемесячно: Постоянное проживание до 2 гостей. Не подходит для вечеринок. Курение запрещено. Проживание с животными запрещено.







Move.ru - вся недвижимость России