

🕒 Создано: 05.07.2025 в 12:17

Обновлено: 16.12.2025 в 13:08

<https://spb.move.ru/objects/9286877385>

**Собственник**

**79812318491**

**Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 12к1**

**42 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 12к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

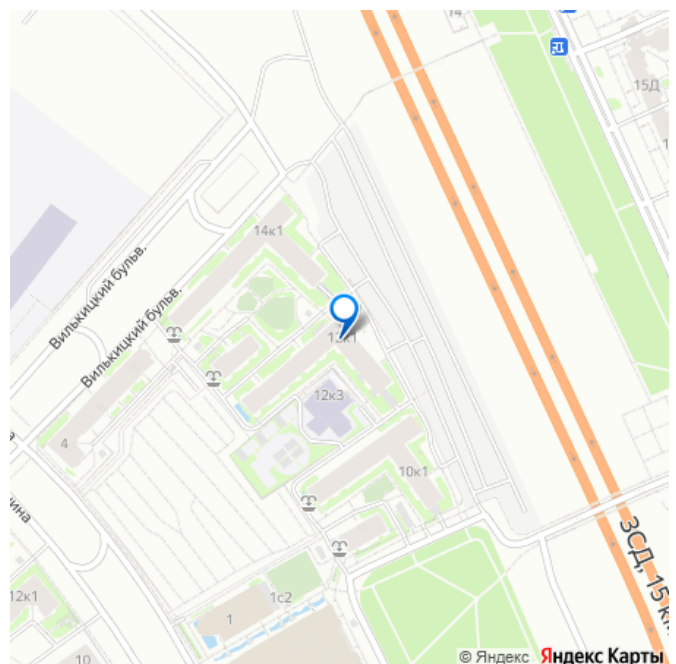
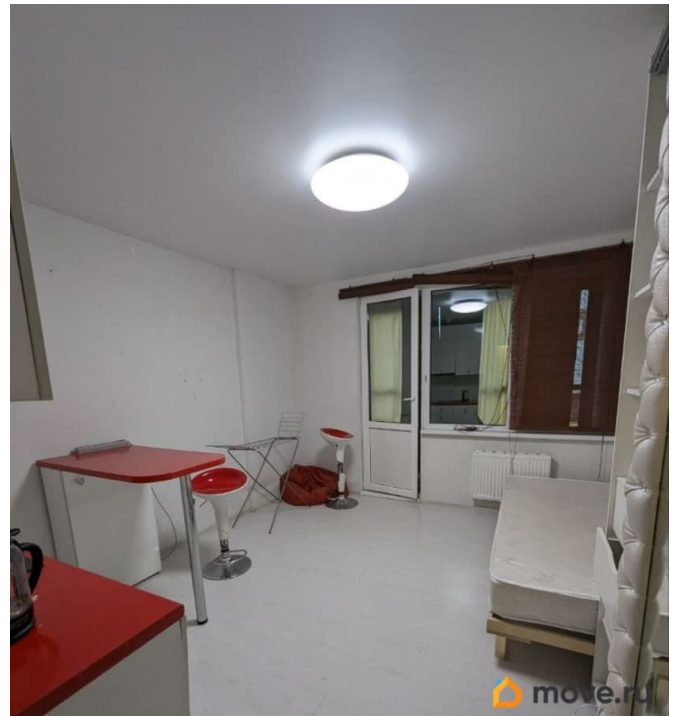
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

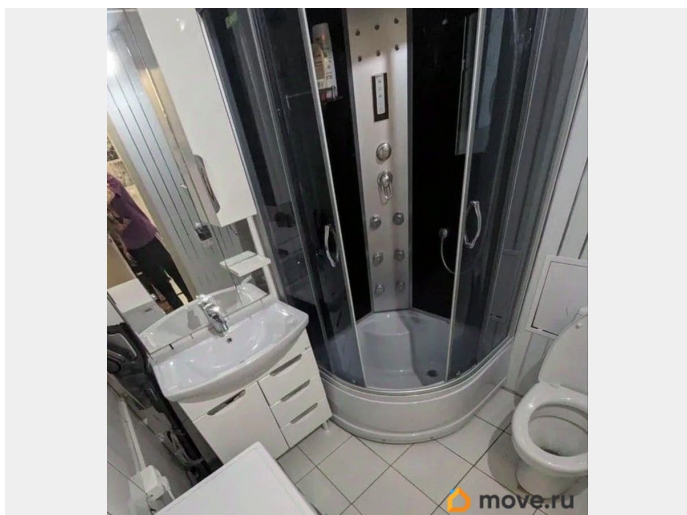
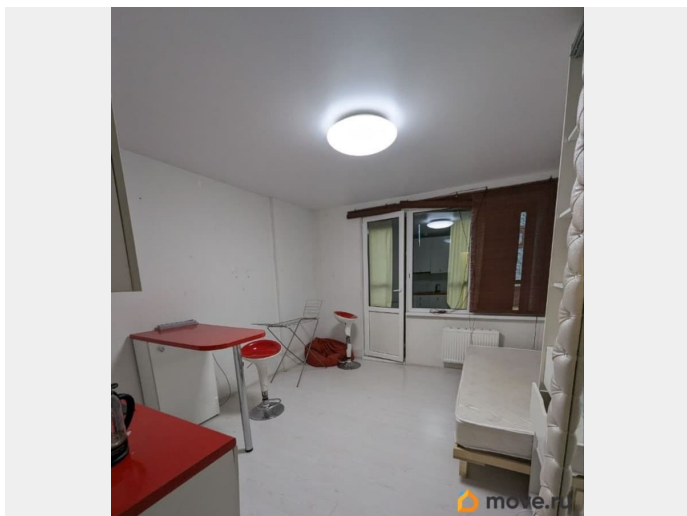
да

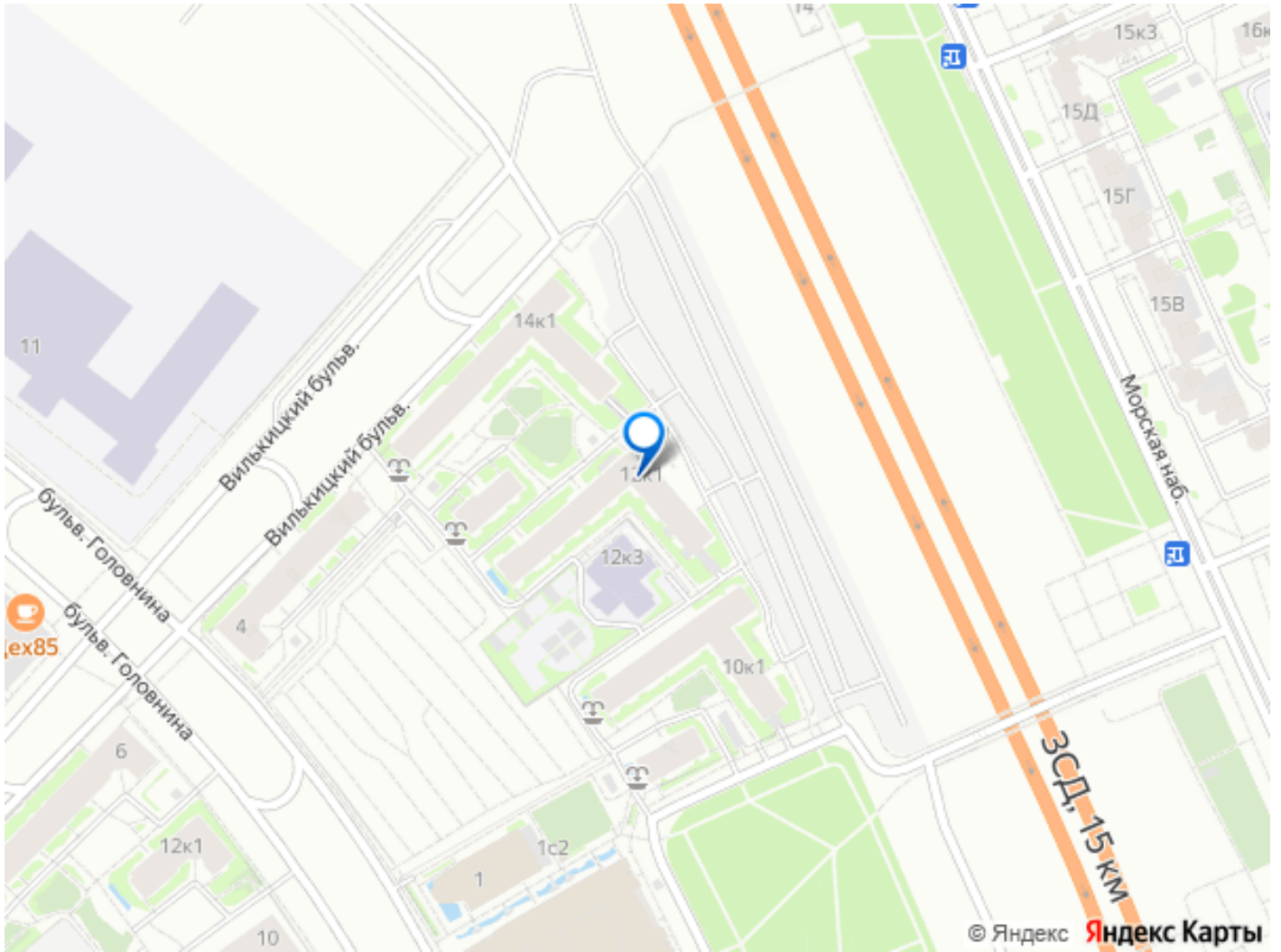
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

СОБСТВЕННИК. Без комиссии. Простой договор с возможностью подписания при просмотре. Сдам квартиру на длительный срок Площадь 24м² + 4м² лоджия. Есть стиральная машина, встроенная посудомойка, вся необходимая мебель(два встроенных шкафа купе с антресолю и зеркалами в прихожей и в гостиной), современная кухня с индукционной плитой, вытяжкой , подсветкой и кухонной утварью. кровать с каркасом и полноценным матрасом с возможностью в летний период спать на лоджии. красивый удобный обеденный - письменный стол, стул. барный стол и стулья (с возможностью убрать их на лоджию и расширить) пространство электрочайник, увлажнитель воздуха, духовка качественная сантехника Дом в ЖК РОМАНТИК со всеми его преимуществами: / парковка, магазины в пешей доступности /в трех минутах остановка общественного транспорта / дворы

с спортивными площадками и озеленением -  
коммунальные платежи отдельно жку 2000р  
+ счётчики - возможна сдача иностранцам:  
китайцам и пр. (делаю учёт) и гр. РФ





Move.ru - вся недвижимость России