

Создано: 20.01.2026 в 16:35

Обновлено: 20.01.2026 в 17:18

<https://spb.move.ru/objects/9288154278>

Татьяна Хитрово, Татьяна Хитрово

79112526719

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 60к3**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

27 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

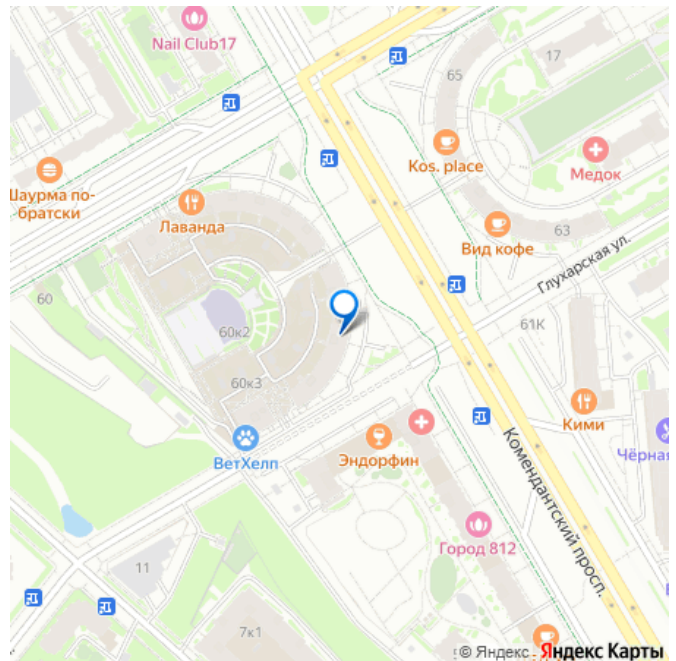
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Добро пожаловать в стильную студию с панорамным видом на Юнтоловский заказник в ЖК «Ultra City» Уютная и современная студия с красивым видом из окна

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Квартира расположена в Приморском районе с развитой инфраструктурой. На первых этажах ЖК находятся все необходимые для комфортного проживания: пекарни, продуктовые магазины, салоны красоты, кофейни, и общественная парковка рядом с домом. • Медицинские центры: МЦРМ и МИБС — 10 минут пешком • Метро «Комендантский проспект» — 15 минут на общественном транспорте (остановка рядом с домом) • До центра города — 40 минут на общественном транспорте • До аэропорта Пулково — 35 минут по ЗСД • До Газпром Арены и Парка 300-летия — 25 минут по ЗСД

В КВАРТИРЕ:

Пространство студии поделено на три функциональные зоны, каждая из которых имеет различные варианты освещения, создавая уютную и гармоничную атмосферу.

• Двухспальная кровать • ЖК-телевизор • Полностью оборудованная кухня: варочная

панель, микроволновка, чайник,
холодильник, посуда для готовки и
сервировки • Ванная комната с полноценной
ванной, феном и стиральной машиной • Утюг
и гладильная доска • Постельное бельё и
полотенца не предоставляем

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: •

Срок аренды — с 1 января до 25 мая • Оплата
КУ отдельно • Страховой депозит — 20 000 ?

• Возможна оплата частями • Обязательная
промежуточная уборка (2 раза в месяц без
смены белья). бельё и полотенца мы не
предоставляем

ДОПОЛНИТЕЛЬНО: • Возможность

предоставить отчётные документы •

Проживание с питомцами — по согласованию
(за доплату) Остались вопросы или хотите
записаться на просмотр? Звоните или пишите
— я всегда на связи!

