

🕒 Создано: 23.03.2026 в 11:38

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 19:19

Санкт-Петербург, улица Вадима

Шефнера, 4

49 990 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Жилая площадь

19.4 м²

Общая площадь

27.9 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

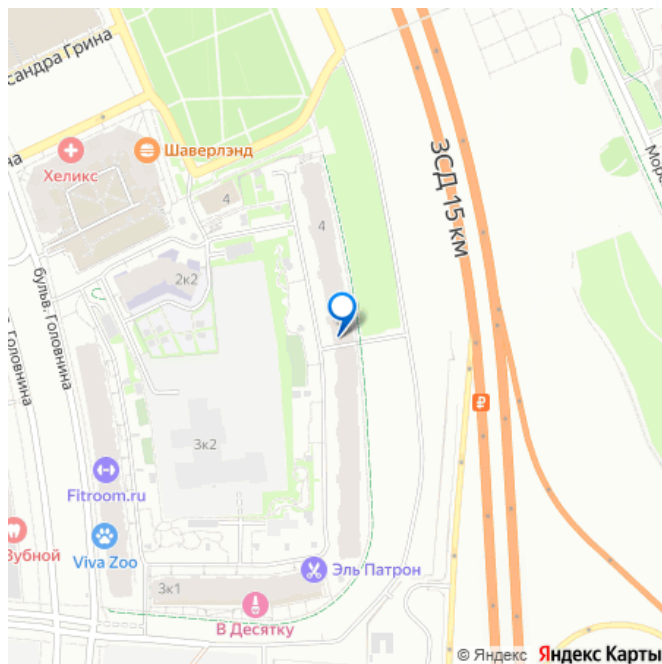
<https://spb.move.ru/objects/9292425621>

Марина Ильина, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



Год сдачи

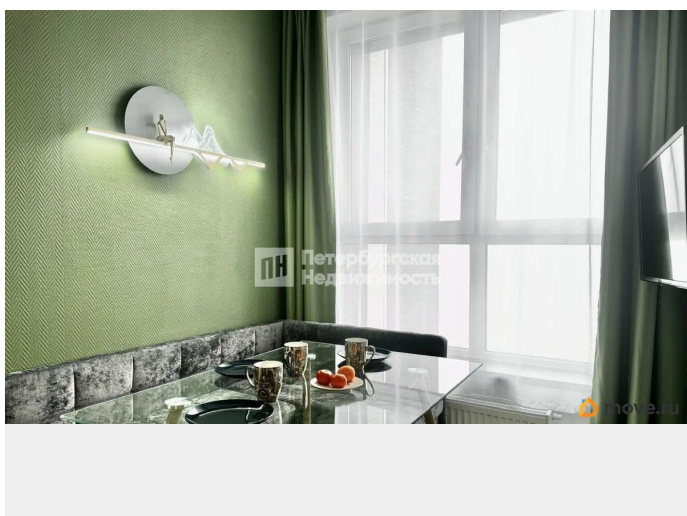
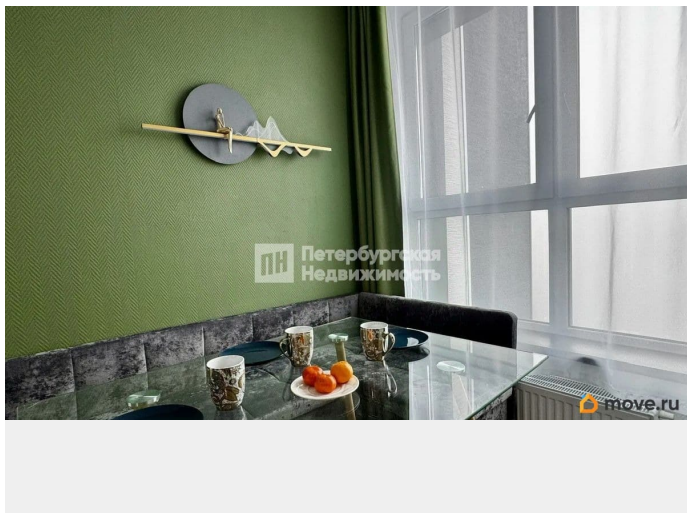
2023 г.

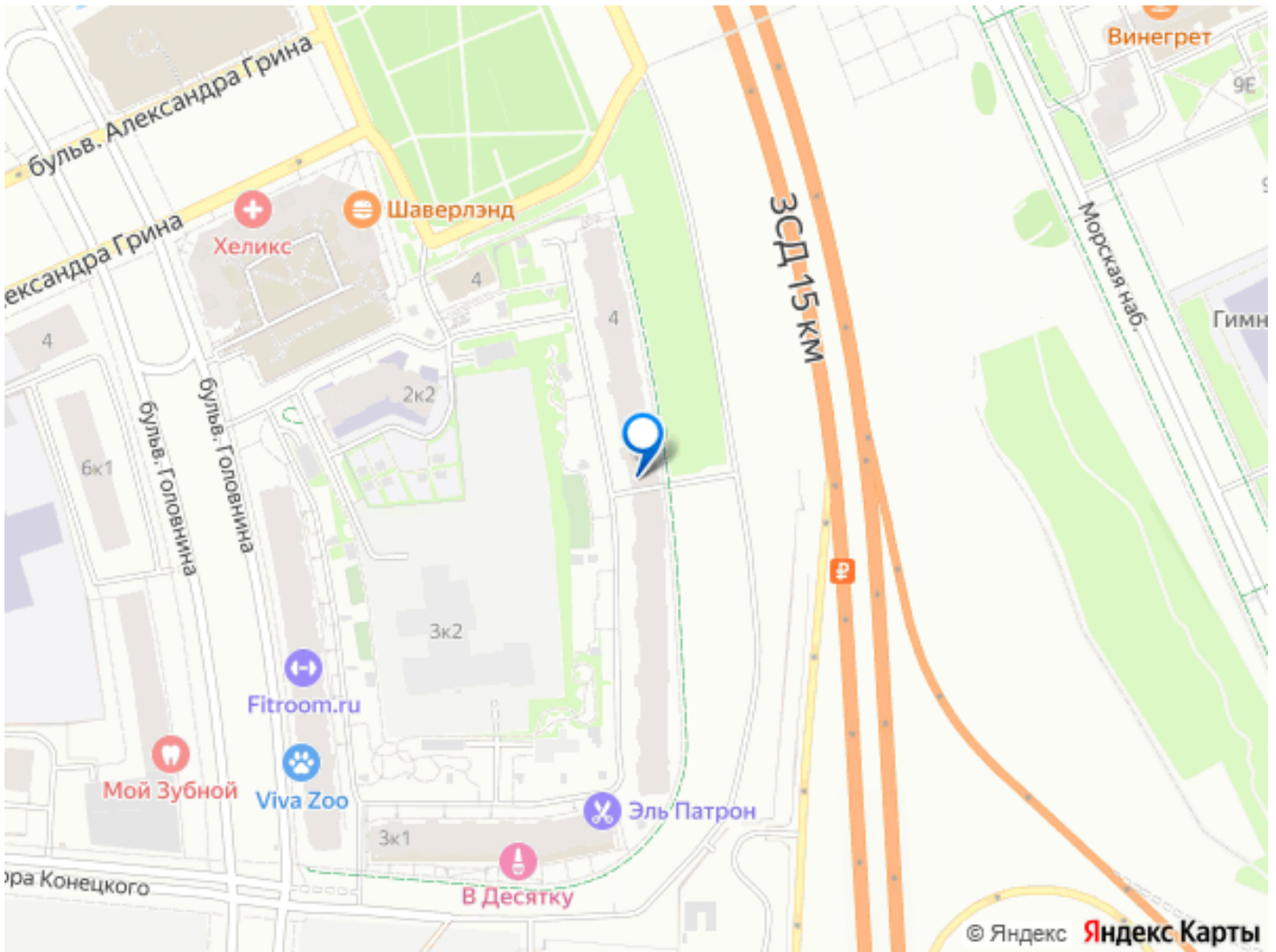
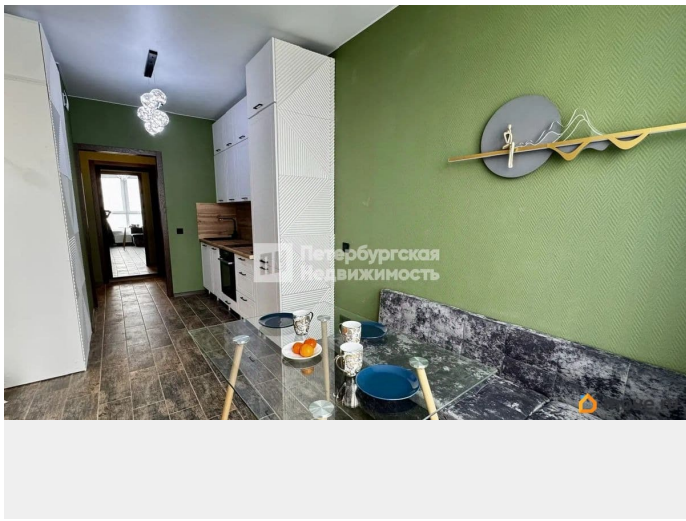
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник

Описание

Номер объявления: 21676 - назовите его оператору. Просторная студия с дизайнерским ремонтом в ЖК «Магеллан» - сдаётся впервые! Уютная студия с продуманным интерьером и всем необходимым для комфортной жизни. Из окон открывается вид на бульвар Головина и Лахту. Что есть в квартире: Бытовая техника: стиральная и посудомоечная машины, индукционная варочная панель, большой духовой шкаф с грилем и СВЧ, чайник, вместительный холодильник, два телевизора с вайфай (Wi-Fi) и СмартТВ (Smart TV). Мебель: стильный кухонный гарнитур, кухонный стол, вместительный шкаф в прихожей, диван с ящиком для хранения (на кухне, раскладывается в спальное место), двухместная кровать (140 см, с ящиком для хранения), шкаф в спальне, тумба в санузле, стулья на балконе. Дополнительно: интернет с быстрым роутером, фильтры для входящей и питьевой воды, интерьерные стены и светильники, люстры с тремя режимами освещения, широкая ванна в санузле. Инфраструктура района: детские сады и школы; магазины и маркетплейсы; кофейни и другие заведения. Транспортная доступность: 10-15 минут на транспорте до станций метро «Приморская», «Горный институт», «Василеостровская»; остановки общественного транспорта рядом с домом; выезд на ЗСД — в 5 минутах езды. Условия

аренды: долгосрочная аренда; оплата за первый месяц + залог 100% (можно разбить на два месяца); комиссия 50%. Квартира отлично подойдёт для одного человека или пары. Разрешено проживание с небольшими воспитанными животными. Записывайтесь на просмотр - убедитесь сами в отличных условиях проживания!





Move.ru - вся недвижимость России