

🕒 Создано: 19.02.2026 в 02:39

Обновлено: 21.02.2026 в 01:45

**Санкт-Петербург, поселок Парголово,  
Толубеевский пр, 8к2**

**23 000 ₽**

Санкт-Петербург, поселок Парголово, Толубеевский пр, 8к2

## Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

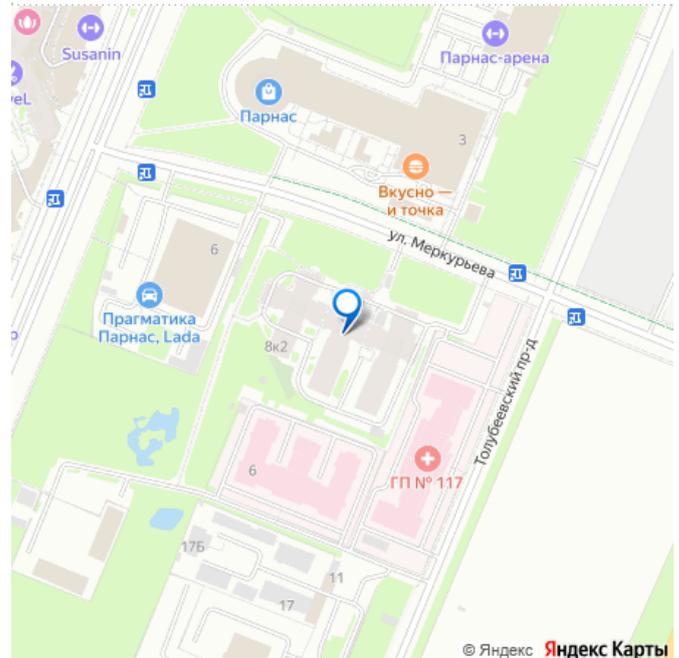
Квартира в новостройке

да

## Описание

Сдается светлая большая студия для 1 человека, не моложе 24 лет, без животных! на срок не менее 10 месяцев. В апартаментах есть: - холодильник - индукционная плита - стиральная машина - микроволновая печь - утюг, фен - большой шкаф для хранения - двуспальная кровать Курить в студии нельзя! КУ оплачивается отдельно, согласно выставленных счетов отелем. Коммунальные платежи = услуги отеля + отопление + платежи по счетчикам. Зимой без счетчиков -

для заметок



5500 руб, летом около 3000 руб. Залог 23 т.р. оплачивается при заключении договора и возвращается при выезде. При расторжении договора ранее 10 месяцев, залог не возвращается по условиям договора. Комиссия 5000 т.р оплачивается при заключении договора. Апартаменты расположены в новом апарт-отеле «START» 3 секция, высокий этаж, с панорамным видом на город (не окна в окна). У отеля своя благоустроенная территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, 5 лифтов Удобная транспортная доступность: до станции метро Парнас 500 метров (7-9 минут пешком). Прямая ветка до центра города (25 минут), удобный выезд на КАД В шаговой доступности находятся фитнес-залы, сетевые точки общепита, МФЦ, поликлиники, крупные торговые центры и тд.

