

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:38

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 01:49

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Александра**

**Матросова, 3**

**45 000 ₺**

Санкт-Петербург, ул. Александра Матросова, 3

Улица

[улица Александра Матросова](#)

## Квартира

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

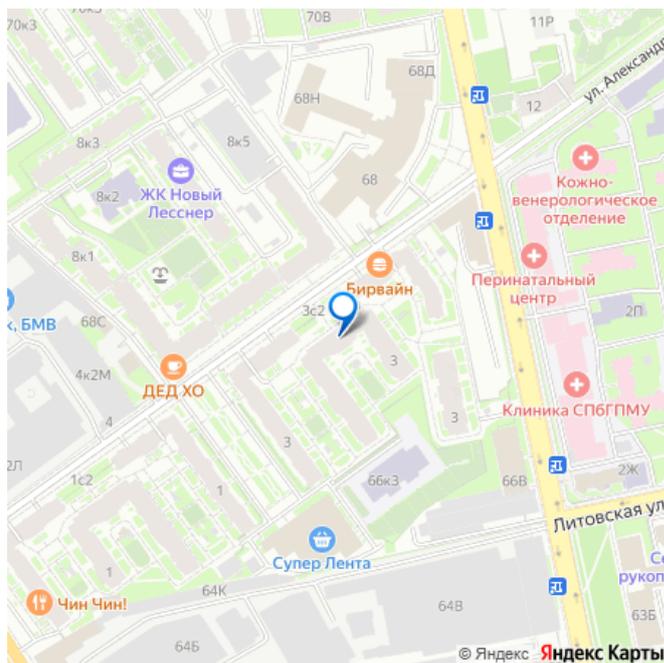
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

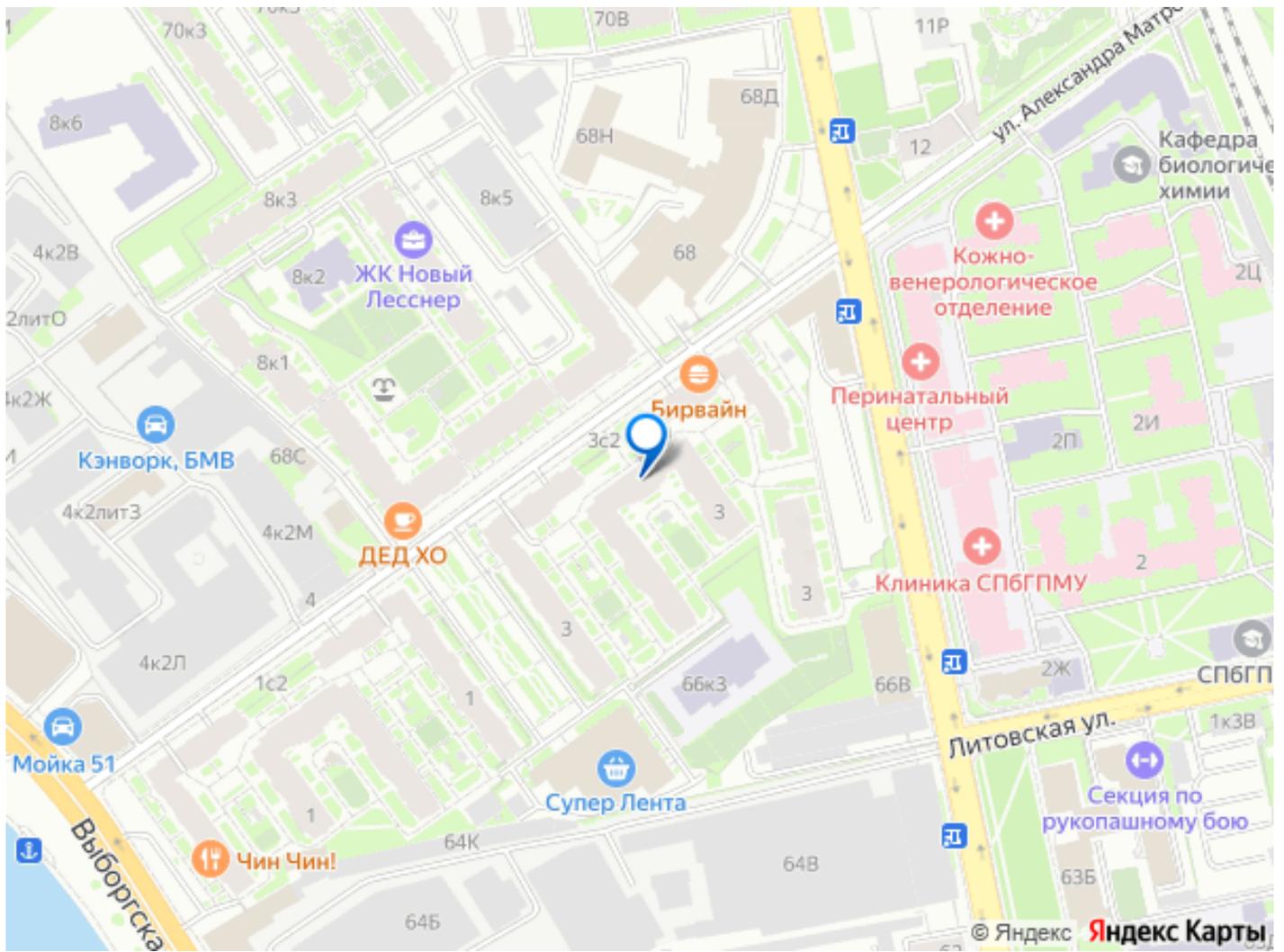
Сдается на длительный срок уютная квартира-студия в новом доме бизнес-класса рядом с Невой на Выборгской набережной. ЖК с закрытым охраняемым двором в центре города, круглосуточный консьерж, видеонаблюдение. На территории закрытого двора ЖК имеются прогулочные зоны и детские площадки. В пешей доступности станции метро Лесная и Выборгская набережная реки Невки, Кантемировский мост, до Петроградки за 15 минут, а до

для заметок



Каменного острова около 30 минут пешком. Историческая атмосфера в совокупности с современным стилем построек, недалеко красивое старинное здание Кузнечного цеха Лесснера, усадьба Нобеля, неподалеку Сампсониевский сад, Выборгский сад, Ботанический сад. До интереснейших культурных и развлекательных мест совсем недалеко. Через дорогу от ЖК военный институт физической культуры, Детская педиатрическая больница, педиатрический университет. В студии есть все для комфортного проживания: раскладной диван-аккордеон с ортопедическим матрасом и шириной спального места 180 см, высокоскоростной интернет, телевизор, интернет-телевидение, кухонные принадлежности и вся необходимая посуда, чайник, кофеварка, чай/кофе, микроволновая печь, холодильник, индукционная плита, утюг, гладильная доска. В санузле просторная душевая кабина с тропическим душем, теплым полом. Имеется фен, жидкое мыло, ст. порошок, набор полотенец на каждого гостя. ЖК оборудован современной очистной станцией очистки водопроводной воды. Квартира не предназначена для вечеринок, курить в ней строго запрещено. Квартира предназначена для проживания двух гостей. Мы рады вас видеть, готовы ответить по интересующим вопросам по телефону и в мессенджер.





Move.ru - вся недвижимость России