

🕒 Создано: 21.02.2026 в 01:46

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 01:40

**Дмитрий, ООО «ВАЛЛЕ»**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 13**

**45 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 13

Улица

[улица Шкапина](#)

## Квартира

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

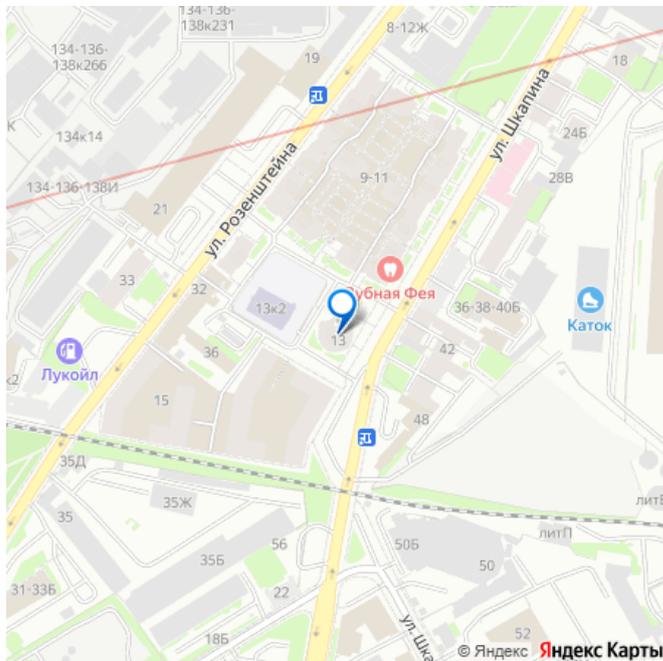
Квартира в новостройке

да

## Описание

5 мин. от М.Балтийская, светлая, свежий ремонт, полное оснащение, большая застекленная лоджия, много места для хранения. От собственника. Жил в ней сам - сдаю в связи с переездом. На длительный срок (от 6 мес.). Смотрите полное видео о квартире (после первой фотографии). В соседних домах есть места в подземных теплых паркингах (свое место в подземном паркинге на Шкапина 9-11 продаю в связи с

для заметок



переездом - см. мое объявление на Авито).

Курить можно в лоджии. Оснащение:

Прихожая: - шкаф-купе с 3-мя зеркальными дверьми, много полок, 2 рейла для вешалок - вешалка для одежды на стене - домофон -

холодильник Веко - микроволновка с грилем

Комната: - 2-х спальная подъемная кровать 160x200 с новым ортопедическим матрасом (много места для хранения - в спинке кровати и внутри кровати) - раскладной диван ИКЕА

(раскладывается в еще 2 спальных места) - журнальный стол-трансформер (поднимается и опускается) - кресло ИКЕА - 2-х створчатый шкаф - 2 колонки Корвет-150 (рабочие,

выполняют роль прикроватных тумбочек) - HiFi усилитель Nacamichi - SMART телевизор HAIER 55" (подключен к быстрому интернету -

оптоволокно 300мбит/с, стоимость интернета и подписки WINK включена в аренду) - кондиционер Panasonic с пультом - 2 больших окна + стеклянная дверь в лоджию. Окна на Юг (солнечная сторона) - роллетные шторы блэк-оут на всех окнах - 2 потолочных LED

светильника с пультом управления и регулировкой яркости и цветовой

температуры - прикроватные LED

светильники Кухня: - встроенный комплект кухни с барной стойкой и подсветкой - 2

барных стула с гидролифтом - вытяжка -

керамическая поверхность 2-х конфорочная -

кофеварка капсульная Dolce Gusto - чайник

электрический - тостер - фильтр-кувшин

Барьер для воды - мойка с вытягивающимся

смесителем - мусорное ведро, встроенное в

дверь мойки - вся посуда и принадлежности:

кастрюли, сковородки, вилки-ложки-ножи-

открывашки-штопор, тарелки, чашки и т.п.

(оставил все, чем сам пользовался) Санузел: -

умывальник, унитаз, вытяжка,

полотенцесушитель, коврик - большая

душевая кабина - стиральная машина с

сушкой Candy Smart - высокий открытый  
стеллаж - большой шкаф - шкафчик над  
умывальником (с зеркалом, подсветкой и  
розеткой для фена) - вешалки для полотенец  
- держатели для мыла, зубных щеток,  
туалетной бумаги и дезодоранта, ершика  
Лоджия: - площадь - 8м<sup>2</sup> - остекление - все  
окна «в пол» - 4 окна открываются (на всех  
открывающихся окнах - антимоскитные  
сетки) - защитная зеркальная пленка на всем  
остеклении (не видно с улицы, что внутри +  
защищают от яркого солнца) - пол с  
подогревом (электром) - настенный конвектор  
(электром) - встроенный шкаф с полками  
(около 2м<sup>2</sup>) - встроенный шкаф для  
продуктов - 2 кресла + стол - подвесная  
подъемная сушилка для белья - тюль на все  
остекление - розетка - LED светильник



