

Создано: 26.01.2026 в 20:41

Обновлено: 27.01.2026 в 11:59

<https://spb.move.ru/objects/9288404759>

ИП Симонов К. С., ИП Симонов К. С.

79811263155

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к7

28 980 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к7

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

26.9 м²

Этаж

4/21



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

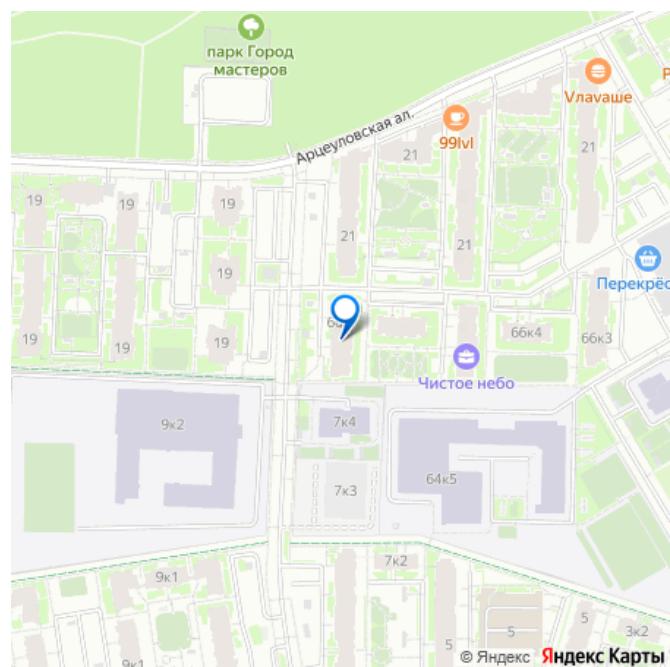
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.



лифт, парковка

Описание

ПОКАЗЫ И ВСЕЛЕНИЕ - С 28.01.2026 (среда)

комиссия агента может быть сильно
снижена, читайте текст до конца _____

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ предлагается в аренду
студия по адресу: Комендантский проспект,
д.66, к.7 ЖК Чистое Небо, 2020 г.п.

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ: +

длительные сроки проживания (2-3 года) =

да + с животными = да* + с детьми = да +

духовка + вытяжка + кровать + окна во двор

+ просторно для студии: 27 кв.м. + большой

балкон 5 кв.м. + потолки 2.75 м. ТЕХНИКА: -

стиральная машинка, - холодильник, -

индукционная плита (посуда есть), - духовка,

- микроволновка, - вытяжка, - чайник, - ТВ, -

пылесос, - утюг и др. ИНФРАСТРУКТУРА: - м.

Комендантский пр. = 15 мин. на авто, -

Магнит/ Перекресток = 4 мин. пешком, -

Пятерочка = 7 мин. пешком, - OZON/ WB = 3

мин. пешком, - парк Город Мастеров с речкой

Каменка = 3 мин. пешком, - рядом развязки

ЗСД и КАДа. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА: - ставка

25.990 руб./мес., фиксируется на год, + ЖКУ

(2.990 руб.); - залог разделим при

необходимости на 2-3 мес.; - соглашение

подписывает лично собственник, оригиналы

необходимых документов; - *наниматели с

животными и размер залога для них

рассматриваются в индивидуальном порядке;

- собственник выплатит жильцу большой

штраф, если откажется сдавать до истечения

года проживания; - жилец может

расторгнуть договор в любой момент, без

неустоек; - готовы также к длительным

срокам: 2-3 года. АГЕНТ: - комиссия 69%**

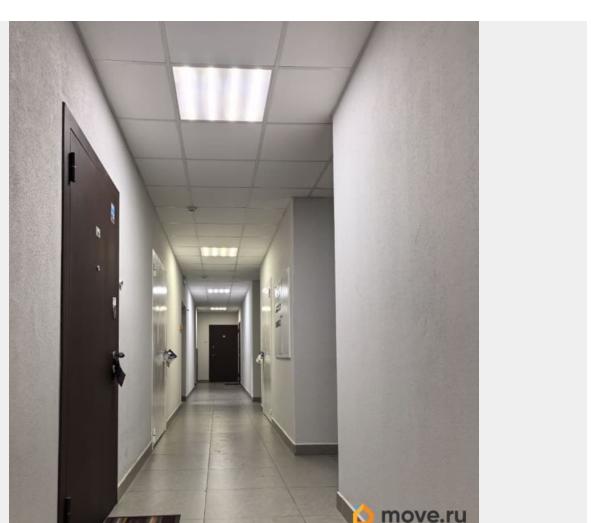
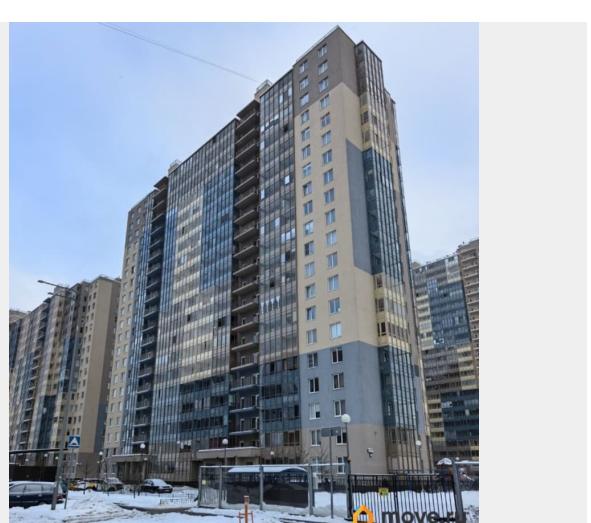
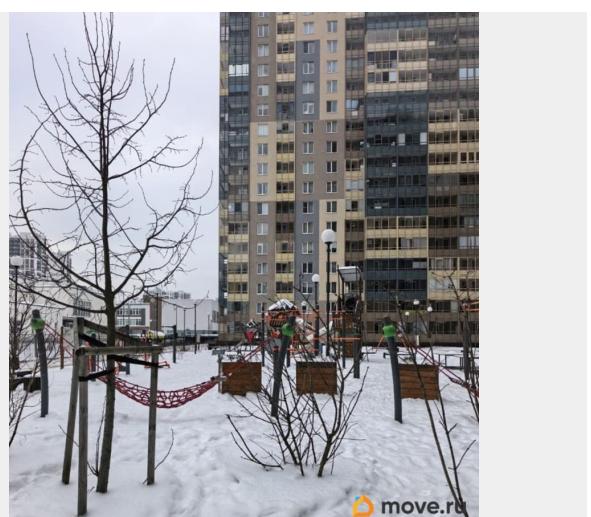
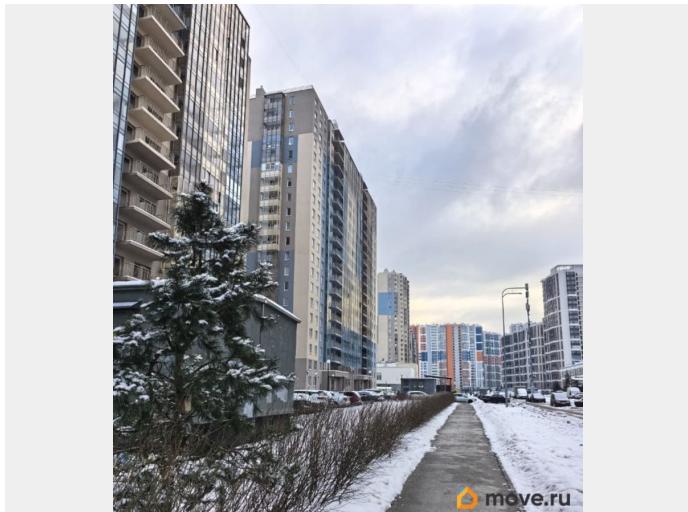
после получения Вами ключей; - выдается

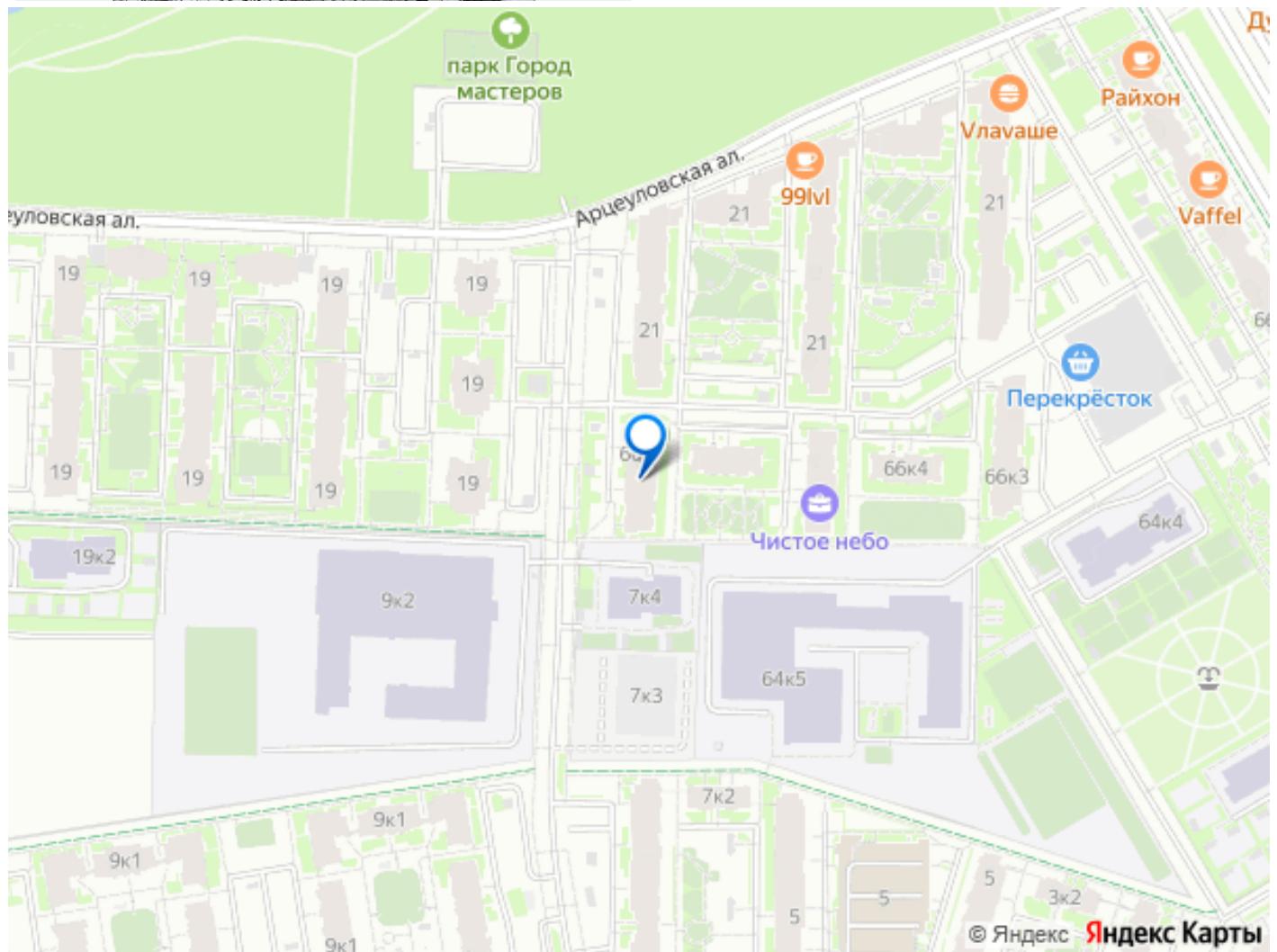
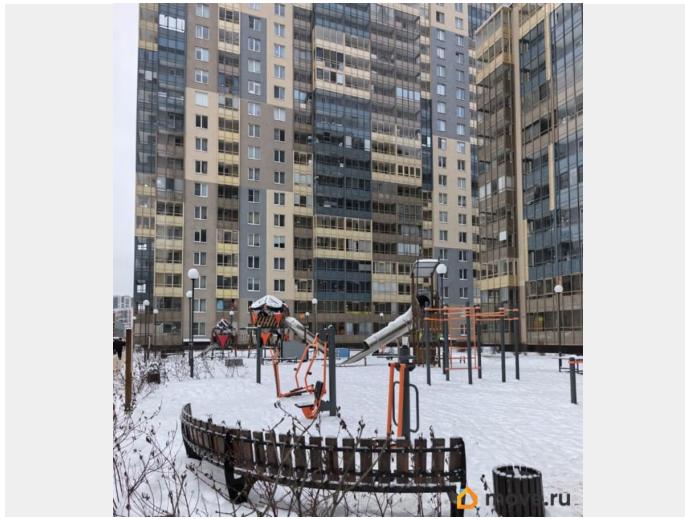
официальный кассовый чек на комиссионные

(риэлтор ИП) - гарантия Вашего спокойного

проживания! - бесплатное сопровождение в

течение всего срока найма; - бесплатное продление договора при длительном проживании; - бесплатное подключение при возникновении неоптимальных/спорных ситуаций; **в обмен на контакты других собственников, сдающих квартиры/комнаты в Петербурге, комиссия для Вас может быть сильно снижена или даже обнулена.





Move.ru - вся недвижимость России