

🕒 Создано: 29.03.2026 в 21:04

Обновлено: 05.04.2026 в 22:41

**Санкт-Петербург, Полевая Сабировская  
улица, 45к1**

**41 900 ₽**

Санкт-Петербург, Полевая Сабировская улица, 45к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Полевая Сабировская](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

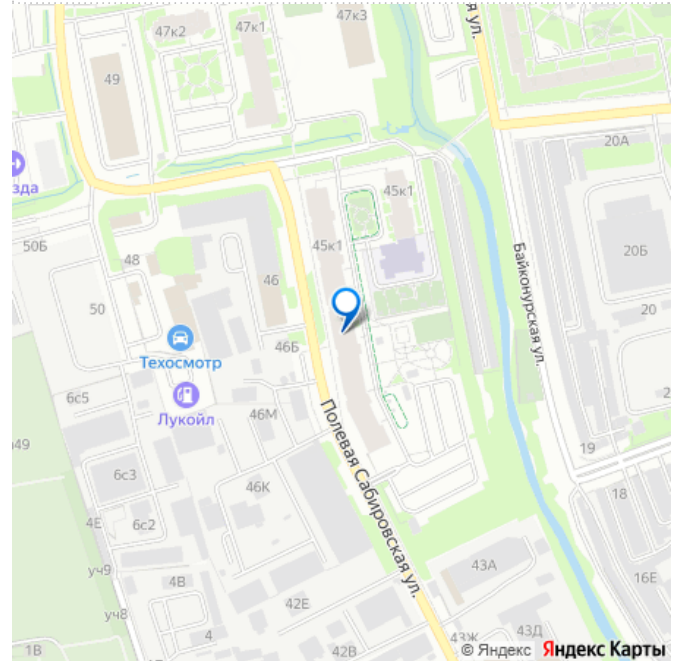
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

---

Квартира в новостройке

---

да

---

Год сдачи

---

2021 г.

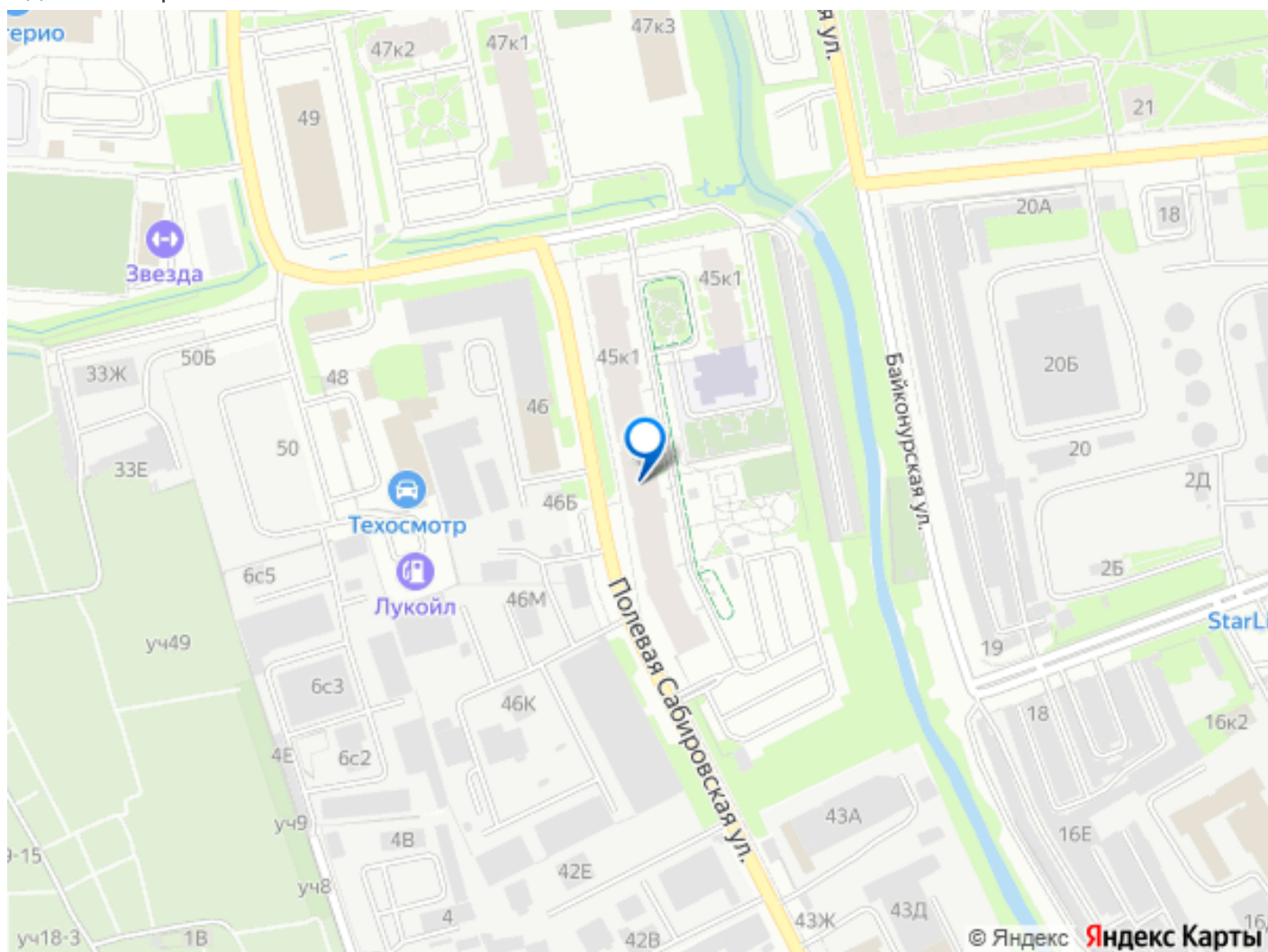
---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается ВПЕРВЫЕ ПОСЛЕ ЕВРОРЕМОНТА уютная квартира-студия в новом доме комфорт-класса ЖК Богатырь Зна длительный срок рядом с тремя метро : Пионерская, Комендантский пр. и Старая Деревня ( около 20- 25 минут пешком). Новый дом с видеонаблюдением, подземной парковкой, закрытой территорией, автомат/воротами, консьержем, скоростными лифтами OTIS. Внутри двора бесплатная наземная парковка. Из окон открывается вид на детский сад и площадку во дворе. Тихо, двор без машин. Отличная локация, все рядом: торговые центры, сетевые магазины, маркетплейсы, аптека, рестораны, филиал поликлиники, фитнес-комплекс . ПО КВАРТИРЕ. Комната 20 кв. м., совмещённый санузел оборудован ванной. Вместительная прихожая. Квартира очень светлая. Большая застекленная лоджия со светильником. Сделан хороший евроремонт. Делали для себя. Удобная планировка, современная техника и мебель : стиральная машина, робот-пылесос, СВЧ- печь, кондиционер напольный, электроплита с духовкой, холодильник, большой телевизор, места для хранения одежды, большой, мягкий, легко раскладывающийся диван с ящиком для хранения. Все НОВОЕ, в ИДЕАЛЬНОМ

состоянии! Стоимость аренды 37000 руб. +  
к.у. Залог можно разбить. Для одного, пары  
без вредных привычек и без животных.  
Сдаётся через агентство. Комиссия 25%.



Move.ru - вся недвижимость России