

🕒 Создано: 25.03.2026 в 18:26

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 17:19

Алевтина Гусакова, Адвекс

79110863475

Санкт-Петербург, бульвар Головнина, 10

41 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Головнина, 10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

1/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

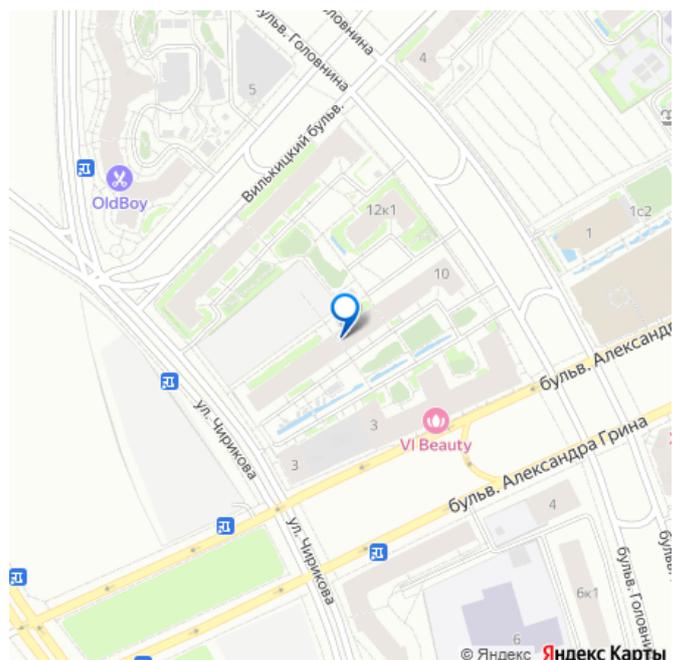
евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

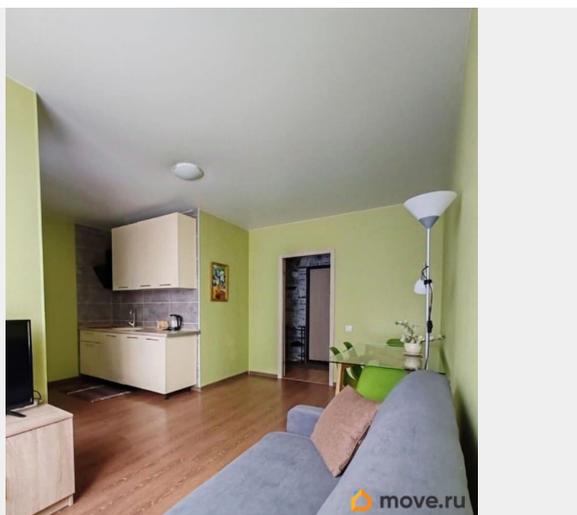
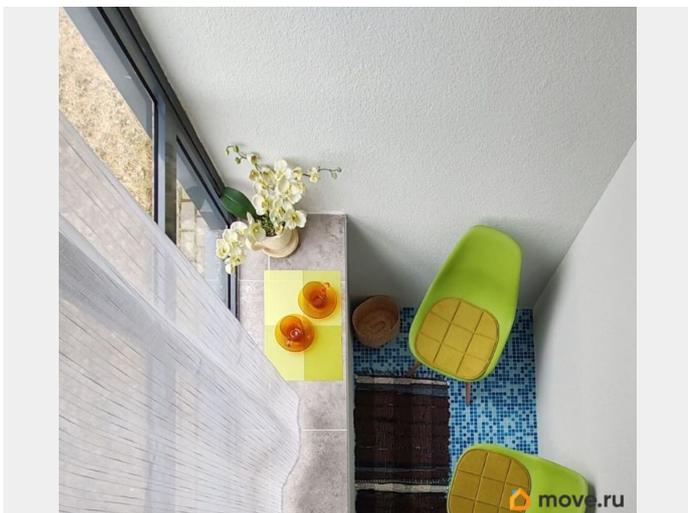
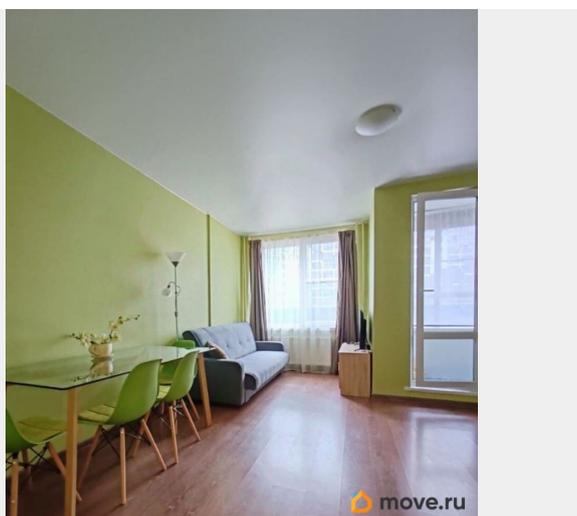
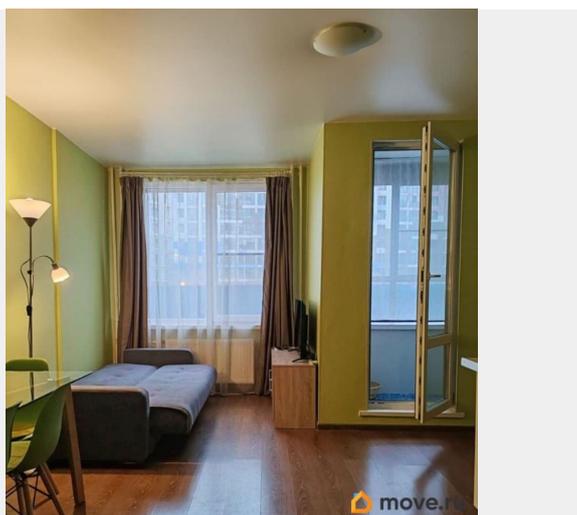
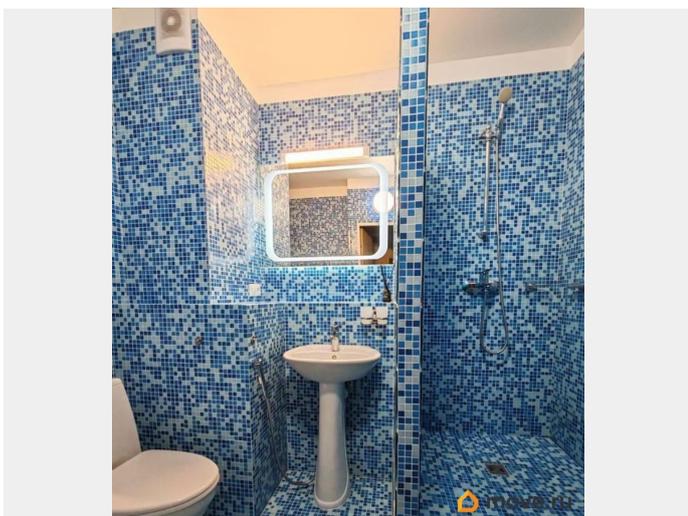


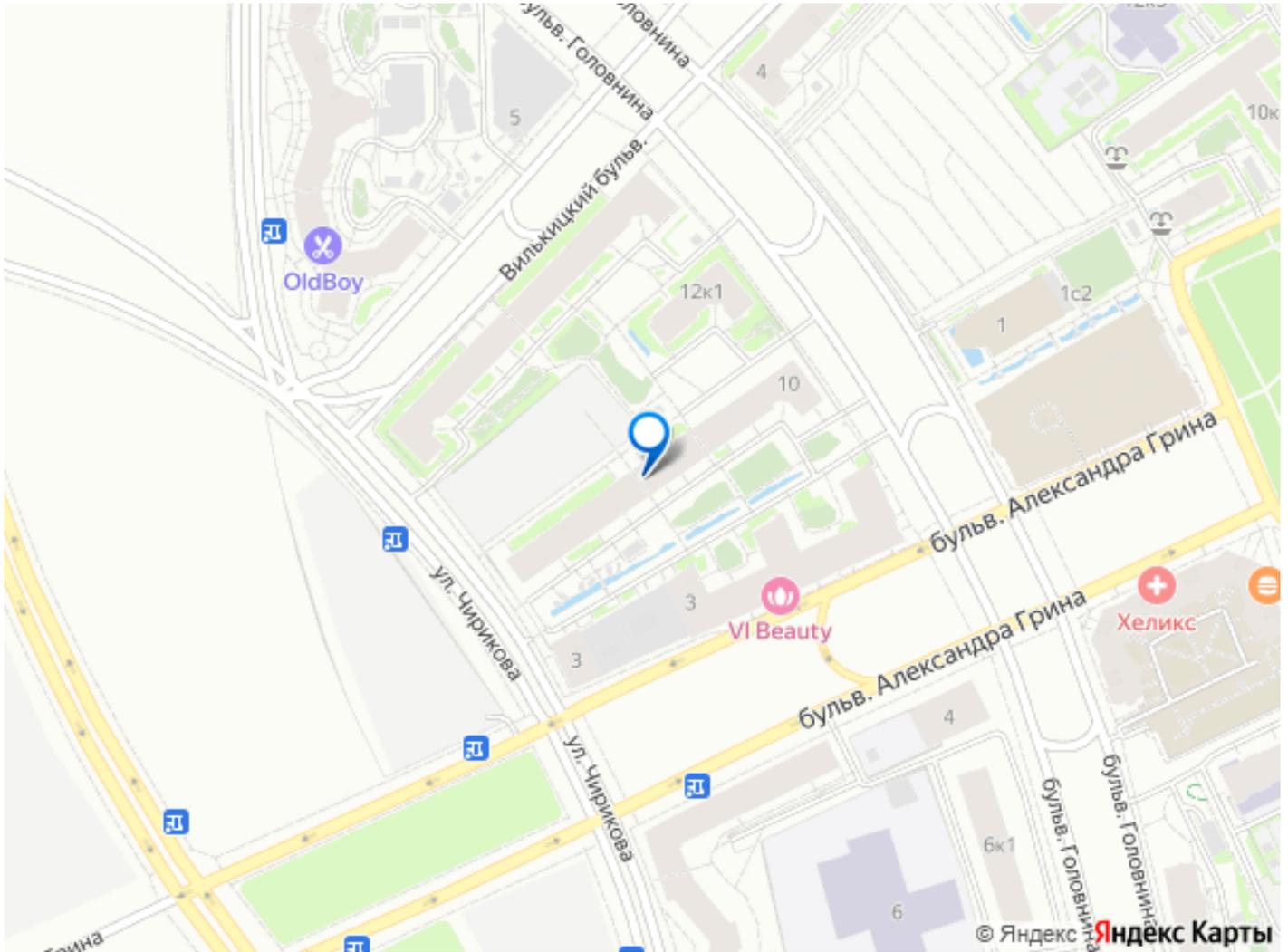
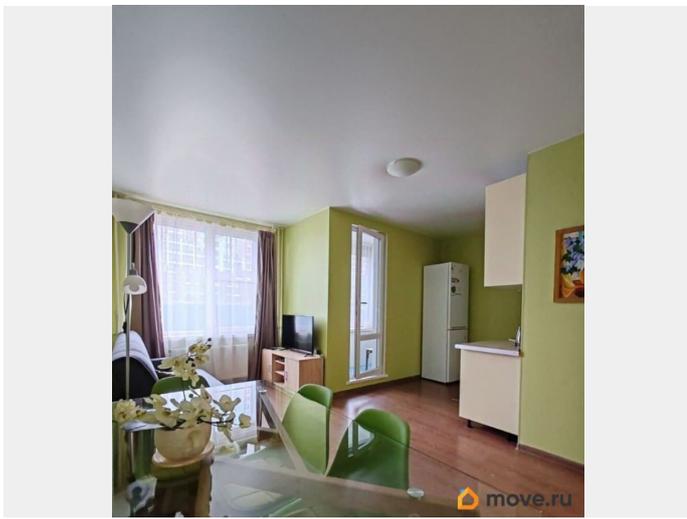
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

ID: 394527 Сдаётся уютная студия после косметического ремонта! Сразу скажу плюсы проживания на 1 этаже: не надо ожидать лифт 5-7 мин, внизу нет соседей, велик или самокат не надо затаскивать в лифт. Уютная, светлая и чистая квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания 1-2 человек: - Абсолютно новый раскладной двухспальный диван - ТВ - В коридоре вместительный шкаф-купе с полками и штангой для вешалок - Зона кухни: Обеденный стол, стулья, электроплита на 2 конфорки, вытяжка, холодильник двухкамерный (тихий). - Санузел совмещенный: душевая, унитаз, гигиенический душ, стиральная машина - Широкая лоджия Окна выходят на сторону дома, где нет людского трафика, нет входов в подъезды и магазины, нет детских площадок - тихо!! до м Приморская 30 мин пешком. До остановки общественного транспорта 7 мин пешком. В районе расположены ВУЗы: Горный университет, СПбГУ, РАНХиГС СПб, Академия художеств В доме магазин Верный (чистый, приятный), WB, Озон, пекарня. Вход во двор по ключу, двор без машин. Для граждан без вредных привычек, без животных. Договор аренды на 11 мес с возможностью продления. Оплата за месяц 35 000р - оплачивает арендатор Оплата коммунальных услуг (примерно, ~6000р зима/ ~4500р лето) оплачивает арендатор: ~ 2400р по квитанции без отопления ~ 1600р отопление ~ 600р интернет ростелеком - вода и электричество по счетчикам 35 000р возвратный залог

(зalog не разбиваем)! Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России