

Создано: 03.12.2025 в 06:13

Обновлено: 11.12.2025 в 12:20

<https://spb.move.ru/objects/9287083380>

Агент

**79816908497**

Санкт-Петербург, улица Новокузнецкая, 8

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новокузнецкая, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

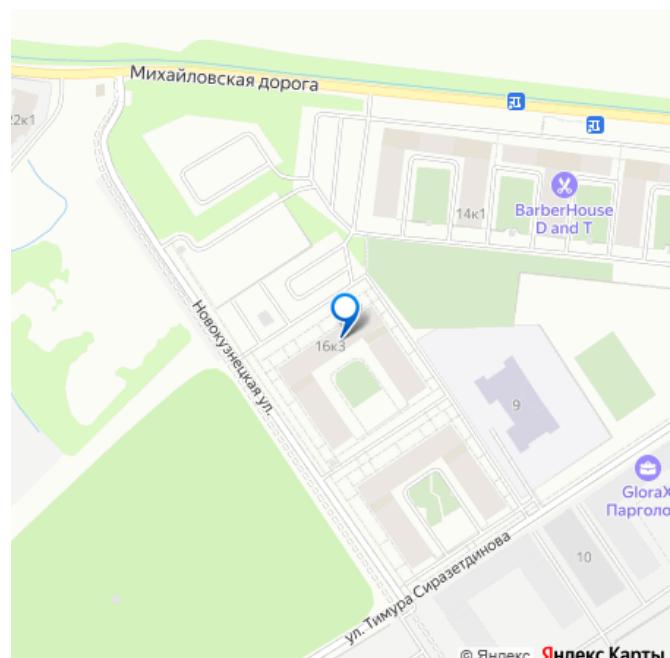
Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

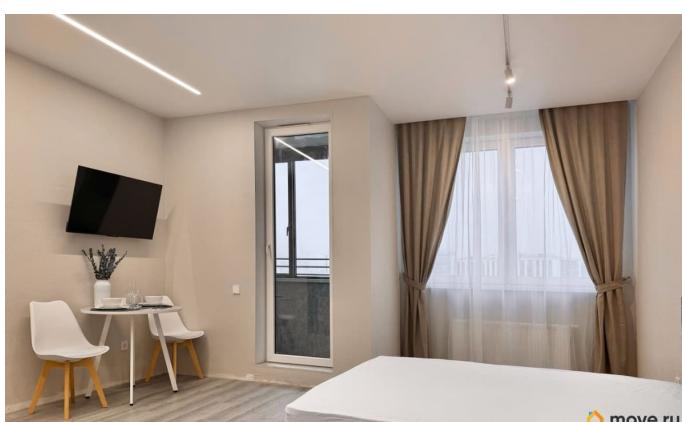
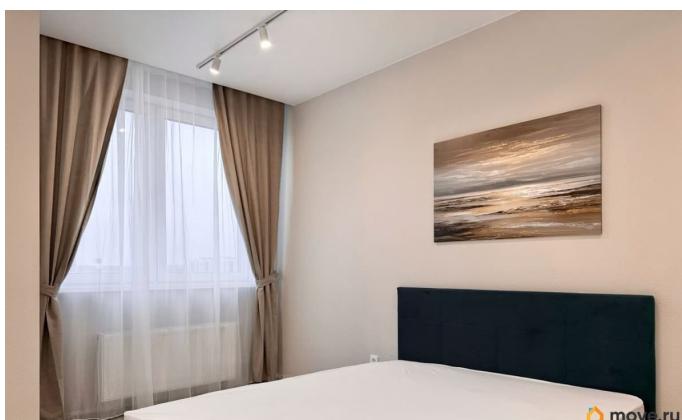
Добрый день! Сдаётся в аренду БЕЗ КОМИССИИ абсолютно новая, чистая, уютная, видовая студия с ХОРОШИМ СТИЛЬНЫМ РЕМОНТОМ, с полной комплектацией мебелью и всей техникой в новом ЖК ЦДС Parkolovo.

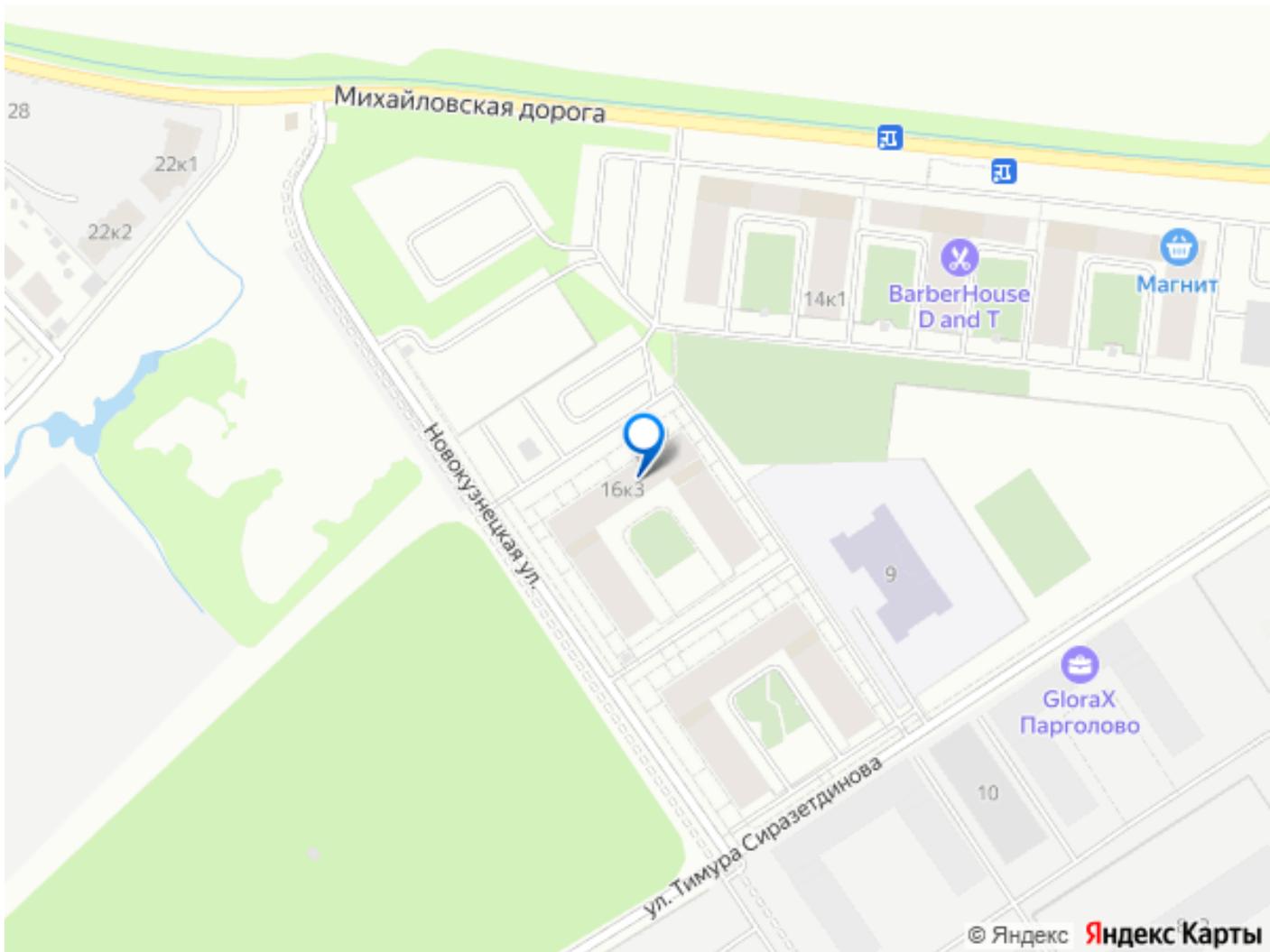
Лучшее предложение на рынке в этой локации! Её точно снимет первый, кто приедет смотреть — не упустите свой шанс) УСЛОВИЯ АРЕНДЫ — БЕЗ КОМИССИИ — арендная плата в первый месяц с учётом скидки 25 000 руб., далее после завершения монтажа новый кухни будет стандартная рыночная цена = 32 тысяч (кухня заказана, ещё не установлена, на фотографии макет дизайнера) — сдаётся на длительный срок — договор подписывается напрямую с собственником — квартира полностью готова к заселению, можно заезжать сразу после заключения договора. ПРО КВАРТИРУ

Вместительная студия 27.5 м<sup>2</sup> с, действительно, хорошим, стильным и СОВРЕМЕННЫМ РЕМОНТОМ. Собственник делал ремонт для себя — с этой квартирой Вам точно будет приятно возвращаться к себе домой. Высокий 13-ый этаж с лучшим видом из окон в этих корпусах (перед домом никогда ничего не будет построено). Сами окна выходят на восток — летом не будет жарко, поверьте, это тоже весомый плюс!

ПРО РЕМОНТ — проведён интернет и установлен роутер для быстрого Wi-Fi — натяжной потолок со стильным освещением в разных зонах — покрашены стены в модный

цвет с Pinterest'а — в ванной установили новое стеклянное ограждение и новый поддон, смеситель с термостатом, большое зеркало с красивой подсветкой и электрический полотенцесушитель, который никогда не протечёт. Осталось установить только кухонный гарнитур и плинтусы. ПРО МЕБЕЛЬ, ТЕХНИКУ И КОМПЛЕКТАЦИЮ — удобная двуспальная кровать с новым дорогим ортопедическим матрасом — современные шкафы до потолка и обилие мест хранения помогут держать квартиру в чистоте — большой SMART-телевизор с возможностью подключения ЮТуба, Кинопоиска, ВКонтакте и прочего — стиральная машина — духовой шкаф — встраиваемая микроволновая печь — вся посуда, приборы, бокалы и прочие мелочи для романтических ужинов — чайник и пылесос — гладильная доска, сушилка и утюг. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ В шаговой доступности уже всё есть для комфорtnого проживания. Сетевые продуктовые магазины, пункты выдачи маркетплейсов, пекарни, зоомагазин, барбершоп, салоны красоты, аптека и прочее. Рядом с домом много места для парковки, плюс неподалёку крытый паркинг. На автомобиле: — 10 мин до выезда на КАД — 15 мин до метро Комендантский пр. — 20 мин до МЕГА Парнас На автобусе: — 25 мин до метро Пр. Просвещения и Озерки — 30 мин до ТРК Гранд Каньон На электричке: — 20 мин до Финляндского вокзала и метро Пл. Ленина. Идеальная, красивая, современная студия для молодого человека, девушки или молодой пары). Сохраняйте объявление, чтоб не потерять его, звоните и приезжайте на просмотр. Желаем хорошему человеку успеть снять эту квартиру)





Move.ru - вся недвижимость России