

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:12

Обновлено: 18.02.2026 в 01:14

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

Санкт-Петербург, Ипподромный пер, 1к2

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ипподромный пер, 1к2

для заметок

## Квартира

Общая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Сдается на длительный срок комфортная и уютная квартира-студия в новом доме ЖК «Приморский квартал». 40 000 рублей в месяц плюс ЖКУ и интернет.

Обеспечительный залог - 40 000 рублей.

Общая площадь 28.8 кв.м, в т. ч.: - комната совмещенная кухней -18.8 кв.м; - прихожая - 5.5 кв.м; - санузел - 4.5 кв.м. Есть

застекленная лоджия площадью 3 кв.м. В студии есть необходимая мебель и бытовая техника : - в комнате: кровать, стол и 2 стула, кухня встроенная, электрическая



четырёхконфорочная плита Korting, большой холодильник Liebherr - в прихожей: большой шкаф - в санузле: душевая кабина, унитаз, умывальник с зеркалом, стиральная машина. Также есть лестница-стремянка.

Безопасность: охраняемая территория, шлагбаум для въезда на территорию.

Комфорт: в парадной 2 лифта OTIS пассажирский и грузовой. Развитая инфраструктура (все рядом: магазины, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи заказов и т.п.), дом в 15 минутах ходьбы до станции метро «Пионерская».







