

🕒 Создано: 26.01.2026 в 21:16

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 12:51

ИП Симонов К. С., ИП Симонов К. С.

79819758054

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 66к7**

27 480 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к7

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

26.9 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

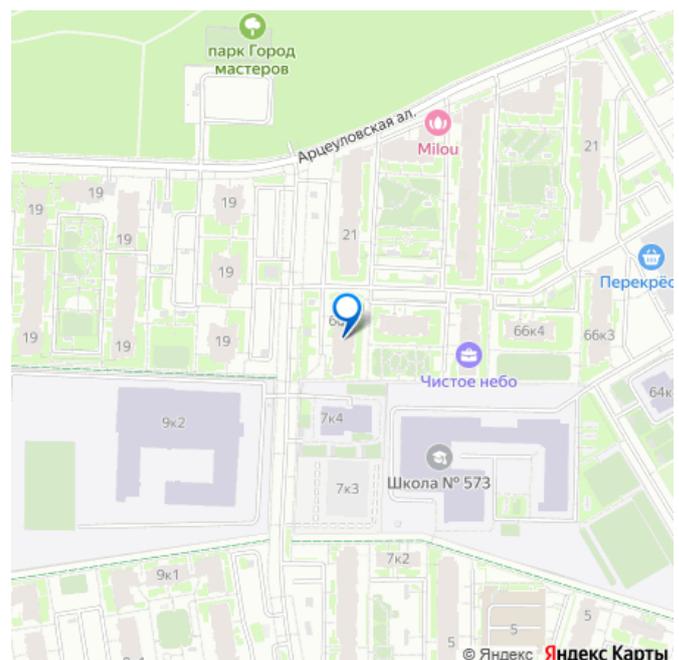
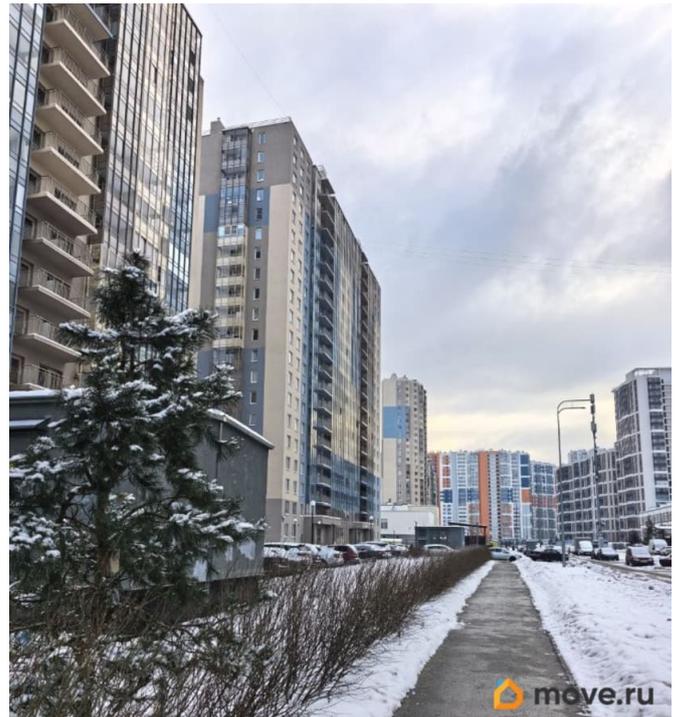
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ПОКАЗЫ И ВСЕЛЕНИЕ - С 28.03.2026 (суббота)

комиссия агента может быть сильно

снижена, читайте текст до конца _____

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ предлагается в аренду

студия по адресу: Комендантский проспект,

д.66, к.7 ЖК Чистое Небо, 2020 г.п.

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ: +

длительные сроки проживания (2-3 года) =

да + с животными = да* + с детьми = да +

духовка + вытяжка + кровать + окна во двор

+ просторно для студии: 27 кв.м. + большой

балкон 5 кв.м. + потолки 2.75 м. ТЕХНИКА: -

стиральная машинка, - холодильник, -

индукционная плита, - духовка, -

микроволновка, - вытяжка, - чайник, - ТВ, -

пылесос, - утюг и др. ИНФРАСТРУКТУРА: - м.

Комендантский пр. = 15 мин. на авто, -

остановка общ. транспорта = 6 мин. пешком,

- Магнит/ Перекресток = 4 мин. пешком, -

Пятерочка = 7 мин. пешком, - OZON/ WB = 3

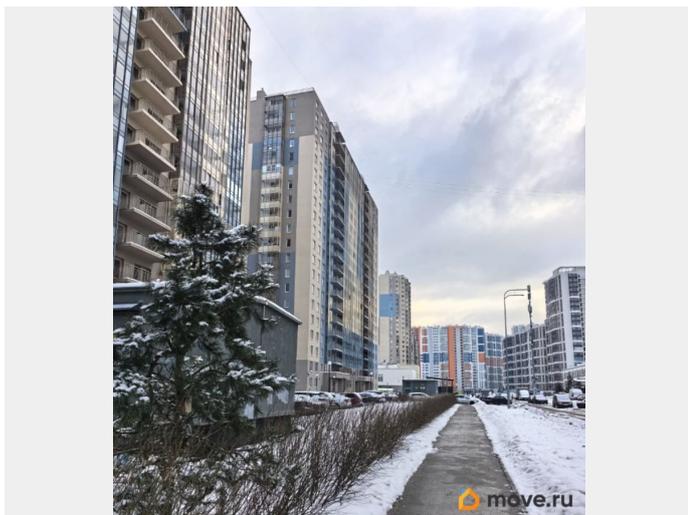
мин. пешком, - парк Город Мастеров с речкой

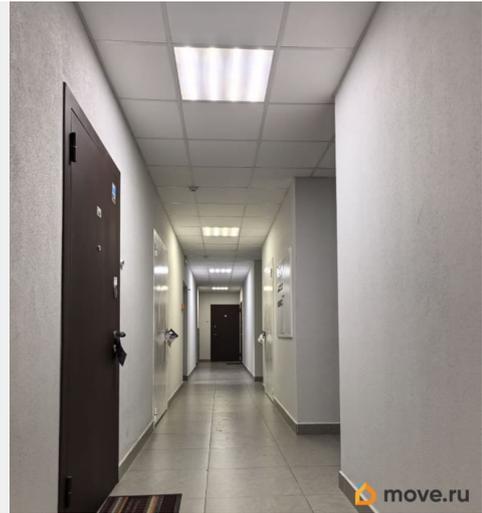
Каменка = 3 мин. пешком, - рядом развязки

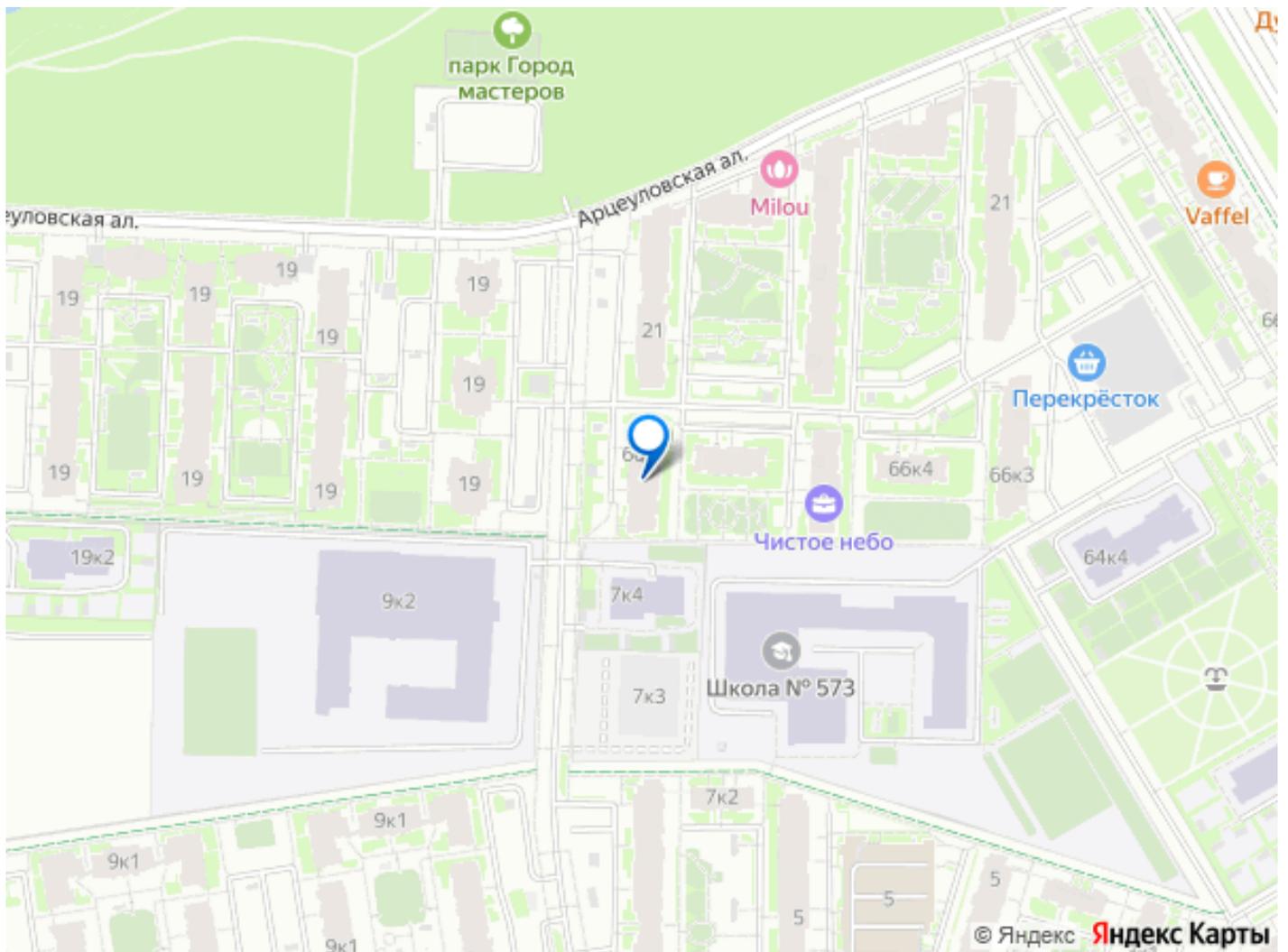
ЗСД и КАДа. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА: - ставка

23.990 руб./мес., фиксируется на год, + ЖКУ

(3.490 руб.); - залог разделим при необходимости на 2-3 мес.; - соглашение подписывает лично собственник, оригиналы необходимых документов; - *наниматели с животными и размер залога для них рассматриваются в индивидуальном порядке; - собственник выплатит жильцу большой штраф, если откажется сдавать до истечения года проживания; - жилец может расторгнуть договор в любой момент, без неустоек; - готовы также к длительным срокам: 2-3 года. АГЕНТ: - комиссия 59%** после получения Вами ключей; - выдается официальный кассовый чек на комиссионные (риэлтор ИП) - гарантия Вашего спокойного проживания! - бесплатное сопровождение в течение всего срока найма; - бесплатное продление договора при длительном проживании; - бесплатное подключение при возникновении неоптимальных/спорных ситуаций; **в обмен на контакты других собственников, сдающих квартиры/комнаты в Петербурге, комиссия для Вас может быть сильно снижена или даже обнулена.







Move.ru - вся недвижимость России