

Создано: 08.02.2026 в 20:55

Обновлено: 09.02.2026 в 12:07

<https://spb.move.ru/objects/9289359917>

Собственник

**79812324821**

Санкт-Петербург, Ленская улица, 6к5

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленская улица, 6к5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

## Квартира

Жилая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

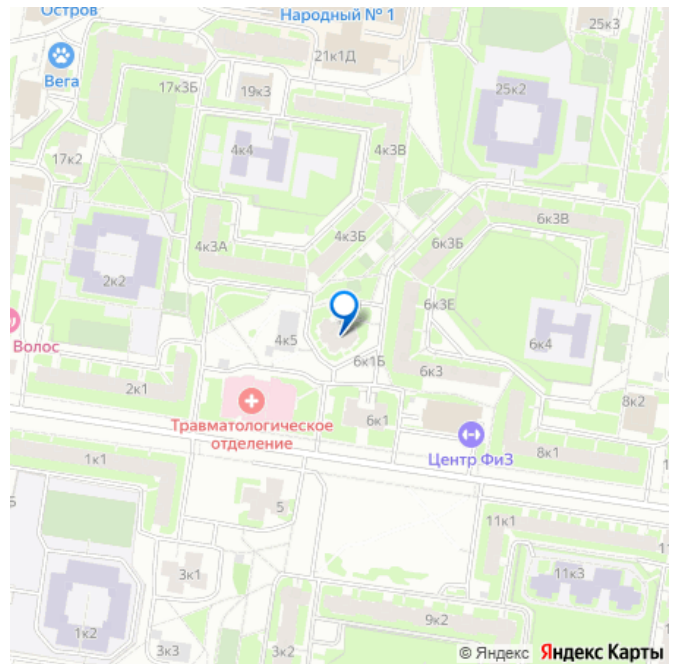
да

лифт

## Описание

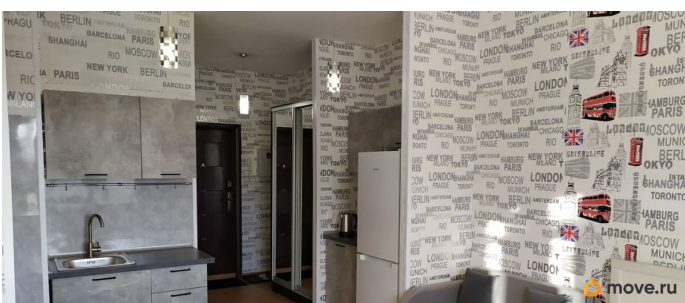
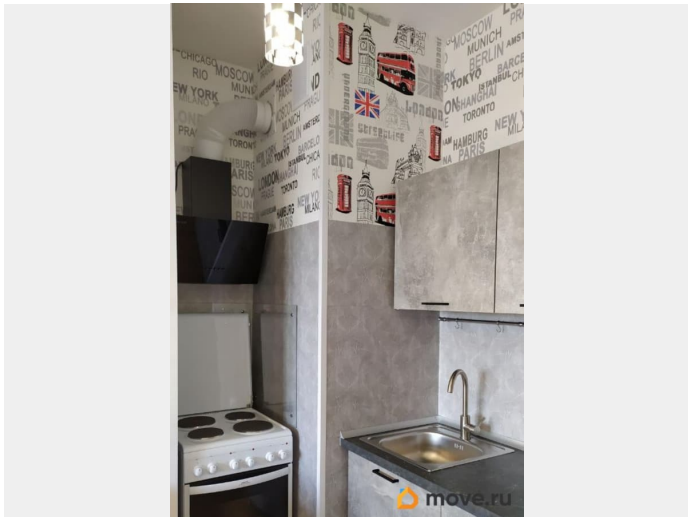
Сдается на длительный срок квартира-студия

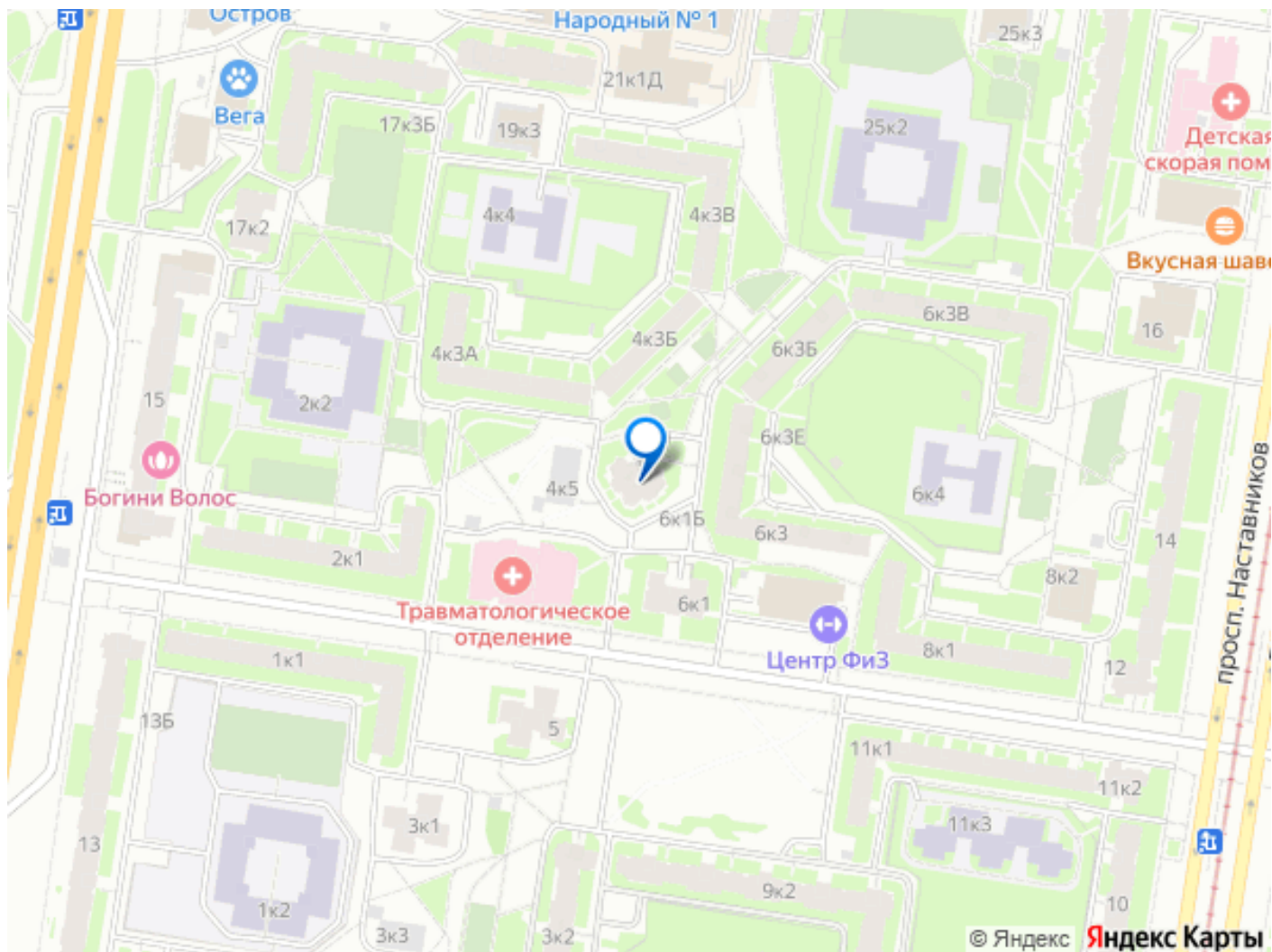
для заметок



26,6 кв.м. плюс застекленная лоджия 3 м кв.  
Новый дом, в подъезде дежурит консьержка.  
Квартира в отличном состоянии, новые  
мебель и техника (плита, холодильник,  
стиральная машина, микроволновка, чайник)  
ничем не использовались. Дом расположен в  
полностью застроенном районе с развитой  
инфраструктурой: 3-5 мин пешком до  
Пятерочки и гипермаркета Народный, в  
пределах 10 минут расположены ТРК Июнь,  
Окей, Хасанский рынок и парк Малиновка.  
Хорошая транспортная доступность. 5 минут  
пешком до остановок автобусов, троллейбуса  
и скоростного трамвая Чижик (ходят 4  
маршрута трамвая). До метро Ладожская на  
трамвае 7 минут. Недалеко съезд на КАД.  
Студия сдается одному человеку или паре  
без детей и домашних животных, . Студенты  
не рассматриваются. Арендная плата 34 000  
руб. в месяц + оплата коммунальных услуг  
(сейчас 4 000 руб. + счетчики). Залог - 34 000  
руб. ----- Примечание: у собственника могут  
быть дополнительные пожелания к жильцам  
- обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России