

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:16

Обновлено: 12.03.2026 в 01:16

Санкт-Петербург, Среднегаванский пр-т, 1

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Среднегаванский пр-т, 1

Улица

[проспект Среднегаванский](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

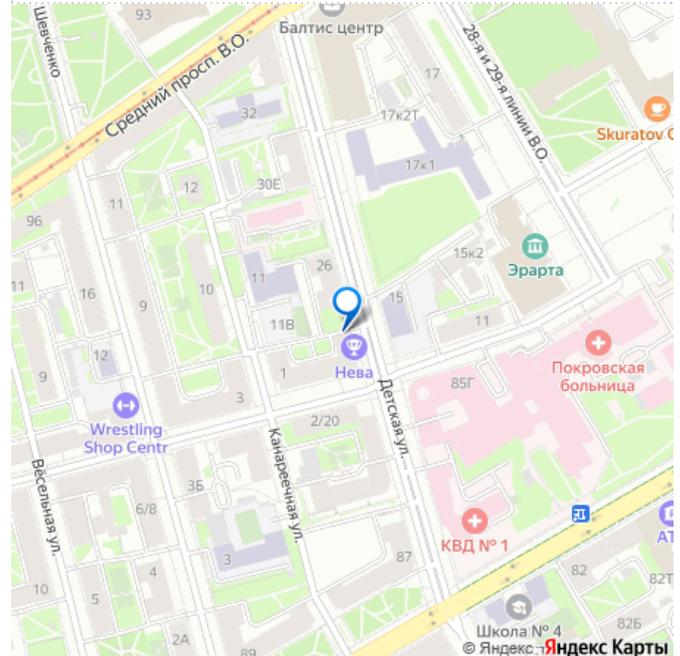
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Самая выгодная цена аренды за студию такого типа на Авито. Квартира примечательна удобным территориальным расположением, шумоизоляцией, высоким потолком, высоким первым этажом, на котором данная квартира единственная, выходом на широкую улицу, просторной и спокойной атмосферой в самом доме. Соседи в доме проживают интеллигентные и тихие, до метро 'Горный институт' не спеша идти 15 минут, городские достопримечательности,

для заметок



набережная и разводные мосты находятся на прогулочном расстоянии от дома. Квартира сдаётся на длительный срок, от собственника, без комиссии, за 40 тыс.руб. в месяц, включая коммунальные платежи, которые составляют приблизительно 3 тыс.руб. неотапливаемый период и 5 тыс.руб. в отапливаемый. Собственник оплачивает их самостоятельно. Подразумевается внесение залога в размере 100%, который возвращается по окончании срока аренды, либо учитывается в счёт оплаты последнего месяца. Договор оформляется в простой письменной форме на срок от года. Желательно для порядочных людей приятной наружности и комфортного размещения одного человека. Не все звонки проходят, пишите, пожалуйста, сообщения, я сразу же отвечу.

