

Создано: 12.01.2026 в 09:37

Обновлено: 12.01.2026 в 10:00

<https://spb.move.ru/objects/9287901200>

Собственник

74954760059

**Санкт-Петербург, Кузнецовская улица,
58к1**

42 500 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

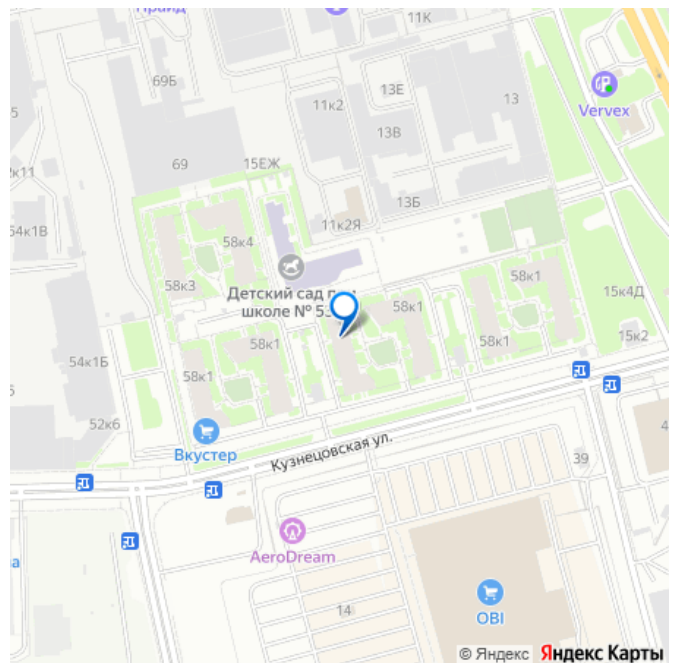
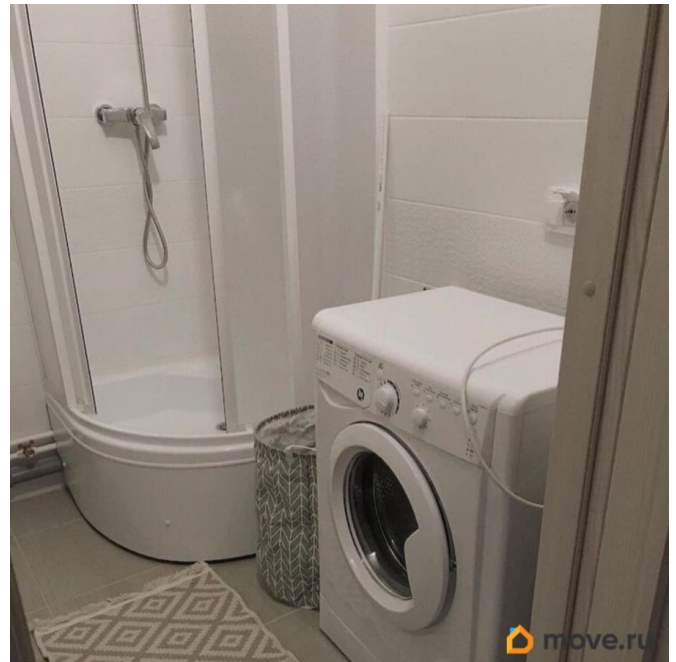
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт, парковка

Описание

Светлая квартира-студия в ЖК Комфорт класса (Статус у Парка победы) ул. Кузнецовская д. 58 к1 м. Электросила / Бухарестская 3/12 этаж (первый высокий - коммерческий). В квартире есть все необходимое: диван раскладывается в двуспальное место, вместительный шкаф и 2 комода для хранения, духовка, электрическая плита, микроволновая печь, холодильник с морозилкой. В ванной душевая кабина, стиральная машина, система тёплый пол В квартире всегда светло за счёт большого окна. Хорошая шумоизоляция, дороги не слышно, окна не продувают, тепло. Есть закрытая лоджия. Быстрый стабильный интернет, подходит для удаленщиков. ЖК сдан, нет ремонтов ЖК: - с закрытой территорией, двор без машин; с охраной, озеленением, скамейками и детскими площадками - есть спортивные площадки для жителей (футбольное / волейбольное / баскетбол), соседи по вечерам собираются, играют, хорошее сообщество - ozon, WB, Аптека, магазины 24/7, шавермы, маникюр, вкусвилл и т д., кофейни, салоны красоты Спортзал в ТЦ РИО - 15 минут, рядом СКА Арена Напротив ТЦ Радуга (Ашан, Оби, кинотеатр, рестораны и тд) - в трёх минутах ходьбы. В 10 минутах Московский Парк Победы с фонтанами, прудами и дорожками для пробежек, до метро Электросила 20 минут пешком, есть общественный транспорт Хорошая транспортная доступность через Витебский проспект. На территории возможна парковка напротив окон квартиры

40+КУ В ЖК коммунальные платежи Без комиссии, от собственника. Залог 100% Заключаем договор на 11 мес, только долгосрочно

