

🕒 Создано: 07.03.2026 в 23:14

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 22:10

**Иван Ридаль, Иван Ридаль**

**79818973026**

**Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1**

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

14/26

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

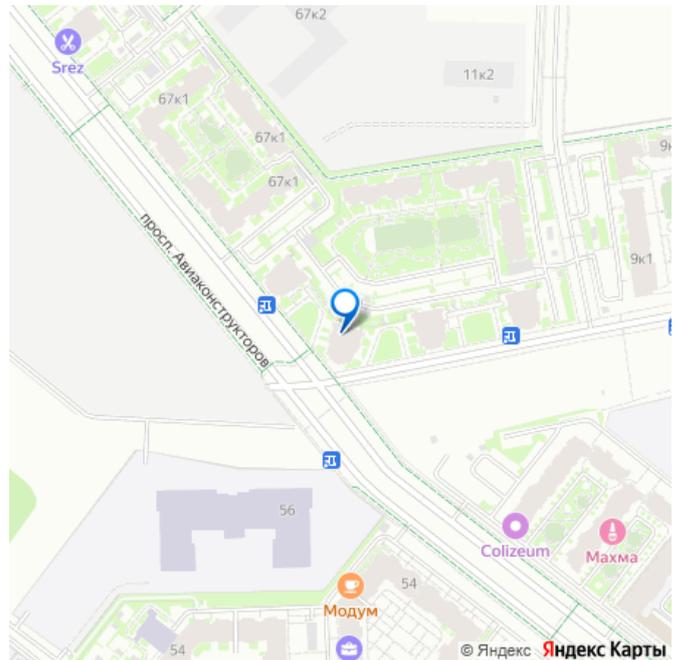
да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

для заметок



## Описание

Сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок уютная квартира-студия в ЖК «Чистое Небо»! Адрес: город Санкт-Петербург, Приморский район, Верхне-Каменная улица, дом 11, корпус 1, строение 1 (до метро Комендантский проспект 10 минут езды на машине). -----

----- —  
выполнен евроремонт, отличное состояние, есть вся необходимая техника и мебель — современный стильный кухонный гарнитур с барным столиком и стульями; плита электрическая с духовкой, вытяжка, электрический чайник, холодильник — спальное место - качественный раскладывающийся диван с ортопедическим матрасом, внутри имеется система для хранения — просторная ЛОДЖИЯ — санузел совмещенный, полы с подогревом, душевая кабина, стиральная машина-автомат, электрический полотенцесушитель — места для хранения - шкаф-стенка и шкаф в прихожей — ЖК-телевизор, ИНТЕРНЕТ проведен, установлен Wi-Fi роутер — круглосуточное ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ, современные лифты и входная группа, ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ, подземный отапливаемый паркинг, придомовая парковка — НОВЫЙ ДОМ 2023 года постройки от застройщика Setl City, квартира в данном корпусе сдавались с отделкой - соседи ремонты уже закончили - дом обжитый — ПОРЯДОЧНЫЙ собственник Хорошо развита инфраструктура: супермаркет «Магнит», Озон, кафе - в соседних домах. Рядом удобные выезды на КАД и ЗСД. До метро Комендантский проспект 9 остановок на общественном транспорте (автобусы, троллейбусы), остановка в 10-15 минутах ходьбы. -----

----- Стоимость аренды - 27. 000руб+КУ (около 3. 000руб в среднем). Комиссия - 60%. Депозит (залог) - 27. 000руб, можно разделить на 2 месяца. Все оплаты вносятся после заключения ДОГОВОРА. Квартира сдается на длительный срок для порядочных платежеспособных некурящих граждан. Без животных и детей. Идеально подходит для проживания одного человека. Просмотры по предварительной договоренности. В случае появления дополнительных вопросов или записи на просмотр - пишите в чате или звоните!

