

Создано: 05.02.2026 в 06:52

Обновлено: 06.02.2026 в 13:13

<https://spb.move.ru/objects/9288939825>

### Агент

**79811677549, 7981113  
4182**

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 58

**43 500 ₽**

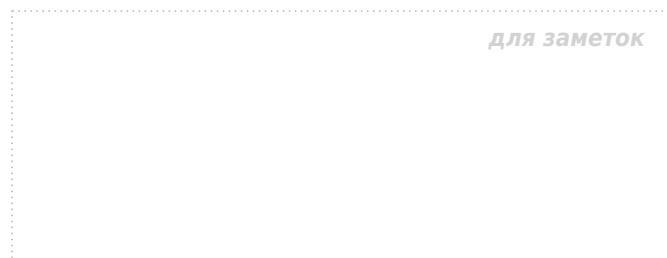
Санкт-Петербург, улица Некрасова, 58

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)



### Квартира

Высота потолков

3.58 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>



Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

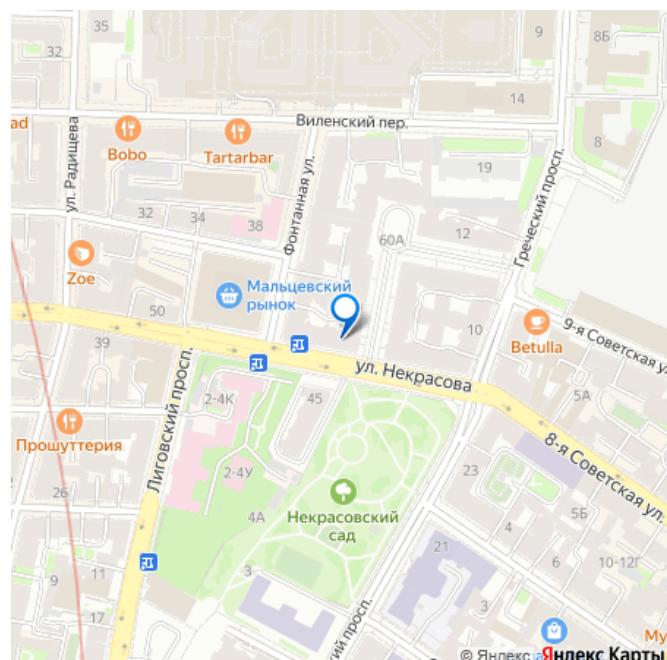
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

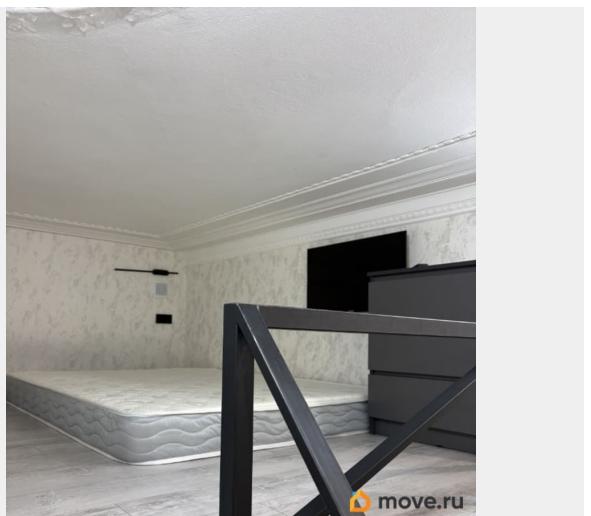
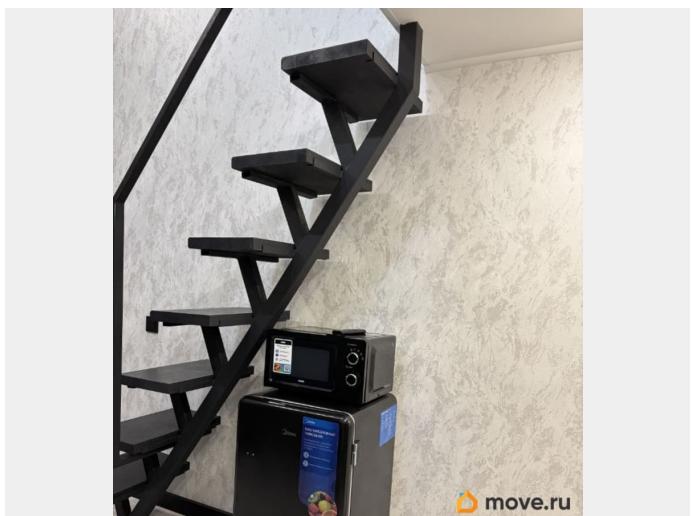
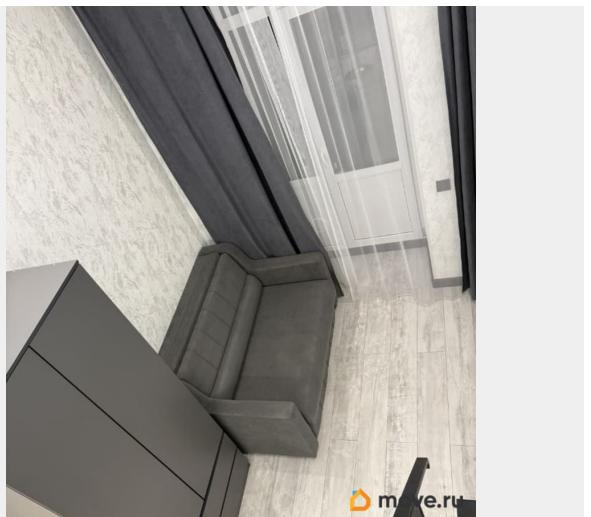
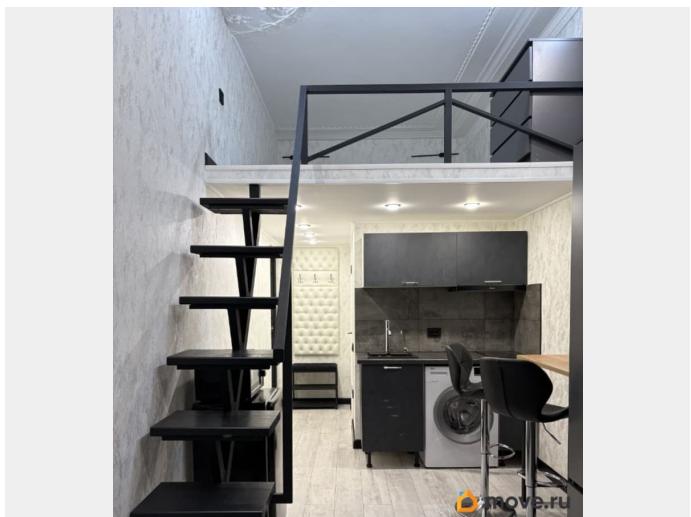
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

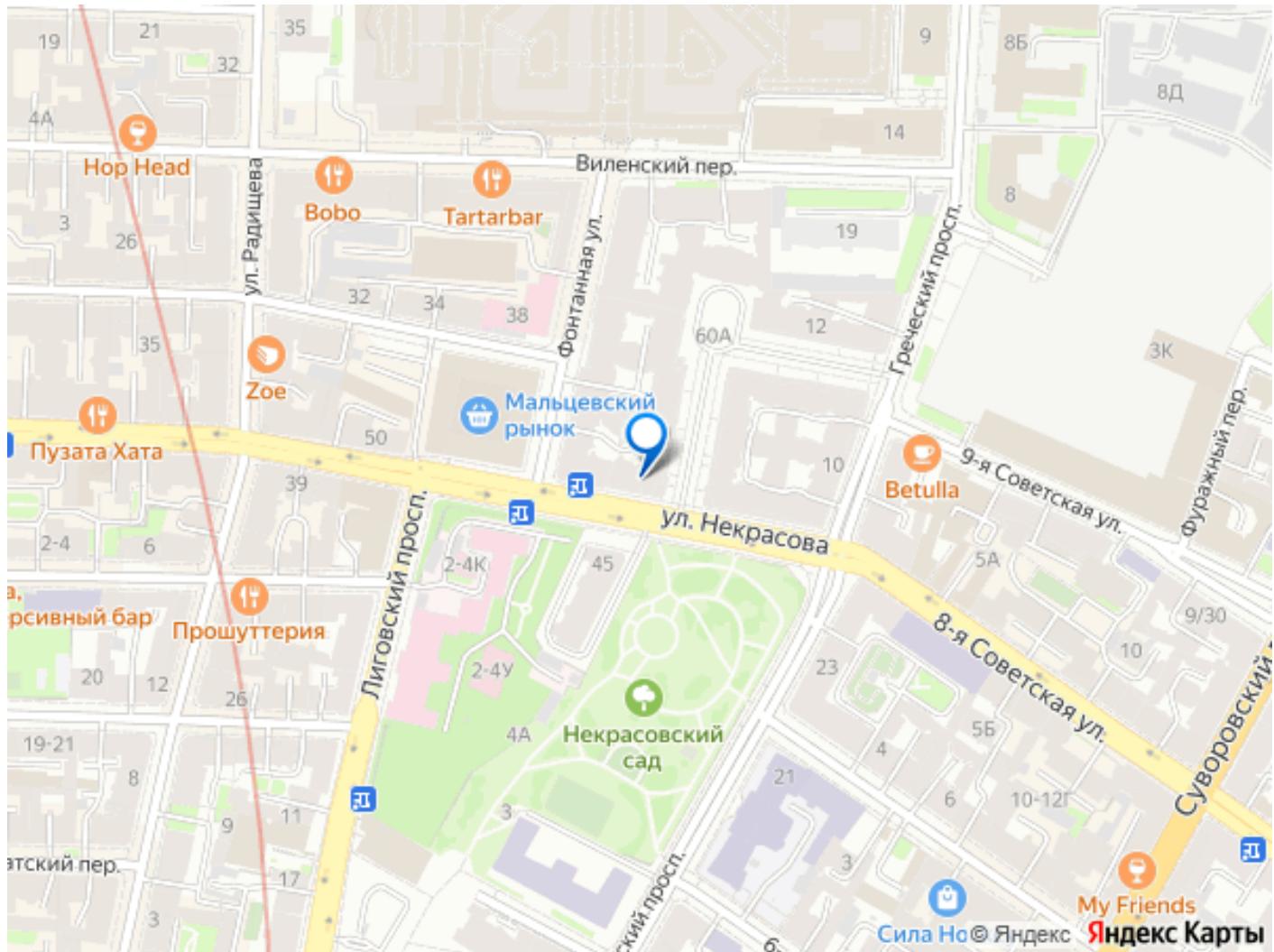
Сдаётся уютная студия площадью 26 кв. м в историческом доме 1914 года постройки. Квартира расположена на 3 этаже 7-этажного здания, всего в 12 минутах пешком от метро «Площадь Восстания». Высокие потолки — 3.58 метра — добавляют объёму и создают ощущение простора. Это идеальное жильё для комфортной жизни в самом сердце города. Студия оформлена в современном дизайнерском стиле, что подчёркивает её уникальность и уют. В квартире есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Для вашего удобства установлены холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной, что позволяет расслабиться после насыщенного дня. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии и оснащён пассажирским лифтом. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины — всё, что необходимо для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность

позволяет легко добираться до различных частей города. Условия аренды: предусмотрен договор аренды. Квартира сдаётся без комиссии, требуется залог. Идеально подойдёт для одного или двух человек студия сдается до мая, далее по согласованию





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России