

Создано: 13.04.2025 в 21:30

Обновлено: 05.01.2026 в 21:35

<https://spb.move.ru/objects/9287821368>

Собственник

79111932185

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 56**

70 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
56

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



Квартира

Высота потолков

3.3 м



Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

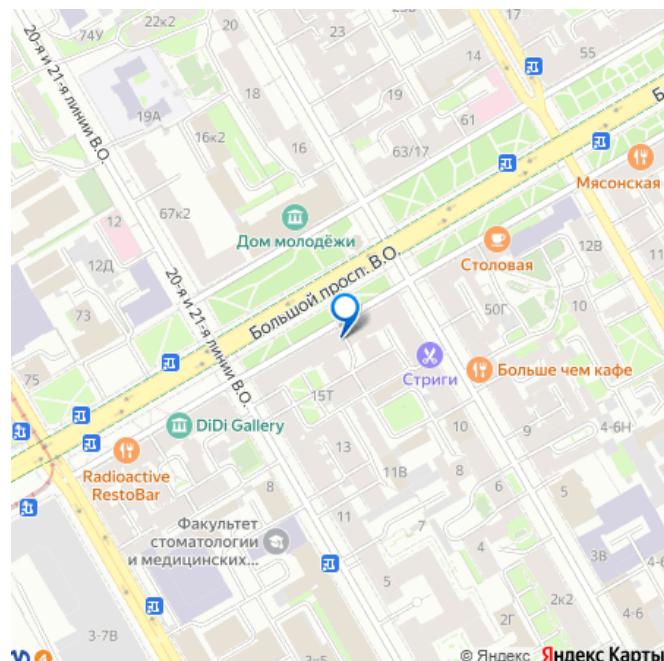
6.5 м²

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

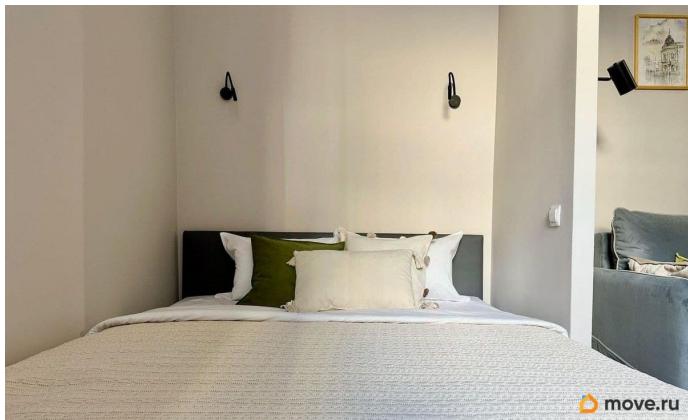
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается студия! *без посредников Адрес: Большой проспект В.О. 56 3 мин пешком - Горный Университет 5 мин пешком - мед.фак. СПБГУ 5 мин пешком -юр.фак.СПБГУ Просторная студия в отличной локации Васильевского острова (Большой проспект ВО), в 3 минутах пешком от станции метро Горный институт. О квартире: Большая студия с продуманным до мелочей пространством, общей площадью - 27,5м?, кухня - 6,5м?, санузел - 3.5м? Студия полностью укомплектована для жилья и включает в себя: кровать, изолированную в нишу, - 160 см с подъемным механизмом; новый ортопедический матрас; раскладывающийся диван; вместительный шкаф; кухонный гарнитур; холодильник; микроволновую печь; угольная вытяжка; электрическая плита стиральная машинка; стол обеденный; стол рабочий . Студия с удобной планировкой, свежим дизайнерским ремонтом, мебелью и бытовой техникой! Установлена система защиты от протечек, полностью поменяна электрическая проводка! Проживание будет комфортным! Подключена система умный дом, есть колонка Алиса (принимает ваши голосовые команды, включает и выключает свет и тд) Проведен высокоскоростной интернет В студии проживали 6 месяцев после ремонта , поэтому она идеально подойдет для проживания! О доме: Кирпичный, теплый дом, с собственным архитектурным стилем, оборудованный лифтом, окруженный

зеленым сквером со стороны Большого проспекта, нет шума и пыли! На первых этажах удобно расположены магазины, в которых можно купить все самое необходимое а так же есть уютные кафе В закрытом дворе внутри дома есть собственная парковка! Эффективная управляющая компания, низкие коммунальные платежи! Инфраструктура: Локация полностью обеспечена всей необходимой социальной, деловой и коммерческой инфраструктурой! В шаговой доступности находятся школы, больницы и поликлиники, престижные университеты, магазины, аптеки, кафе, рестораны, торговые комплексы! Транспортная доступность: Станция метро «Василеостровская» всего в 20 минутах ходьбы спокойным шагом! Всего в нескольких минутах (3-5 минут) ходьбы открыта станция метро Горный институт! Рядом с домом находится остановка общественного транспорта, что позволяет так же оперативно добраться в другие районы города!





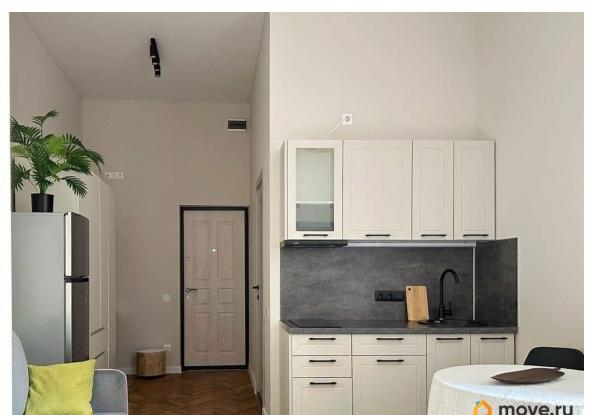
move.ru



move.ru



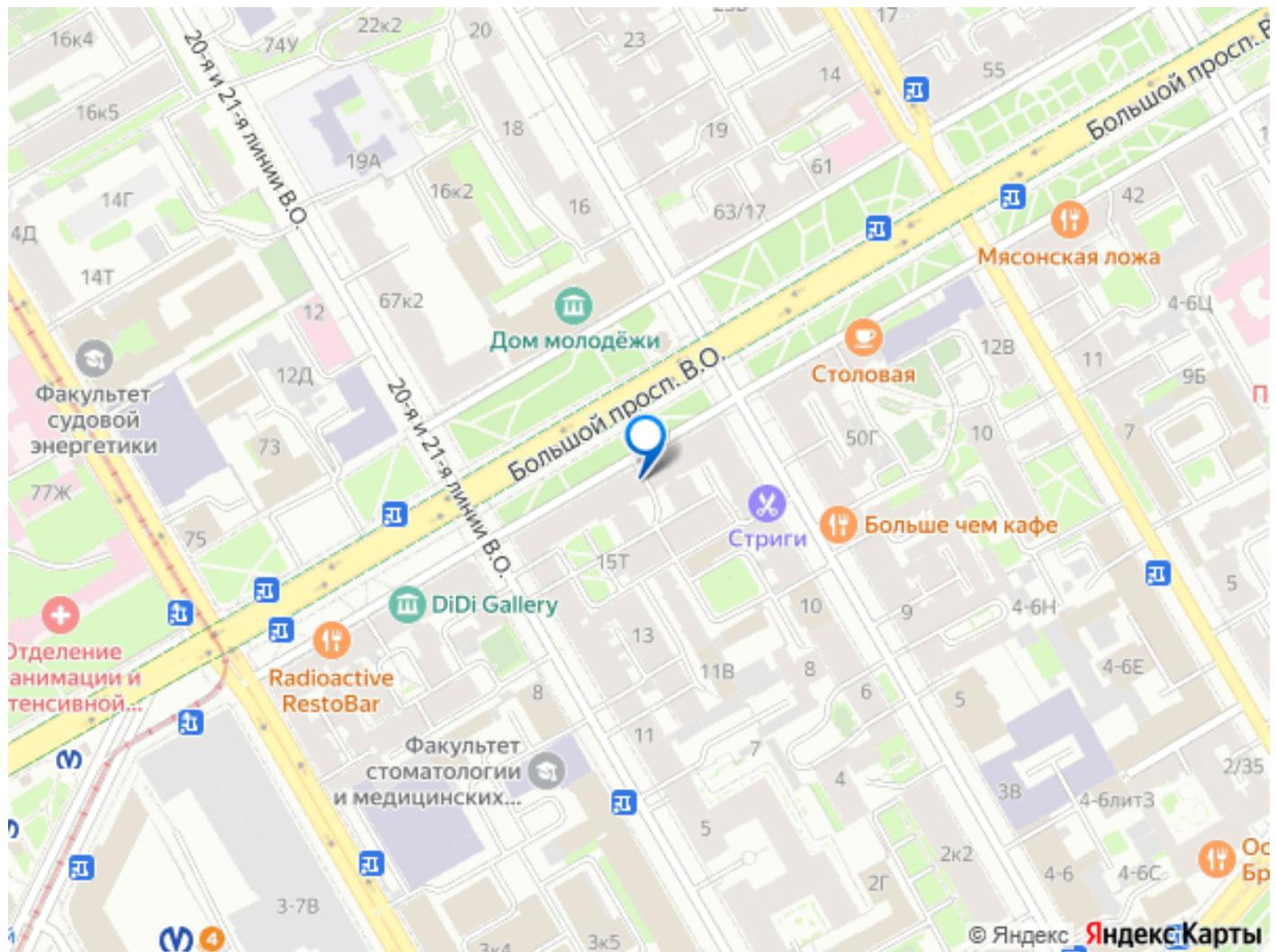
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России