

🕒 Создано: 02.03.2026 в 13:28

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:31

**Собственник**

**79811314252**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
58к5**

**37 900 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 58к5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок

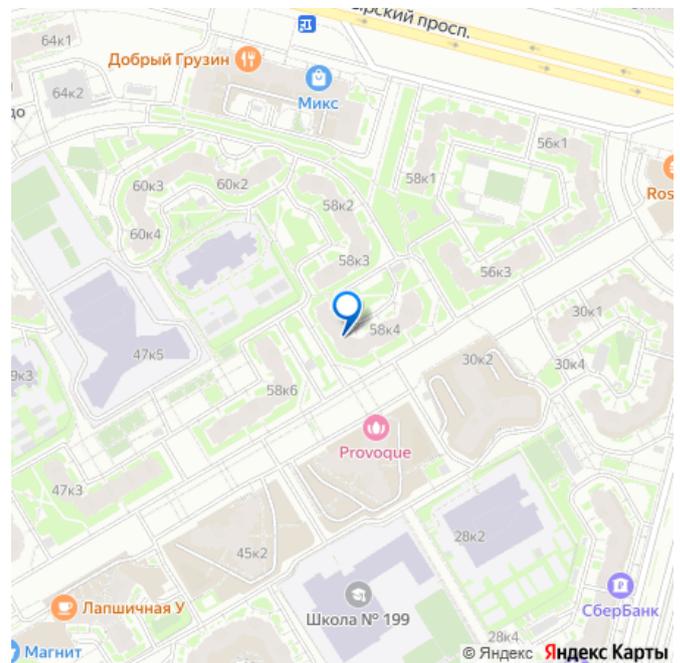


## косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### Описание

Впервые сдаётся уютная студия 27 м<sup>2</sup> на длительный срок в Приморском районе Санкт-Петербурга по адресу: Богатырский проспект, 58, корпус 5. Сделан косметический ремонт, новая мебель, всё аккуратное и в отличном состоянии. После ремонта никто не жил. О квартире: — Площадь 27 м<sup>2</sup> — 8 этаж из 10 — Дом 2007 года постройки — Есть грузовой лифт — Полноценная двуспальная кровать 160 см — Вместительный шкаф с зеркалами — Кухонный гарнитур — Холодильник — Микроволновая печь — Электрический чайник — Стиральная машина — Полноценная ванна (не душевая кабина) — Обеденная зона — Застеклённая лоджия Квартира светлая, тёплая, с удобной планировкой и отдельной прихожей. Преимущества района Приморский район — один из самых комфортных для жизни в Санкт-Петербурге. В шаговой доступности: супермаркеты, аптеки, кафе, пекарни, пункты выдачи Рядом ТРК и крупные торговые центры Удобный выезд на ЗСД и КАД Хорошая транспортная доступность до метро Комендантский проспект Много парковочных мест рядом с домом Тихий, благоустроенный двор Район обжитой, безопасный и отлично подходит для спокойной жизни. Условия аренды: — 34 000 ? в месяц — КУ оплачиваются отдельно — Залог 100% (в размере одного месяца, не разбивается) — Без комиссии — Только длительный срок (от 11 месяцев) — Без



животных — Курить в квартире запрещено —  
— Предпочтение одной девушке или  
семейной паре без детей Квартира  
полностью готова к заселению. Подойдёт  
аккуратным, платёжеспособным  
арендаторам, которые ценят порядок и  
комфорт. Звоните или пишите для записи на  
просмотр. ----- Примечание: у собственника  
могут быть дополнительные пожелания к  
жильцам - обсудите их в чате или по  
телефону

