

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:27

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 23:50

**Собственник**

**79118280483,7981920  
1955**

**Санкт-Петербург, улица Нины Петровой,  
9**

**32 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 9

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

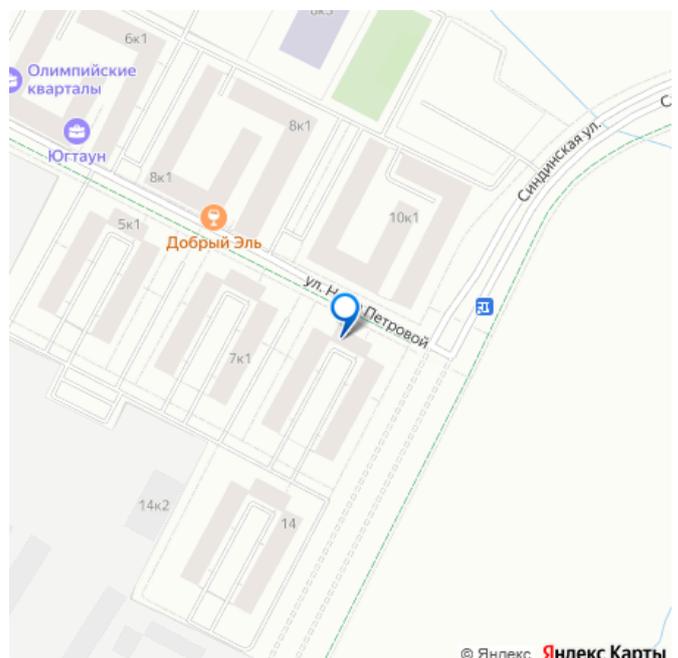
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

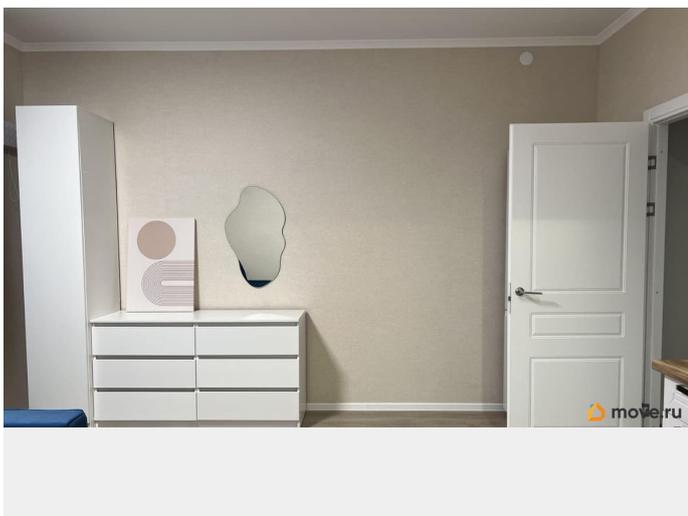
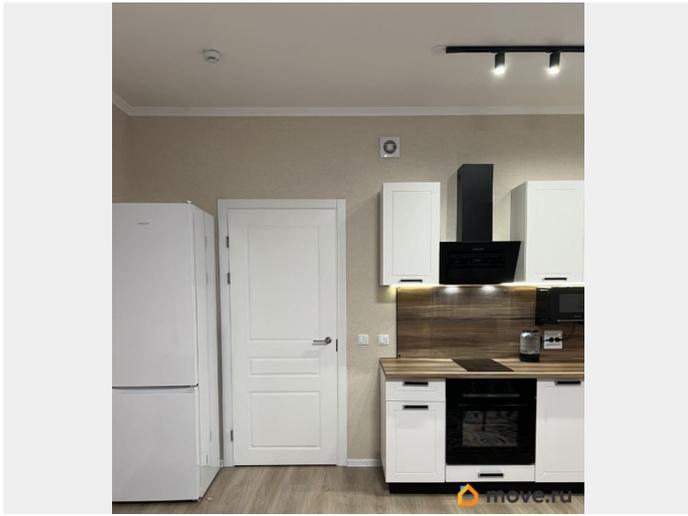
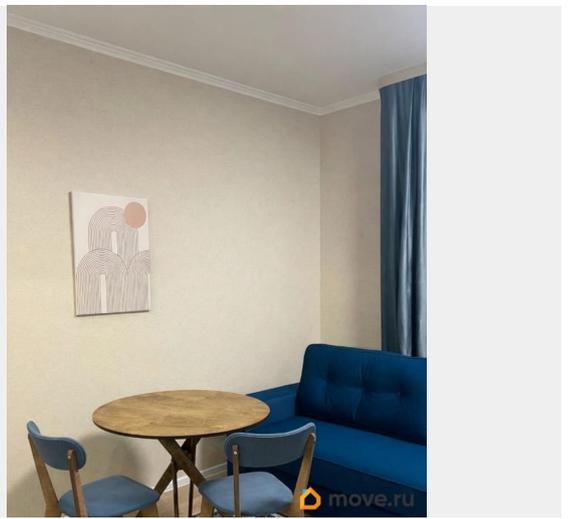
евро

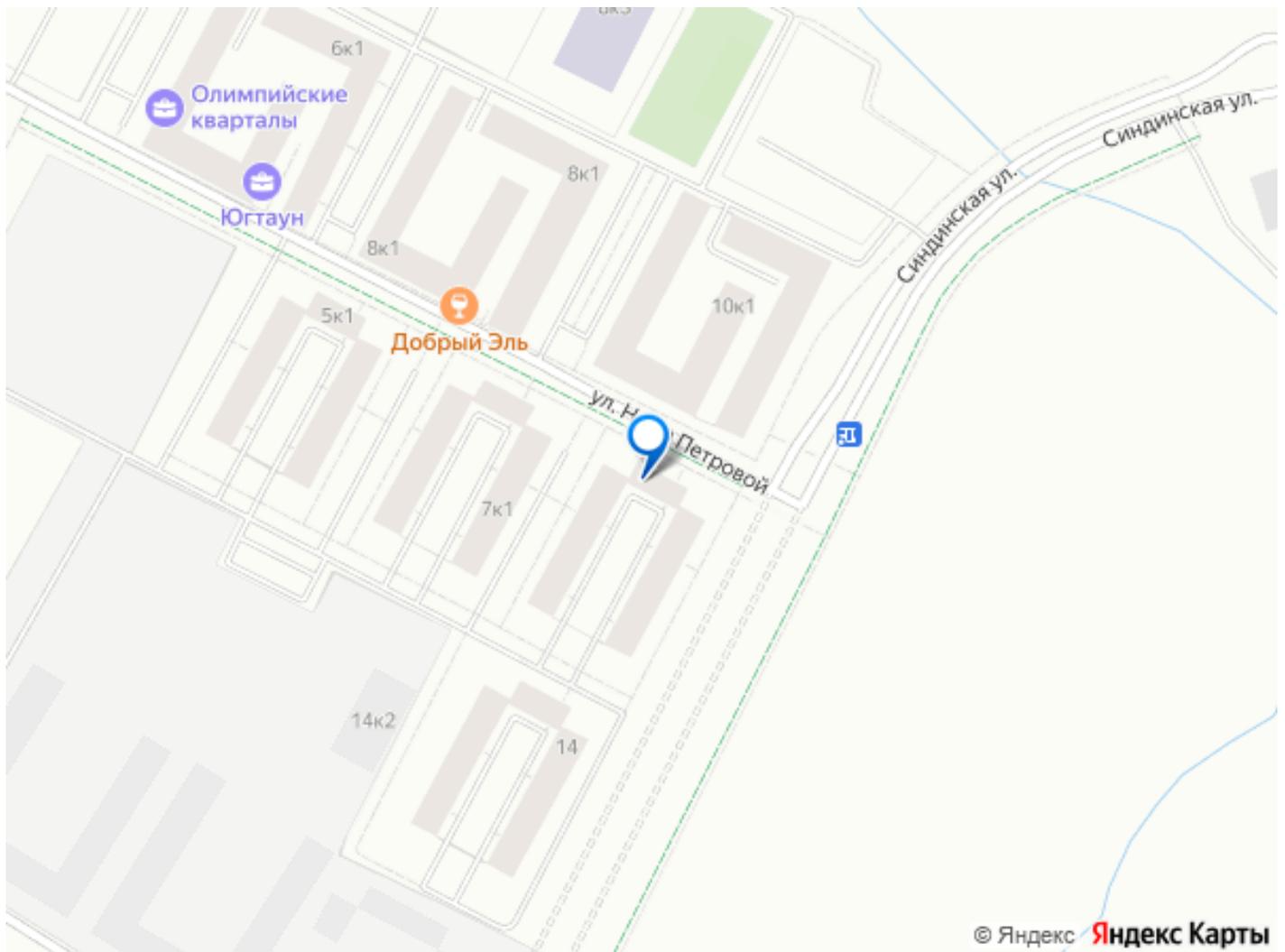


интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

## Описание

Сдаётся новая студия от собственника без комиссии на 5 этаже. Квартира ранее не сдавалась, вся мебель и техника новые — вы будете первыми жильцами. Преимущество 5 этажа- потолки 3 метра. Для сна установлен диван-кровать со спальным местом 160x200 с ортопедическим матрасом. При необходимости боковины снимаются — диван используется как полноценная кровать. В наличии непромокаемый наматрасник. Системы хранения: комод, пенал, шкаф в прихожей и отдельная прихожая с обувницей. Квартира комфортна для проживания двух человек. Отдельное преимущество — просторная кухня, что редко встречается в студиях. Много мест для хранения и готовки. Установлены большой холодильник, микроволновка, варочная панель и духовка. В санузле — полноценная ванна. Окна выходят во двор, в квартире тихо. Есть большой балкон 4 м?. При необходимости в телевизоре, можно приобрести позже в счет аренды. Жилой комплекс Югтаун имеет только малоэтажное строительство, что дает много плюсов, таких как свободные парковочные места, отсутствие большого скопления людей, свободное небо над головой, нет ощущения, что живешь муравейнике. В 5 минутах от остановки, до метро московская 20-25 мин на автобусе по выделенной полосе. Рассматриваются аккуратные арендаторы, ценящие порядок и комфорт. Условия аренды обсуждаются, залог можно разделить на 2 месяца.





Move.ru - вся недвижимость России