

🕒 Создано: 16.03.2026 в 02:05

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 02:05

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Среднерогатская ул, 9**

**32 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднерогатская ул, 9

Улица

[улица Среднерогатская](#)

### Квартира

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

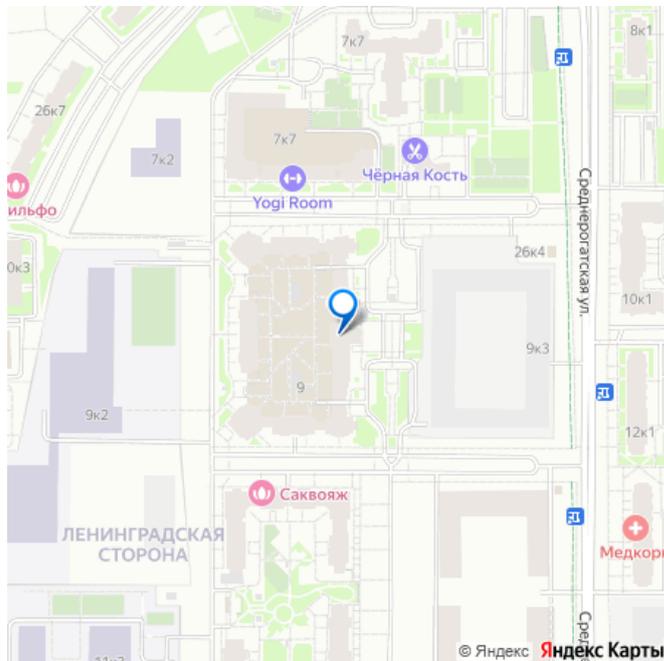
Квартира в новостройке

да

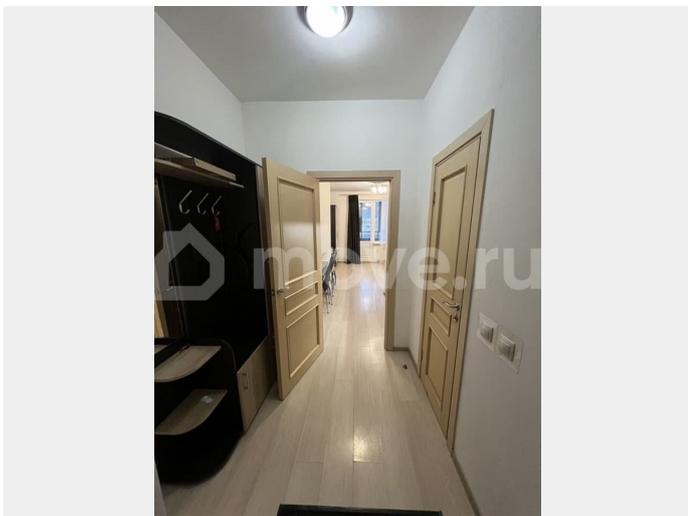
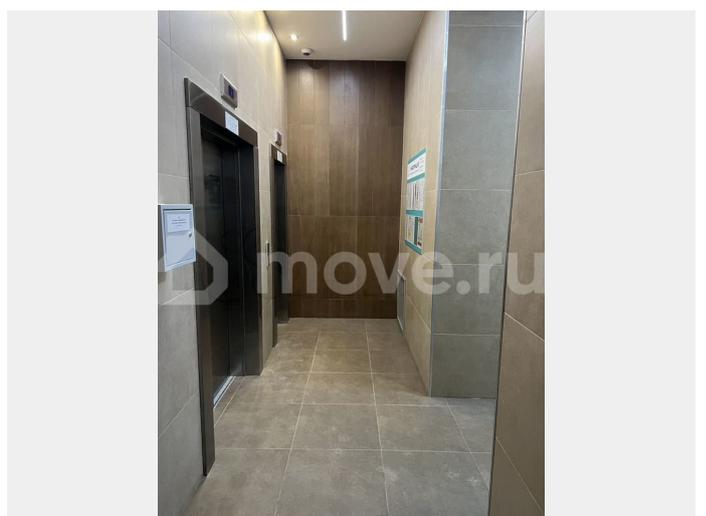
### Описание

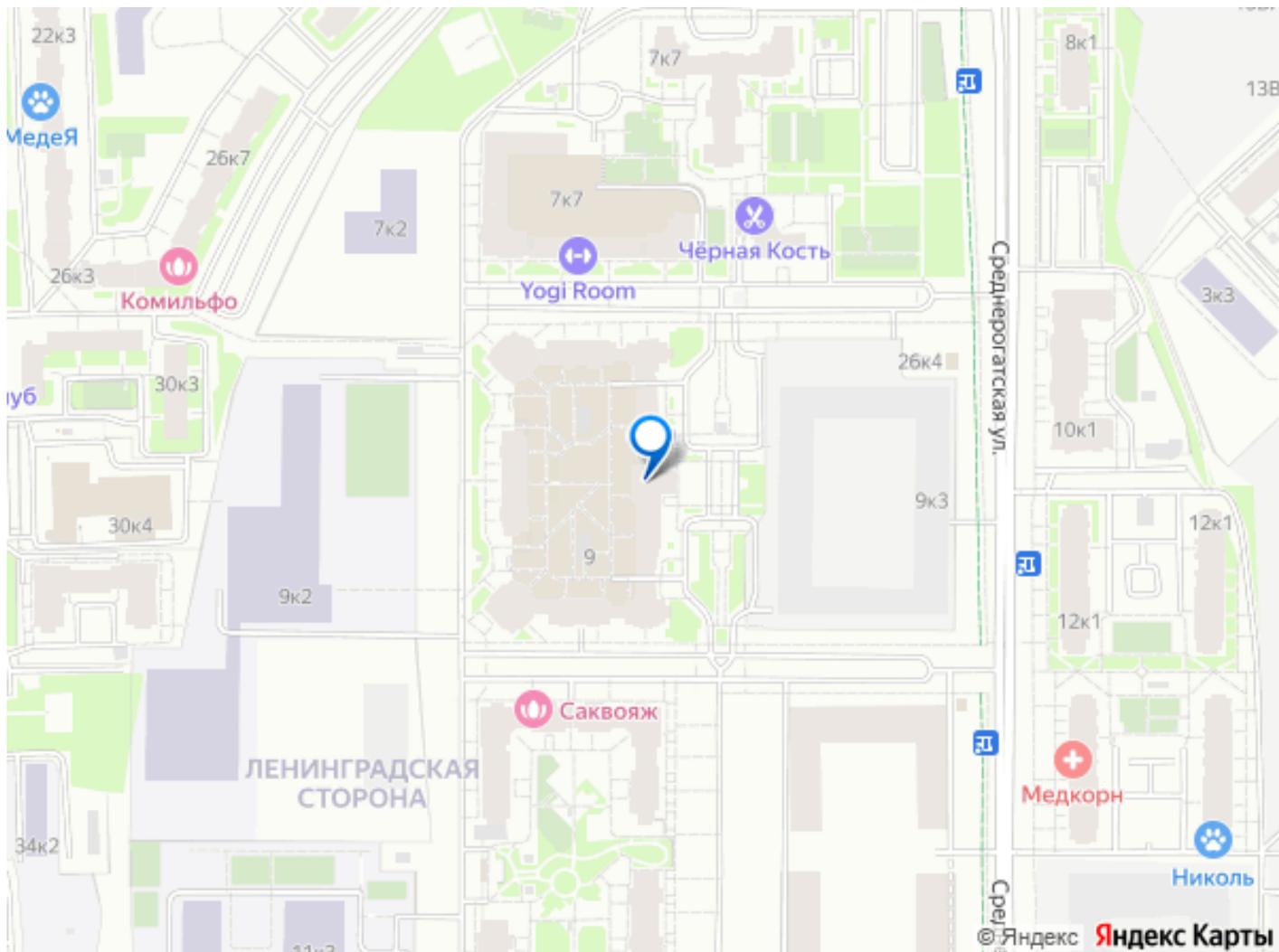
Сдаю аккуратным нанимателям квартиру-студию после замены мебели и части инженерного оборудования и после косметического ремонта. Квартира будет удобна для проживания 1-2 человек. Расстояние от метро «Звездная» - 1,75км (15-17 минут пешком). От остановок на ближайших улицах ходит несколько автобусов до метро «Звездная» и «Московская». В шаговой доступности

для заметок



магазины О-Кей, Перекресток, Магнит (последний в 1 минуте ходьбы от парадной). На самой улице полный набор всех необходимых магазинов, аптеки, клиники и т.д. В квартире просторная комната, оборудованная двуспальным диваном (спальное место шириной 140 см), двумя шкафами, комодом, компьютерным столом. Вся мебель в комнате новая. Телевизор небольшой диагонали, зато современный и новый со Smart TV. Длинный балкон, на балконе установлен металлический стеллаж. Вид из окна на закрытый внутренний двор с детской площадкой. В самом доме озон, пекарня, канцелярский магазин. Кухня небольшая, стол на 2 места. Из кухни виден телевизор в комнате, можно готовить и смотреть кино. Варочная поверхность керамическая, на 2 конфорки, тоже новая. Сантехника проверена и отремонтирована. Санузел совмещенный и просторный. Есть стиральная машина. В квартире имеется утюг, гладильная доска (новая), чайник. По необходимости будет предоставлена (без доплаты) посуда, напольная сушилка для одежды. Требования к жильцам: аккуратное отношение к имуществу, курение - только электронные сигареты, отсутствие жалоб от соседей на шум и поведение, возмещение вреда имуществу из залога (естественный износ повреждением не считается), хотелось бы без животных. Планируются периодические проверки квартиры владельцем. Аренда по договору. При подписании договора подписывается акт с описанием состояния квартиры во избежание дальнейших разногласий.





Move.ru - вся недвижимость России