

🕒 Создано: 09.02.2026 в 09:15

Обновлено: 26.02.2026 в 09:12

Собственник

79111008960

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

50 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Жилая площадь

19 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

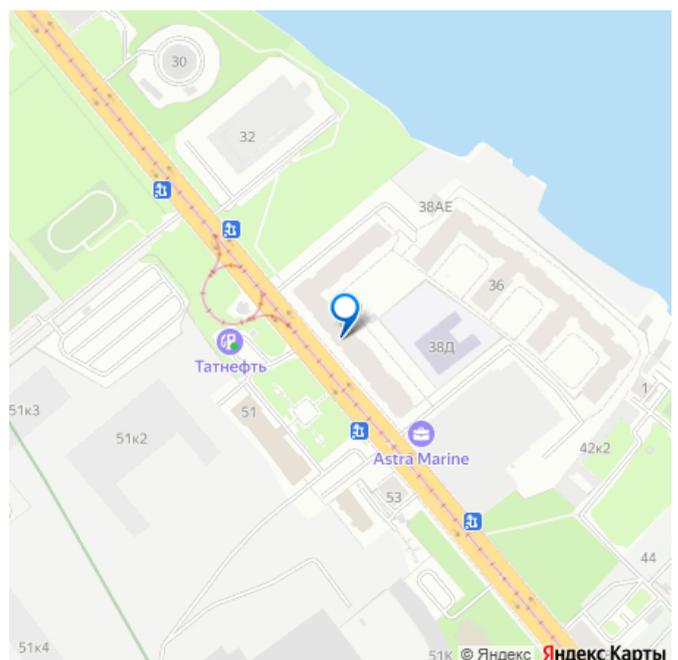
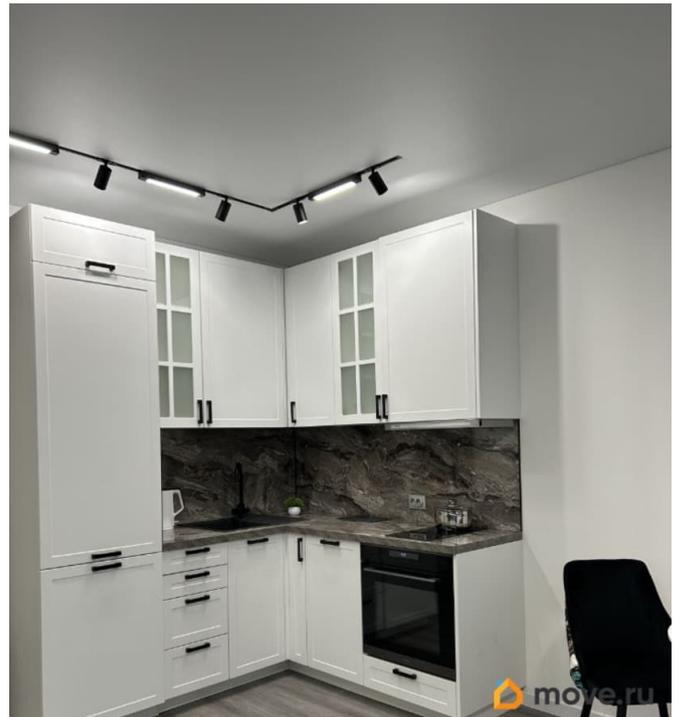
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

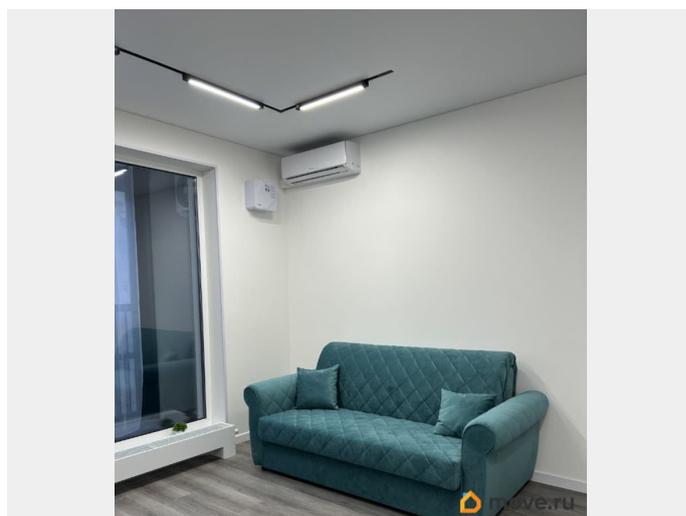
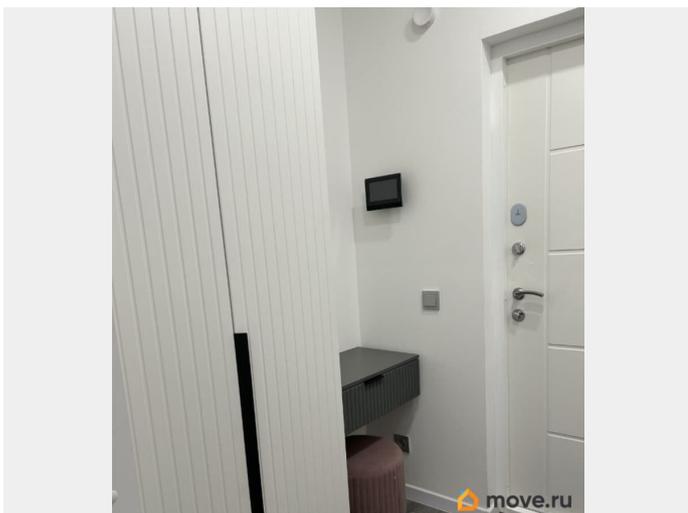
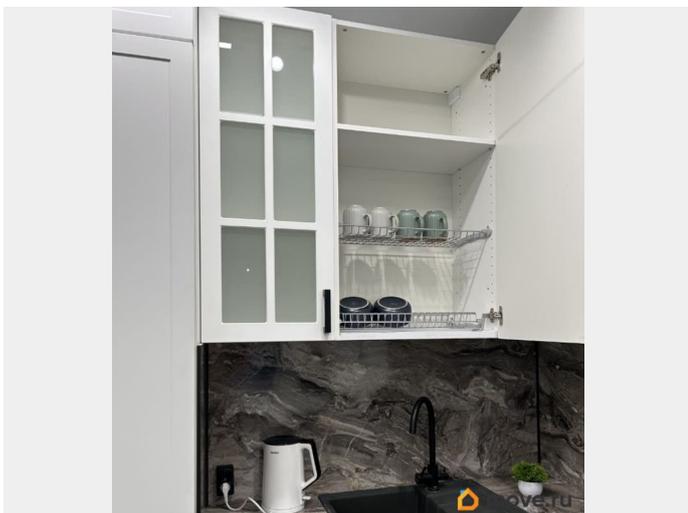
2024 г.

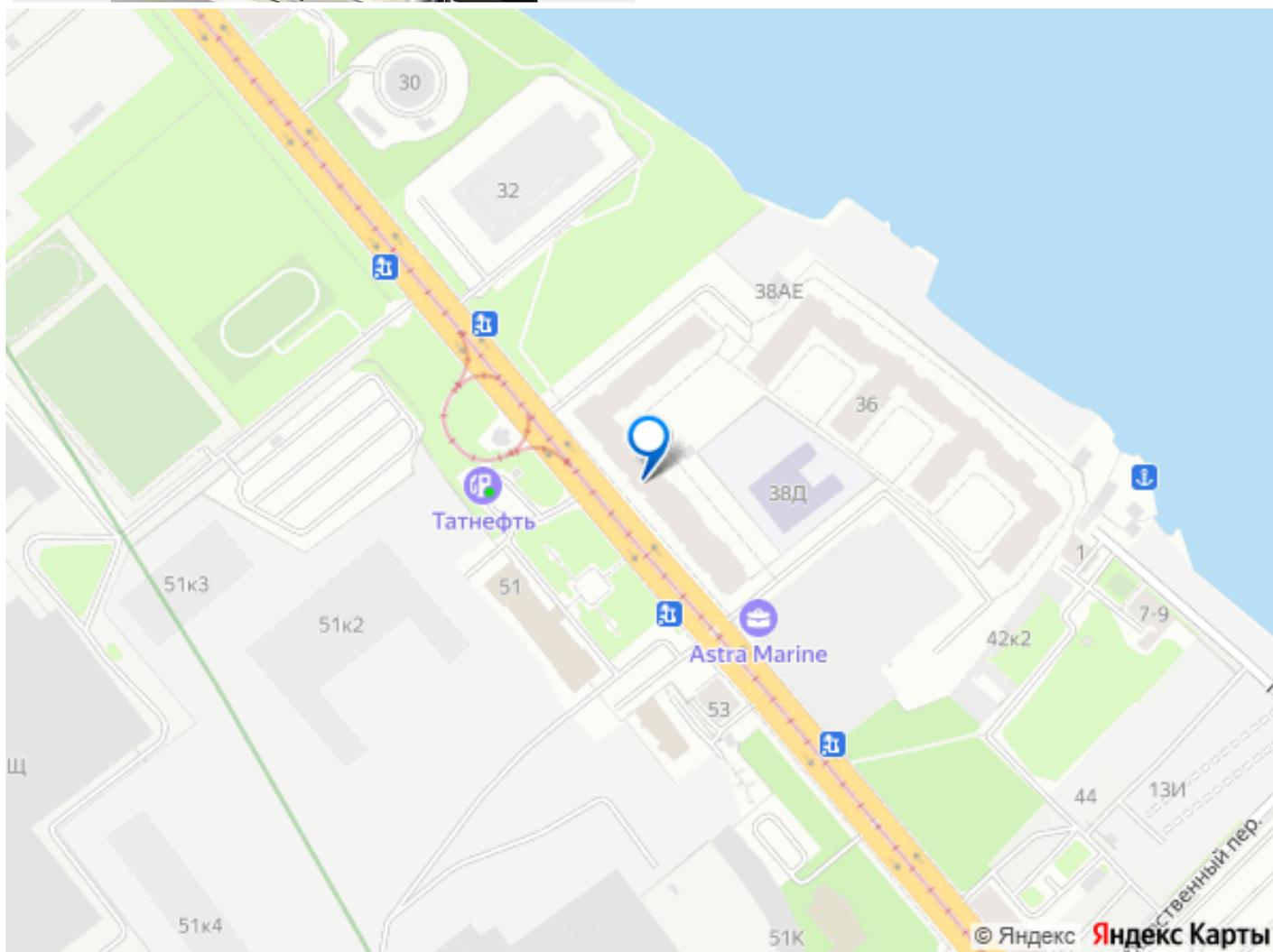
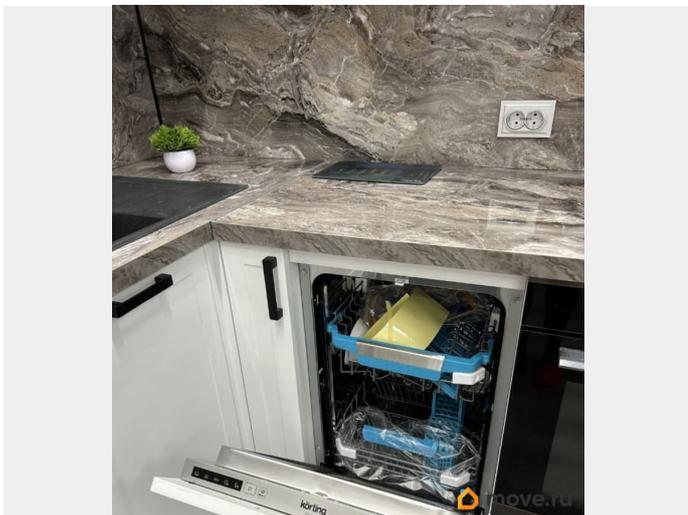
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Я - собственник . Сдаю квартиру через сервис Яндекс аренда - без залога и без комиссии .
Оплата ежемесячно . Квартира-студия на набережной реки Невы в ЖК Astra Marine бизнес-класса - Общая площадь: 25.7 м² -
Этаж: 4-й этаж - Вид из окон : боковой вид на Неву
Оснащение : -кондиционер - полностью оборудованная кухня современной техникой
Korting: духовка с функцией микроволновой печи, посудомоечная машина, вытяжка , варочная панель, посуда . - Качественный дорогой диван фирмы Moop с матрасом для ежедневного сна. - Просторный встроенный шкаф в комнате и коридоре - Санузел оснащен качественным душевым уголком Am.Pm из прочного стекла, установлена стирально-сушильная машина. Возможно приобретение телевизора, пылесоса, гладильной доски и утюга и др. по запросу .
Условия аренды: - Объект сдается впервые, всё новое - Сдается на длительный срок - Коммунальные платежи составляют примерно 5500 рублей в месяц и оплачиваются отдельно - Владельцем уплачивается налог от сдачи в аренду. Всё законно Приглашаю платежеспособных и добросовестных арендаторов!! Без животных . Показы по договоренности . Информация для агентов - квартира сдается через сервис

Яндекс -недвижимость . Показы только реальным клиентам . На звонок не всегда могу ответить , т к либо учусь либо работаю . В случае необходимости, пожалуйста, пишите в чат. Обязательно созвонимся





Move.ru - вся недвижимость России