

🕒 Создано: 14.03.2026 в 01:28

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:27

Вячеслав, Вячеслав

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 8к2

38 000 ₺

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 8к2

Улица

[проспект Энергетиков](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

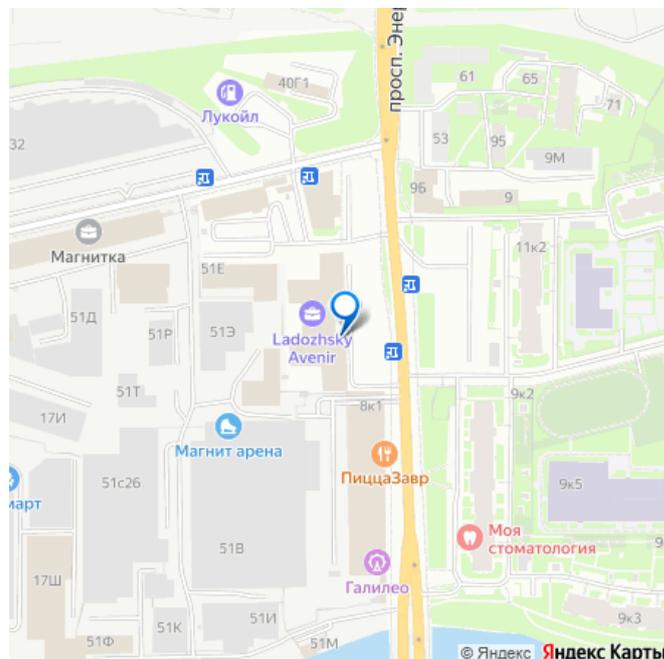


Описание

Сдается в долгосрочную аренду современная уютная студия в апарт-комплексе бизнес-класса Адрес: пр-кт Энергетиков, 8, к 2 стр 1 (новый дом рядом с Ладожским вокзалом). Сдаем на срок 11 месяцев. Стоимость: 38 000руб./мес. + КУ по квитанции. Залог: 38 000? . Минимальный срок аренды: 6 месяцев.

Преимущества локации: • Отличная транспортная доступность: 5-10 минут

пешком до станции метро «Ладожская» и Ладожского вокзала. • До центра — рукой подать: Всего 3 остановки на метро до Невского проспекта и главных достопримечательностей. Пешком до центра города — около 30 минут. • Вся инфраструктура рядом: о В пешей доступности ТРК «Охта Молл» (магазины, кинотеатр, детские комнаты, развлечения). о Рядом продуктовый магазин, аптека, пункты выдачи заказов. о В соседнем здании — спортзал с сауной и хаммам, ресторан еврейской кухни, парк чудес «Галилео» для взрослых и детей. о Новый исторический архив с экотропой вдоль реки Охты. о До набережной Невы — приятная прогулка в 20-25 минут. • Парковка: Возможна аренда места в комплексе, а вдоль улицы — бесплатная парковка.



Об apartment и оснащении: • Просторная студия 26 м² на 6 этаже с панорамным видом. • Вся необходимая техника и мебель: о Ортопедическая кровать с матрасом 160x200. о Большой телевизор 50", стиральная машина, фен, утюг. о Полностью оборудованная кухня: холодильник, микроволновая печь, чайник, вся необходимая посуда для приготовления и приема пищи. • Комфортное проживание: о Просторная душевая кабина с тропическим душем. о Постельное белье, одеяла, подушки, полотенца. о Шторы «блэкаут» для идеального сна. о Высокоскоростной Wi-Fi. о В комплексе предусмотрены переговорные и коворкинг.

Условия аренды: • Нельзя: о Курение строго запрещено (включая электронные сигареты). о Домашние животные. о Лица до 21 года — только в сопровождении арендатора старше

21 года. • Только для граждан РФ:
Совершеннолетние, с постоянной
регистрацией. o Внимание: регистрацию по
месту жительства не предоставляем
(включая для военкомата). • При выезде:
Оплачивается клининг — 3 000 руб. (сумма
вычитается из залога). • Досрочный выезд:
При съезде раньше 6 месяцев залог не
возвращается.

_____ Есть
вопросы? Пишите нам в сообщения, с
удовольствием ответим!

