

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:28

Обновлено: 18.02.2026 в 01:41

Пользователь, Пользователь

89251234567

Санкт-Петербург, Рыбацкий пр-т, 18к2

35 000 ₽

Санкт-Петербург, Рыбацкий пр-т, 18к2

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

27 м²

Этаж

11/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Планируется к сдаче с 15 марта. Представьте себе уютную студию в ЖК «Речной», площадью 27 квадратных метров, которая идеально подойдет для одного человека или пары. Пространство студии организовано таким образом, чтобы максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. **Планировка и интерьер:** - **Просторная гостиная/спальня:** Объединенное

пространство гостиной и спальни создает ощущение комфорта и уюта. Мягкий диван-трансформер легко превращается в удобную кровать. - ****Кухня:**** Компактная, но функциональная кухня оборудована современной техникой, включая холодильник, плиту и духовку.

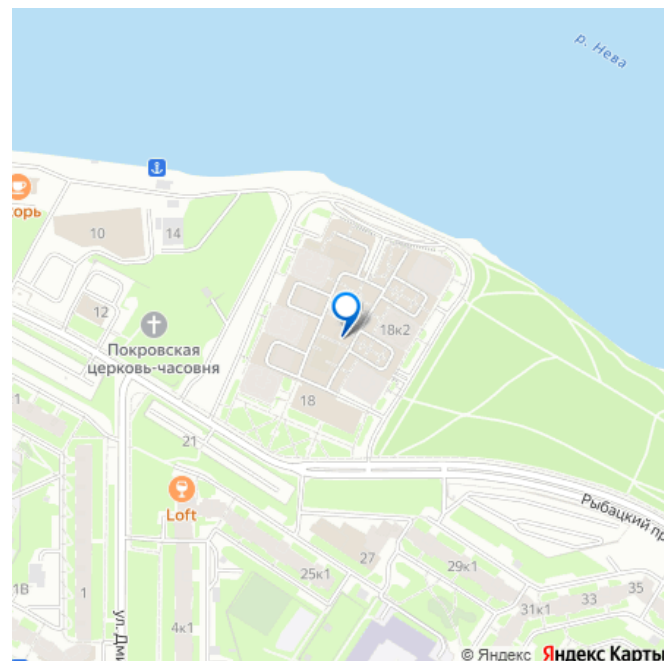
Предусмотрена зона для уютных завтраков или романтических ужинов на барных стульях. - ****Санузел:**** Современный санузел с качественной сантехникой и стильной отделкой. Компактная ванна и тропический душ обеспечивают комфорт и удобство. -

****Видовой балкон:**** Одним из главных преимуществ этой студии является просторный балкон с панорамным видом на реку и парк. Это идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха с книгой. ****Дополнительные удобства:**** -

****Мебель и техника:**** В студии уже установлена необходимая мебель и бытовая техника, что позволяет вам сразу же заселиться и начать комфортную жизнь. -

****Безопасность и комфорт:**** ЖК «Речной» предлагает высокий уровень безопасности с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и закрытой территорией. Также здесь есть подземный паркинг и благоустроенная придомовая территория с зонами отдыха и детскими площадками. Вокруг зеленый парк, яхт клуб, много мест для прогулок, рыбалки и занятий спортом. - ****Расположение:****

Удобное расположение ЖК «Речной» позволяет легко добраться до центра города и основных транспортных узлов. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, рестораны и другие объекты инфраструктуры. До метро Рыбацкое 15 минут пешком, для автовладельцев- удобный выезд на КАД. Места парковки есть вокруг дома, можно снять место на подземном



паркинге или открытых платных парковках поблизости. Эта студия в ЖК «Речной» — это идеальное сочетание комфорта, стиля и удобства. Она ждет своих новых жильцов, которые оценят все преимущества жизни в современном жилом комплексе с прекрасным видом и развитой инфраструктурой.

Предложение от собственника, без комиссии.

Залог 35000. Предпочтение не курящим, на длительный срок. Животные обсуждаются дополнительно. Риелторов прошу не беспокоить. Если не проходят звонки - пишите сообщения пожалуйста, бываю не на связи.

