

Создано: 18.02.2026 в 01:34

Обновлено: 18.02.2026 в 01:34

<https://spb.move.ru/objects/9290134358>**Пользователь, Пользователь****89251234567****Санкт-Петербург, пр-т Будённого, 23к1****27 500 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Будённого, 23к1

Улица

[проспект Будённого \(Володарский\)](#)**Квартира**

Общая площадь

25 м²

Этаж

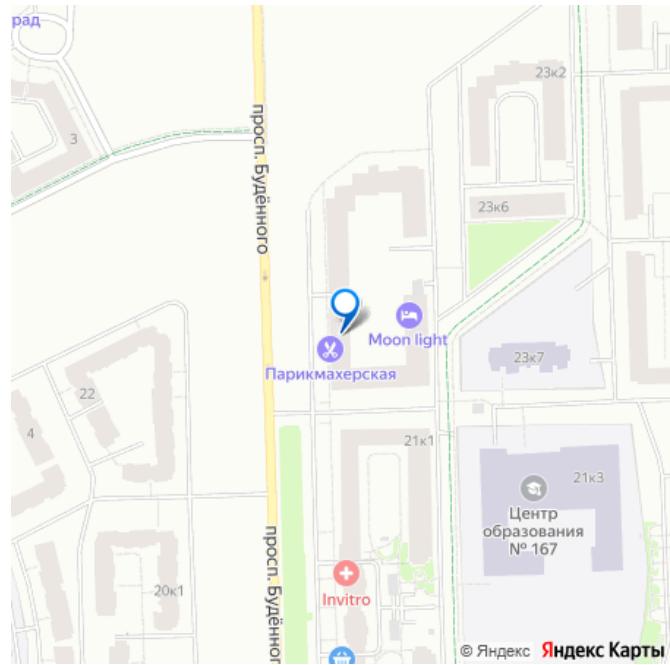
2/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

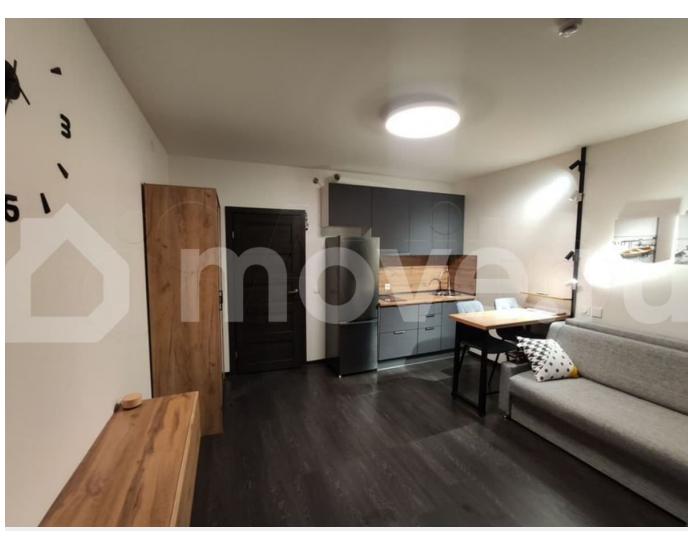
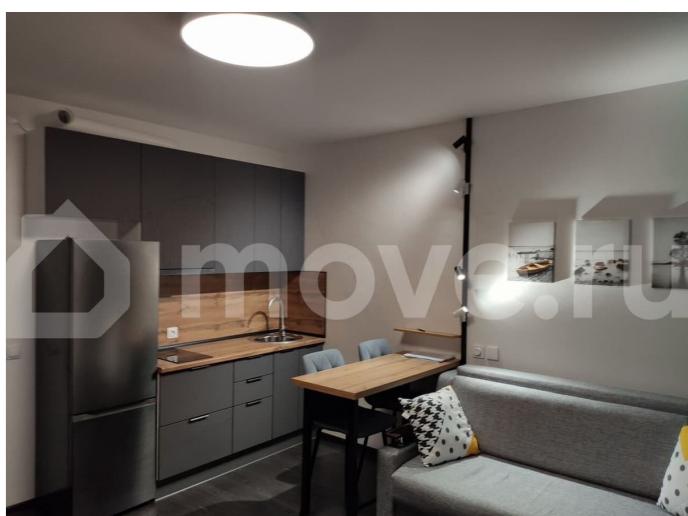
Раздел

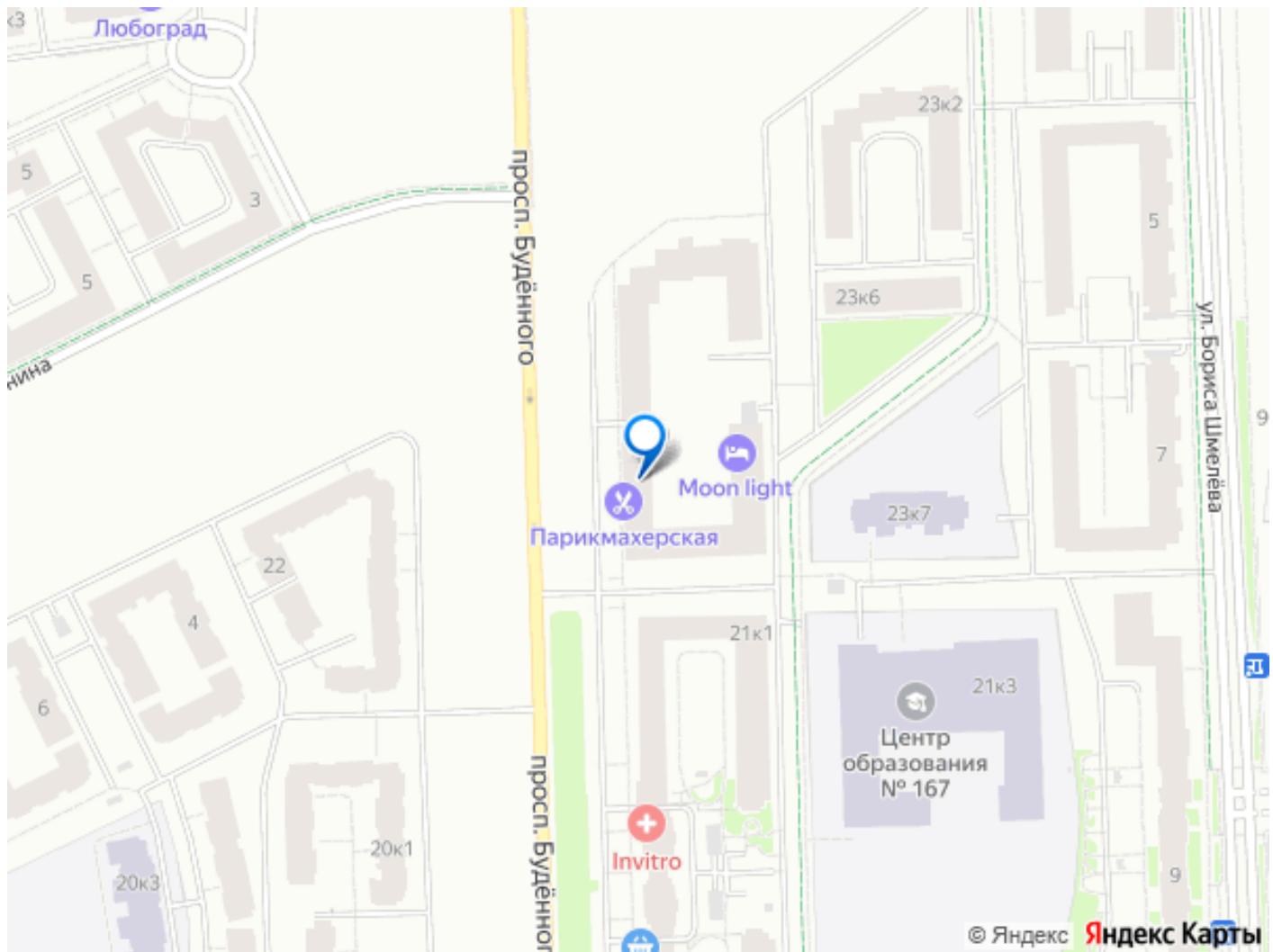
[Квартиры](#)**Описание**

Сдаётся умная квартира для тех, кто любит комфорт и порядок! Всё официально — по договору 0% комиссии — напрямую от собственника Удобная оплата на карту без посещения (по прошествии времени)

Оплатишь сразу за 6 мес — получишь скидку 4% (6720р) Бонус: бесплатная ПОДПИСКА Яндекс Плюс для управления Алисой - все преимущества на весь срок проживания Максимум — 1 человек Умный дом:
- Голосовое управление светом, треками и люстрой (диммируется) - Стоит колонка

Алиса - Датчики протечки, движения
(коридор), пожарка - Всё управляется
голосом или через приложение - Автовахтёр
на домофоне - Интернет + роутер + Zigbee-
шлюз подключены Без детей, животных,
курения, парение эл сигарет и кальянов
Обеспечительный платёж = 1 месяц КУ, ЖК
услуги и счётчики — по квитанции Агентам
не звонить — работаю только напрямую
Шумные вечеринки или пересдача - увы, нет
Минимальный срок — 11.9 месяцев ? Комфорт
и техника: В отличие от подобных квартир ,
выделено место под рабочую зону у окна.
Есть и рабочий стол для этой зоны, сборка
самостоятельно, стоит на балконе, если
нужен. - Качественная обстановка - Везде
светодиодный свет без мерцания -
Зонировано место под рабочую зону у окна -
2x спальный выкатной диван с местом
160x200см - Балкон с кафелем для склада
вещей (не утеплен) - Вся техника и мебель -
состояние 5- - Максимально тихий
полноценный холодильник Thompson - 39Дцб
(новый) - Теплый пол в санузле - Большой
удобный шкаф, место под ТВ, система
хранения в коридоре для верхней одежды,
кресло-мешок Самый крайний и удобный дом
- пешком до Ленты, Леруа, Мебельного, до
трамвайной остановки, с др стороны будет
новый ТЦ. В доме от диски до озона, все в 1
шаге. ---> Почти всегда есть парковочные
места до 21 часа в будни. Приветствуются
работники МДВ из универа рядом, этот дом
самый близкий и удобный, до работы 10
минут пешком. ? если квартиросъёмщик
съезжает ранее 11 месяцев, залог не
возвращается. Приглашаю резидентов РФ с
пропиской. ?????????????????????????? у
собственника могут быть дополнительные
пожелания к арендаторам. Их лучше
обсудить заранее: в чате или по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России