

Создано: 01.02.2026 в 14:59

Обновлено: 03.02.2026 в 10:11

<https://spb.move.ru/objects/9288706153>

Собственник

**79111802942**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

**53 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



## Квартира

Жилая площадь

24.8 м<sup>2</sup>



Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

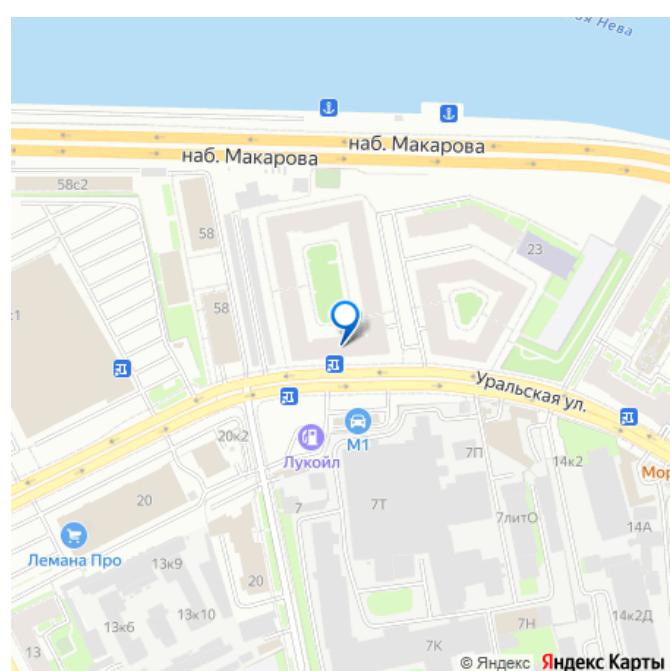
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

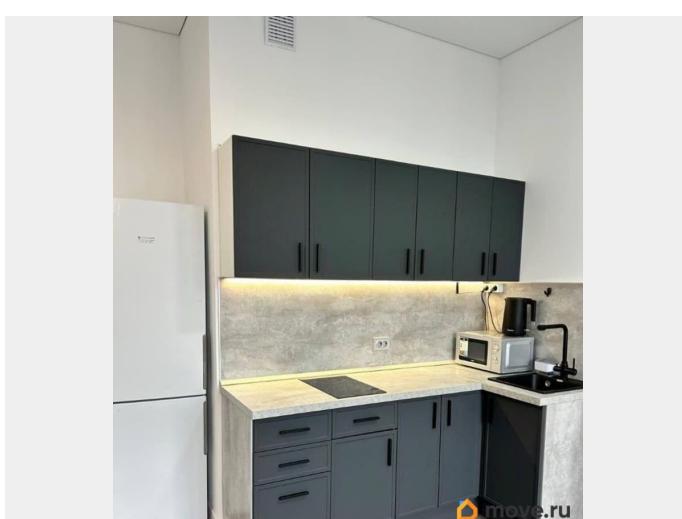
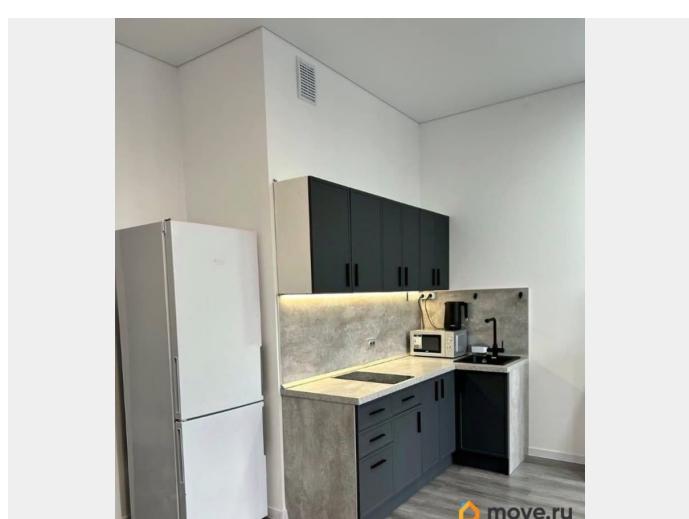
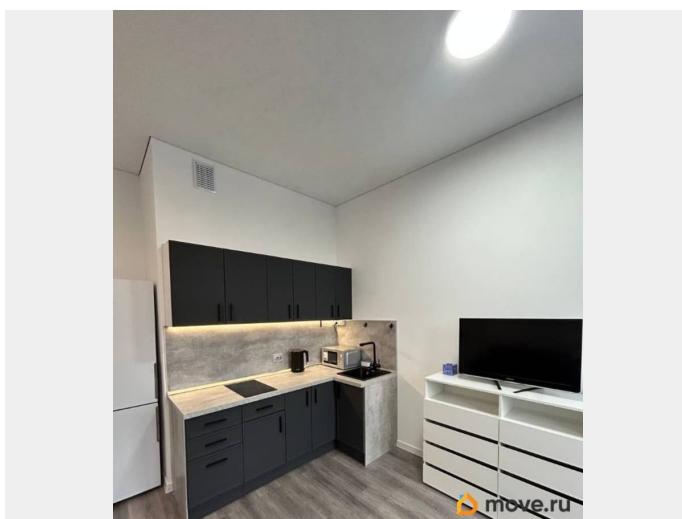
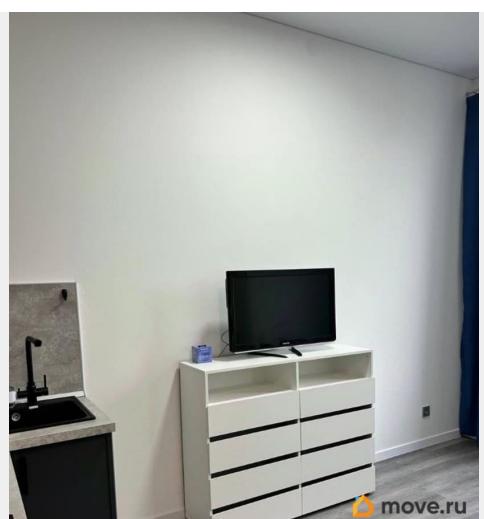
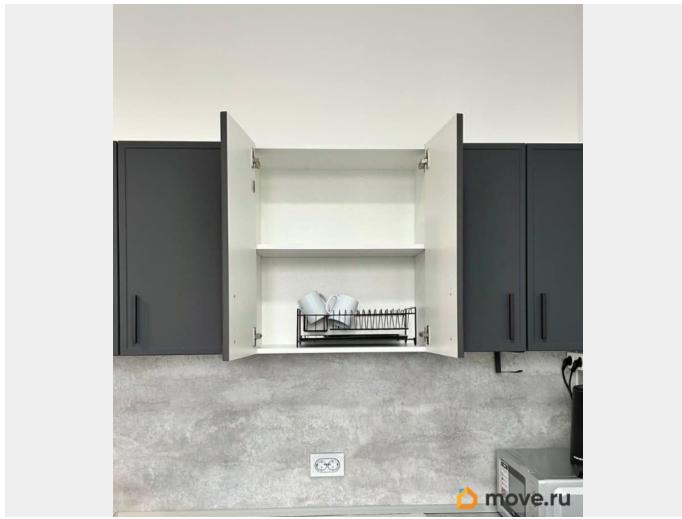
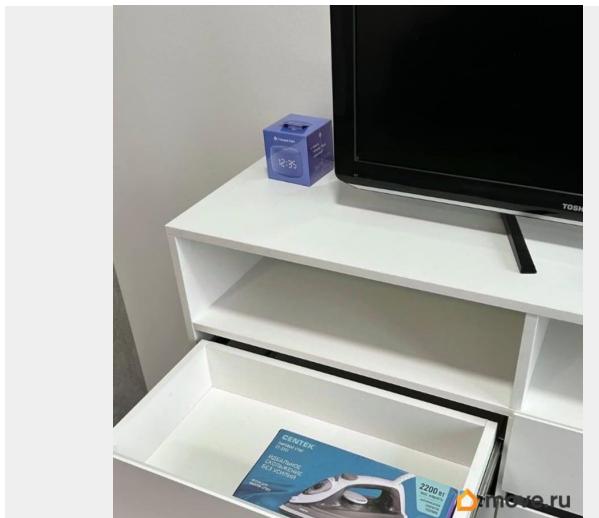
Год сдачи

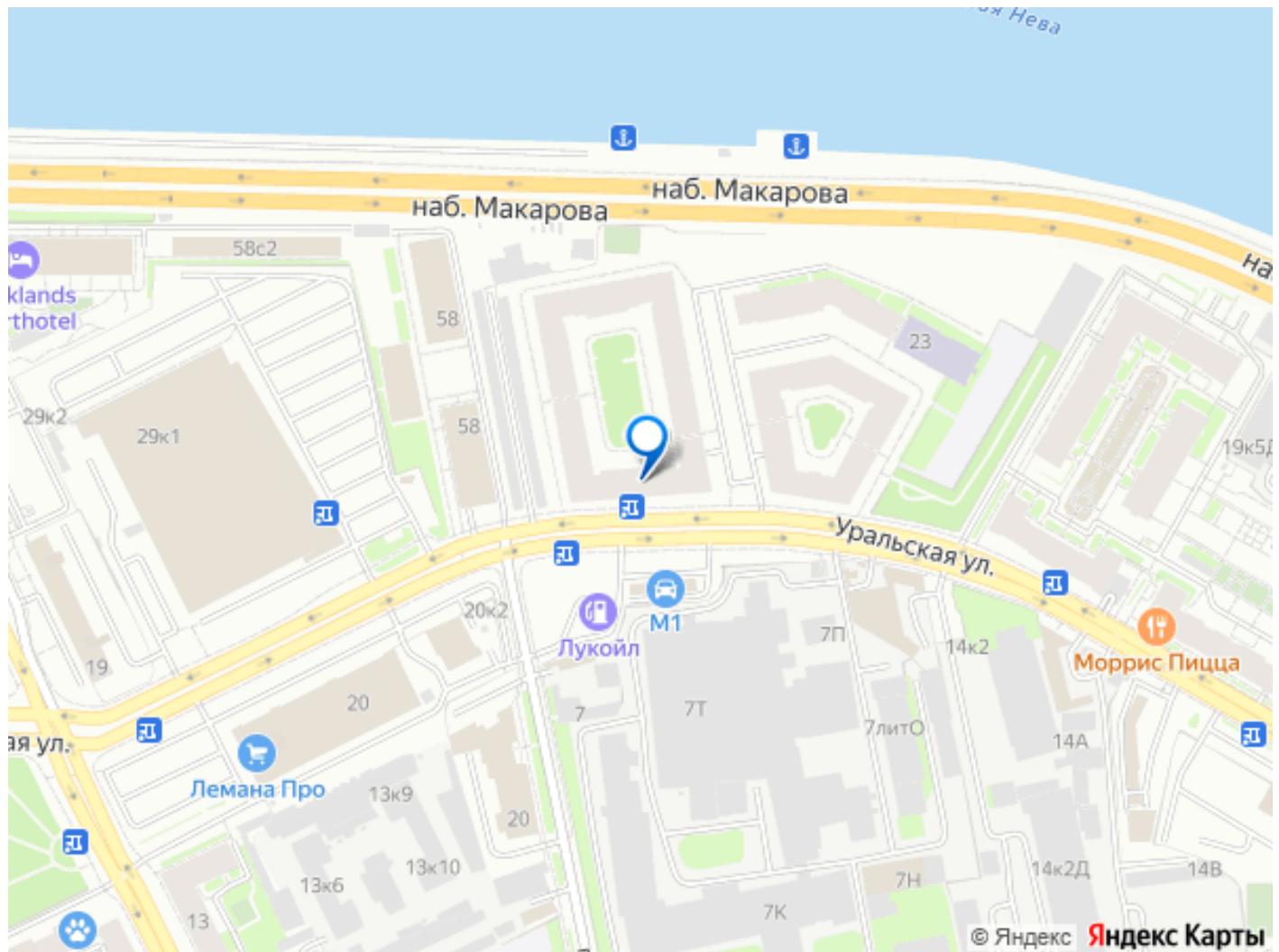
2024 г.

лифт, парковка

## Описание

В долгосрочную аренду от СОБСТВЕННИКА сдается отличная студия. Агентам просьба не звонить! В квартире есть все необходимое для жизни: раскладной диван на 2 спальных места (пружинный блок как в кроватях для удобства) 2 шкафа, 1 комод, стиральная машинка, утюг, чайник, микроволновка, сушилка. Весь свет в комнате, включая подсветку кухни, регулируется ГОЛОСОМ через умную колонку Алису. Панорамные окна выходят во двор на юго-запад. За счет этого в квартире тихо и спокойно, вас не беспокоит шум с улицы. Квартира теплая и светлая - 2 батареи, теплый пол в ванной, большие окна. За счет грамотной планировки и 3х метровых потолков студия выглядит просторной и уютной, нет ощущения скованности и нагроможденности. Дом класса высокий комфорт включает в себя отдельные входные группы с консьержем и местами для отдыха (диваны, столики, электрокамин) колясочные, парковки для велосипедов, спортивную площадку для взрослых и детей, а так же просторную парковку на территории комплекса. В доме открыто 3 пункта выдачи товаров, кофейня «Хлебник» и «Этлон», рядом открыта пиццерия, шаверма, кофейня. В шаговой доступности магазины ГиперЛента, ЛеманаПро, Магнит, ВВ. Рядом парк Декабристов. Путь до метро занимает 18 минут спокойным шагом. Напротив дома автобусная остановка (автобус 220 до м. Приморская и 230 до м. Василеостровская. Удобный выезд на машине на ЗСД. До центра ехать 15 минут. звонить с 10 до 22





Move.ru - вся недвижимость России