

🕒 Создано: 26.03.2026 в 18:05

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 07:58

**Собственник**

**79817216659**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 54**

**39 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

### Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

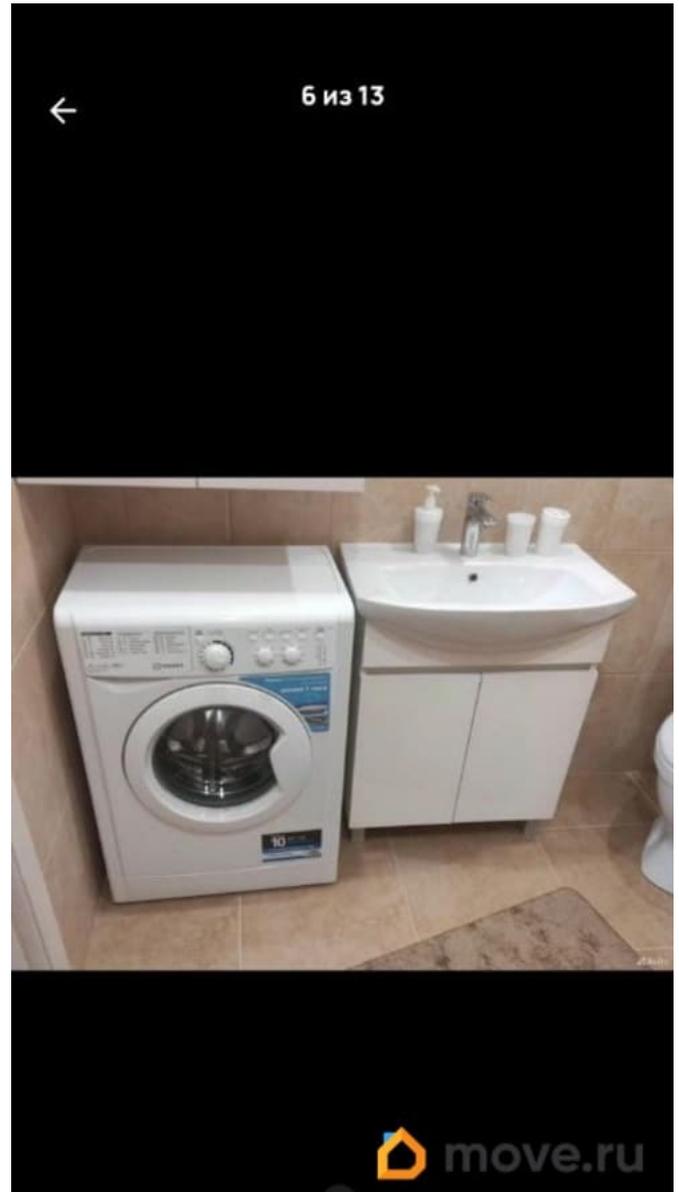
Год сдачи

2022 г.

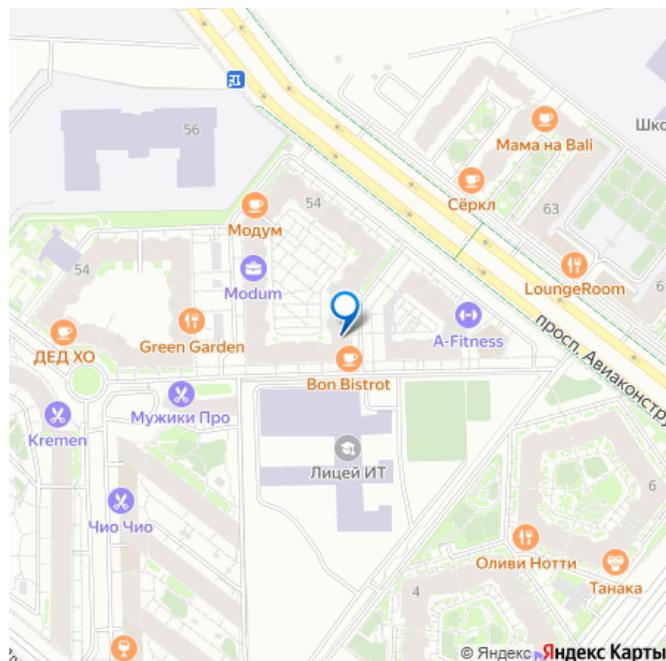
лифт, парковка

### Описание

для заметок

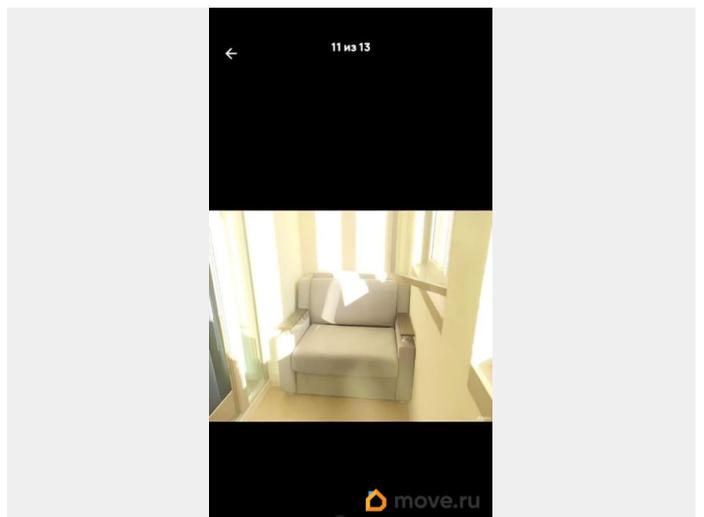
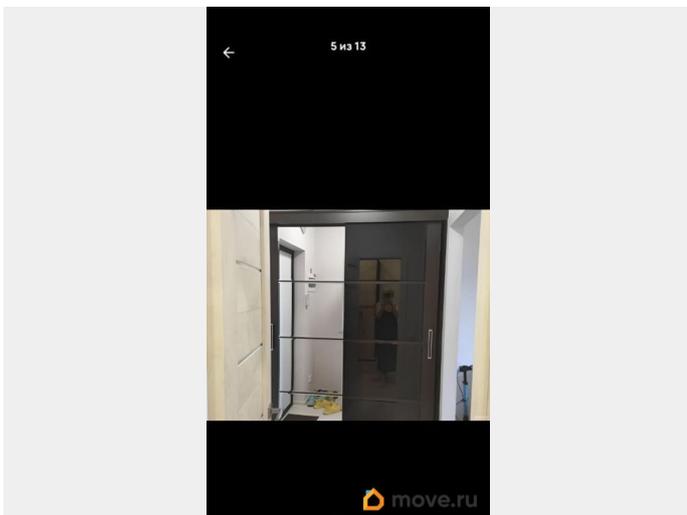
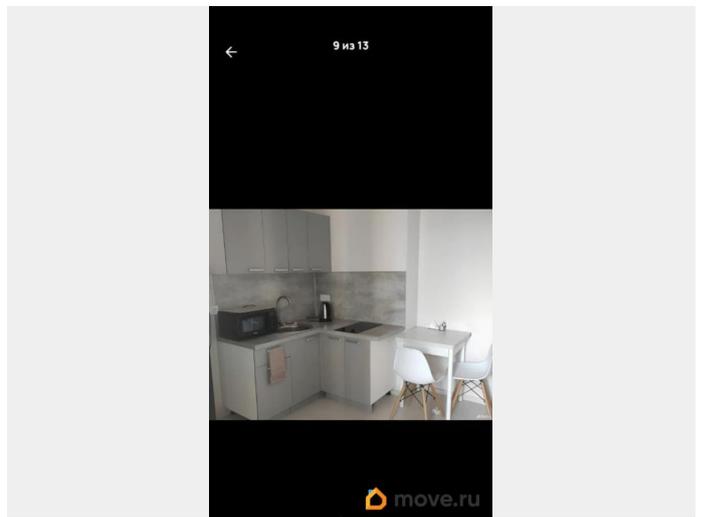
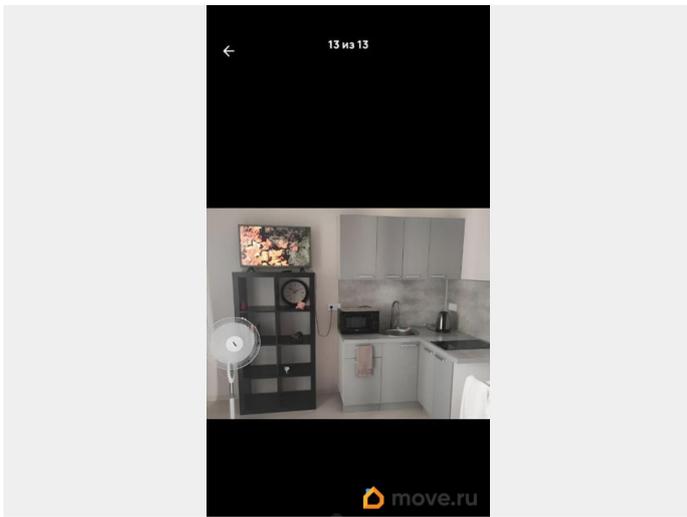
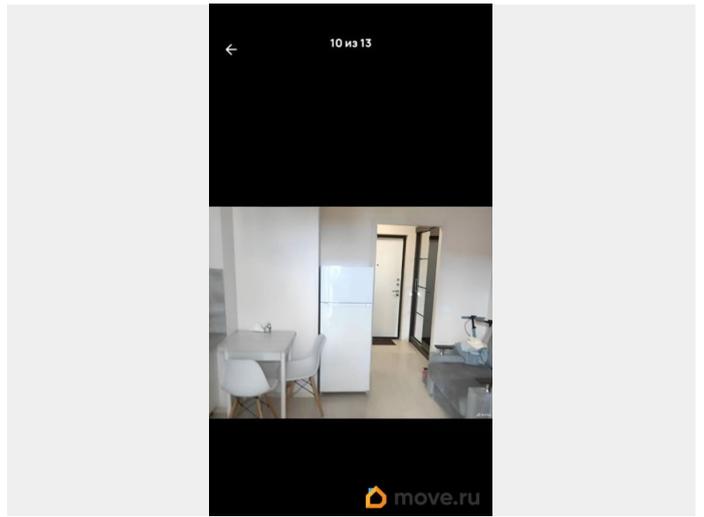
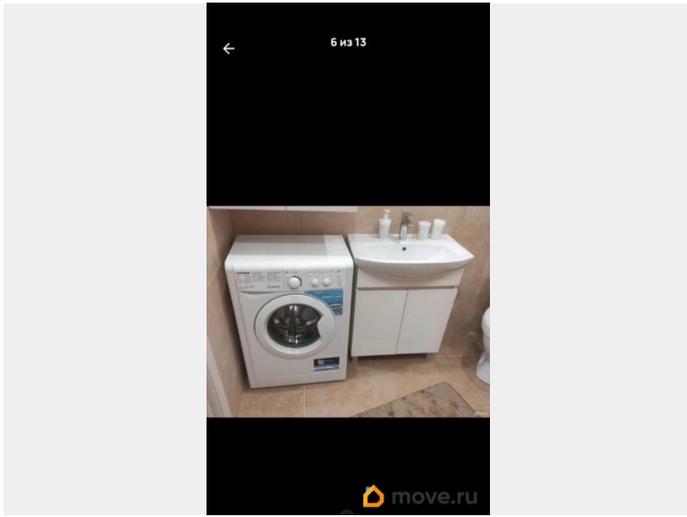


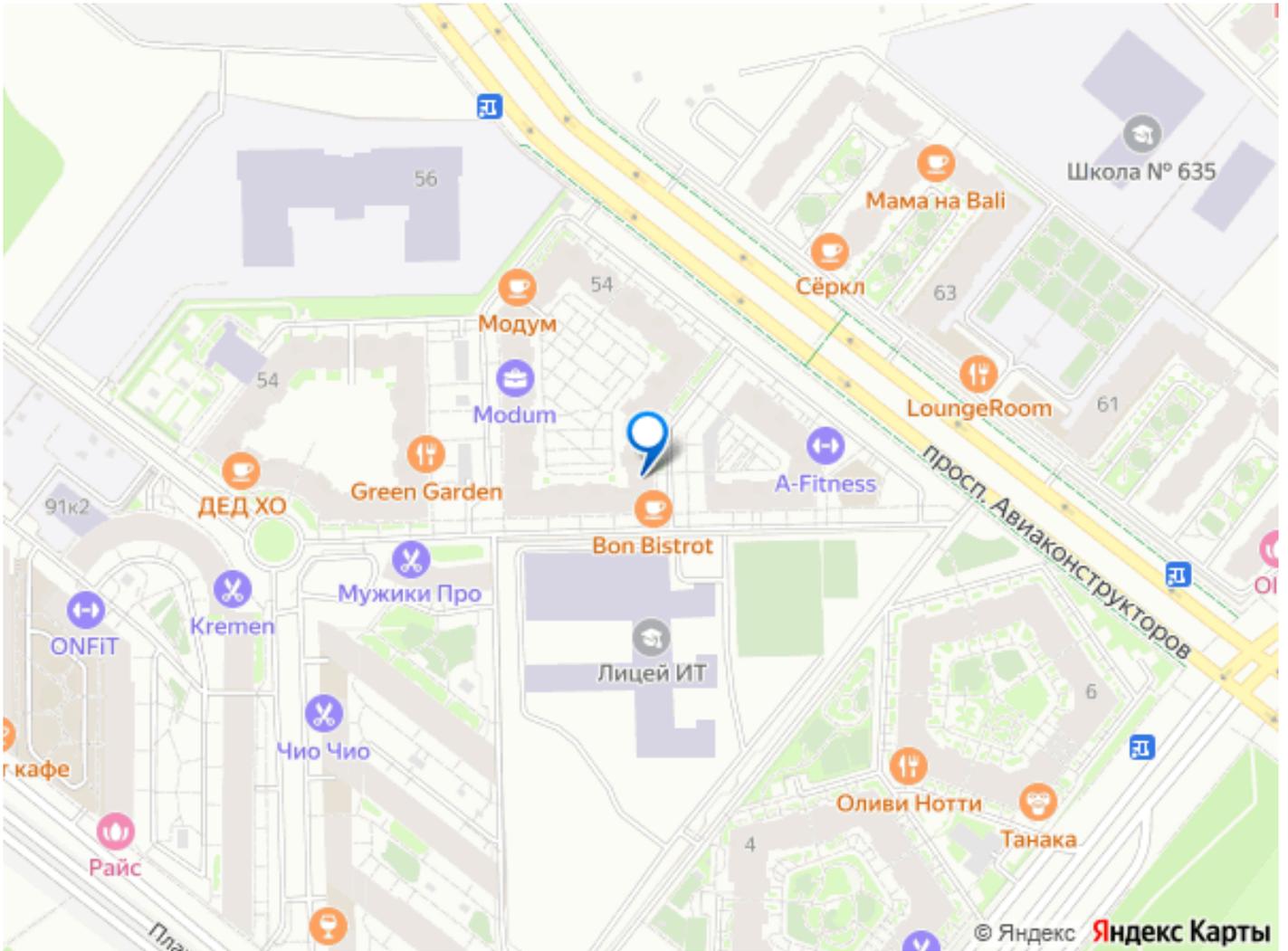
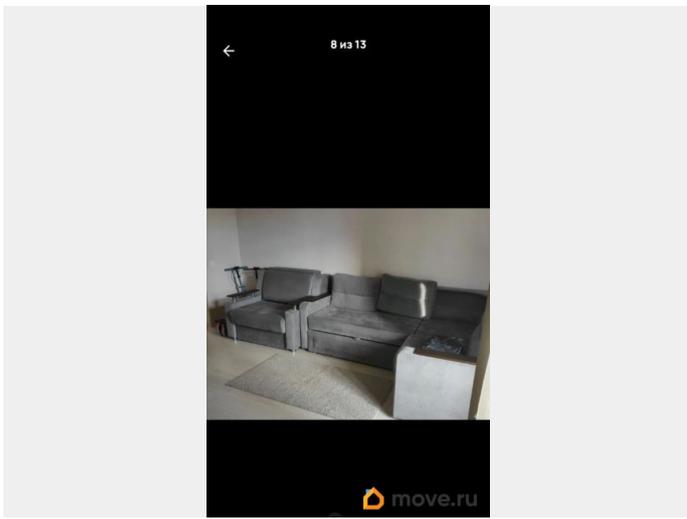
СБез комиссии от собственника сдается уютная студия в отличном ремонте расположенная на шестом этаже современного жилого комплекса Модум. Площадь квартиры составляет 26 кв. м, а высота потолков — 2,75 метра. В доме 12 этажей, поэтому вид из окна открывается на улицу, что обеспечивает много света и свежий воздух. В студии двухспальный диван и два раскладных кресла. Все необходимое есть для комфортного проживания. Проживание с мелким питомцем обсуждается отдельно. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Просторная комната и функциональная кухня обставлены современной мебелью. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. В санузле установлена душевая кабина, что делает его использование особенно удобным. Квартира оборудована интернетом, так что вы всегда будете на связи. Дом, в котором расположена студия, оснащен двумя грузовыми лифтами и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о доступности и хранении автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает повседневные дела проще и удобнее. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 9 минут. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника, поэтому дополнительные комиссии и посредники отсутствуют. Залог и предоплата обговариваются индивидуально. Квартира идеально подойдет для одного человека или пары, кто ищет уютное и современное жилье в новом доме. Не упустите возможность снять эту замечательную студию! Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все своими глазами



и оценить комфорт и удобство проживания.

Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России