

**Санкт-Петербург, Дальневосточный пр-т,  
23**

**43 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный пр-т, 23

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

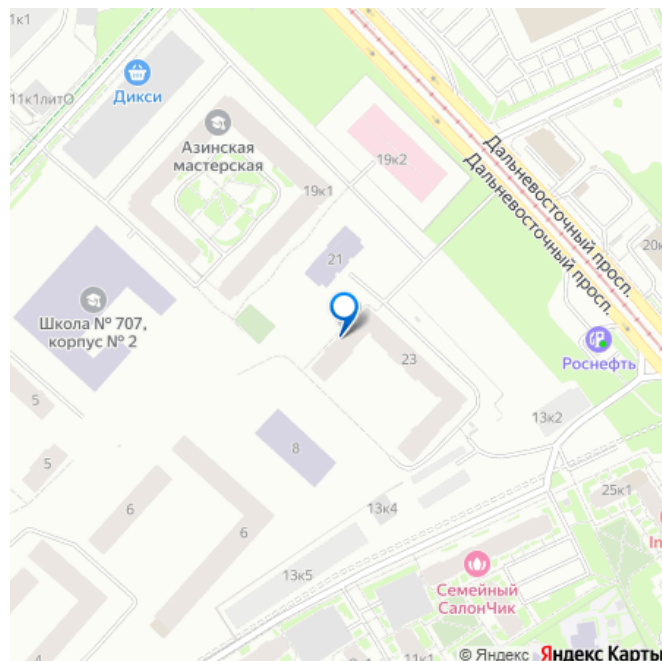
## Описание

Квартира сдаётся на длительный срок по указанной в объявлении стоимости, но можем сдать до июня (2-3 месяца) за 45 000 О доме: Застройщик дома 2025 года постройки Setl Group. Современные технологии, дизайн, большая и красивая закрытая территория для прогулок, в том числе крепкие гамаки и качели, обустроенная ландшафтным дизайном, просторная наземная парковка, красивейший подъезд с двумя лифтами (грузовой и пассажирский) все есть на фото.

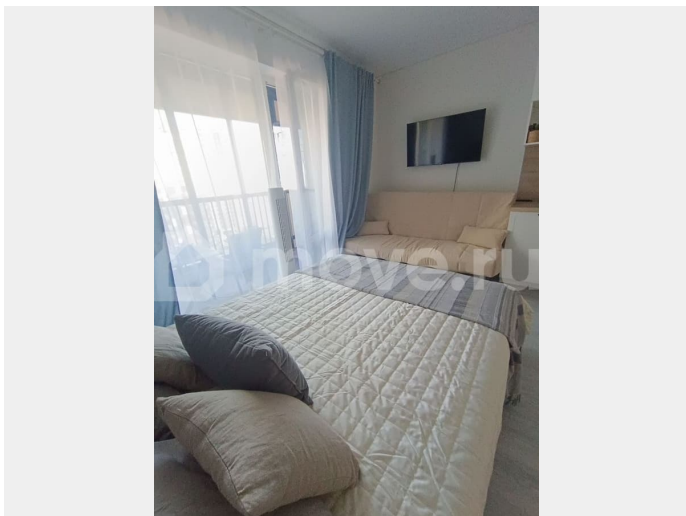
для заметок

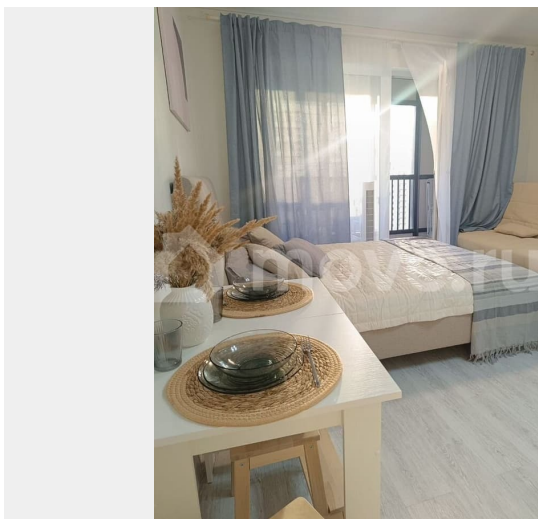


Инфраструктура рядом: Во дворе школа, детский сад, поликлиника детская и взрослая, которые также сдаются в 2025! До Октябрьской набережной 10 минут пешком. Много торговых центров, магазинов, кафе в пешей доступности (Леруа, Лондон мол, Лента и т.д). Транспортная доступность: До станции метро «Проспект Большевиков» 8 минут на трамвае (остановка за домом) или пешком 20 минут, до сердца Питера (весь Невский проспект) ходит автобус 191 (с интервалом 5 минут), остановка которого находится в 5 минутах пешей ходьбы от нашего дома остановка «Улица Коллонтай» (схема на карте в фото). Наконец-то о квартире: Как Вы уже поняли- Вашему вниманию представляется красивейшая студия Санкт-Петербурга! Качественный новый, модный ремонт в приятных оттенках, которые успокоят Вас после тяжелого рабочего (учебного)дня и погрузят в атмосферу комфорта (стены перекрашены в качественную моющуюся краску, можно мыть). В комнате расположена двуспальная кровать с ортопедическим матрасом IKEA (съёмный наматрасник), двуспальный диван с ортопедическим матрасом и ламелями(не имеет прогала, ровная поверхность) и съёмным чехлом (Все для Вашего комфортного сна и чистоты). При раскладывании дивана остаётся место для прохода на лоджию. Кухня установлена 03.08.2025! Одна из самых красивых и качественных в Лемано Про (европейская фурнитура). Техника вся новая: телевизор 43 дюйма, посудомоечная машина, стиральная машина, холодильник, чайник и вентилятор от Xiaomi, варочная поверхность, вытяжка, утюг, микроволновая печь. Большой гардеробный шкаф при входе, шкаф для личных вещей в комнате, стеллаж на

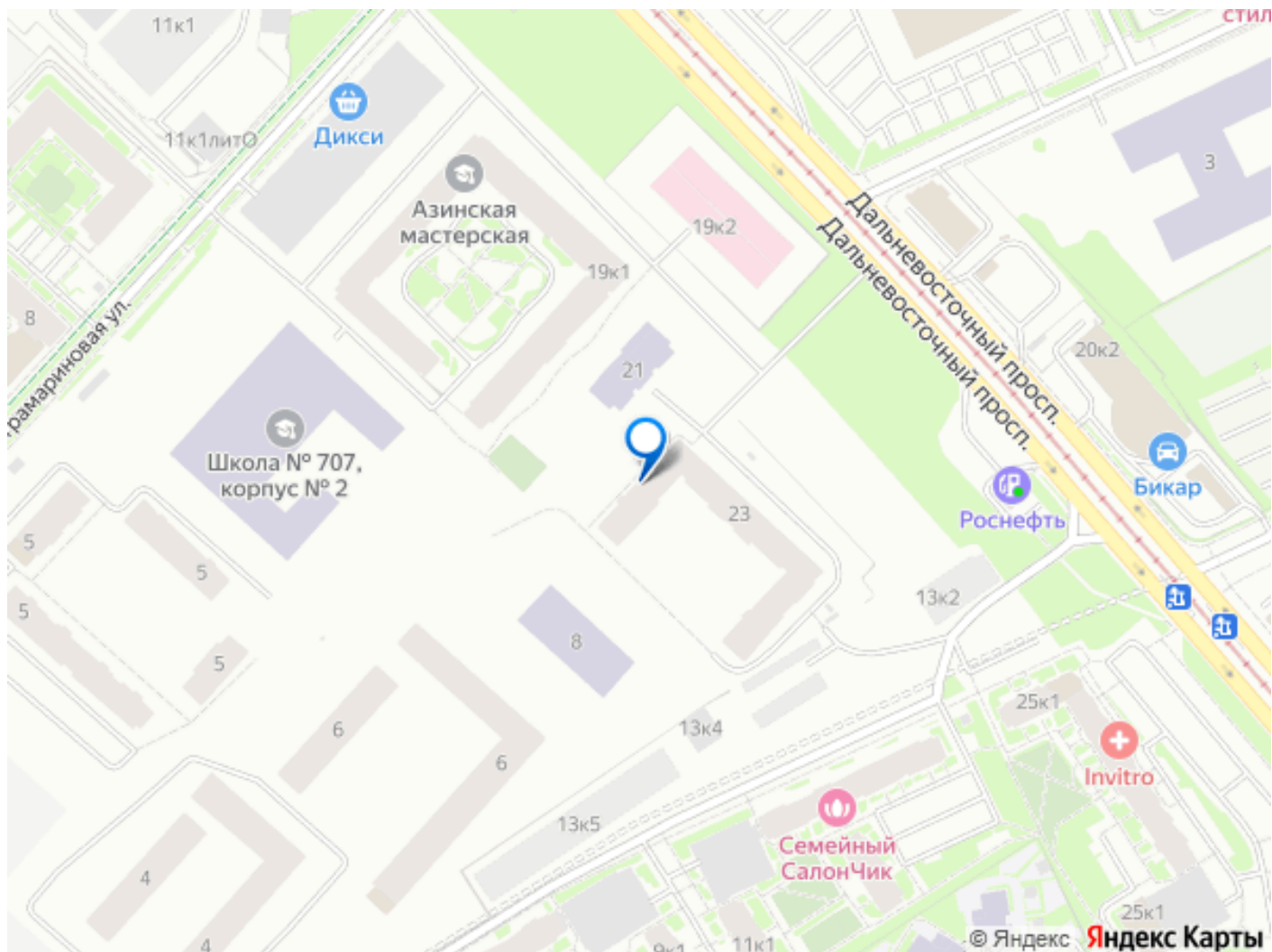


лоджии, шкафчик для ваннх принадлежностей. Обеденный стол и стулья в комнате и комплект качественной мебели: стол складывающийся и кресла на лоджии. Дополнительно все новое: гладильная доска, сушилка для одежды, посуда (столовые и кухонные приборы, тарелки на 6 персон, кастрюля, сковорода), швабра+ ведро, ёршики, комплект постельного белья, 4 одеяла, подушки, пледы и многие другие необходимые мелочи для быта. ? Требования: Курение (в любом виде: кальяны, электронные сигареты и т.д) под запретом. Залог 100%, но можно разбить на 2 платежа. Комиссия 40 % нашему помощнику. Оплату по счётчикам не считаю, если меньше 1000 отдельно за воду и электричество. ? Мы подготовили эту студию с любовью и заботой о Вашем комфорте, здоровье и чистоте. Приобретали исключительно качественные и красивые мебель, технику и предметы декора. Ищем аккуратных, ценящих чистоту и комфорт жильцов. По другим требованиям к арендаторам и возможности проживания с детьми, вопросы обговаривается дополнительно.









Move.ru - вся недвижимость России