

Создано: 09.03.2026 в 01:15

Обновлено: 04.04.2026 в 01:15

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Санкт-Петербург, пр-т  
Авиаконструкторов, 63**

**28 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Авиаконструкторов, 63

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

С 19 марта Сдается просторная студия площадью 26 кв.м. напрямую от собственника ,с ремонтом и просторным балконом 5 кв.м на 11 этаже в 13-этажном доме в современном ЖК Полис Приморский. Закрытый двор с детскими площадками обеспечивает комфорт и безопасность. Охрана жилого комплекса на связи 24 часа. В пешей доступности от ЖК остановка общественного транспорта. Удобный съезд на ЗСД. Фитнес клубы, детские центры,

для заметок



школы, Д/с. Поликлиника. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания, как семейным парам с детьми так и без них. С животными, к сожалению, нельзя. Из техники в квартире: - Стиральная машина? - Холодильник? - Индукционная варочная панель Окна выходят на улицу, не во двор. В парадной 2 лифта - 1 грузовой и 1 пассажирский. Есть надземная паркинг, а также парковка вокруг дома. На территории ЖК супермаркет «Магнит», пункт выдачи Озон, в шаговой доступности Аптека и многообразие выбора кафе и пекарен.??Арендная плата 28000 руб. + 100% залог. 5000 из залога не возвратные на уборку после выезда Жилец оплачивает все коммунальные услуги по квитанции, стоимость коммунальных услуг около 4-5 тыс..





