

Создано: 21.01.2026 в 00:23

Обновлено: 09.02.2026 в 17:42

<https://spb.move.ru/objects/9288256163>

Станислав Павловский, Эрмитаж

Галерея Недвижимости

79818936369



Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

54 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

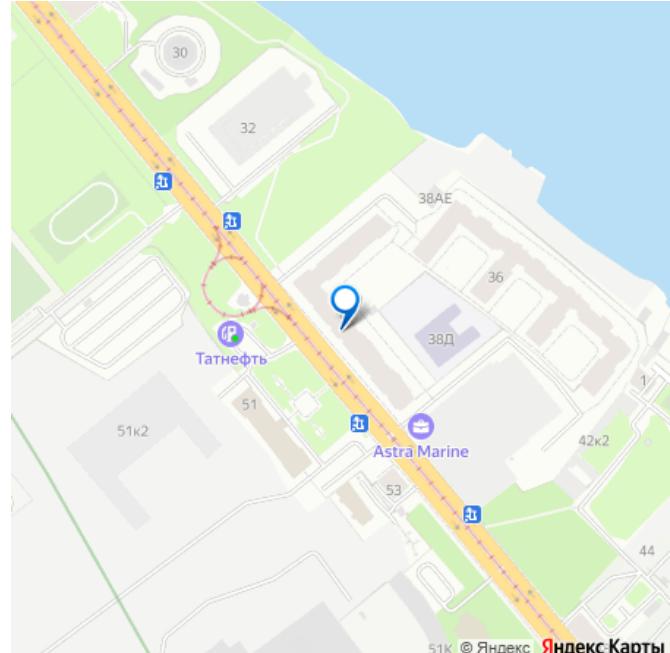
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

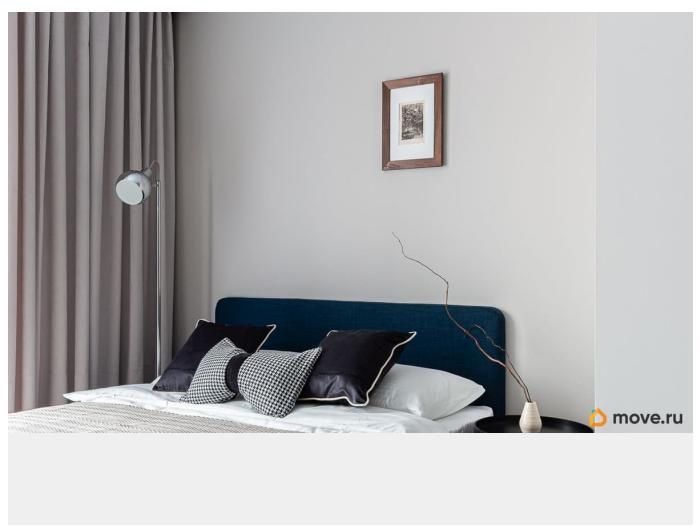
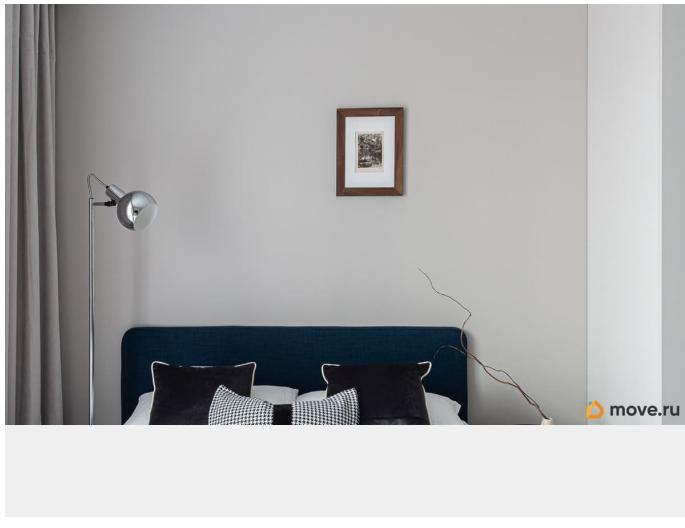
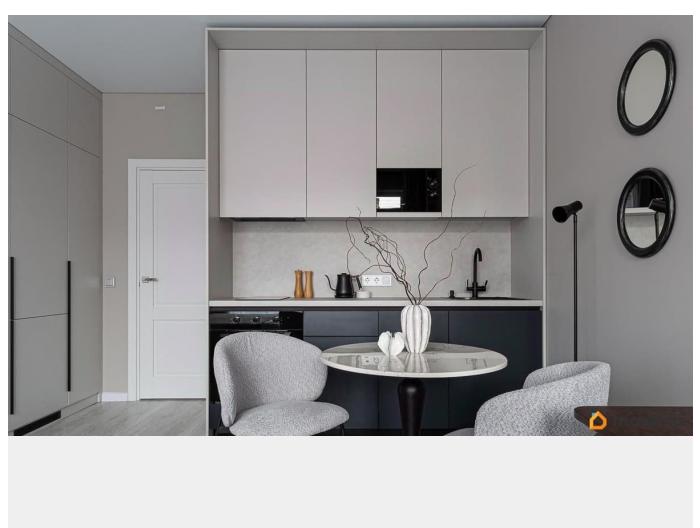
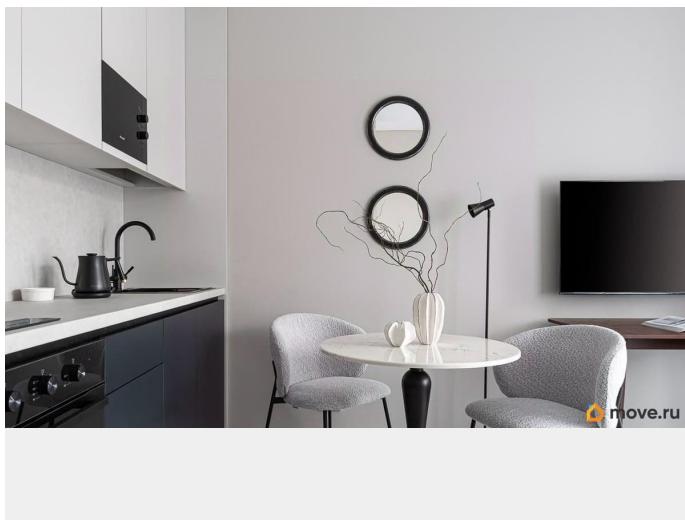
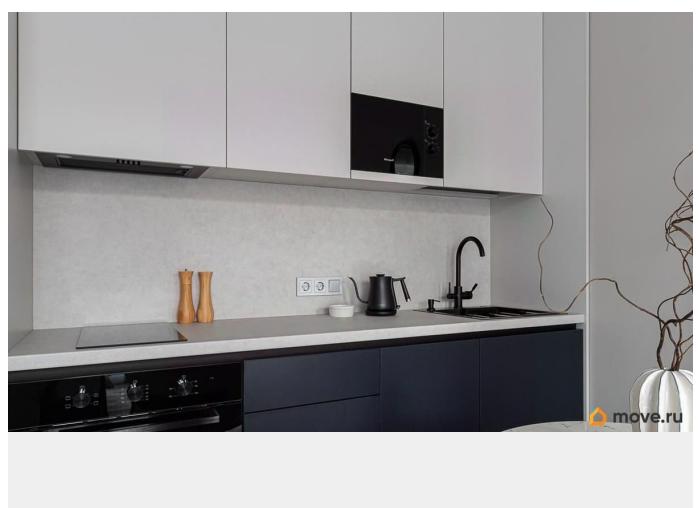
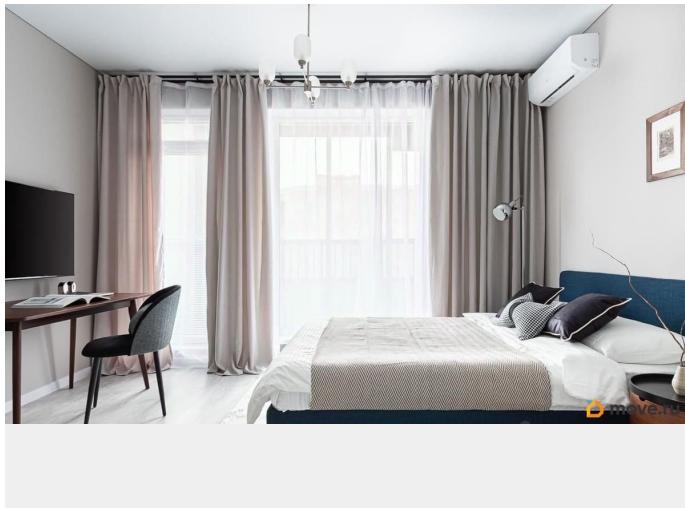
2024 г.

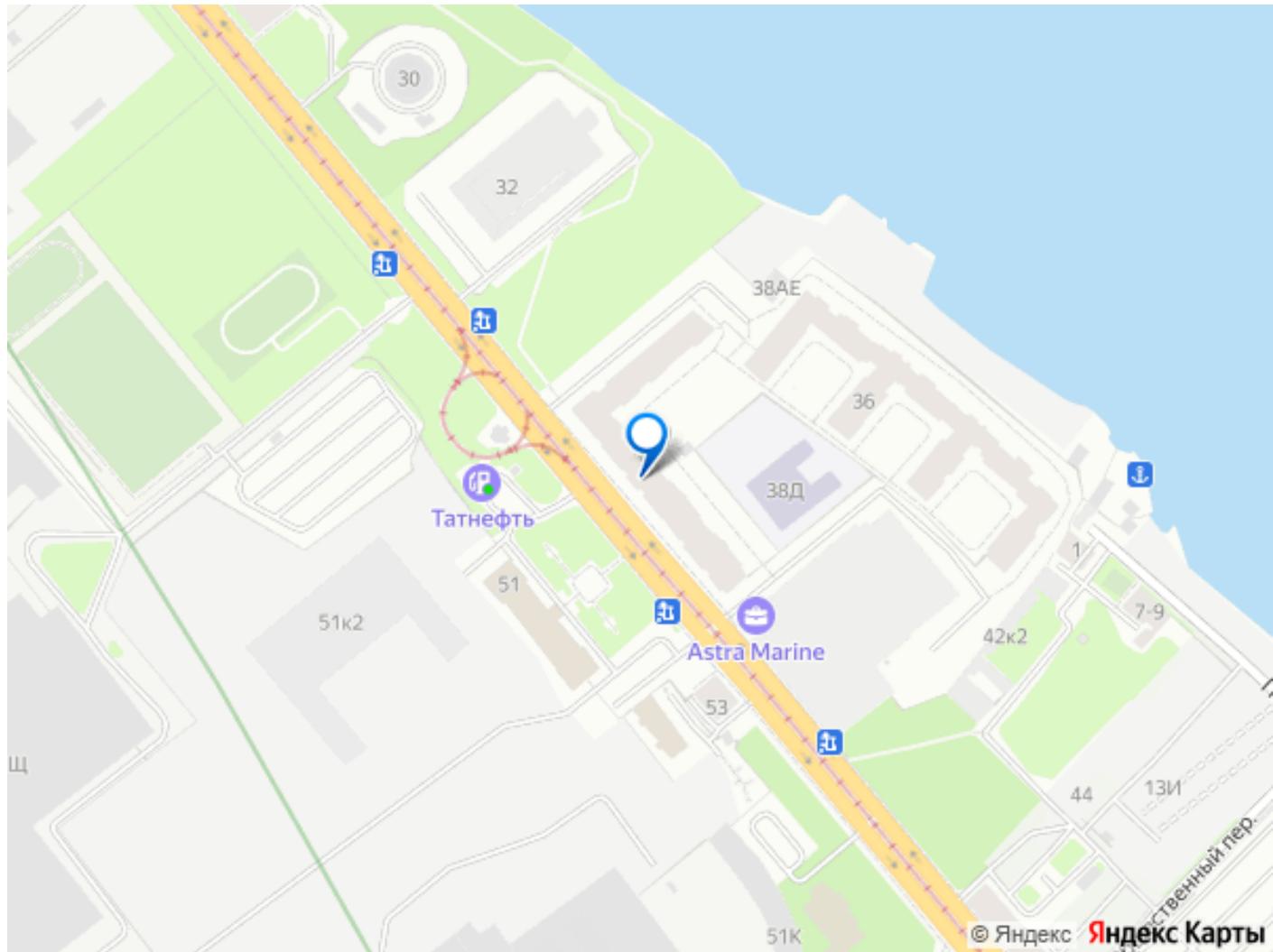
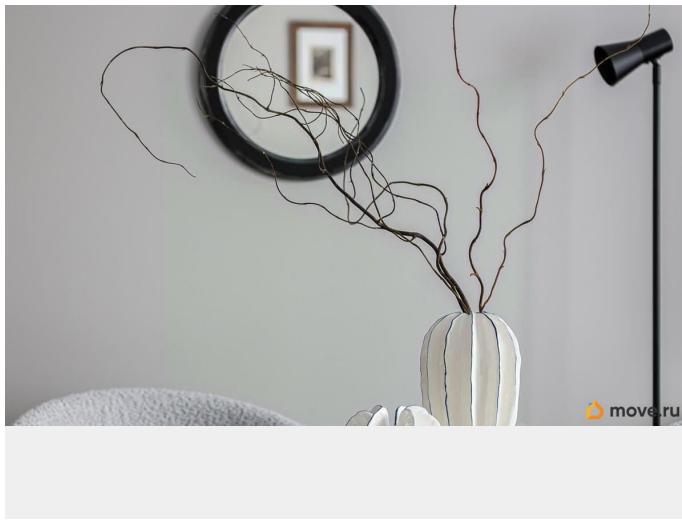
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В ЖК «Астра Марин» впервые сдается просторная студия. В квартире никто не проживал, все абсолютно новое - Стильное и качественное оформление пространства, меблировка производились с привлечением дизайнера студия Юнны Лукинских - Yuloo Studio. - Корпусная мебель производилась под заказ, а мебель и текстиль гармонично подобраны из актуальных моделей. - Кухонный гарнитур спроектирован с хорошим функционалом и большой рабочей зоной, оборудован посудомоечной машиной, встроенной микроволновкой, электро-плитой на 2 места, духовым шкафом, и встроенным холодильником - Спальная зона представляет собой комфортную кровать шириной 1,4 м., большой smart-TV 55*, отдельное рабочее место и КОНДИЦИОНЕР, что будет очень актуально в летнее время, а так же большое панорамное окно с выходом на лоджию - Хранение - два вместительных шкафа + еще один на балконе - Ванная оборудована стиральной машиной с функцией сушки В квартире есть все необходимые в быту предметы - гладильная доска, напольная сушилка, лесенка -чтобы доставать до верхних шкафов, комплект посуды, постельное белье. Так как все квартиры с полной отделкой от застройщика, в доме не

производят ремонтные работы, в квартире всегда тихо, это важно, если вы работаете из дома. Ждём ответственных арендаторов, ценящих комфортные условия проживания и готовых поддерживать квартиру в хорошем состоянии Строго без животных На срок от 11 мес. Дополнительно можно арендовать парковочное место





Move.ru - вся недвижимость России