

Создано: 19.12.2025 в 16:25

Обновлено: 13.01.2026 в 14:36

<https://spb.move.ru/objects/9287539382>

Гавриил Кашеваров, FlatChat

79117608704

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,
23к1**

38 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м



Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

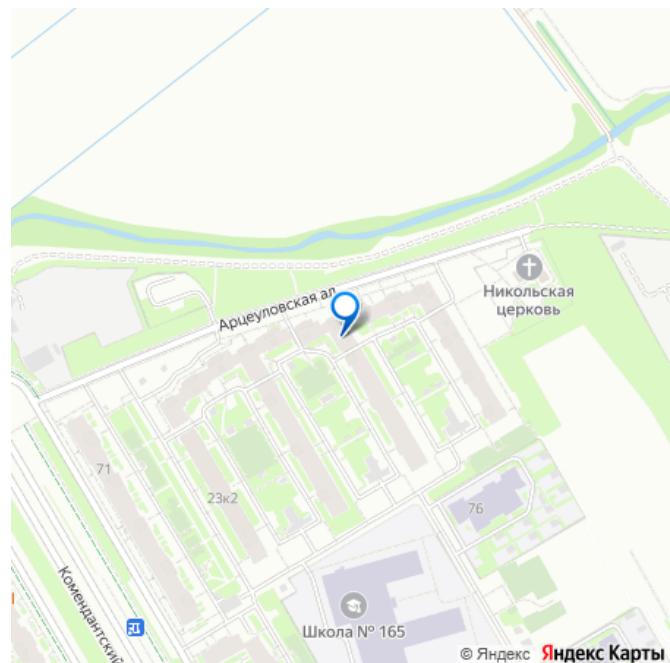
8 м²

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

11/20



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 127985993 Сдается уютная просторная квартира в Приморском районе. Квартира укомплектована всей необходимой мебелью и техникой: холодильник, стиральная машина, кофемашина, встроенные варочная поверхность и духовой шкаф, телевизор и электрогриль. Что важно есть двуспальная кровать с хорошим матрасом для комфортного сна. Полноценная ванная, а не душевая кабина, что редкость для студий) Очень уютная обстановка, множества места для хранения вещей, в коридоре огромный вместительный шкаф-купе, письменный стол и барный стол со стульями. Приятный вид с лоджии на благоустроенный двор . В подъезде стеклянная светлая входная группа с выходом во двор и на улицу. Есть бесплатные парковочные места у дома. Также платный паркинг под домом. Двор с детской площадкой и зоной для активного спорта. Система видеонаблюдения для

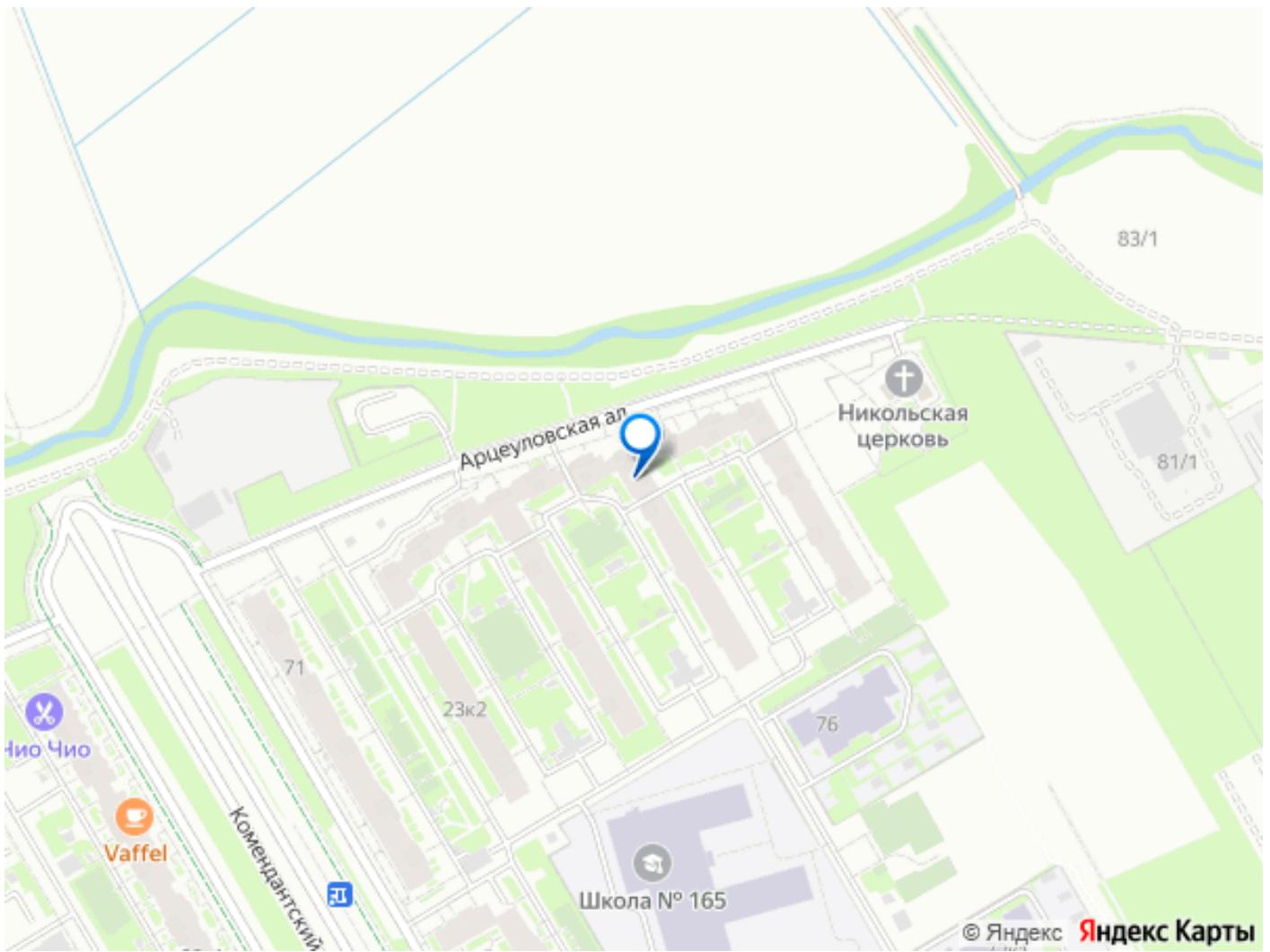
безопасности жителей. В шаговой доступности есть продуктовые магазины, Озон, Валберис, кофейни и всё что нужно для комфорtnого проживания. Удобный выезд на ЗСД и КАД . Идеально подойдет как для пары, так и для одного человека. Возможно проживание с небольшой собачкой либо кошкой. Обсуждается индивидуально.

Квартира сдаётся через управляющую компанию FlatChat, почему классно снять квартиру в управлении :

- Квартира застрахована — дополнительная защита и спокойствие
- Личный менеджер — всё общение в одном месте
- Напоминания об оплатах и показаниях счётчиков — ничего не забываете
- Быстрое реагирование на бытовые вопросы
- Все мастера в одном окне — электрик, сантехник и другие специалисты через менеджера
- Прозрачные и понятные процессы без лишних хлопот FlatChat — аренда без стресса и забот Позвоните и приходите на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России