

🕒 Создано: 24.11.2025 в 20:46

Обновлено: 29.11.2025 в 16:16

<https://spb.move.ru/objects/9286843703>

**Собственник**

**79119668046**

**Санкт-Петербург, улица Нины Петровой,  
8к4**

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 8к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

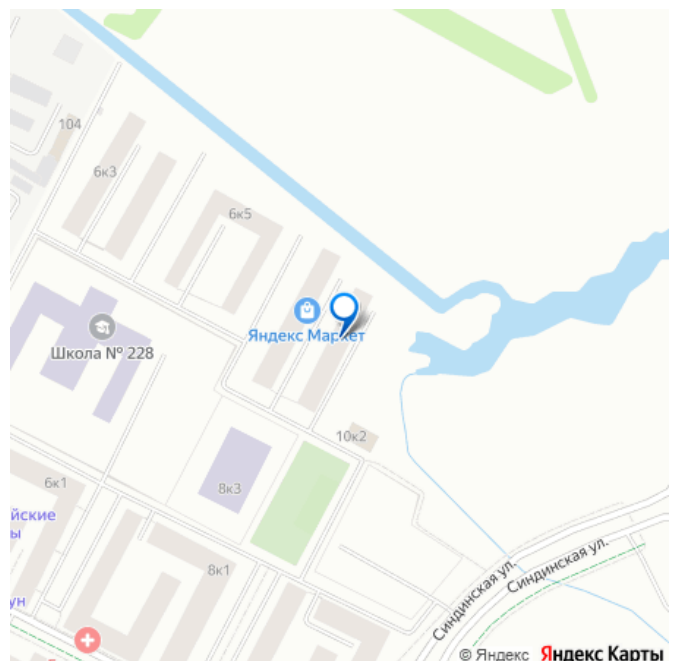
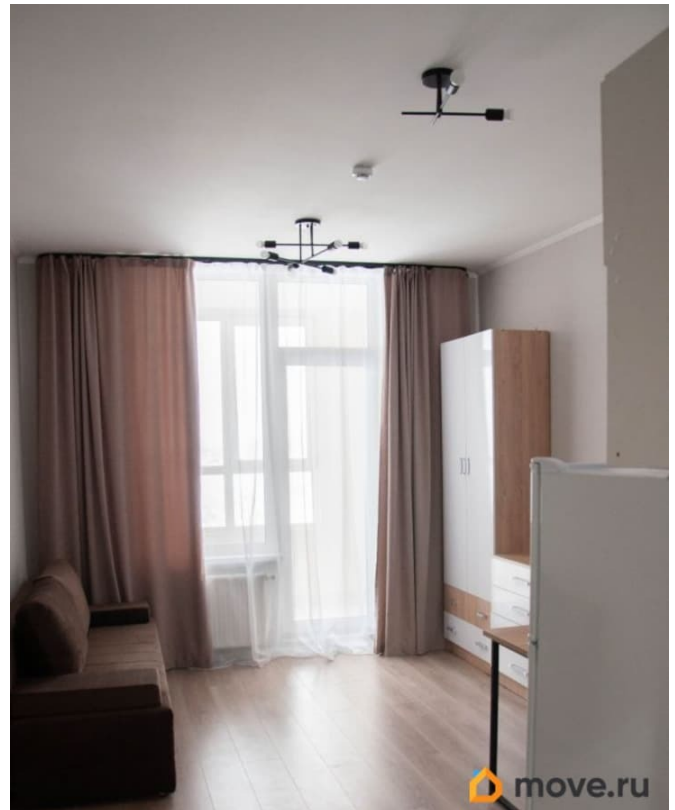
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Агентов просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!

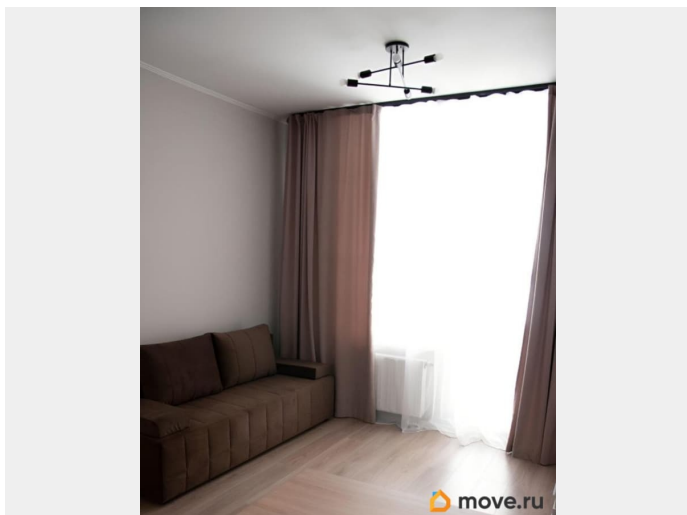
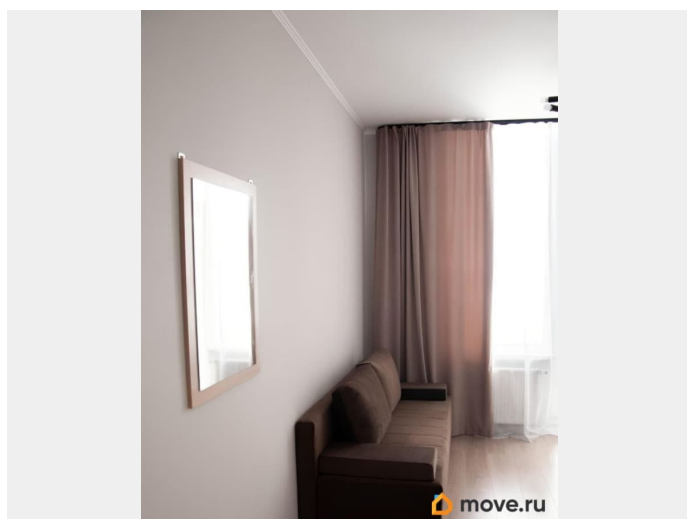
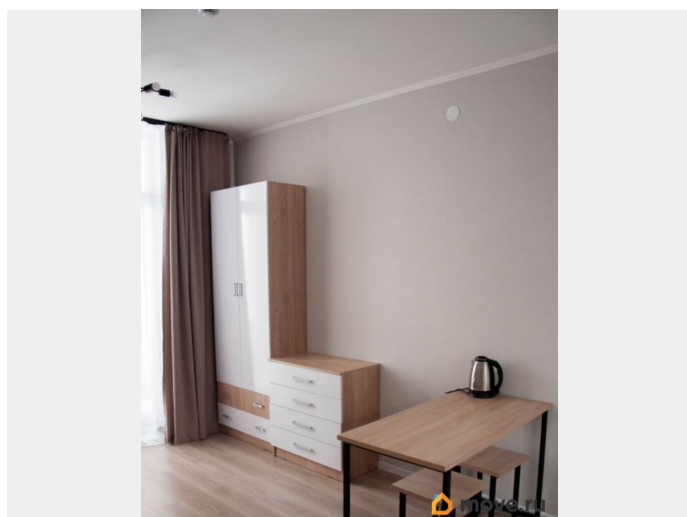
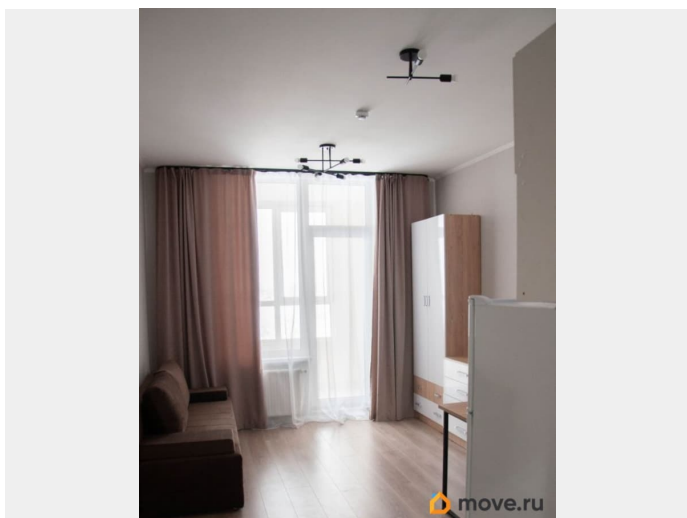
Собственник, без комиссии Договор на 11 мес

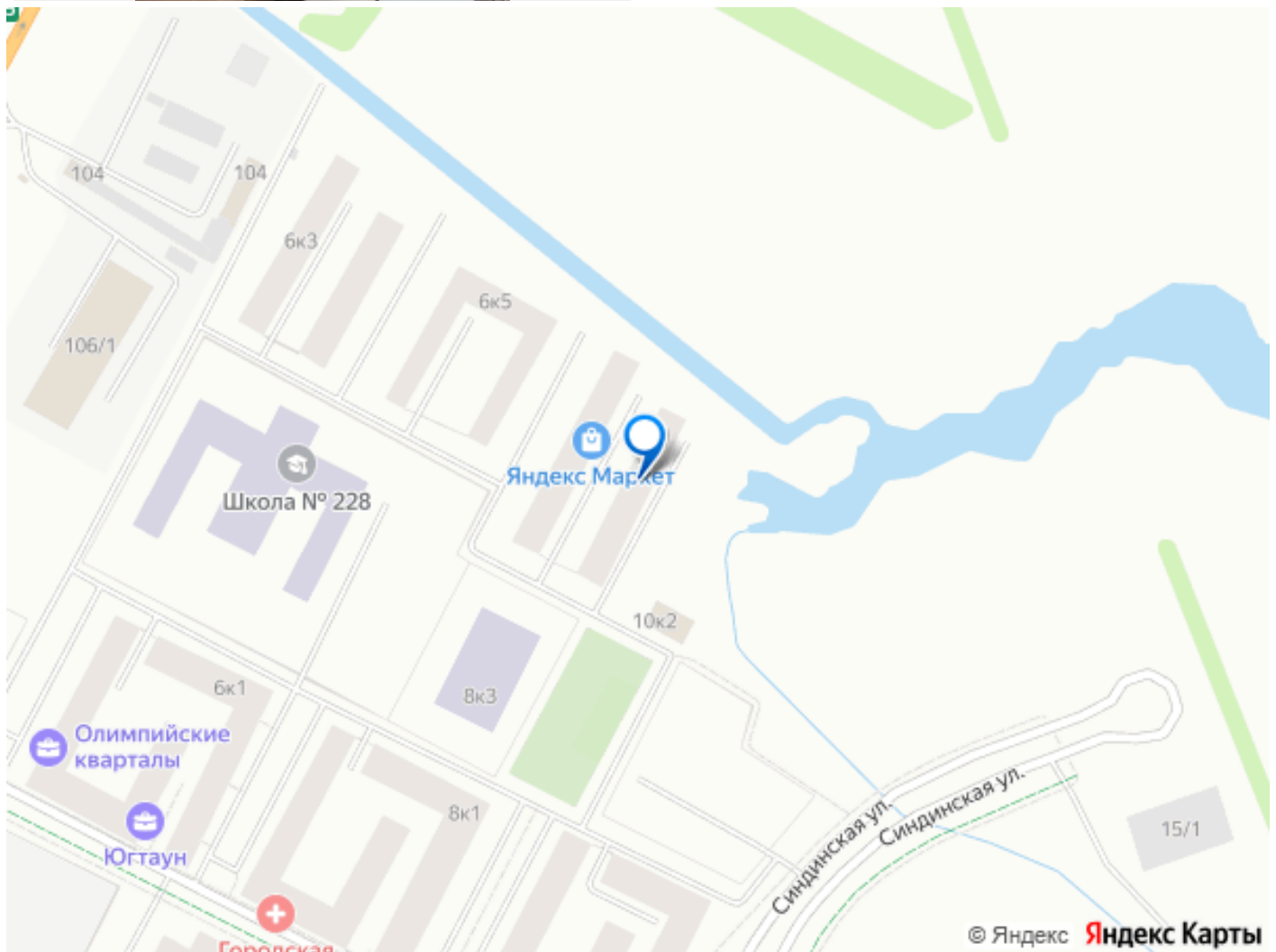
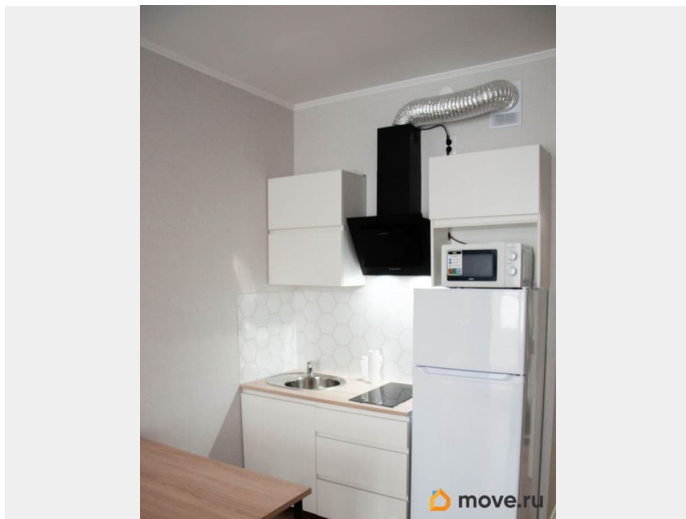
для заметок



Сдаётся уютная светлая студия с красивым панорамным видом из окна. Квартира находится на 3 этаже нового жилого комплекса ЮгТаун. Окна выходят на восток - утреннее солнце. Высокие потолки, свежий ремонт, новая мебель и техника. Студия рассчитана на комфортное проживание до 2 человек включительно. Идеально подойдет для молодой пары или молодых людей 25+, без вредных привычек, без животных. В Вашем пользовании будет: - Двухспальный диван - Компактная, но универсальная кухня - Ванная комната с душевой кабиной - Светлая лоджия с красивым видом (не окна в окна) - Общая парковка (рядом также есть платная парковка) В квартире установлен вентиляционный клапан, что обеспечивает приток свежего воздуха без необходимости открывать окна. Квартира расположена всего в 10 минутах до аэропорта - идеально подходит для тех, кому важно быстро оказаться в аэропорту. В пешей доступности кафе, магазины, Озон и Wildberries. Детский сад и школа рядом. Остановка общественного транспорта в 5-10 минутах ходьбы. До метро Московская на общественном транспорте 20-30 мин. Для владельцев авто удобная развязка: выезд на Пулковское и Волхонское шоссе. В 10 минутах езды на автомобиле располагается КАД. Закрытый благоустроенный двор: детские площадки, пешеходные дорожки. В парадной есть колясочная для хранения велосипедов, самокатов и колясок. Курение, в том числе вейп запрещено. Проживание с животными запрещено. 28 тыс. в месяц, плюс коммунальные платежи Залог (30000) можно разбить на 2 месяца Только долгосрочная аренда, варианты на несколько месяцев не рассматриваются. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные

пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России