

Создано: 18.02.2026 в 01:12

Обновлено: 18.02.2026 в 01:12

<https://spb.move.ru/objects/9290129092>**Пользователь, Пользователь****89251234567****Санкт-Петербург, пр-т
Авиаконструкторов, 63****34 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Авиаконструкторов, 63

Улица

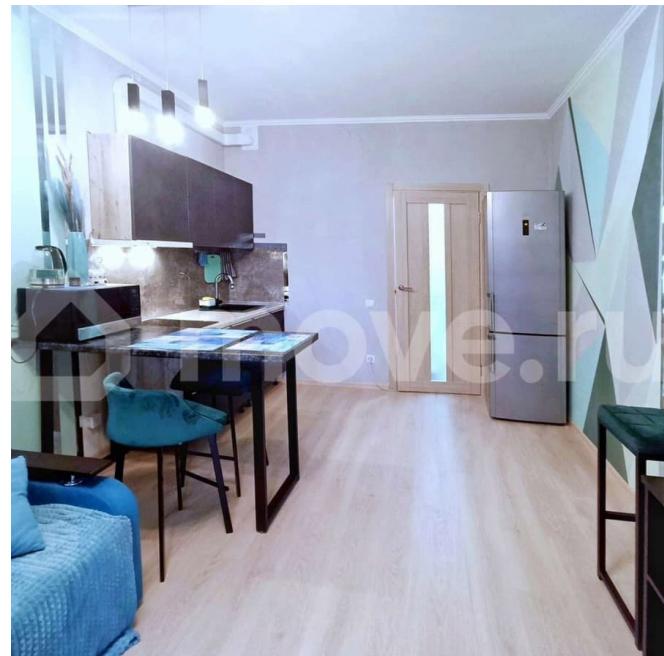
[проспект Авиаконструкторов](#)**Квартира**

Общая площадь

26 м²

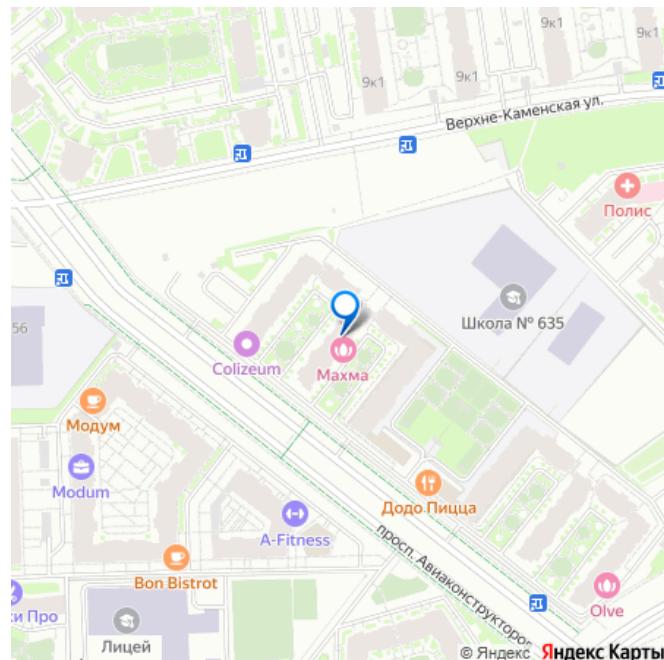
Этаж

6/13

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

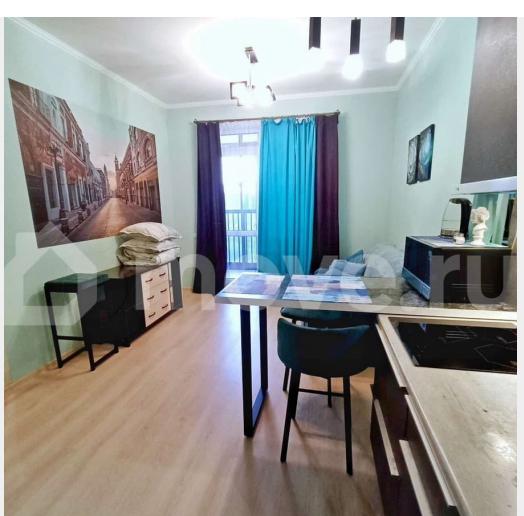
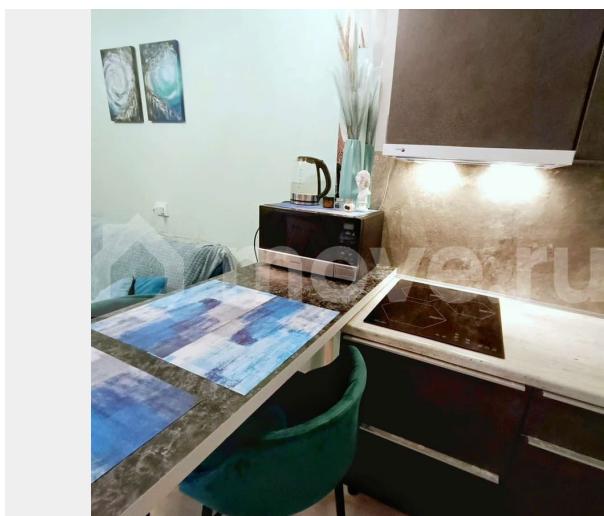
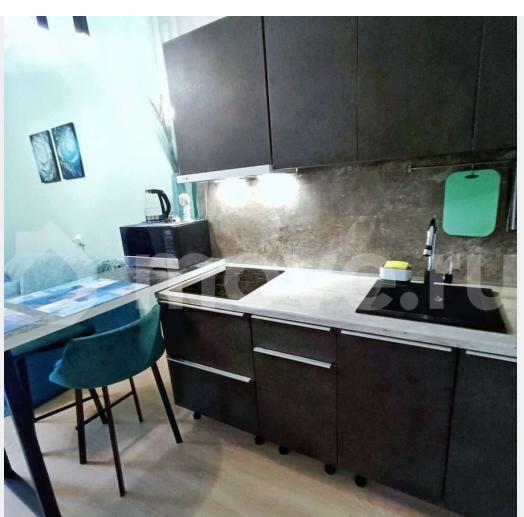
**Описание**

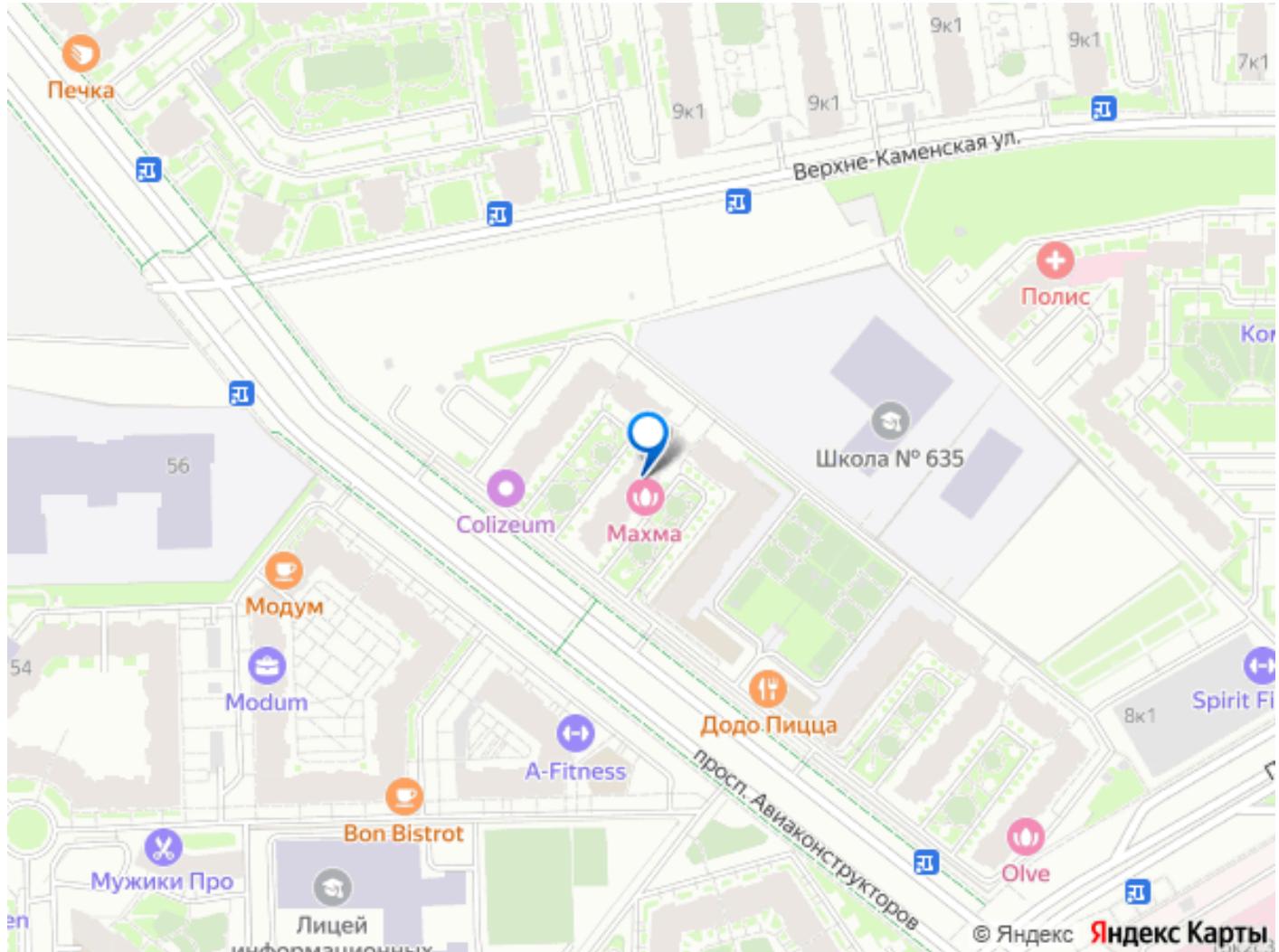
Доступна для проживания, заезжай и живи, есть всё! Добро пожаловать в уютную студию на проспекте Авиаконструкторов 63, в новом комплексе комфорт-класса «Полис Приморский» (2023 года постройки) в Санкт-Петербурге. Жилой комплекс расположен в тихой и живописной части Приморского района. Здесь, рядом с парком и вдали от шумной застройки, время ощущается и течет совсем по-другому. Природа и красоты Юнтоловского лесопарка излучают особую

ауру безмятежности и вдохновляют на неспешные прогулки. Благоустроенные безопасные дворы создают камерную и комфортную жилую среду для каждого жителя. При этом вся городская инфраструктура, необходимая для жизни, есть под рукой: от объектов социальной инфраструктуры до остановок общественного транспорта, торговых центров, кинотеатров, фитнес-клубов, парков и скверов. В студии возможно пребывание до 2-х гостей. Для вашего удобства был выполнен новый дизайнерский ремонт. Есть постельное белье и полотенца.

Приветственный чай и кофе. На кухне вся необходимая посуда, фен, утюг, электрический чайник, вытяжка, микроволновая печь, индукционная плита, гладильная доска, стиральная машина, телевизор (smart tv). Прошу обратить внимание: Курение запрещено (в том числе электронных сигарет). Запрещено проведение вечеринок! Размещение с животными запрещено! В пешей доступности, кофейни, продуктовые магазины, аптеки. Ближайшая станция метро «Комендантский проспект». До метро 15 мин. на машине /25 мин на общественном транспорте. Рядом выезд на ЗСД и КАД. Также с домом магазины, рестораны, пункты выдачи заказов, сервисы, аптеки, медицинские учреждения, салоны красоты и др. Квартира обставлена с душой и любовью, поэтому ожидаем только чистоплотных, ответственных и спокойных жильцов, граждан. Заключение договора- Аренда на срок от 11 мес- Стоимость аренды 34 000 руб + КУ (по счётчикам) Обеспечительный платёж в размере 34 000 руб. вносится сразу, возвращается при выезде. От собственника, без комиссии. ????????????????????????? У

собственника могут быть дополнительные
пожелания к арендаторам. Их лучше
обсудить заранее: в чате или по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России