

Создано: 21.01.2026 в 16:42

Обновлено: 21.01.2026 в 16:59

<https://spb.move.ru/objects/9288256267>

Алла Фокша, ЭВО

79112764318

Санкт-Петербург, проспект

Новгородский, 2к1

31 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

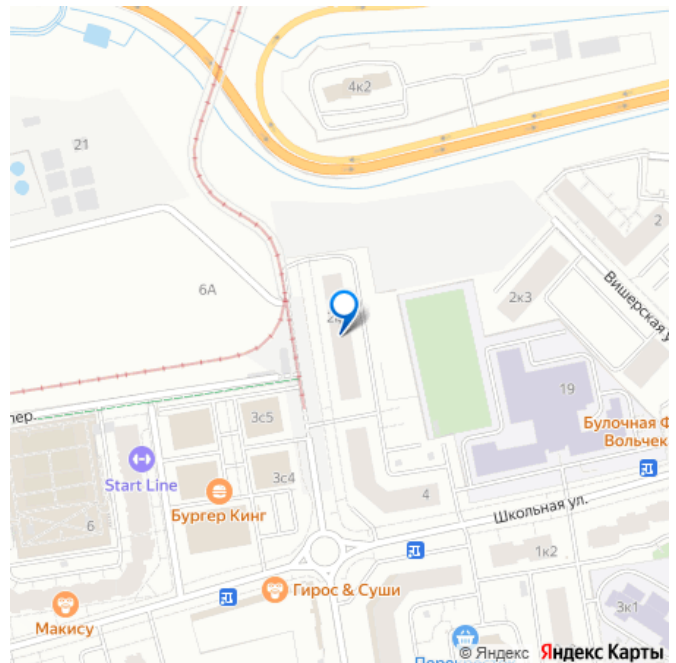
Год сдачи

2021 г.

лифт, парковка

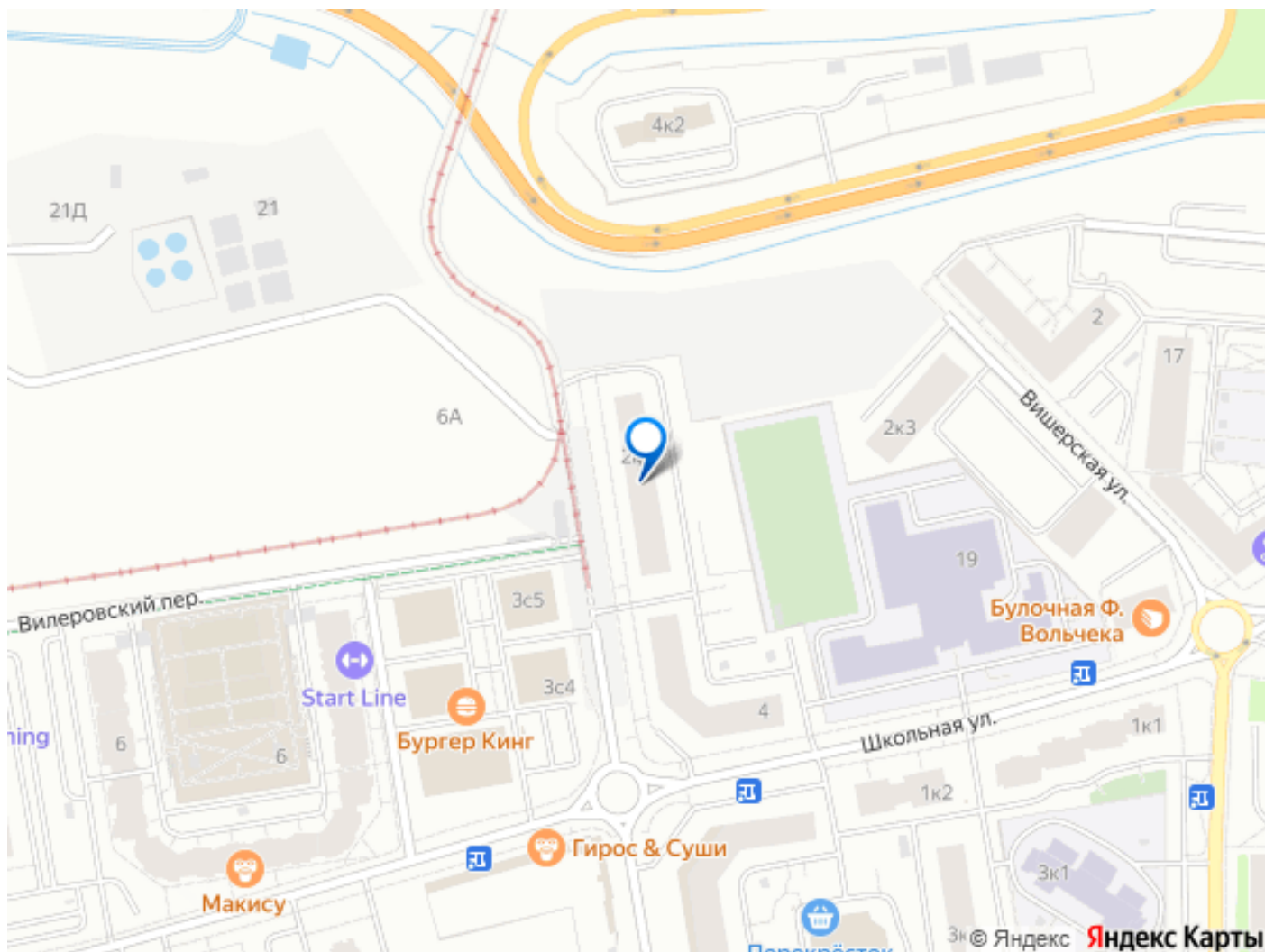
Описание

для заметок



Арт. 128948832 Сдаётся на длительный срок уютная студия для одного человека или пары. Квартира с стеклянной лоджией и красивым видом на город. Ремонт свежий, есть вся необходимая мебель, посуда, техника, гладильная доска, сушилка. Дом новый, в отличном состоянии. Парадные и общие помещения всегда содержатся в чистоте, стильные и аккуратные, лифты всегда в рабочем состоянии: 2 пассажирских и 1 грузовой. В доме находится продуктовый магазин Магнит, ВБ, OZON, Яндекс М, Спортивный зал «ПроСпорт». В шаговой доступности супермаркет Лента, Пятерочка, Красно&белое, В1, БургерКинг, Теремок, ТЦ, Wildberris. В соседних домах расположены кафе Цех и Булочные Ф. Вольчека, магазины ВкусВилл, Инструменты, Дикси и многое другое. В районе, в радиусе 300 метров, есть все необходимое для жизни: школа, детские сады, фитнес клуб с бассейном Pro Telo, поликлиники, почта. Транспортная развязка очень удобная. Автобусная остановка в 5 минутах от дома. До метро Купчино / Звездная можно добраться за 20 мин на общественном транспорте, интервал автобусов 8-12 мин. 20 минут пешком до железнодорожной станции Шушары, электричка - удобный путь до Витебского вокзала или Пушкина. В январе запустили скоростной трамвай до метро Купчино. До ближайшей трамвайной остановки 10-15 мин пешком, трамвай доезжает до метро Купчино за 10 мин, без остановок. Оплата аренды (28000)+ КУ (около 3500 в отопительный сезон). Возвратный залог-плата за 1 месяц (28000). Заключение договора. Буду очень рады аккуратным и доброжелательным квартирантам! :)





Move.ru - вся недвижимость России