

Собственник

**79117098464**

🕒 Создано: 25.12.2024 в 21:37

Обновлено: 03.04.2026 в 13:48

**Санкт-Петербург, Школьная улица, 17**

**28 000 ₽**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 17

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

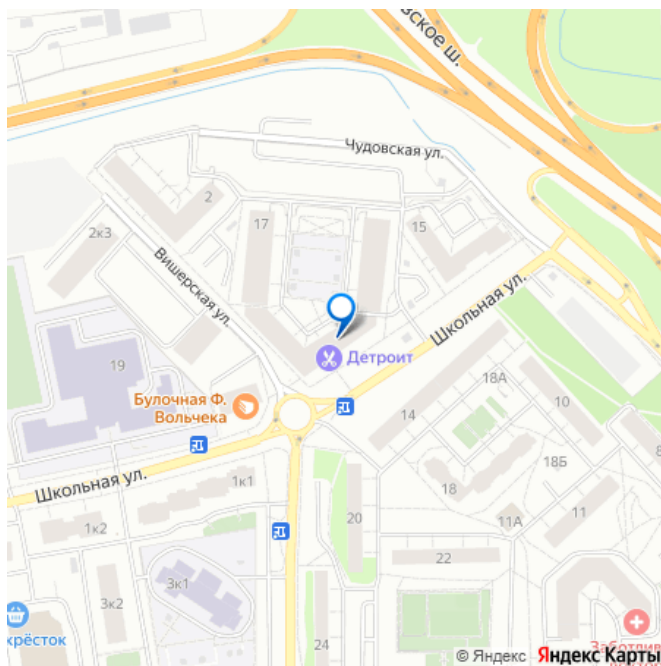
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## Описание

ОГРОМНАЯ ПРОСЬБА К АГЕНТАМ - НЕ БЕСПОКОИТЬ! Сдам на длительный срок (НЕ МЕНЕЕ 6 месяцев) квартиру - студию большой площади в пос.Шушары, в доме комфорт-класса (Ур-квартал «Московский»). Стоимость - 28000= в месяц, + все К/У по квитанциям. Обеспечительный платёж (залог) равен сумме ежемесячного платежа. Квартира сдаётся с оформлением договора. Площадь 28.2м? + тёплая большая лоджия 5,3 м? с полами с подогревом. Квартира тёплая, солнечная, в новом доме, светлая, чистая, окна во двор - тихо. Никто не прописан, своя котельная (без летнего отключения горячей воды), счетчики на отопление, позволяющие экономить на нём зимой, в целом низкие к/у благодаря адекватности УК. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания :мебель, холодильник, стиральная машина, индукционная панель, СВЧ-печь, духовой шкаф, фильтр для питьевой воды. В санузле - ванна, а не душевая кабина, как в большинстве студий. Удобное расположение дома: рядом выезд на КАД, магазины, станция электрички, остановки общественного транспорта , пункты выдачи заказов маркетплейсов. Рядом метро Купчино и Звёздная, до Купчино 10-12 минут на транспорте. РАССМАТРИВАЕМ ОДНОГО ЧЕЛОВЕКА, максимум двух , без детей и животных. Курение в квартире и на

лоджии запрещено, втч вэйпов  
СОБСТВЕННИК, без агентов. Никаких  
комиссий и посредников. Квартира сдаётся  
по договору, только на ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК.  
(Проживание на пару недель/месяцев и  
регистрацию не предоставляем .) Звоните,  
пишите, будем рады ответственным  
нанимателям, умеющим соблюдать и  
поддерживать чистоту и порядок. Если не  
ответили на звонок - пишите сообщения .  
Напишем, перезвоним Вам. ----- Примечание:  
у собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону



