

Создано: 24.11.2025 в 20:46

Обновлено: 29.11.2025 в 16:16

<https://spb.move.ru/objects/9286843703>

Собственник

79119668046

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 8к4

30 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 8к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

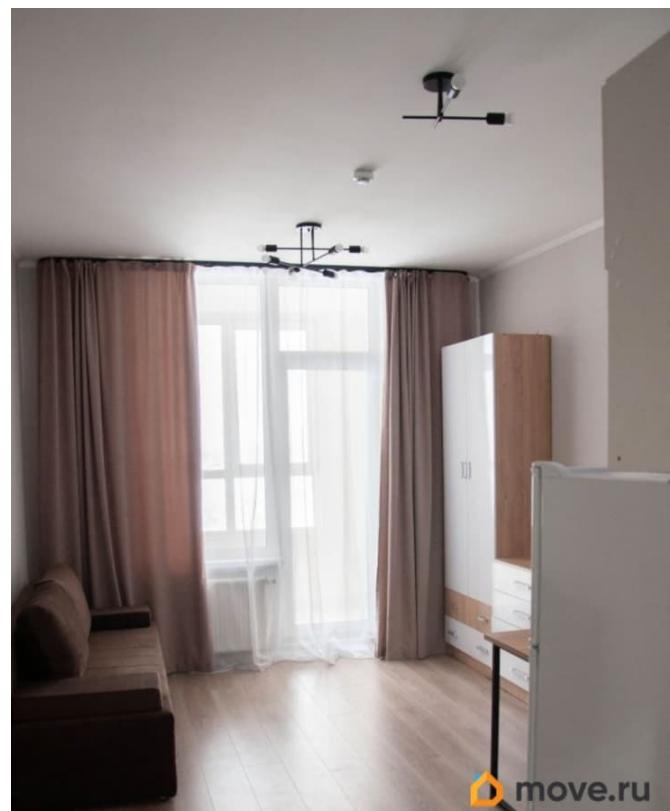
Квартира

Общая площадь

27 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

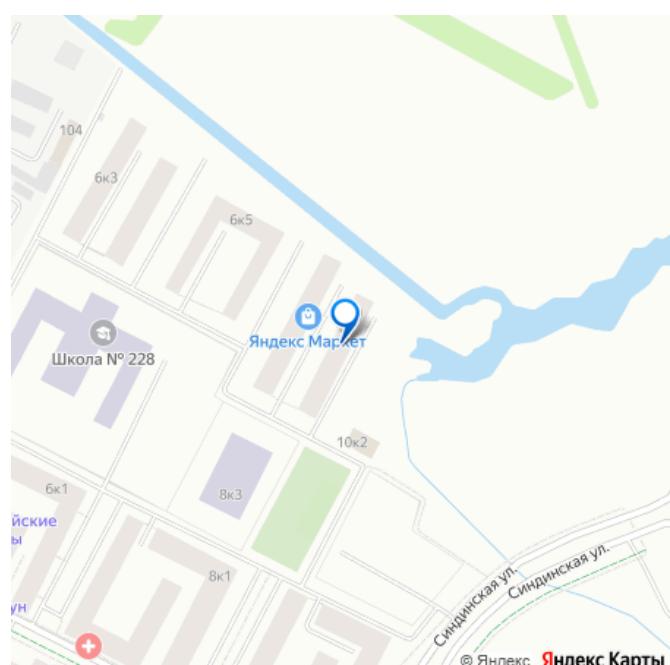
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



Описание

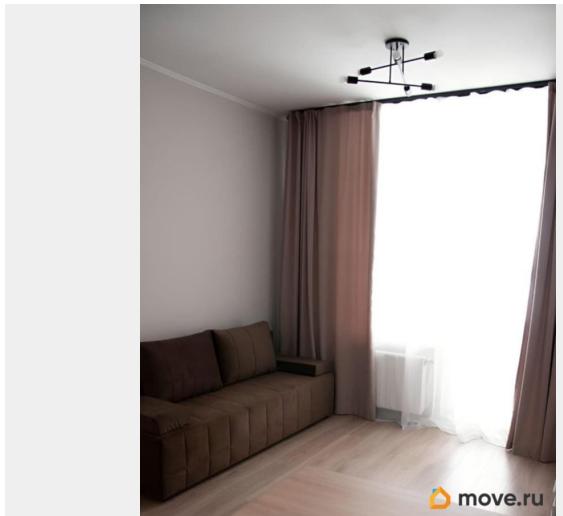
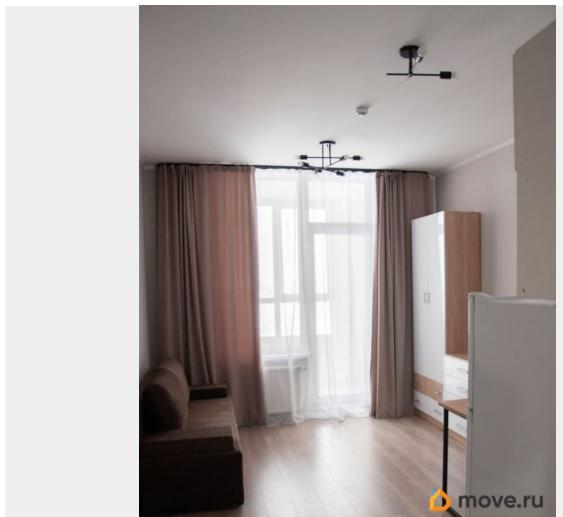
Агентов просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!

Собственник, без комиссии Договор на 11 мес

Сдаётся уютная светлая студия с красивым панорамным видом из окна. Квартира находится на 3 этаже нового жилого комплекса ЮГТаун. Окна выходят на восток - утреннее солнце. Высокие потолки, свежий ремонт, новая мебель и техника. Студия рассчитана на комфортное проживание до 2 человек включительно. Идеально подойдет для молодой пары или молодых людей 25+, без вредных привычек, без животных. В Вашем пользовании будет: - Двухспальный диван - Компактная, но универсальная кухня - Ванная комната с душевой кабиной - Светлая лоджия с красивым видом (не окна в окна) - Общая парковка (рядом также есть платная парковка) В квартире установлен вентиляционный клапан, что обеспечивает приток свежего воздуха без необходимости открывать окна. Квартира расположена всего в 10 минутах до аэропорта - идеально подходит для тех, кому важно быстро оказаться в аэропорту. В пешей доступности кафе, магазины, Озон и Wildberries. Детский сад и школа рядом. Остановка общественного транспорта в 5-10 минутах ходьбы. До метро Московская на общественном транспорте 20-30 мин. Для владельцев авто удобная развязка: выезд на Пулковское и Волхонское шоссе. В 10 минутах езды на автомобиле располагается КАД.

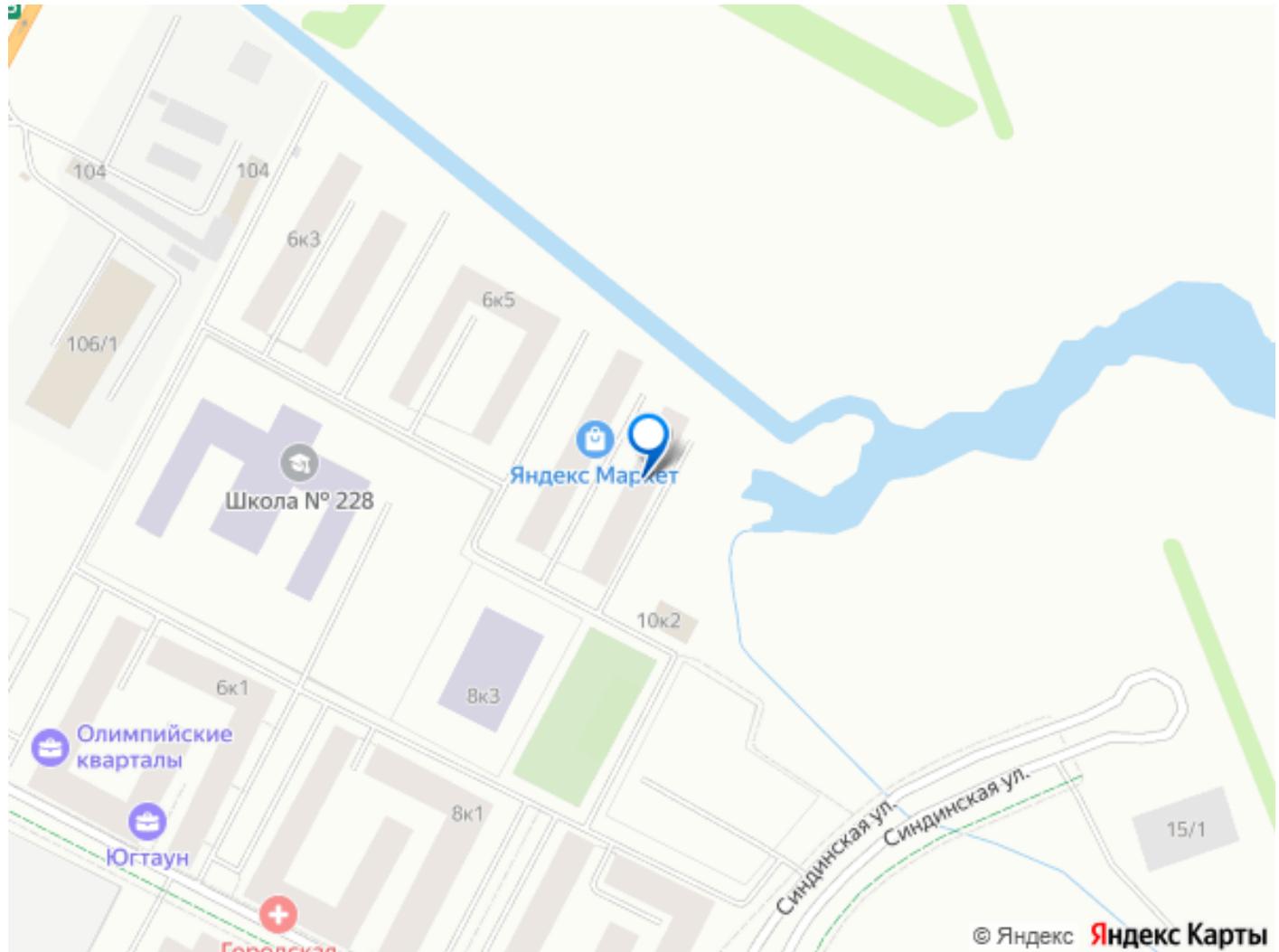
Закрытый благоустроенный двор: детские площадки, пешеходные дорожки. В парадной есть колясочная для хранения велосипедов, самокатов и колясок. Курение, в том числе вейп запрещено. Проживание с животными запрещено. 28 тыс. в месяц, плюс коммунальные платежи Залог (30000) можно разбить на 2 месяца Только долгосрочная аренда, варианты на несколько месяцев не рассматриваются. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные

пожелания к жильцам - обсудите их в чате
или по телефону





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России