

Создано: 18.02.2026 в 01:10

Обновлено: 20.02.2026 в 01:10

<https://spb.move.ru/objects/9290128444>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 34к2

40 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 34к2

Улица

[улица Оптиков](#)

Квартира

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

20/22



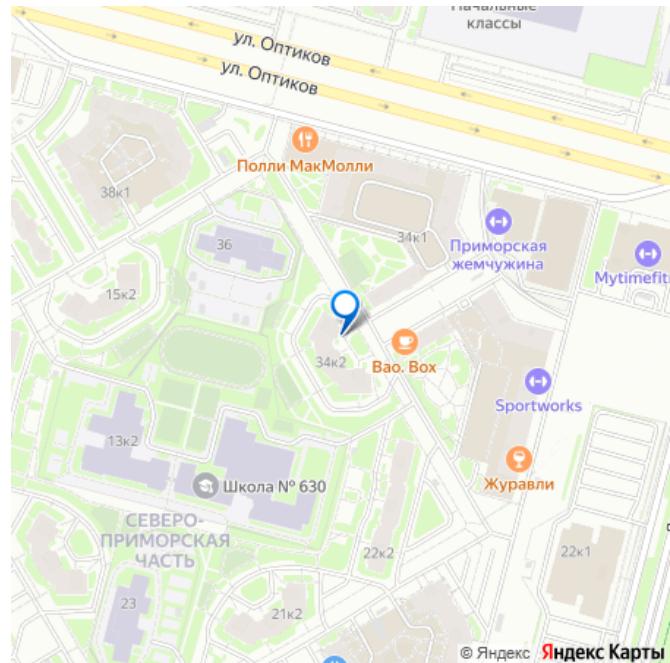
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Сдается видовая 1 комнатная квартира - Студия, в новом доме. ЖК «Легенда на Оптиков», в лучшем ЖК Приморского района, соответствует цивилизованным, современным стандартам организации инфраструктуры. Охраняемая территория, подземная парковка. На закрытой территории - современные детская, спортивная площадки, зоны отдыха. Основное преимущество - отсутствие движения транспорта по придомовой территории. В парадной 6 лифтов,

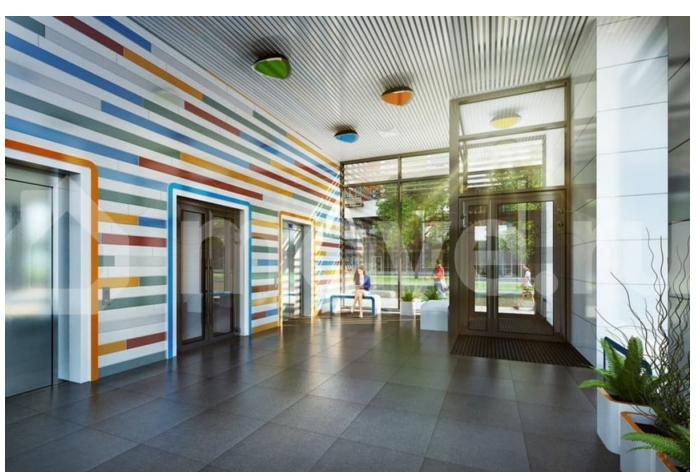
колясочные, теплые детские игровые, комнаты для хранения инвентаря. В квартире произведен качественный ремонт. Полы плитка, ламинат. Плитка в ванной комнате. - Стиральная машина, - Ванная - Зеркальный шкаф купе, - Кухонный гарнитур, - Посудомоечная машина, - Двух камерный холодильник, - Встроенная электроплита, -TV с диагональю 55 - Большой обеденный стол, - 4 барных стула, - Раскладной диван В квартире регулируемое отопление.

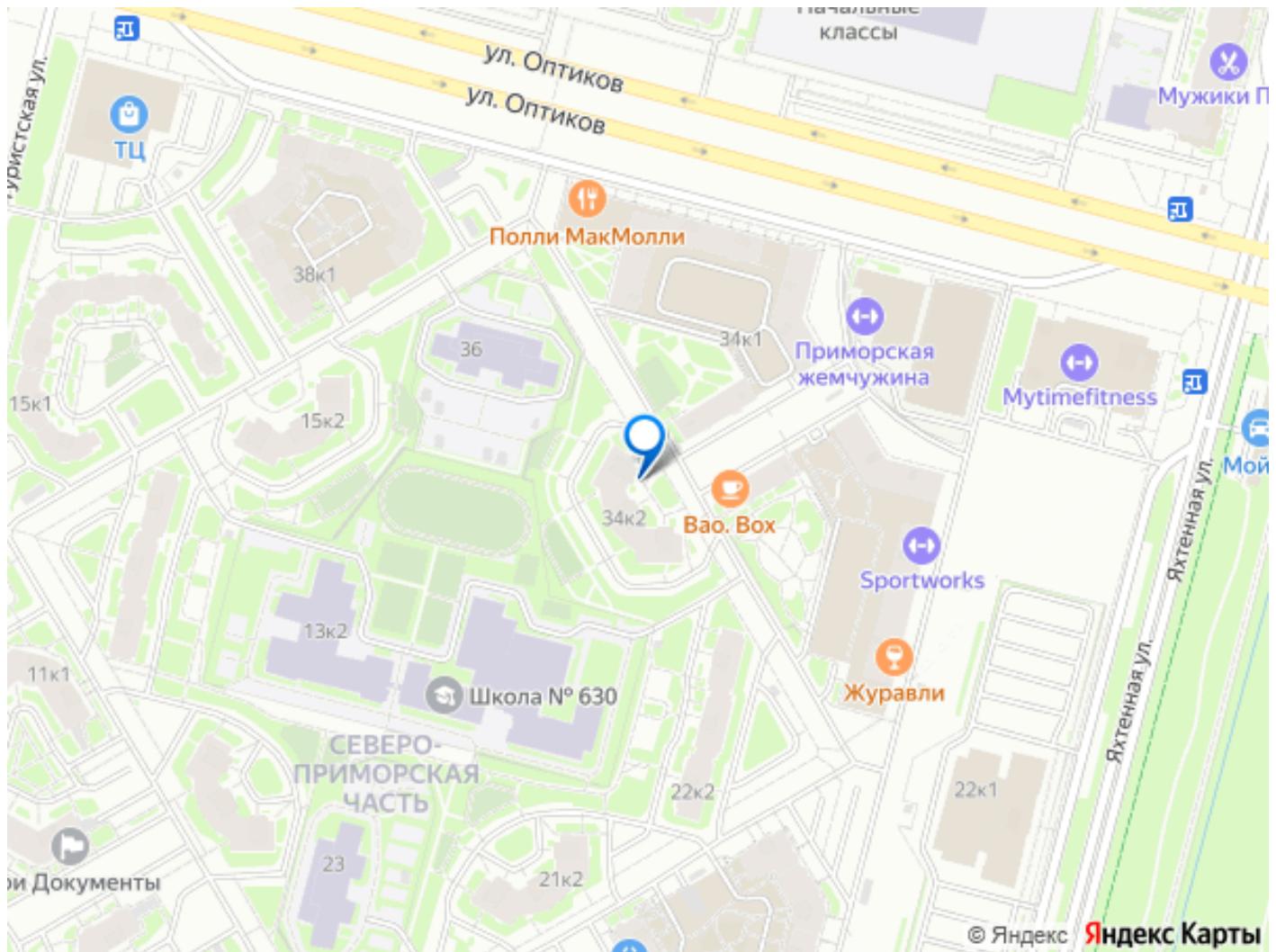
Панорамное остекление лоджии.

Автоматизированные счетчики воды, электроэнергии и тепла. С лоджии вы сможете наслаждаться прекрасными видами залива, красивых пассажирских морских лайнеров. Каждый день вас будут радовать жемчужины современной архитектуры Приморского района – высотная башня Лахта-Центр, Зенит- арена. Работают магазины, кафе, аптеки, салоны красоты фитнес центр теннисный корт Транспортное сообщение: Ближайшая (1,4 км) ст. метро — «Беговая».

Рядом располагается несколько транспортных остановок. Вблизи расположены ЗСД, Приморское ш., Богатырский пр. Приморский район один из самых развитых в городе. Многочисленные торговые центры, магазины. Современные школы и детские сады. Парк 300-летия – один из популярнейших и красивейших мест города сегодня. Не упустите возможность заселиться в новый дом, в котором все создано для жильцов и ради жильцов. Жить в унылой «хрущёвке» или старой «панельке», успокаивая себя незначительной, но экономией или наслаждаться достойным уровнем жизни в комплексе комфорт-класса?

ВЫБОР – за ВАМИ. 40 т.р плюс КУ.





Move.ru - вся недвижимость России