

Создано: 23.02.2025 в 22:24

Обновлено: 28.12.2025 в 21:33

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица, 58к3

40 500 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

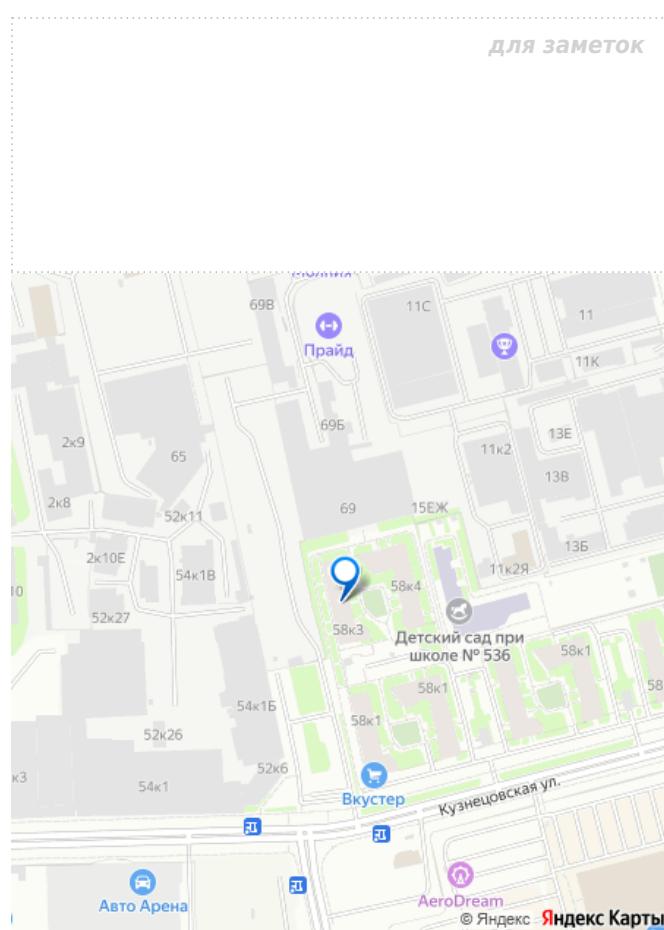
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Стильная чистая квартира у Парка Победы!!!
Расположена в ЖК комфорт класса с кофейнями и магазинчиками на 1 этаже : До остановки транспорта - 50 метров ; До метро Электросила - 20 мин пешком; До Невского проспекта - 11 мин на метро (всего 5 станций); До аэропорта и Экспофорума- 20 мин на машине; До шикарного парка с прудами и зонами для прогулок и спорта - 700 метров; Рядом с ЖК расположен самый большой хоккейный стадион СКА-Арена , супермаркет Окей и ТЦ Радуга с фуд- кортом, магазинами , ресторанами и уникальным детским городом профессий Кидбург. 300м от дома БЕСПЛАТНАЯ выставка Мой Петербург, перевезена из Москвы , часть макета Моя Россия. Шикарный вид из окна.
Проживание возможно до 2х человек.
Квартира (27кв.м.) с выходом на уютный балкон. Совмещённый санузел с полноценной белоснежной ванной. В квартире: - раскладной ортопедический диван (140x200) ; - большой шкаф и комод ; - полноценная кухня с микроволновой печью,

холодильником, электроплитой, посудомойкой , духовкой и вытяжкой; - стиральная машина, пылесос; - посуда, кухонные мелочи ; - и конечно ТВ и интернет; Парковка в карманах рядом с домом либо напротив у ТЦ! Небольшие правила: Не разрешено курить . Залог (за сохранность имущества, некурение) 38 000 рублей (возвращается при выселении). Можно разбить на два платежа . Комиссия агентства - 50% (оплачивается однократно, в день заключения договора найма). Дополнительно оплачиваются ком услуги : примерно : 3500 летом и 4500 зимой. В эту сумму входят все оплаты, в т.ч. вода и тепло по счетчикам .

Квартира свободна ! Заселение возможно в день осмотра ! Звоните, пишите , оперативно покажу и оформлю договор !!

