

Создано: 04.12.2025 в 12:11

Обновлено: 22.12.2025 в 10:41

<https://spb.move.ru/objects/9287118062>

Собственник

79119563808



**Санкт-Петербург, проспект
Новгородский, 2к1**

30 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

10/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

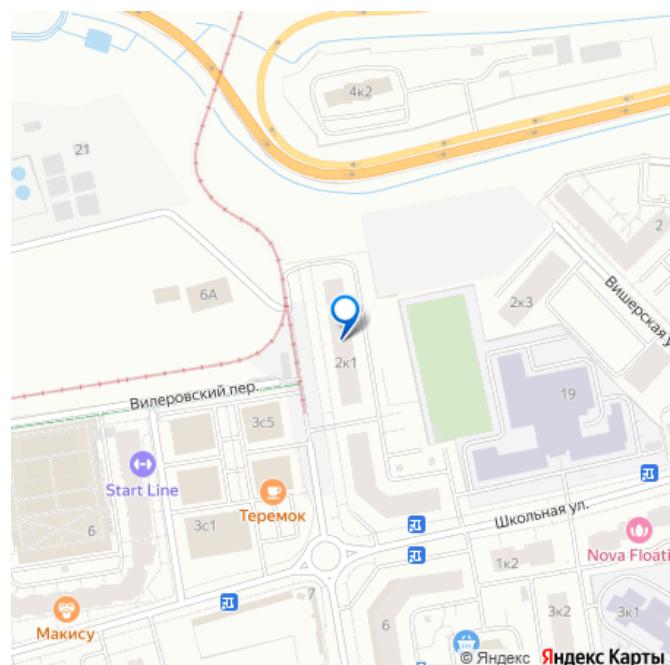
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

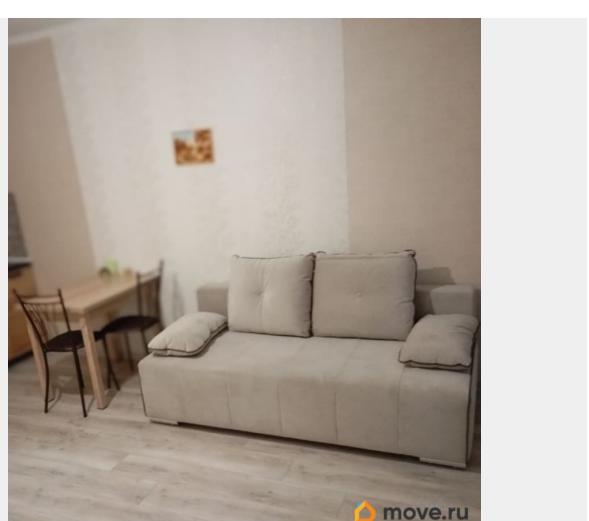
2021 г.

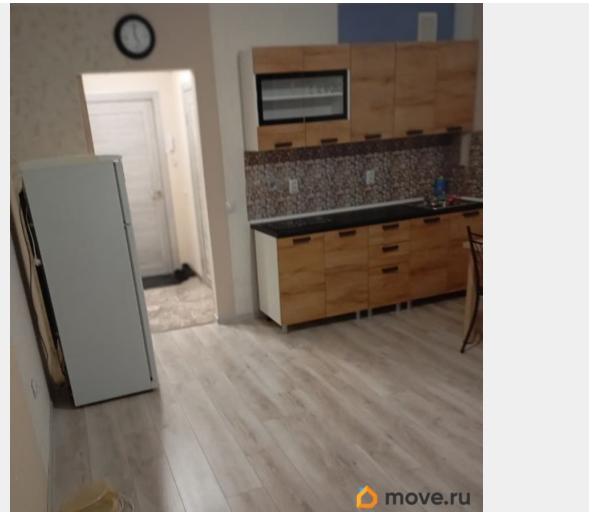
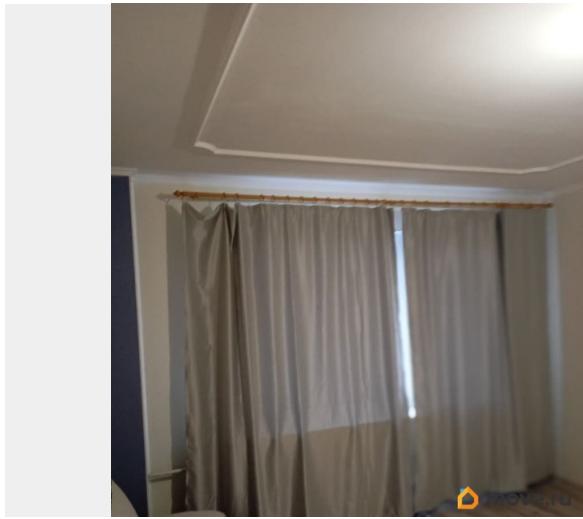
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт

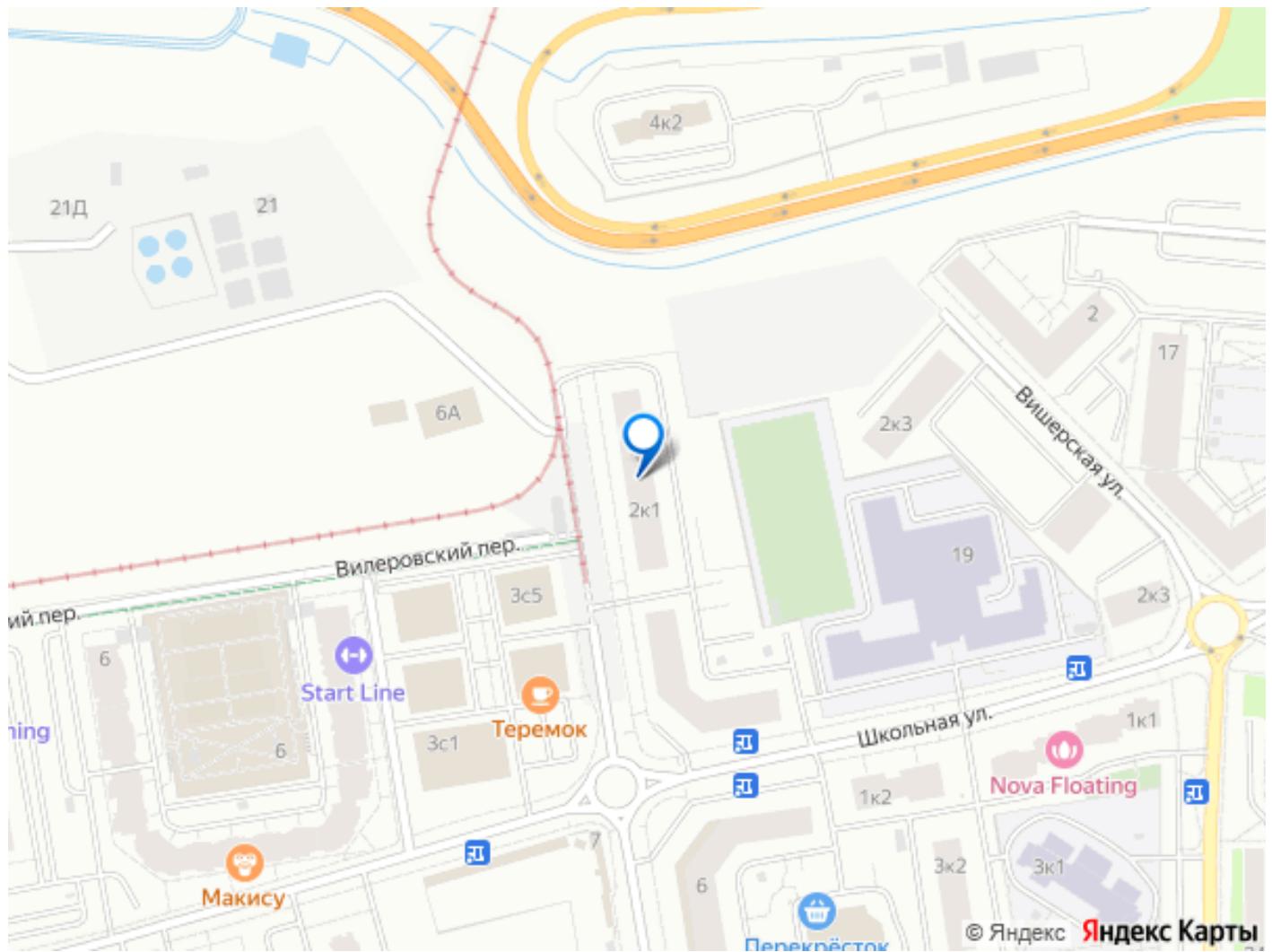
Описание

Сдаётся уютная студия (без комиссии для арендатора, оплата только за договор 5 тысяч) в современном жилом комплексе на Новгородском проспекте, 2к1 в посёлке Шушары. Звоните, мы обязательно договоримся! Рассмотрим все ваши предложения! Возле дома остановка трамвая, который за очень короткое время домчит вас до метро Купчино. Остались последние пусконаладочные работы и трамвай отправится по своему маршруту. Квартира расположена на 10-м этаже 26-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь — 27 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м. Высота потолков составляет 2.7 метра. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и современный стиль. В квартире сделан качественный ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Для вашего удобства в студии есть вся необходимая мебель: комфортная зона для отдыха и кухонная мебель. На кухне также имеются холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован современной душевой кабиной. Из квартиры открывается вид на окрестности, поэтому вы сможете наслаждаться красивыми пейзажами прямо из дома. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. В вашем распоряжении два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно без труда подниматься на ваш этаж.

На территории жилого комплекса есть удобная парковка для жителей, поэтому вам не придётся беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района развита, поэтому всё необходимое находится в шаговой доступности. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Также вокруг множество магазинов, где можно приобрести всё необходимое. До станции метро «Купчино» можно добраться за 8 минут на автомобиле, что позволяет быстро и комфортно передвигаться по городу. Аренда возможна по договору, условия которого обсуждаются индивидуально. Квартира сдается без комиссии, только 5.000 за договор найма, залог и предоплата оговариваются при встрече. Подходит для комфортного проживания одного человека или пары. В случае необходимости каких-либо дополнительных предметов быта готовы обсудить их. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы сами смогли оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, чтобы увидеть всё своими глазами!







Move.ru - вся недвижимость России