

Создано: 17.02.2026 в 01:32

Обновлено: 18.02.2026 в 01:46

<https://spb.move.ru/objects/9290027223>**Светлана, Светлана АГ****89251234567****Санкт-Петербург, ул. Лётчика
Лихолетова, 14к4****30 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Лётчика Лихолетова, 14к4

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

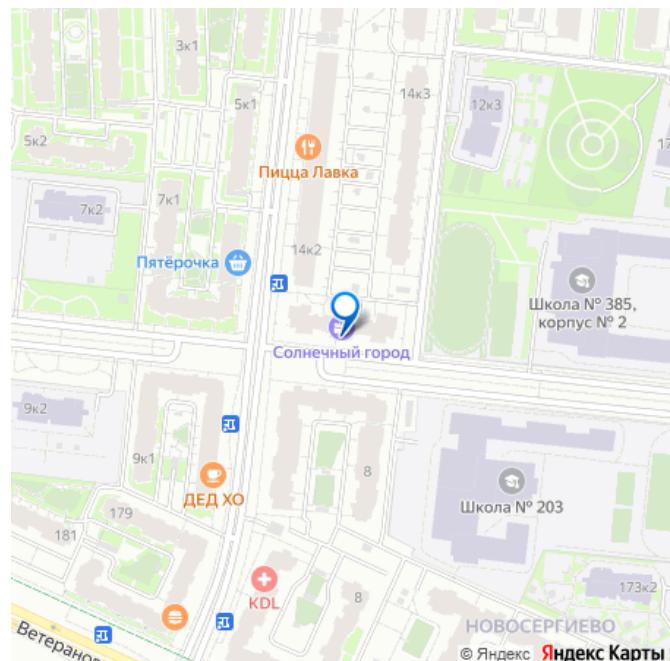
5/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Сдается в аренду студия с застекленной лоджией в ЖК «Солнечный город» (комфорт-класс, застройщик SetlGroup, 2019 г.п.) в Красносельском районе Санкт-Петербурга.

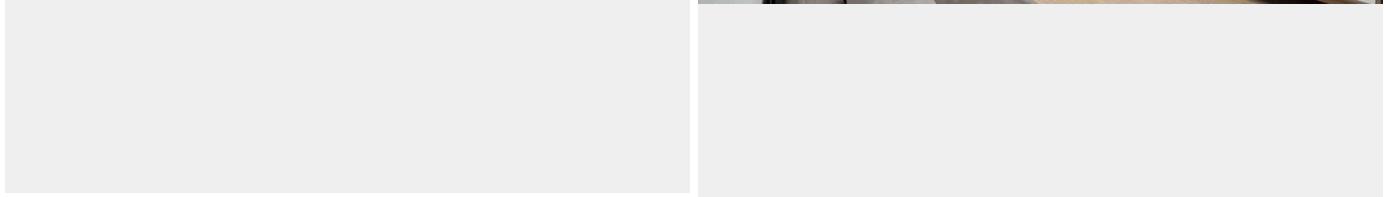
ДОМ: Закрытый двор с детской и спортивной площадками, местами для отдыха и зоной парковки. Система домофонов, видеонаблюдение. Современная входная группа. Безбарьерная среда! 2 входа в парадную, 2 скоростных лифта OTIS-грузовой и пассажирский. Хорошие соседи, многие из которых семьи с детьми. Жить здесь очень комфортно!

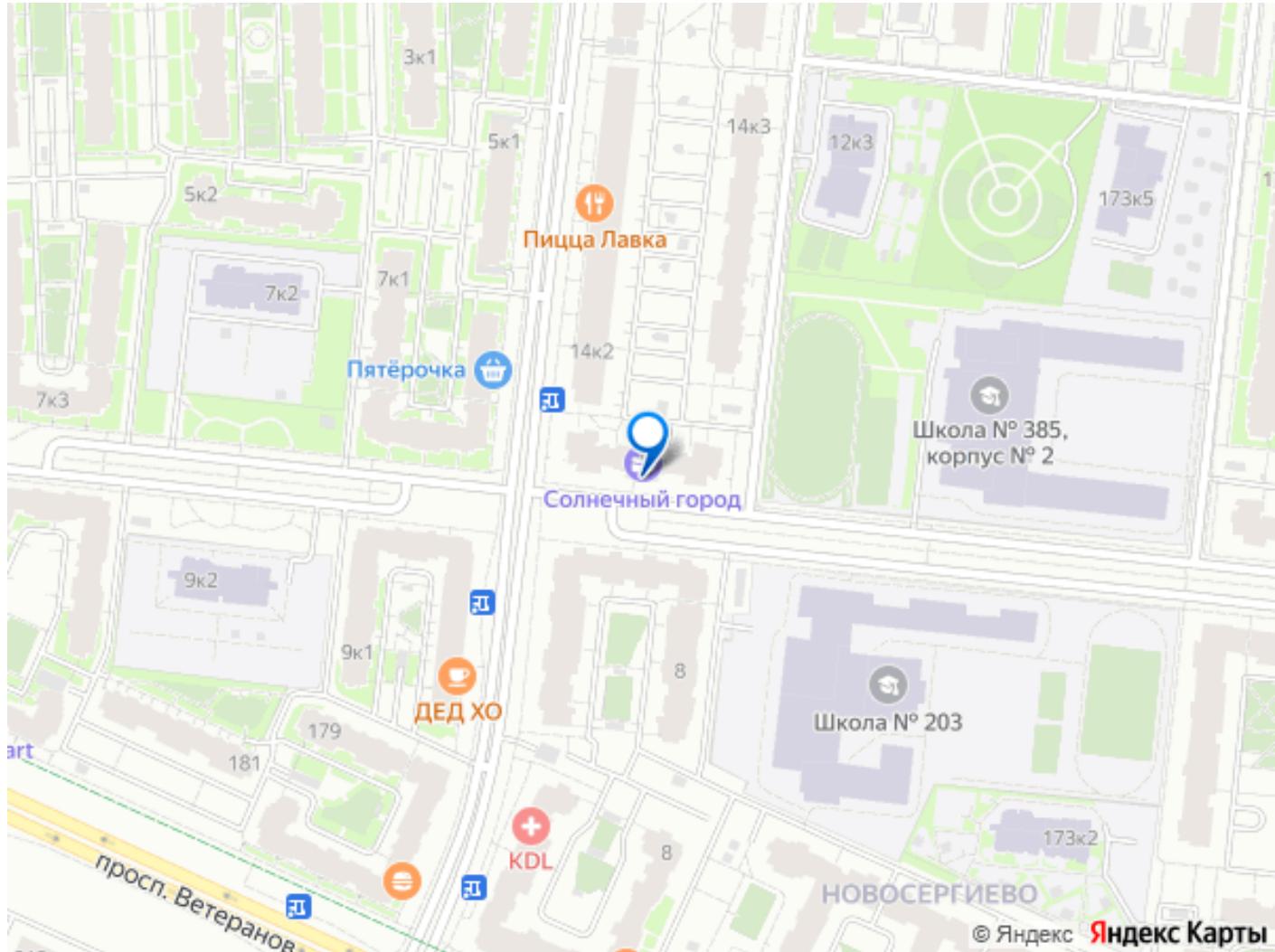
КВАРТИРА: Квартира теплая и светлая, с современной

планировкой: комната-кухня 17.8 м² с выходом на застекленную лоджию 4.4 м², комфортная прихожая 2.9 м², совмещенный с/у 4.3 м². Окна выходят на улицу, на юг. Евроремонт 2023 года!!! На стенах обои под покраску. Крашеные потолки. На полу - ламинат. В с/у на стенах и полу - керамическая плитка. Металлическая входная дверь. Счетчики учета воды, эл/эн и отопления. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой: - на кухне - гарнитур с бытовой техникой (электрическая варочная панель с вытяжкой, духовой шкаф, холодильник), табурет; - в комнате - раскладной диван, мебельная стенка с телевизором, стеллаж, журнальный столик с пуфиком; - в прихожей - вешалка для одежды, тумба для обуви, зеркало; - в с/у - шкафчик с зеркалом, стиральная машина, двусторчатый шкаф. Квартира - мечта!

Заезжай и живи!!! ИНФРАСТРУКТУРА: Обжитой, современный микрорайон. Все для комфортного проживания: школы и д/сады, медицинские и спортивные учреждения, магазины, кафе и рестораны, предприятия бытовых услуг и прочее. Квартал окружают 4 крупных парка, рядом Финский залив. Менее получаса езды до дворцов и парков Стрельны и Петергофа. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Транспортная доступность обеспечивается близостью проспекта Ветеранов, Петергофского шоссе и КАД, развитой сетью общественного транспорта. До станций метро Пр. Ветеранов, Юго-Западная и Ленинский пр. 15-20 минут на а/м. До ж/д станции Сергиево 20-25 минут пешком. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Ждём приличных жильцов на длительный срок! Возможно проживание максимум 2 взрослых с воспитанным домашним питомцем. Арендная плата 30 000 руб/мес + КУ. Залог - 100%. Комиссия агента - 50%. По всем

возникающим вопросам звоните, отвечу и организую показ!





Move.ru - вся недвижимость России