

Создано: 17.02.2026 в 01:28

Обновлено: 18.02.2026 в 01:41

<https://spb.move.ru/objects/9290021623>**Пользователь, Пользователь****89251234567****Санкт-Петербург, Рыбацкий пр-т, 18к2****35 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рыбацкий пр-т, 18к2

Улица

[проспект Рыбацкий](#)**Квартира**

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

11/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Планируется к сдаче с 15 марта. Представьте себе уютную студию в ЖК «Речной», площадью 27 квадратных метров, которая идеально подойдет для одного человека или пары. Пространство студии организовано таким образом, чтобы максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. \*\*Планировка и интерьер:\*\* - \*\*Просторная гостиная/спальня:\*\* Объединенное

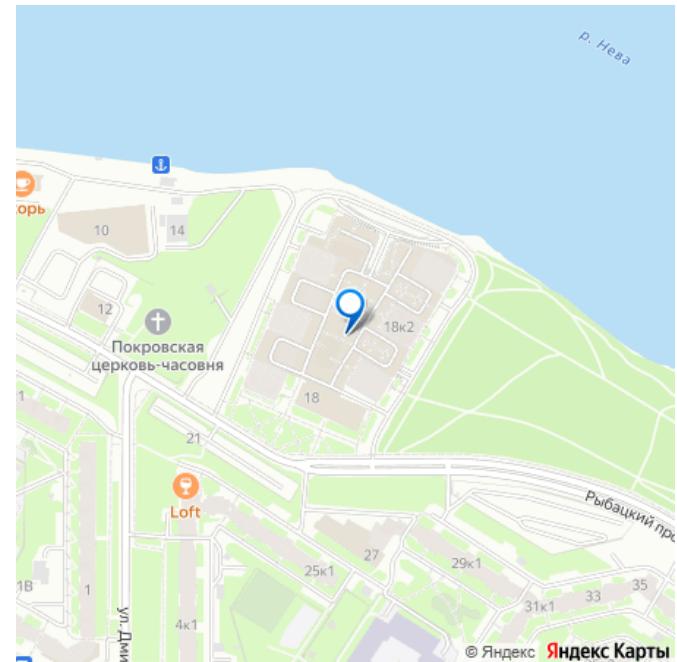
пространство гостиной и спальни создает ощущение комфорта и уюта. Мягкий диван-трансформер легко превращается в удобную кровать. - **Кухня:** Компактная, но функциональная кухня оборудована современной техникой, включая холодильник, плиту и духовку.

Предусмотрена зона для уютных завтраков или романтических ужинов на барных стульях. - **Санузел:** Современный санузел с качественной сантехникой и стильной отделкой. Компактная ванна и тропический душ обеспечивают комфорт и удобство. -

**Видовой балкон:** Одним из главных преимуществ этой студии является просторный балкон с панорамным видом на реку и парк. Это идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха с книгой. **Дополнительные удобства:** - **Мебель и техника:** В студии уже установлена необходимая мебель и бытовая техника, что позволяет вам сразу же заселиться и начать комфортную жизнь. -

**Безопасность и комфорт:** ЖК «Речной» предлагает высокий уровень безопасности с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и закрытой территорией. Также здесь есть подземный паркинг и благоустроенная придомовая территория с зонами отдыха и детскими площадками. Вокруг зеленый парк, яхт клуб, много мест для прогулок, рыбалки и занятий спортом. - **Расположение:**

Удобное расположение ЖК «Речной» позволяет легко добраться до центра города и основных транспортных узлов. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, рестораны и другие объекты инфраструктуры. До метро Рыбацкое 15 минут пешком, для автовладельцев- удобный выезд на КАД. Места парковки есть вокруг дома, можно снять место на подземном



паркинге или открытых платных парковках поблизости. Эта студия в ЖК «Речной» — это идеальное сочетание комфорта, стиля и удобства. Она ждет своих новых жильцов, которые оценят все преимущества жизни в современном жилом комплексе с прекрасным видом и развитой инфраструктурой.

Предложение от собственника, без комиссии. Залог 35000. Предпочтение не курящим, на длительный срок. Животные обсуждаются дополнительно. Риелторов прошу не беспокоить. Если не проходят звонки - пишите сообщения пожалуйста, бываю не на связи.

