

Создано: 21.01.2026 в 16:42

Обновлено: 21.01.2026 в 16:59

<https://spb.move.ru/objects/9288256267>

Алла Фокша, ЭВО

79112764318



**Санкт-Петербург, проспект
Новгородский, 2к1**

31 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

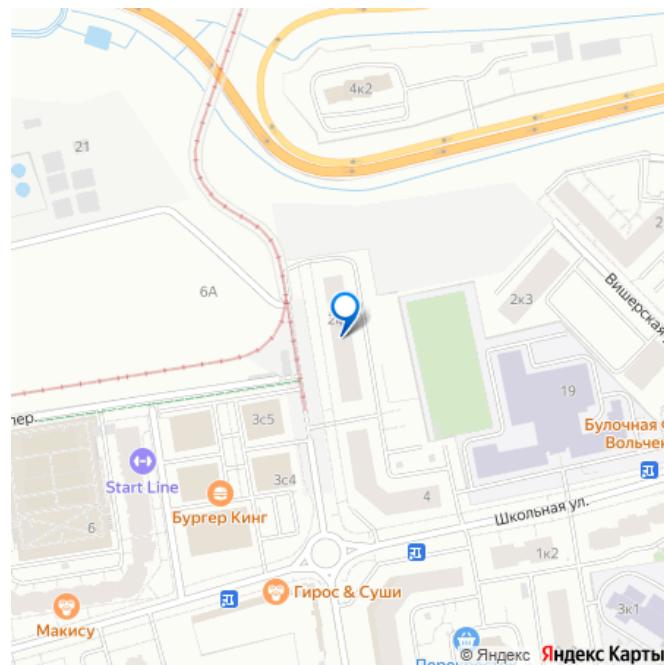
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



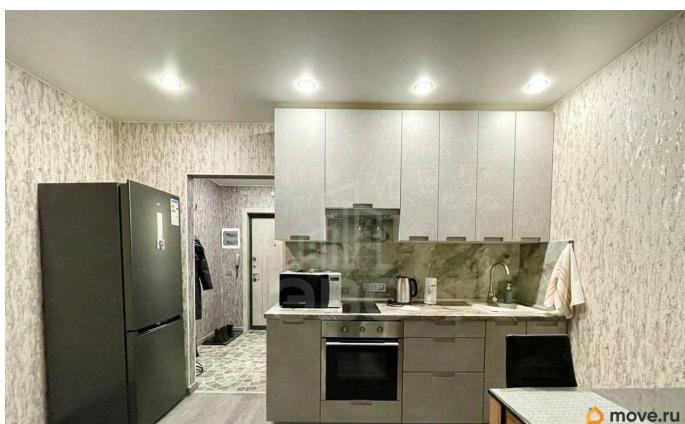
Год сдачи

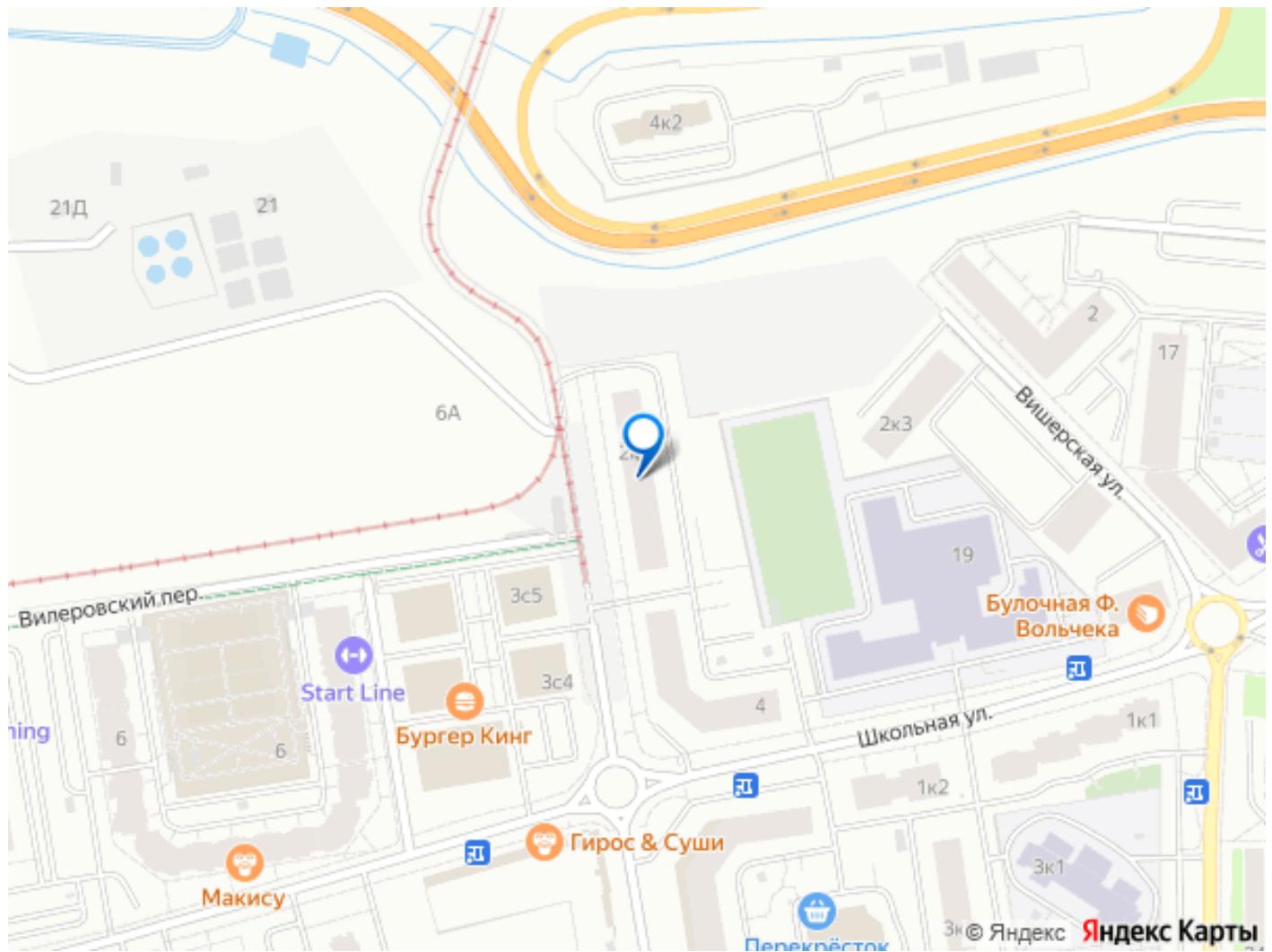
2021 г.

лифт, парковка

Описание

Арт. 128948832 Сдаётся на длительный срок
уютная студия для одного человека или
пары. Квартира с стеклянной лоджией и
красивыми видом на город. Ремонт свежий,
есть вся необходимая мебель, посуда,
техника, гладильная доска, сушилка. Дом
новый, в отличном состоянии. Парадные и
общие помещения всегда содержаться в
частоте, стильные и аккуратные, лифты
всегда в рабочем состоянии: 2 пассажирских
и 1 грузовой. В доме находится продуктовый
магазин Магнит, ВБ, OZON, Яндекс М,
Спортивный зал «ПроСпорт». В шаговой
доступности супермаркет Лента, Пятерочка,
Красно&белое, В1, БургерКинг, Теремок, ТЦ,
Wildberries. В соседних домах расположены
кафе Цех и Булочные Ф. Вольчека, магазины
ВкусВилл, Инструменты, Дикси и многое
другое. В районе, в радиусе 300 метров, есть
все необходимое для жизни: школа, детские
сады, фитнес клуб с бассейном Pro Telo,
поликлиники, почта. Транспортная развязка
очень удобная. Автобусная остановка в 5
минутах от дома. До метро Купчино /
Звездная можно добраться за 20 мин на
общественном транспорте, интервал
автобусов 8-12 мин. 20 минут пешком до
железнодорожной станции Шушары,
электричка - удобный путь до Витебского
вокзала или Пушкина. В январе запустили
скоростной трамвай до метро Купчино. До
ближайшей трамвайной остановки 10-15 мин
пешком, трамвай доезжает до метро Купчино
за 10 мин, без остановок. Оплата аренды
(28000)+ КУ (около 3500 в отопительный
сезон). Возвратный залог-плата за 1 месяц
(28000). Заключение договора. Буду очень
рады аккуратным и доброжелательным
квартирантам! :)





Move.ru - вся недвижимость России