

Создано: 24.12.2025 в 16:09

Обновлено: 28.12.2025 в 20:53

<https://spb.move.ru/objects/9287639956>

Агент

79818912350

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 4

38 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Общая площадь

27 м²

Этаж

2/15



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

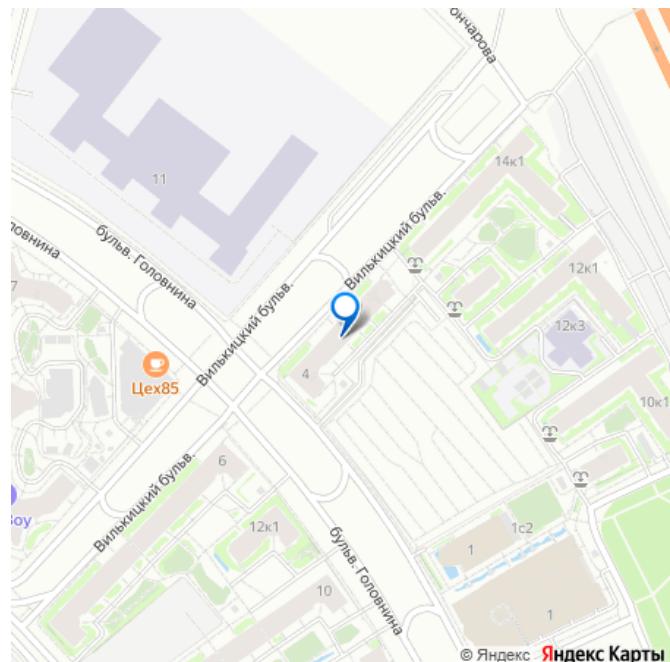
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.



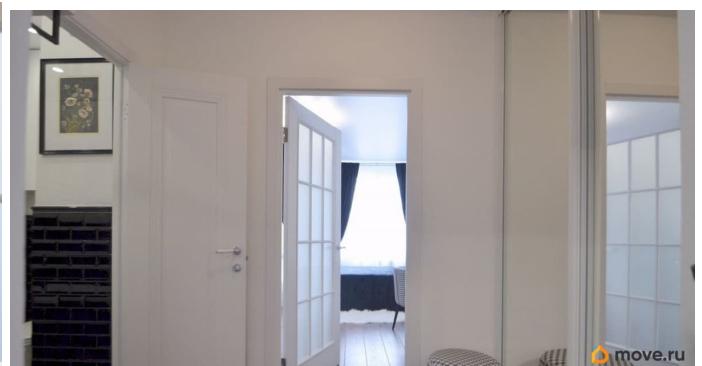
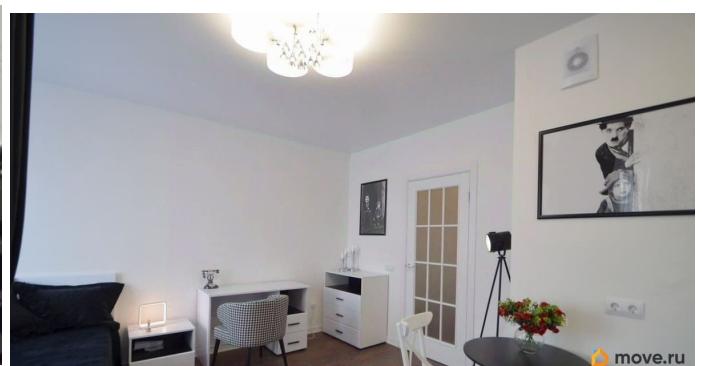
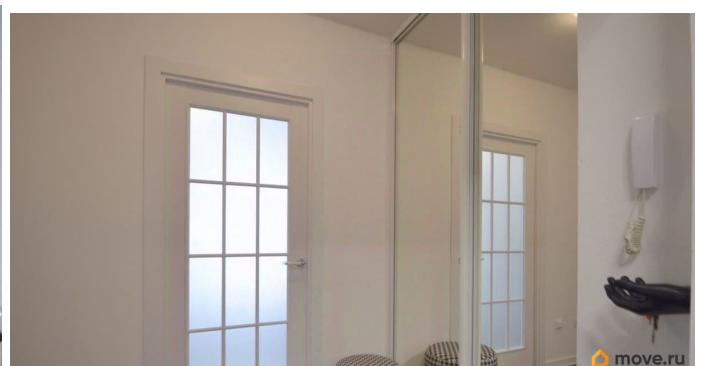
мебель, мебель на кухне, холодильник, парковка

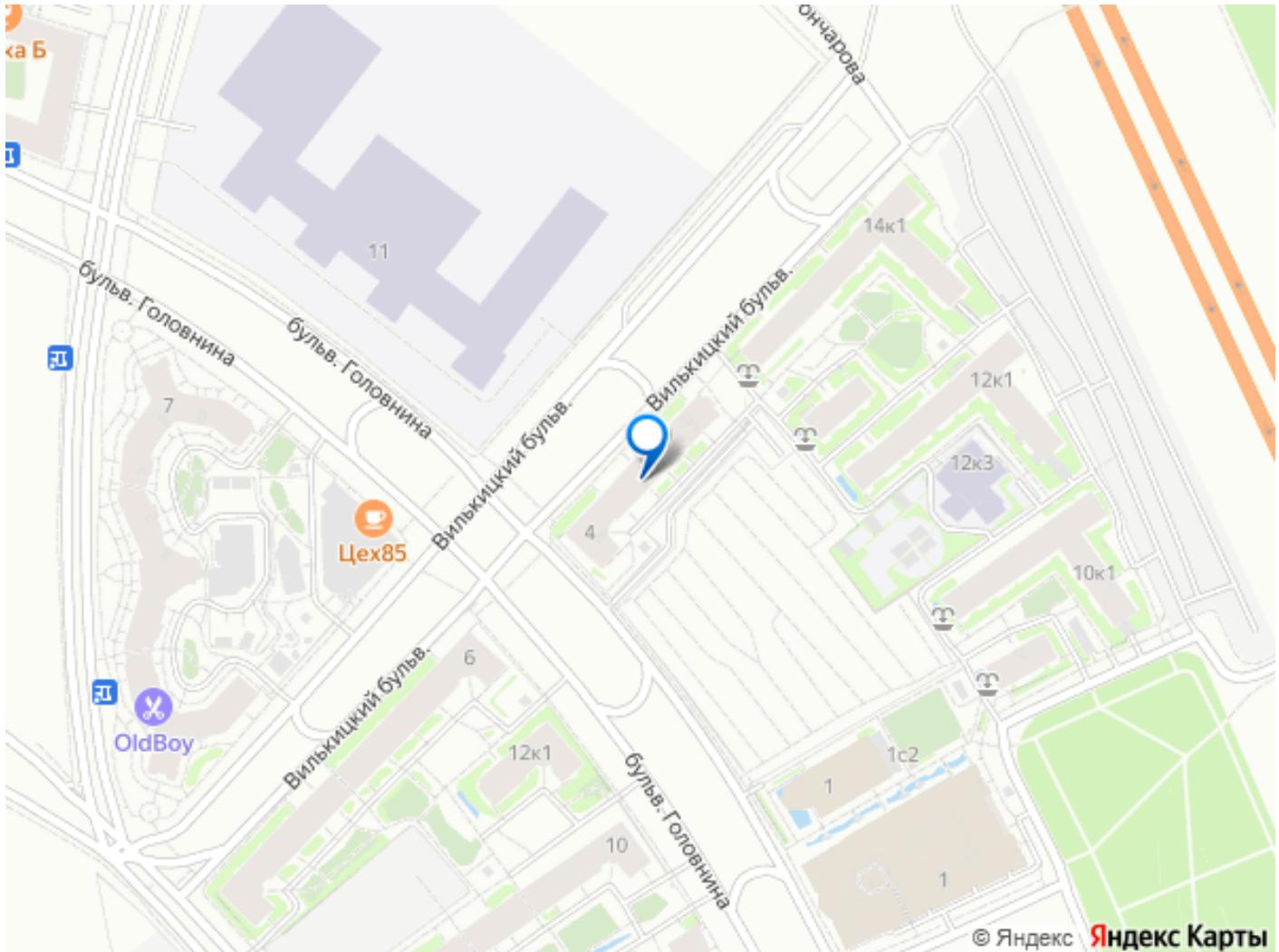
Описание

ВНИМАНИЕ: ВНЕСЕН ЗАДАТОК! (Елизавета, до 7 января 2026 года) Василеостровский район, до Невского проспекта - 10-15 минут на А/М, ПРЕКРАСНО РАЗВИТ НАЗЕМНЫЙ ТРАНСПОРТ. ДО МЕТРО «ГОРНЫЙ ИНСТИТУТ» - 15 МИНУТ НА АВТОБУСЕ/ТРОЛЛЕЙБУСЕ ПРОТИВ ПРОБОК!

Кондиционер, теплый пол во всей квартире, все новое. Квартира-студия в стиле Арт-Деко в ЖК «Я-Романтик!» в Василеостровском районе Петербурга. Закрытый охраняемый двор комплекса «без машин», ландшафтный дизайн в закрытых дворах, зеленые и водные зоны, беседки для барбекю, гольф-кар к услугам жителей комплекса. Есть парковка и несколько паркингов (подземные и наземные) В комплексе вся инфраструктура, коворкинг, сетевые магазины, площадка для летних мероприятий и концертов, рестораны и кафе (в самом доме фитнесс, панорамный ресторан «Хорошие люди - Романтики», Озон, аптека, Пятерочка) Напротив дома-школа Газпрома и скоро завершат строительство благоустроенного бульвара, и прямо у дома будет остановка автобуса в сторону Центра, мимо метро Приморская, Горный институт и Василеостровская. Хорошие, позитивные соседи. Только завершили ремонт и меблировку. Делали для себя, так, чтобы было не только красиво, но и удобно и функционально. Кондиционер, Теплые полы и в комнате и С/У, система фильтров для питьевой воды, холодильник сайд-бай-сайд, кухня с хорошей фурнитурой и подуманным функционалом, индукционная варочная панель (не коптит), принудительная вентиляция в комнате и С/У. Продуманное зонирование и места для хранения: отделенная дверью просторная прихожая со встроенным шкафом и вешалкой для верхней одежды; в комнате зоны кухни, столовой, рабочая зона и зона спальни; Дорогая сантехника и фурнитура в СУ, на заказ выполнен шкафчик для хранения, конструкция из кварцевого камня для раковины. На всех окнах отрегулирована фурнитура и заменены уплотнители. Звоните, пишите (оставив имя и телефон!)

договоримся о показах! для одного без
детей и животных на срок от года!





Move.ru - вся недвижимость России