

🕒 Создано: 13.11.2025 в 21:00

Обновлено: 12.12.2025 в 10:30

<https://spb.move.ru/objects/9286557078>

Анастасия Титаева, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

48 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

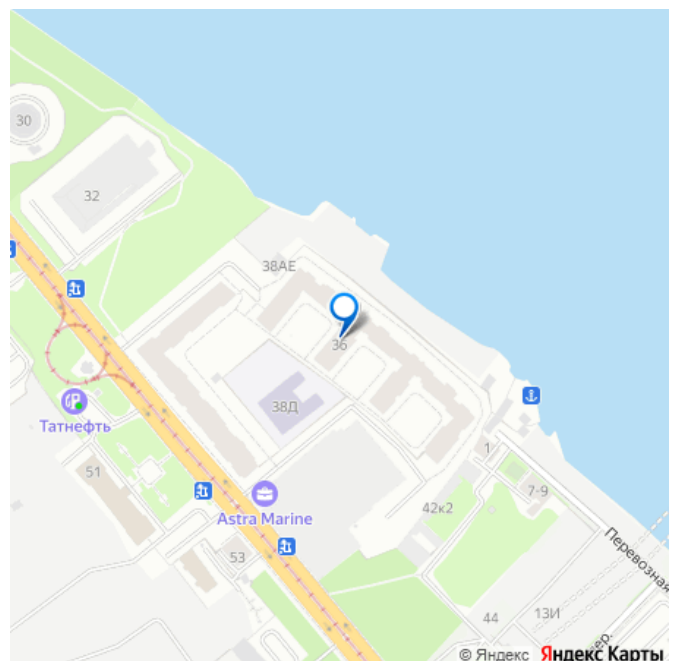
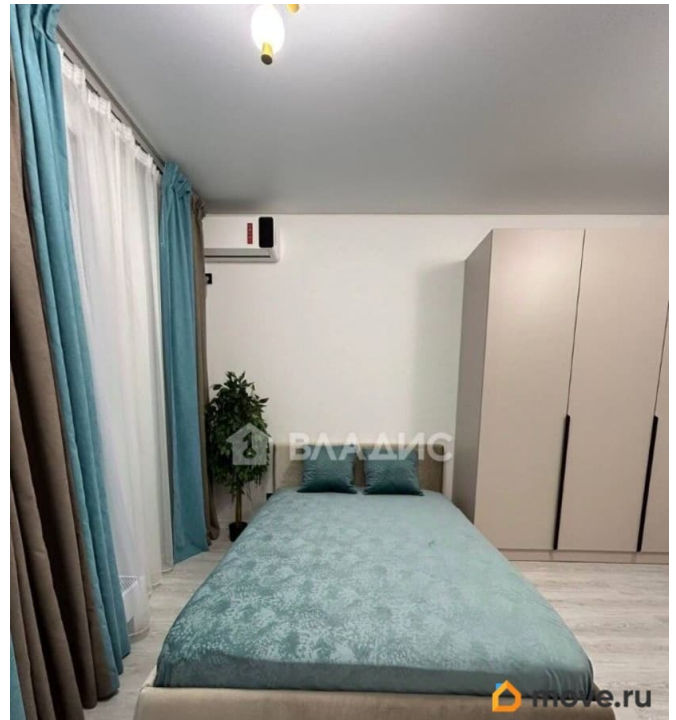
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с животными

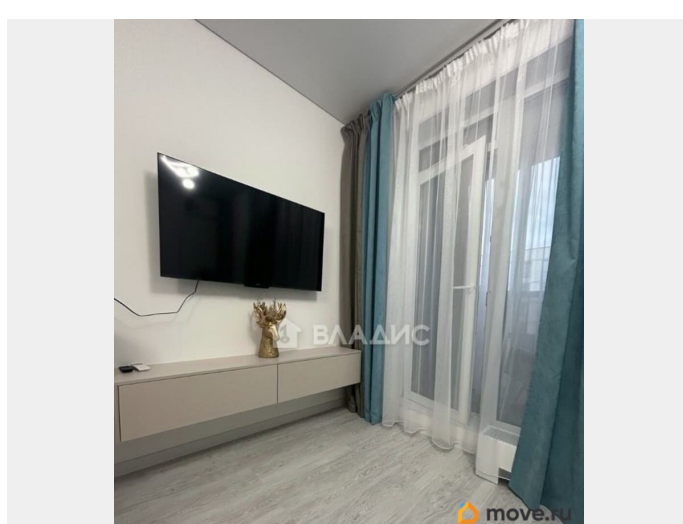
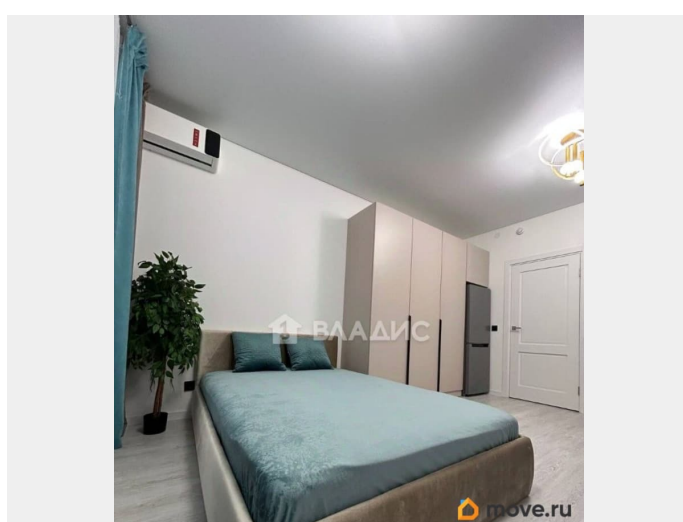
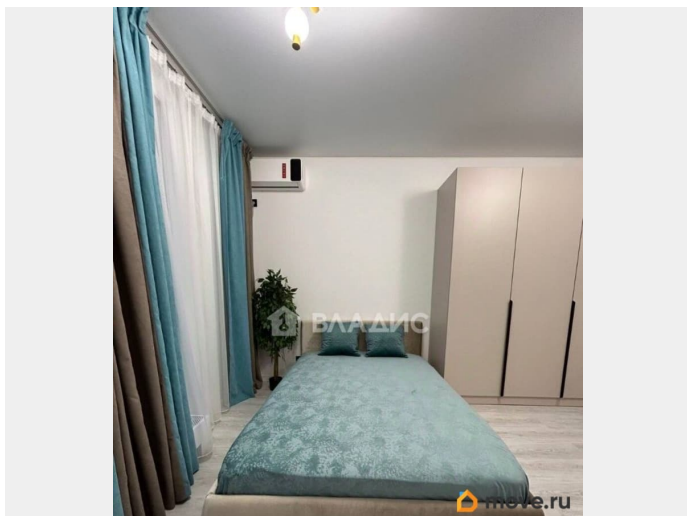
да

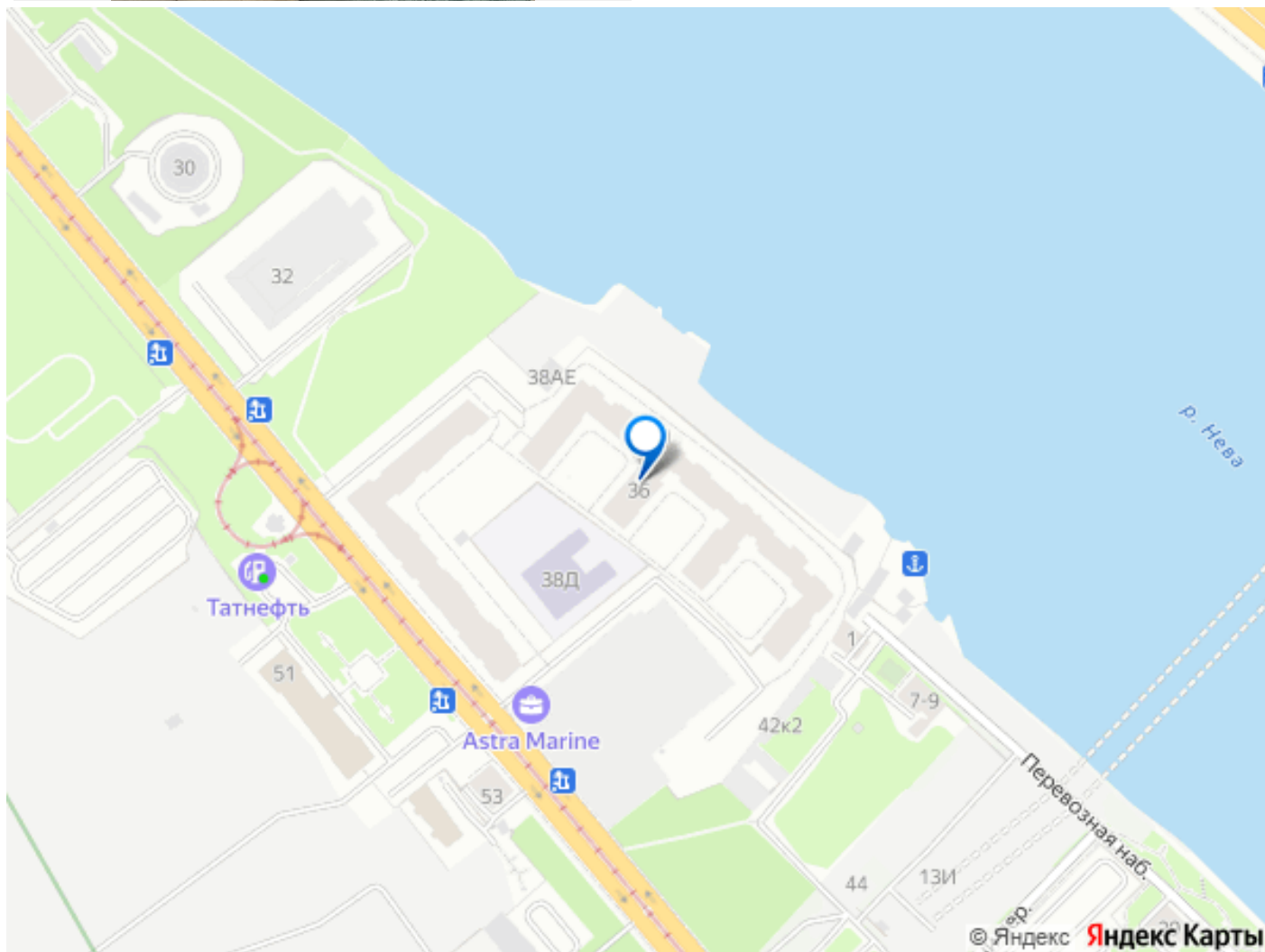
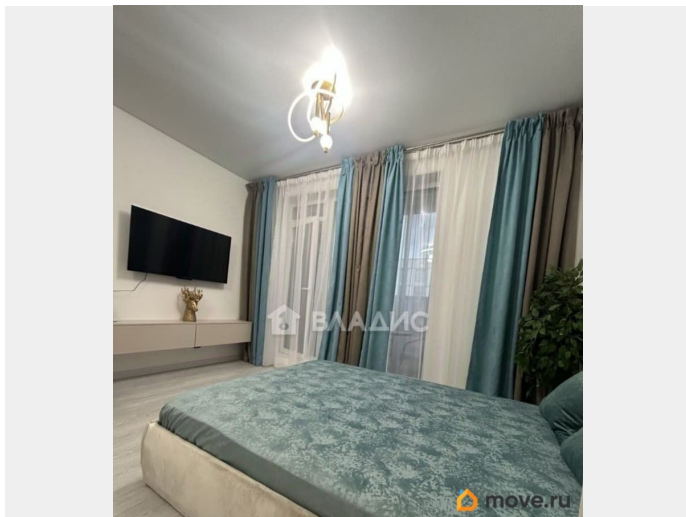
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1916530. Сдача уютной студии в современном доме на проспекте Обуховской Обороны, 36 в Санкт-Петербурге! Квартира расположена на 7 этаже 12-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2025 году. Жильё отличается высокими потолками (2,65 м), просторной лоджией и евроремонтом, что позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Общая площадь квартиры составляет 27 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 4 кв. м. Окна выходят во двор, а высота потолков создаёт ощущение простора. Дом оборудован наземной парковкой и огороженной территорией, что обеспечивает безопасность и удобство. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины и другие объекты инфраструктуры. Эта студия идеально подойдёт для одного человека или пары, которая ценит комфорт и современный

стиль жизни. Не упустите возможность арендовать отличное жильё по выгодной цене! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России