

🕒 Создано: 27.02.2026 в 01:51

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:45

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Варфоломеевская ул, 6**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варфоломеевская ул, 6

Улица

[улица Варфоломеевская](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

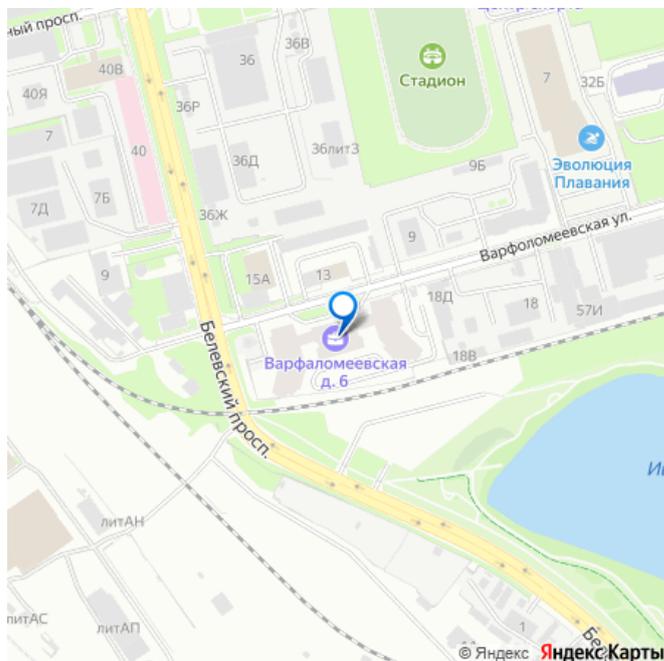
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

От собственника. Без комиссии. Сдается красивая просторная светлая студия с большим окном и панорамным видом на город в апарт комплексе комфорт класса «Начало». В ЖК имеется собственная инфраструктура: Ресепшен с охраной 24/7, видеонаблюдение, прачечная, пункты выдачи OZON и WB, мини маркет, кафе, кабинет маникюра и массажа, салон красоты, цветочная лавка и т.д. В квартире есть все



необходимое для комфортного проживания:  
В прихожей вместительная гардеробная зона. Полностью оборудованная кухня: встраиваемый холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, электрический чайник, СВЧ печь, вытяжка; возможность подключения интернета, Wi-Fi; ТВ с голосовым управлением 43 дюйма, SMART TV; кровать 160x200 с комфортабельным матрасом, постельные принадлежности; Бойлер, стиральная машина, пылесос, фен, гладильная и сушильная доски, швабра для влажной уборки; **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ** Станция метро Ломоносовская (20 мин пешком) До центра Петербурга всего 3 станции метро - до Невского проспекта, площади Восстания (Московский вокзал) - 15 мин Близость выезда на КАД (Кольцевая автомобильная дорога), что позволит доехать за 25 минут до аэропорта «Пулково» 7 минут пешком до автобусной остановки. Дом расположен рядом с Ивановским карьером со смотровыми площадками и сквером для пеших прогулок вдоль берега. Для автомобилистов - большая бесплатная парковка за домом, удобная транспортная развязка. Квартира сдаётся на длительный срок (от 1 года). Для одного человека без вредных привычек и домашних животных. КУ, счетчики и интернет оплачиваются отдельно (в среднем - 8-10 т.р./ месяц. Зимой больше, летом меньше). Возвратный залог в размере месячного проживания выплачивается арендатором при заселении.



