

🕒 Создано: 01.01.2026 в 13:32

Обновлено: 01.01.2026 в 14:17

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

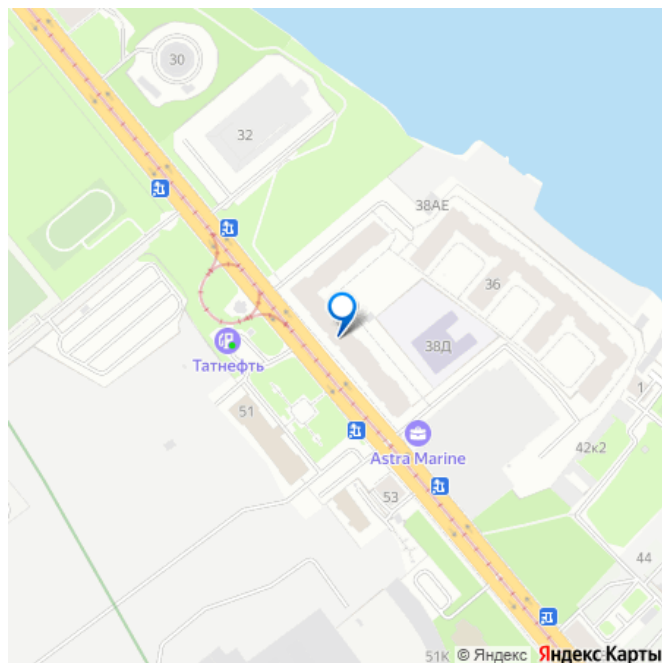
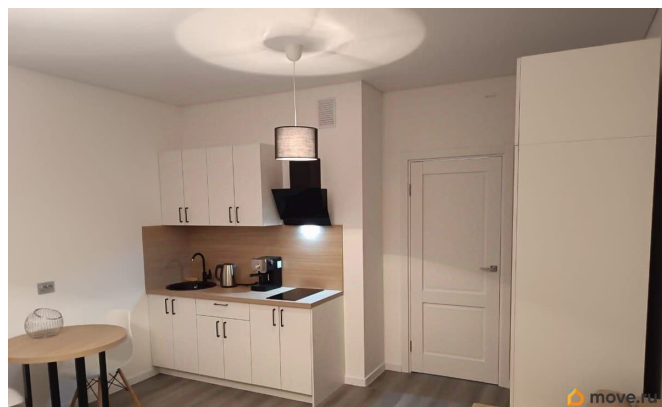
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287766882>

**Собственник**

**79818904482,7981970  
1744**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

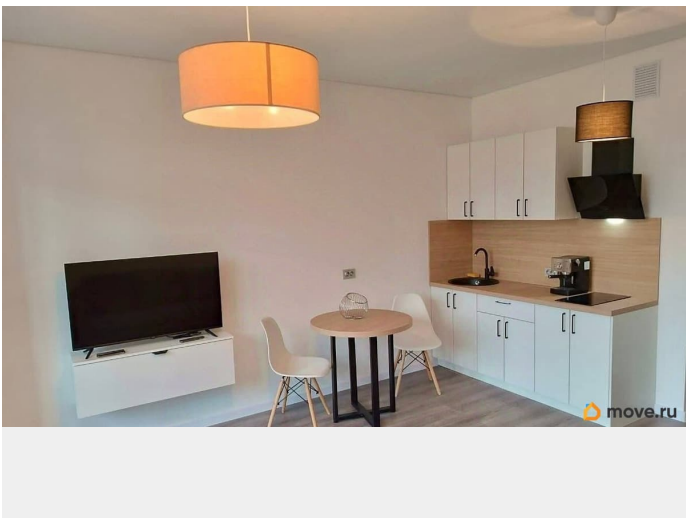
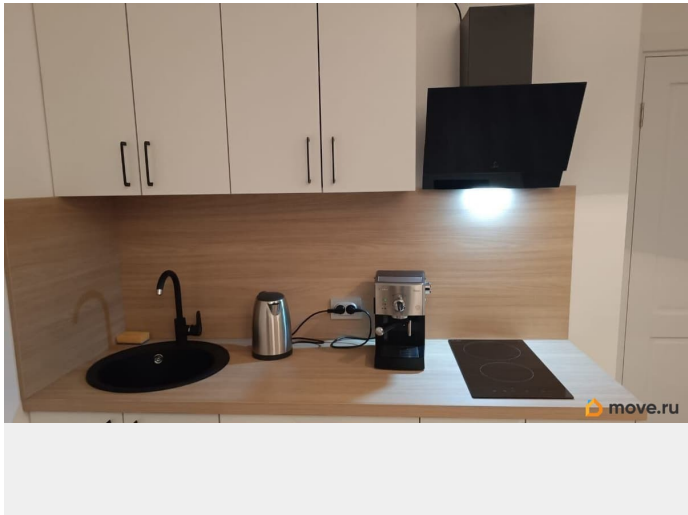
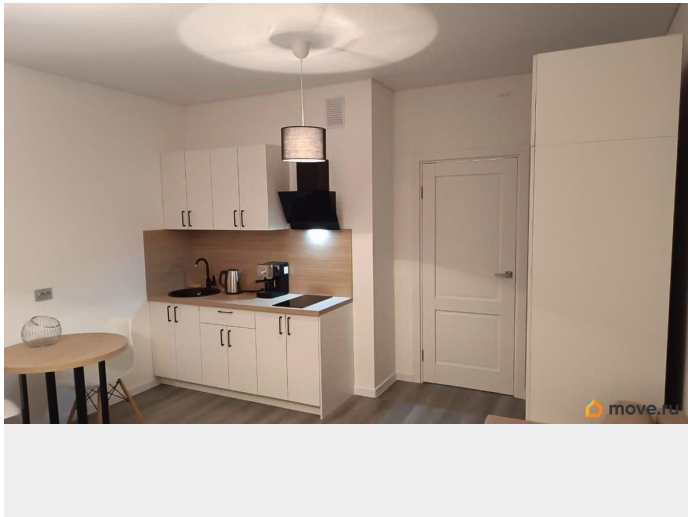
Заселение с детьми

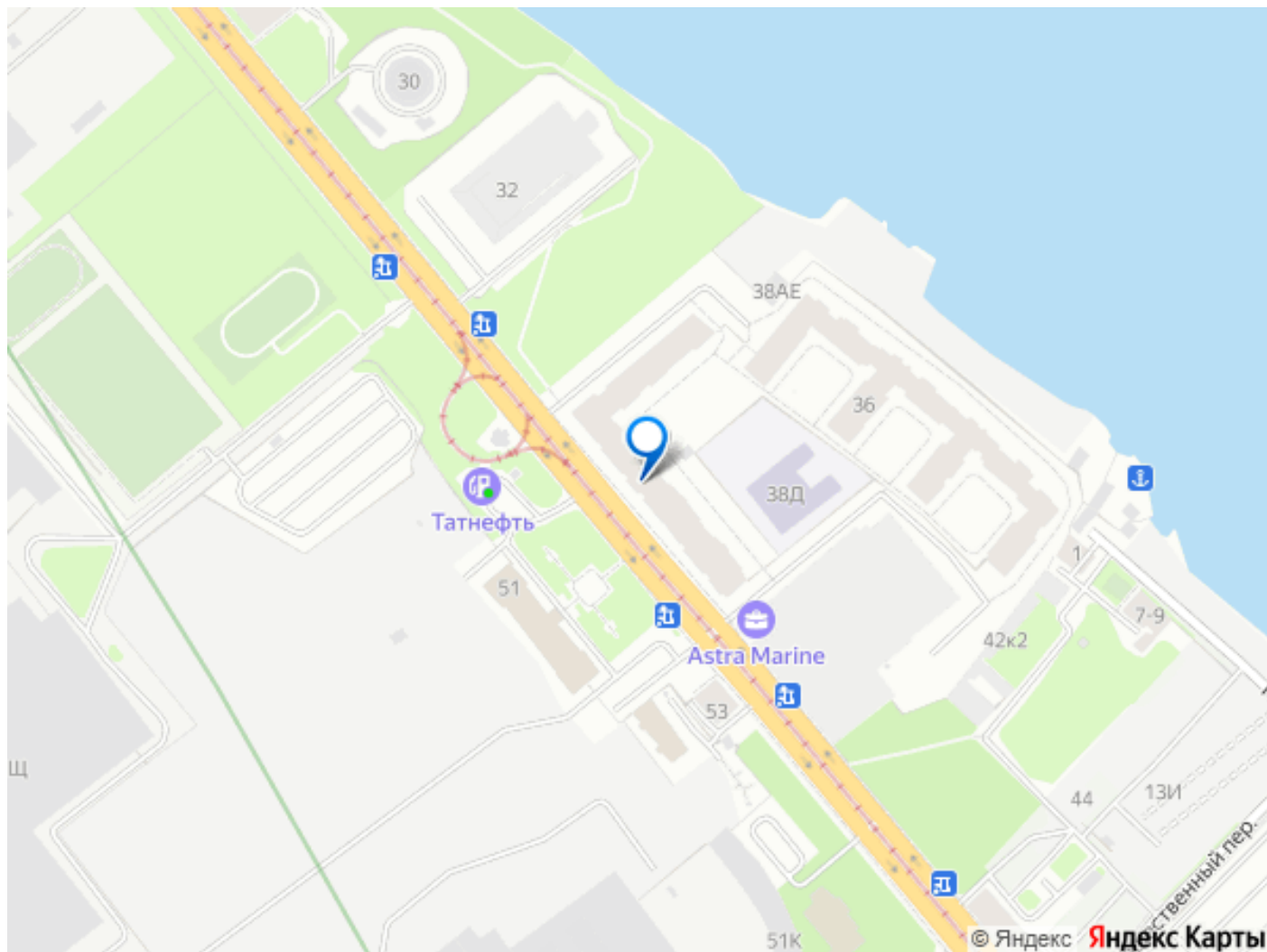
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся новая студия в ЖК «Астра-Марин» на длительный срок рядом с метро Елизаровская (пешком 15 мин) от собственника БЕЗ КОМИССИИ. Дом комфорт класса, огороженная территория, магазины, пункты выдачи в пешей доступности. Дом находится рядом с набережной. Квартира полностью меблирована: двуспальный диван, кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой, кофемашина, чайник, холодильник, телевизор, стиральная машина, шкаф для одежды, навесная тумба, прихожая. Есть набор необходимой посуды и столовые приборы. Квартира сдаётся впервые, вся мебель, техника и сантехника — новые. Цена: 40 000 ?/мес. + коммунальные услуги. Залог 20 000 Р. Без комиссии для арендатора. Проживание Животных возможно при увеличении стоимости ежемесячной аренды.





Move.ru - вся недвижимость России