

🕒 Создано: 08.03.2025 в 17:15

Обновлено: 13.03.2026 в 17:20

**Собственник**

**79112627412**

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127**

**30 500 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.05 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

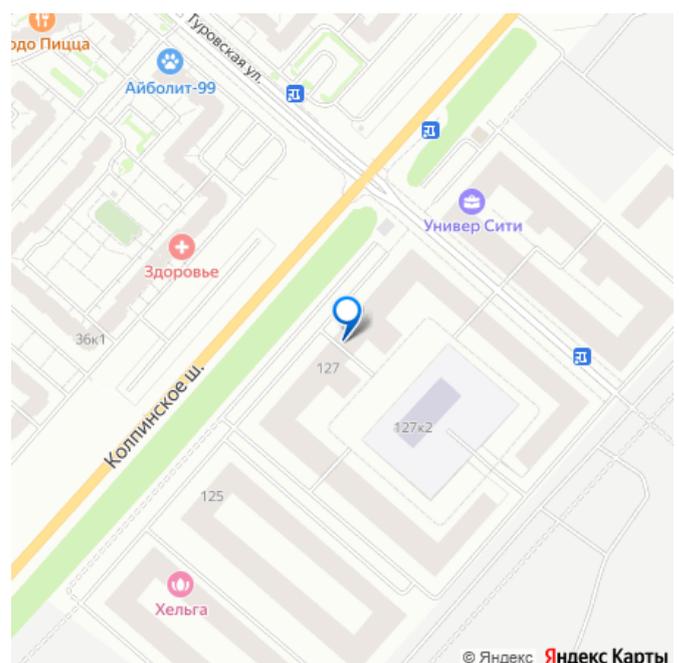
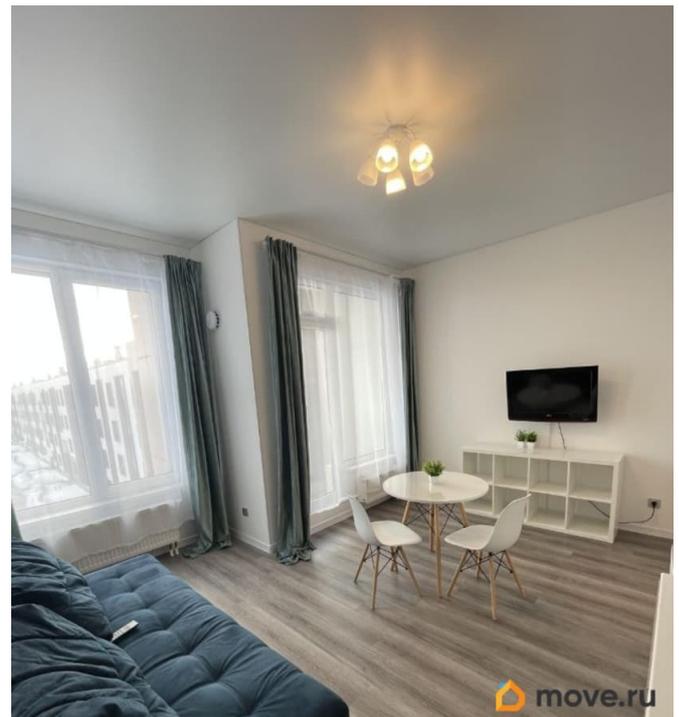
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2024 г.

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная квартира-студия в новом жилом комплексе Univer City, построенном в 2024 г., на длительный срок. Квартира светлая, южная, окна выходят во двор. 4 этаж из 4-х. Высота потолков 3 метра. Высокие окна создают впечатление большего простора и света. Есть балкон, на котором можно организовать место для отдыха или хранения. В квартире есть вся необходимая крупная бытовая техника и мебель: холодильник, варочная панель, стиральная машина, телевизор, кухонный гарнитур, диван, стол, стулья, стеллаж и большой шкаф. Большой совмещенный санузел с тёплым полом. В квартире разрешено проживание с детьми и животными. Во дворе есть детский сад. Через дорогу есть другие сады, школы. В районе хорошо развита торговая инфраструктура. В шаговой доступности крупный торговый центр Green Park, гипермаркет Лента, много продуктовых магазинов Перекресток, Пятерочка, Магнит, Магнит Косметик, Подружка и т.п. Много аптек, отделений почты, OZON и Wildberries, есть отделение Сбербанка. Есть различного рода рестораны и кафе. Даже есть церковь на малом кольце жилого района Славянка. В районе хорошее движение транспорта в

разные стороны: до г. Пушкина и района Купчино с первой станцией синей ветки - метро Купчино или до первой станции фиолетовой ветки - метро Шушары. Автобусная остановка рядом с домом. Доехав до Пушкина, можно сесть на электричку и доехать без пробок практически до центра г. Санкт-Петербурга - Витебского вокзала. В завершающей стадии процесс строительства наземного трамвайчика от жилого района Славянка до ст.метро Купчино. Обещают в конце 2026 г. запустить. Залог за квартиру - за 1 месяц. Аренда - 28 тыс.руб. + КУ По договору на 11 мес.

