

🕒 Создано: 05.03.2026 в 01:22

Обновлено: 06.03.2026 в 01:19

**Санкт-Петербург, Коломяжский пр-т,
13к2**

47 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский пр-т, 13к2

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

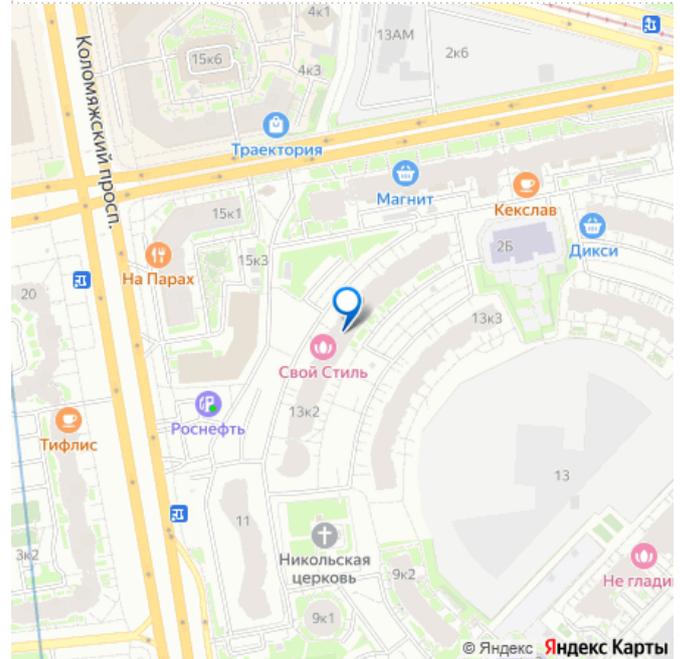
Раздел

[Квартиры](#)

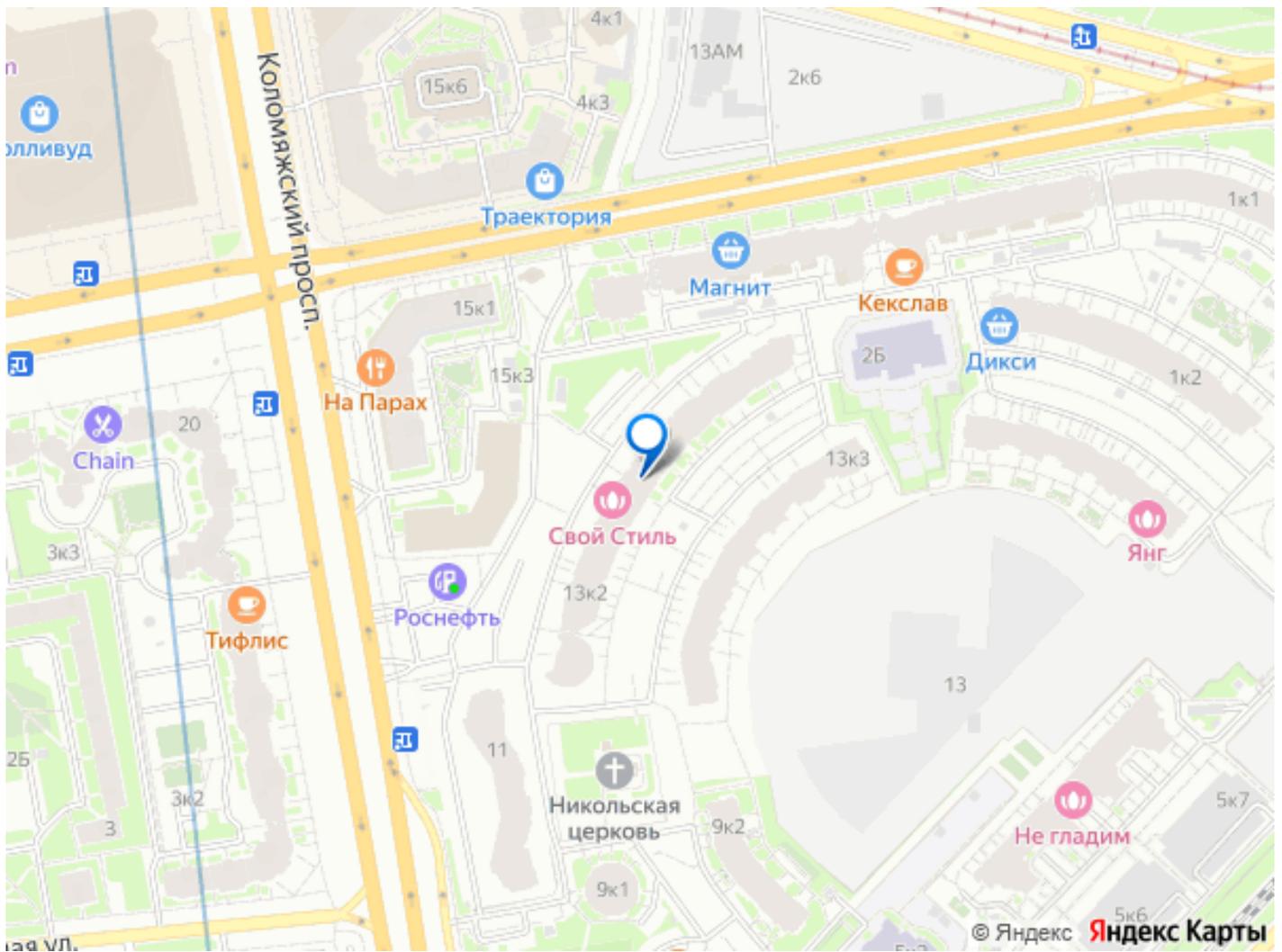
Описание

Сдается от собственника прекрасная новая студия в пяти минутах пешком от м. Пионерская (синяя линия). Квартира с качественным и продуманным ремонтом. Преимуществом является отличное расположение: три станции - менее 15 минут на метро до центра. Также рядом расположены остановки другого общественного транспорта, а в 10 минутах езды на автомобиле находится съезд на ЗСД. Район с развитой инфраструктурой: в

для заметок



шаговой доступности ТРК «Сити-Молл» с магазинами, ресторанами, фитнес-клубами и кинотеатром. Рядом также располагается самый новый и современный ТРК города - «Голливуд». К жилому комплексу прилегает спортивный комплекс «Газпром» с большим бассейном и недавно открытый спортклуб «Всефитнесс», с бассейном и спа. Также вблизи много других мест по интересам. В самом ЖК расположены магазины шаговой доступности, кофейни, пекарни и различные заведения сферы услуг. Квартира расположена в новом ЖК «Приморский квартал», буквально через дорогу от которого находится один из самых больших лесопарков города - Удельный парк. Окна студии выходят во двор, а не на оживленный проспект, что гарантирует вам тишину и покой в часы отдыха. Квартира укомплектована современной мебелью и техникой: кровать 160 см с мягким изголовьем, подъемным механизмом и высоким ортопедическим матрасом; места хранения - вместительный шкаф в прихожей и высокие шкафы кухни; вся кухонная техника, включая посудомоечную машину; стиральная машина. Также имеется новый СМАРТ-ТВ 55 дюймов с дополнительной акустикой. В квартиру проведен высокоскоростной интернет. На закрытой территории ЖК расположены современные детские и спортивные площадки. Квартира сдается на долгосрочной основе, без посредников, напрямую от собственника. Залог может быть разбит на два платежа.



Move.ru - вся недвижимость России